



MINISTERO
DELL'INTERNO

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA

FORNITURA DI SERRAMENTI ESTERNI IN ALLUMINIO NELL'AMBITO
DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI ESISTENTI NEL
COMPRESORIO DENOMINATO "FLORIOPOLI" IN TERRITORIO DI
TERMINI IMERSE (PA).

mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50 c.1 lett.e del D. Lgs. n.36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di forniture di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 del su richiamato Codice dei Contratti.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza e non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento né formalizza alcun vincolo contrattuale.

1. OGGETTO DELL'AVVISO

La Città Metropolitana di Palermo (d'ora in poi S.A.) intende affidare, mediante procedura negoziata previa consultazione, da aggiudicare con specifica *RdO* su piattaforma digitale degli *Acquisti in rete – MePA*, nella sezione "Beni", con il criterio del prezzo più basso, la **sol**a fornitura, franco cantiere dove di svolgono i lavori di "Riqualificazione funzionale ed efficientamento energetico degli immobili esistenti nel comprensorio denominato "Floriopoli" in territorio di Termini Imerese (PA)" dei serramenti esterni in alluminio per le cui caratteristiche tecniche si rimanda al Capitolato Tecnico e ai documenti allegati e in calce elencati¹.

Del presente avviso è stato preso atto con Determina Dirigenziale a Contrarre N°3176 del 02/07/2026 pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" di questa S. A..

Importo presunto della fornitura franco cantiere: €165.922,32 oltre IVA in regime di split payment;

Quantità stimata della fornitura di serramenti completi di vetri: 431,63 m²;

Calcolo del corrispettivo: *a misura*, con l'applicazione, alle quantità richieste, dei prezzi unitari, indicati nello specifico elaborato di progetto denominato "Computo metrico estimativo", assoggettati al ribasso offerto dall'operatore economico;

¹ Presenti sulla sulla piattaforma digitale degli Acquisti in rete–MePA unitamente al facsimile dell'istanza.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

La fornitura dovrà essere conclusa entro 90 giorni dalla data del verbale di avvio.

CUP: D63G22000020006 - CIG: da richiedere nella successiva fase di negoziazione.

1. REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art.65 del D. Lgs. n.36/2023. I soggetti interessati a partecipare:

- non devono trovarsi nelle situazioni previste dagli articoli dal 94 al 98 del D. Lgs. 36/2023;
- devono possedere i requisiti di ordine speciale di cui all'art.100 c.3 del D. Lgs. 36/2023 e cioè essere iscritti ad una Camera di Commercio per attività attinente a quella oggetto del presente avviso (con codice ATECO coerente);
- essere abilitati sulla piattaforma digitale degli *Acquisti in rete – MePA*, gestita da Consip, per il codice CPV 44221100-6 – Finestre - Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;
- fatturato degli ultimi 3 anni pari, o superiore, al doppio di quello della base d'asta del presente avviso;
- marcatura CE degli infissi prodotti e certificazione UNI EN 14351-1;
- DURC regolare.

2. NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA SUCCESSIVA FASE DI NEGOZIAZIONE E MODALITA' DI SELEZIONE.

Il numero minimo di operatori economici che potranno essere invitati alla successiva fase di negoziazione è pari a 5 (cinque), quello massimo è pari a 10 (dieci). La successiva procedura di negoziazione avrà luogo anche in presenza di un numero di istanze pervenute inferiore a 5 ed anche in caso di una sola istanza di partecipazione. Se alla manifestazione di interesse dovessero pervenire istanze in numero superiore al numero massimo ammesso, la S.A., in conformità a quanto previsto dall'art.50, co.2 del D. Lgs. 36/2023 individuerà gli operatori economici assegnando punteggi, di seguito elencati, per ciascuno dei seguenti criteri premiali (con un punteggio massimo pari a 100):

- A) Possesso della certificazione C.A.M. (punto 2.4.12. Decreto 24 novembre 2025) - (Max 25 punti) → **25 punti**
- B) Migliori prestazioni tecniche degli infissi (spessore ridotto del profilo) - (Max 20 punti) → **20 punti**
- C) Migliori prestazioni tecniche degli infissi (trasmittanza) - (Max 18 punti)
- | | |
|----------------------------|-------------------|
| 2,20 > trasmittanza ≥ 1,75 | → 8 punti |
| 1,75 > trasmittanza ≥ 1,67 | → 12 punti |
| 1,67 > trasmittanza | → 18 punti |



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

- D) Numero delle forniture analoghe di importo superiore a quello a base d'asta negli ultimi tre anni - (Max 16 punti)
- da 1 a 5 forniture → 5 punti
 - da 6 a 10 forniture → 10 punti
 - oltre 10 forniture → 16 punti
- E) Tempi di consegna (T in giorni) – (Max 8 punti)
- $90 \geq T \geq 80$ → 2 punti
 - $79 \geq T \geq 65$ → 4 punti
 - $T \leq 64$ → 8 punti
- F) Garanzia sul prodotto (Max 6 punti)
- 2 anni → 1 punto
 - da 2 anni a 5 anni → 3 punti
 - oltre 5 anni → 6 punti
- G) Possesso di certificazioni aggiuntive (ISO 9001, 14001, 45001) - (Max 4 punti)
per ogni certificazione → 1 punto
- H) Possesso di una RC “Prodotti” - (Max 3 punti)
- fino a 500.000 € → 1 punto
 - da 500.000 € a 1.000.000 € → 2 punti
 - oltre 1.000.000 € → 3 punti

Pertanto l'O. E. dovrà produrre la seguente documentazione da allegare all'istanza:

- Schede tecniche per l'accertamento dei requisiti di cui alle lettere A), B) e C);
- Autodichiarazione circa il numero di forniture analoghe (requisito D));
- Autodichiarazione circa i tempi di consegna (requisito E));
- Autodichiarazione o copia della garanzia di prodotto (requisito F));
- Copie certificazioni aggiuntive (requisito G));
- Autodichiarazione tipo di assicurazione RC di prodotto (requisito H).

A parità di punteggio ottenuto potranno essere invitati alla procedura un numero di operatori economici maggiore di 10.

Nel caso di numero di domande superiore a 10 (dieci) si redigerà, alla scadenza dell'avviso, un elenco numerale crescente con associato il nome dell'operatore economico ed il punteggio assegnato. Tale elenco sarà protocollato presso e reso pubblico con specifico provvedimento.

3. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE.

Gli operatori economici che desiderano far pervenire la propria manifestazione d'interesse a essere invitati alla procedura negoziata entro 10 (dieci) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sulla piattaforma digitale degli Acquisti in rete–MePA la specifica istanza compilata utilizzando l'allegato modello A, che si dovrà allegare sulla medesima piattaforma per essere restituito debitamente firmato in modalità digitale e corredato di copia



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

del documento di identità del legale rappresentante e della autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa il possesso dei requisiti.

4. PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO.

L'eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e), del D. Lgs. n. 36/2023, con l'utilizzo del Mercato elettronico. Ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D. Lgs. n. 36/2023, l'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio del minor prezzo. Si precisa altresì che in occasione della eventuale procedura negoziata, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110 del Codice, si procederà negli atti di gara con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque e che, negli atti di gara, sarà indicato il metodo per l'individuazione delle offerte anomale scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2.

5. ALTRE INFORMAZIONI.

In conformità a quanto stabilito dall'art.2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto. Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo la S.A. (Città Metropolitana di Palermo), né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio. La S.A. si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato. In conformità a quanto stabilito dall'art.2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 5 giorni consecutivi sul sito istituzionale della S. A. in considerazione dei tempi per l'ultimazione dei lavori dell'appalto principali di cui la fornitura oggetto del presente avviso costituisce parte integrante.

I punti di contatto saranno quelli indicati sulla piattaforma digitale degli Acquistiinrete-MePA che sarà utilizzata per lo svolgimento della manifestazione di interesse.

Il RUP è l'ing. Daniele Niosi, funzionario della Città Metropolitana di Palermo (tel. 320 4319353).



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno raccolti e trattati esclusivamente per le attività previste dalla legge e per le sole finalità istituzionali della S.A. ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.
Responsabile del trattamento dei dati.

Il Responsabile Unico del Progetto
(*ing. Daniele Niosi*)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Allegati:

Da consultare:

Elaborati tecnici:

- Disciplinare descrittivo e prestazionale
- R.01 – Relazione tecnico-descrittiva della fornitura
- E.01 – Computo metrico estimativo della fornitura – Elenco dei Prezzi Unitari
- T.01 – Inquadramento territoriale
- A.01- BOX-OFFICINE - Abaco infissi
- A.02 - TRIBUNA COPERTA - Abaco Infissi
- A.03 - TORRE FLORIO - Abaco infissi.



Allegati:

Da consultare:

Elaborati tecnici:

- Disciplinare descrittivo e prestazionale
- R.01 – Relazione tecnico-descrittiva della fornitura
- E.01 – Computo metrico estimativo della fornitura – Elenco dei Prezzi Unitari
- T.01 – Inquadramento territoriale
- A.01- BOX-OFFICINE - Abaco infissi
- A.02 - TRIBUNA COPERTA - Abaco Infissi
- A.03 - TORRE FLORIO - Abaco infissi.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Interna: AOO CMPA, N. Prot. 00046331 del 07/07/2026

6.v, 5.v, 2.v, 4/2025A/CMPA.fra, CMPA.arm, 102.nd