

ALLEGATO D – PROPOSTA ECONOMICA

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA RICERCA DI IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE A SCUOLA SUPERIORE DI SECONDO GRADO NEL TERRITORIO DI PARTINICO

(Se la domanda è presentata da persona fisica)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (_____) il
_____, residente nel Comune di _____, via/piazza _____ n. __, C.F.
_____, tel. _____, PEC _____

(Se la domanda è presentata da società o ditta individuale)

La società/Ente _____ con sede nel Comune di _____
(____), via/piazza _____ n. __, C.F. _____,
P.IVA _____, tel. _____, PEC _____,
rappresentata dal/dalla sig./ra _____, nato/a a
_____ (____) il _____, residente nel Comune di
_____, via/piazza _____ n. __, numero REA
_____, nella qualità di legale rappresentante pro-tempore o procuratore (come
da procura allegata alla presente), domiciliato/a per la carica presso la sede della stessa, tel.
_____, PEC _____

Con riferimento all'avviso di indagine di mercato-manifestazione d'interesse per la ricerca di immobile in locazione da destinare a scuola superiore di secondo grado nel territorio di Partinico pubblicata dalla Città Metropolitana di Palermo,

PROPONE IL SEGUENTE CANONE DI LOCAZIONE ANNUO

(al netto dell'IVA, ove applicabile)

In cifre: € _____

In lettere: (_____ / _____)

eventuale dichiarazione con la quale si comunica l'assoggettamento all'IVA (in assenza di tale dichiarazione il contratto sarà stipulato IVA esente):

[] il canone è soggetto a Iva pari a (cifre) € _____ lettere _____

[] il contratto sarà stipulato IVA esente per i seguenti motivi

ONERI ACCESSORI ANNUI (stima degli eventuali oneri condominiali se dovuti o altri oneri gravanti sull'immobile)

In cifre: € _____

In lettere: (_____ / _____)

Tipologia di oneri: _____

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e dell'art. 94 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per quanto applicabili, quanto segue:

- il canone di locazione è assoggettato / non assoggettato ai fini dell'IVA. In caso di assoggettamento, aliquota IVA applicabile: ___% (in assenza di dichiarazione espressa, il contratto sarà stipulato IVA esente);
- l'offerta è irrevocabile ed impegnativa per 12 (dodici) mesi dalla data di scadenza del termine fissato per la sua presentazione;
- l'offerta non sarà in alcun modo vincolante per la Città Metropolitana di Palermo, la quale si riserva ogni più ampia facoltà decisionale in ordine alla presente indagine di mercato, ivi compresa la facoltà di non selezionare alcuna proposta e di non concludere alcun contratto di locazione, senza che da ciò possa sorgere alcun diritto, pretesa o aspettativa in capo all'offerente, né a titolo risarcitorio né indennitario;
- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 3, commi 4 e 6, del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla L. 7 agosto 2012, n. 135, il canone di locazione pattuito sarà ridotto del 15% in fase di stipulazione del contratto, riduzione che opera di diritto ai sensi dell'art. 1339 c.c.;
- di aver preso visione e di accettare integralmente tutte le condizioni e le prescrizioni contenute nell'Avviso pubblico e nei suoi allegati.

Allega alla presente copia fotostatica del documento di identità in corso di validità

Luogo e data _____

(firma digitale ovvero firma autografa) _____

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati), che i dati da me forniti saranno trattati come indicato nel relativo paragrafo dell'Avviso.

Luogo e data _____

(firma digitale ovvero firma autografa) _____