

### Modulo 3 - Lettera di Intenti

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DI INTERVENTI DI MICRO RIQUALIFICAZIONE DI AREE PER LO SVILUPPO URBANO

(Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2 del PNRR)

Lettera di intenti (indicato successivamente come "Accordo") per la stipula di un rapporto di collaborazione ai fini dell'implementazione del progetto di micro riqualificazione (*nome del progetto*) \_\_\_\_\_

#### TRA

Il Comune di \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), via \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ nella persona del Sindaco o suo Delegato \_\_\_\_\_ da una parte,

#### E

(Nome e cognome) \_\_\_\_\_, in qualità di:

- Rappresentante del gruppo di cittadini proponenti
- Legale rappresentante della (*associazione, organizzazione, cooperativa, altro*) \_\_\_\_\_ denominata \_\_\_\_\_ con C.F. \_\_\_\_\_ e P. IVA \_\_\_\_\_, sede operativa in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), via \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Indicati successivamente quando congiuntamente "le Parti", si sottoscrive il presente Accordo.

#### PREMESSO CHE:

- La Città Metropolitana di Palermo ha pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione di proposte di interventi di micro riqualificazione, da svolgersi in coerenza con gli obiettivi espressi nel Piano Integrato Urbano, così come con gli obiettivi del progetto "FacciAmo Comunità, percorsi positivi di auto rigenerazione urbana e start-up di comunità", da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.2 - Piani Urbani Integrati, finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU;
- Detto avviso è finalizzato a promuovere progetti e interventi per la rigenerazione e riqualificazione di beni ritenuti essenziali per il benessere individuale e collettivo (beni comuni).

**Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2 del PNRR - "Micro riqualificazioni"**

## **CONSIDERATO CHE:**

- Saranno finanziati 30 interventi di micro riqualificazione da effettuarsi sui territori dei Comuni ricadenti nella giurisdizione di Città Metropolitana di Palermo, per un importo massimo del contributo concedibile (comprensivo di IVA) pari a euro 20.000 (euro ventimila/00);
- Tali interventi hanno lo scopo di rendere nuovamente o maggiormente fruibile un bene individuato dall'Amministrazione locale come "comune", attestata la sua rilevanza per il benessere individuale e collettivo, con l'obiettivo di favorire la partecipazione democratica dei cittadini alla gestione del tessuto urbano e favorire la creazione o il mantenimento di uno spirito di collettività.

Tutto quanto sopra premesso e considerato, le Parti dichiarano e si impegnano a rispettare quanto segue:

### **Art.1. - Oggetto**

Il presente Accordo regola i rapporti tra le Parti al fine di partecipare all'Avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a favore di interventi di micro riqualificazione di aree per lo sviluppo urbano, emanato da Città Metropolitana di Palermo e segnatamente all'elaborazione ed attuazione congiunta del progetto denominato \_\_\_\_\_ per un importo complessivo di \_\_\_\_\_.

Il finanziamento dell'intervento di che trattasi, verrà utilizzato esclusivamente per la realizzazione del progetto in oggetto.

### **Art.2. - Obiettivi**

Nel rispetto di quanto espressamente previsto dal richiamato avviso, il progetto mira a riqualificare la zona/area \_\_\_\_\_.

### **Art. 3 - Impegni dei sottoscrittori**

Le Parti si impegnano a presentare il progetto nei tempi, con le modalità e secondo le indicazioni contenute nell'Avviso Pubblico, ad attuare tutti gli interventi materiali in esso ricompresi (Modulo 2 - Scheda progetto intervento) nel rispetto della normativa regionale, nazionale e/o europea di riferimento.

Entrambe le parti si impegnano inoltre a:

- collaborare attivamente tra di loro e con gli altri soggetti eventualmente coinvolti nell'attuazione della proposta progettuale;
- promuovere tutte le iniziative necessarie a garantire il rispetto degli impegni e dei termini assunti con la sottoscrizione del presente Accordo;
- promuovere tutte le iniziative necessarie a superare ogni eventuale impedimento e/o ostacolo (procedurale, etc.) alla realizzazione degli interventi di che trattasi.

### **Art. 4 - Modifiche**

Le parti aderenti all'Accordo si riservano di apportarvi eventuali modifiche e integrazioni, per ragioni connesse a sopraggiunte modifiche normative delle rispettive competenze. Le modifiche potranno essere apportate solamente tramite accordo scritto tra le parti.

#### **Art. 5 - Normativa di riferimento**

Per quanto non espressamente previsto, si fa riferimento alla normativa nazionale e regionale di settore, nonché alle norme del Codice Civile.

#### **Art. 7 - Disposizioni finali**

Le parti sottoscrivono, pertanto, il presente Accordo mediante il quale s'impegnano anche a porre in essere ogni eventuale successivo atto attuativo, laddove ciò si rendesse necessario. Le premesse e le considerazioni che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

Letto, approvato e sottoscritto il \_\_\_\_\_

Luogo, \_\_\_\_\_

- Per il Comune di \_\_\_\_\_  
il Sindaco o Suo Delegato \_\_\_\_\_
  
- Per i cittadini/ente privato \_\_\_\_\_  
Il Rappresentante/Legale Rappresentate \_\_\_\_\_