

**CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

# **AVVISO PUBBLICO**

**PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DI  
INTERVENTI DI MICRO RIQUALIFICAZIONE DI AREE PER LO  
SVILUPPO URBANO**

*Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2 del PNRR*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## Indice

1. Descrizione e finalità del bando.....	2
2. Soggetti destinatari del sostegno finanziario del bando.....	2
3. Destinatari finali.....	3
4. Aree di insediamento ammissibili.....	3
5. Requisiti di ammissibilità delle proposte progettuali.....	3
6. Caratteristiche delle proposte progettuali .....	4
7. Risorse finanziarie disponibili.....	4
8. Spese ammissibili.....	4
9. Termini e modalità di presentazione delle domande.....	6
10. Selezione e valutazione delle proposte progettuali .....	7
11. Modalità e tempi di erogazione dell'agevolazione.....	9
12. Il monitoraggio e la valutazione dei risultati.....	9
13. Obblighi dei soggetti proponenti.....	9
14. Controversie e foro competente.....	10
15. Informazioni e contatti.....	10

## 1. Descrizione e finalità del bando

Il presente bando (di seguito anche "il Bando") si colloca nel quadro delle azioni della strategia "Metropoli aperta, città per tutti" promossa da Città Metropolitana di Palermo tramite il Piano Integrato Urbano (PIU), con il contributo finanziario del Programma Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR).

Il Bando contribuirà concretamente all'attuazione delle azioni previste dal PIU attraverso l'allocazione dei fondi PNRR destinati alle finalità specifiche del Piano.

In particolare, con riferimento al secondo dei tre obiettivi del PIU – Promuovere la rigenerazione urbana mediante il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione eco-sostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, destinandole a funzioni culturali, educative, formative e di assistenza sociale – si sviluppa la strategia "Percorsi positivi di auto rigenerazione urbana e di start up di comunità", che ha ad oggetto l'attuazione di un piano integrato di interventi finalizzato a promuovere il coinvolgimento attivo delle comunità locali, affinché diventino protagoniste del cambiamento in contesti disagiati, rafforzando il senso di appartenenza della collettività residente, e migliorando il tessuto urbano.

In tale contesto, tramite lo strumento dei "Patti di collaborazione", sottoscritti nell'ambito del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, Città Metropolitana concederà contributi atti allo sviluppo di **30 interventi di micro riqualificazione**, al fine di incentivare la realizzazione di iniziative che perseguano fini di pubblico interesse a favore della comunità locale. Attraverso queste azioni si intende promuovere l'approccio della democrazia partecipata e restituire alla comunità quei beni funzionali al soddisfacimento dei suoi interessi fondamentali.

Per ulteriori dettagli, tra cui CIG e CUP di progetto, si rimanda all'abstract (allegato 3).

## 2. Soggetti destinatari del sostegno finanziario del bando

Sono eleggibili al sostegno finanziario del Bando i singoli cittadini, anche riuniti in gruppi formali (associazioni, organizzazioni, cooperative) e informali, residenti o con sede operativa in uno degli 82 Comuni facenti parte della Città Metropolitana di Palermo (allegato 1).

I cittadini presenteranno progetti per interventi di micro riqualificazione, riguardanti aree/immobili di proprietà pubblica (beni di proprietà del Comune, beni demaniali statali o di altra Amministrazione pubblica e nella disponibilità esclusiva del Comune che presenta istanza in virtù di un titolo che ne legittimi la detenzione o il possesso, per un periodo coerente con la durata e la natura dell'intervento), da implementare sul territorio ove ricada la giurisdizione del Comune presso il quale risiedono, elaborati di concerto con l'Amministrazione, la quale tramite



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



l'adozione **del Regolamento per l'Amministrazione condivisa dei Beni Comuni** (qualora l'ente locale di riferimento non se ne fosse già dotato) permetterà la stipula di un **Patto di Collaborazione** con il referente o legale rappresentante del gruppo che prenderà in carico la gestione del bene in seguito alla sua riqualificazione.

I soggetti che presentano il progetto non devono incorrere in nessuna delle cause di incompatibilità ai fini della stipula di contratti con la pubblica amministrazione.

Per ogni proponente è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- Cittadinanza italiana, ovvero la cittadinanza di un altro stato membro dell'Unione Europea purché titolari del diritto di soggiorno o del diritto di soggiorno permanente, nonché cittadini di Paesi terzi che siano titolari del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o che siano titolari dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria;
- Godimento dei diritti civili e politici;
- Età non inferiore ad anni 18;
- Residenza nel Comune sul cui territorio si intende intervenire.

### 3. Destinatari finali

Sono destinatari finali dei progetti agevolati, i cittadini che beneficiano delle attività e degli interventi realizzati dai soggetti di cui al punto precedente, in quanto fruitori dei beni riqualificati.

### 4. Aree di insediamento ammissibili

Ai fini dell'ammissibilità al sostegno finanziario pubblico offerto dal Bando, tutte le iniziative candidate dai concorrenti di cui all'articolo 2 devono essere realizzate, a pena di irricevibilità, sulle aree urbane (Comuni) di Città Metropolitana di Palermo (si veda l'elenco delle aree eleggibili all'allegato 1).

### 5. Requisiti di ammissibilità delle proposte progettuali

Sono considerate ammissibili al presente Bando unicamente le domande di finanziamento:

- presentate dai soggetti di cui all'art. 2 del Bando;
- aventi ad oggetto la realizzazione di interventi di micro riqualificazione, che siano rispondenti alle caratteristiche riportate al seguente articolo 6;
- pervenute nei tempi e secondo le modalità indicate all'articolo 9 e contenenti tutta la documentazione richiesta;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



- in cui le attività progettate e realizzate siano localizzate nelle aree di insediamento ammissibili di cui all'articolo 4.

L'assenza di uno dei requisiti richiesti comporta la non ammissibilità della domanda.

## 6. Caratteristiche delle proposte progettuali

Sono ammissibili al sostegno finanziario del Bando, i progetti di innovazione sociale coerenti con le finalità dell'Azione 3.2 del PIU di Città Metropolitana di Palermo, che perseguono le finalità indicate all'art. 1 del presente avviso.

Le attività da realizzare attraverso l'erogazione del finanziamento previsto dal presente avviso possono rientrare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nelle seguenti categorie:

1. recupero, riqualificazione e adeguamento funzionale, strutturale e impiantistico di immobili, tra cui anche interventi di riqualificazione energetica e acustica dei beni comuni materiali sul territorio dei Comuni di Città Metropolitana di Palermo;
2. riqualificazione di spazi pubblici (parchi, portici, piazze) e di aree verdi urbane e miglioramento dell'accessibilità.

Le proposte progettuali e gli interventi devono promuovere e garantire la parità di genere, il coinvolgimento attivo di soggetti under 30 così come di soggetti appartenenti a gruppi sociali considerati deboli e/o con minori opportunità e devono essere conclusi entro il 30 aprile 2024.

## 7. Risorse finanziarie disponibili

Al presente Bando è assegnata una dotazione finanziaria complessiva di € 600.000,00 (seicentomila euro) da utilizzarsi per l'erogazione di agevolazioni nella forma di sovvenzioni dirette. L'agevolazione massima concedibile per l'attuazione di ciascun progetto di micro riqualificazione selezionato sarà pari a € 20.000,00 (ventimila euro).

Le operazioni destinarie del sostegno finanziario pubblico del Bando saranno selezionate mediante procedura valutativa a graduatoria in base all'attribuzione di appositi punteggi definiti nel successivo art. 10, e fino ad esaurimento delle risorse complessive a disposizione.

## 8. Spese ammissibili

Per essere considerata ammissibile una spesa deve rispettare i seguenti requisiti di carattere generale:

- essere pertinente e coerente con le finalità dell'operazione prevista da Città Metropolitana di Palermo, conformemente alla normativa applicabile;



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



- essere coerente con le finalità previste dagli interventi medesimi e rispettare i vincoli definiti dalla Missione, Componente e Investimento PNRR di riferimento, nel caso di specie M5C2-Investimento 2.2.
- essere effettivamente sostenuta dal beneficiario e comprovata da fatture o giustificata da documenti contabili aventi valore probatorio equivalente o, in casi debitamente giustificati, da idonea documentazione comunque attestante la pertinenza all'operazione della spesa sostenuta;
- essere sostenuta nel periodo di eleggibilità delle spese (90 giorni dalla firma dell'Accordo di finanziamento).

Pertanto, sono ammissibili, purché finalizzate all'attuazione degli interventi e rispondenti alle strategie di rigenerazione urbana del Comune, le seguenti spese relative a:

- spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno;
- spese per la realizzazione di studi e/o ricerche propedeutiche e attività di accompagnamento;
- spese per l'esecuzione di lavori (a titolo esemplificativo, opere e lavori edili, strutturali e impiantistici, murali e parco giochi, ristrutturazione e ammodernamento dei locali, arredi, attrezzature e dispositivi tecnologici, software etc.) o per l'acquisto di beni/servizi;
- allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici.

Non sono ammissibili al sostegno finanziario del Bando le seguenti tipologie di costi:

- Imposta sul valore aggiunto salvo nei casi in cui non sia recuperabile in base alla normativa nazionale sull'IVA;
- Le spese per servizi continuativi, periodici o connessi ai normali costi di funzionamento (come la consulenza fiscale ordinaria e i servizi regolari);
- Qualsiasi forma di autofatturazione.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di disporre la revoca integrale delle agevolazioni concesse ed erogate laddove il soggetto percettore delle agevolazioni a completamento dell'operazione non rendiconti la spesa pertinente ed ammissibile.

Città Metropolitana di Palermo effettua verifiche amministrative rispetto a ciascuna domanda presentata dai beneficiari e verifiche in loco per accertare che i prodotti e servizi finanziati siano stati forniti, che i beneficiari individuati abbiano pagato le spese dichiarate e che queste ultime siano conformi al diritto applicabile ed alle condizioni per il sostegno dell'operazione.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## 9. Termini e modalità di presentazione delle domande

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate dai singoli cittadini in compartecipazione con il Comune di riferimento, il quale assume il ruolo di intermediario tra i soggetti privati (persone fisiche e giuridiche) e Città Metropolitana di Palermo.

La domanda di accesso al finanziamento dovrà essere presentata, a pena di irricevibilità, nelle modalità di seguito descritte entro le ore 12 del giorno 30 dicembre 2023. Ai fini della presentazione della domanda di accesso al finanziamento, i soggetti interessati dovranno presentare obbligatoriamente la seguente documentazione, compilata utilizzando la modulistica resa disponibile dall'Amministrazione:

- **domanda di contributo** (modulo 1);
- allegato di **presentazione della proposta di intervento** (modulo 2), debitamente firmato;
- **lettera di intenti** (modulo 3), debitamente firmata dal legale rappresentante del Comune (sindaco o suo delegato) e dal rappresentante del gruppo informale di cittadini o legale rappresentante (soggetto proponente), nel caso di ente privato costituito;
- **informativa per il trattamento dei dati personali** ai fini previsti dal presente avviso pubblico e dagli obiettivi di progetto (modulo 4), a firma del rappresentante o legale rappresentante (soggetto proponente);
- **cartografia** dell'area interessata dal progetto, con localizzazione degli interventi previsti (facoltativo).

La documentazione dovrà essere consegnata esclusivamente mediante trasmissione via Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo: [attivaproduttive@cert.cittametropolitana.pa.it](mailto:attivaproduttive@cert.cittametropolitana.pa.it), ed inoltrata in un unico file in formato pdf di **dimensione non superiore a 3 Megabyte** (MB).

La PEC dovrà avere il seguente oggetto: **"CM di Palermo – Bando Interventi di Micro riqualificazione"**.

Le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto della proposta progettuale o del soggetto responsabile della stessa costituiscono irregolarità non sanabili e comporteranno la non ricevibilità dell'istanza di accesso alle agevolazioni del Bando. Non saranno ritenute valide le domande di accesso alle agevolazioni non firmate, né quelle presentate con modalità diverse da quelle indicate nel presente bando e oltre il termine ultimo per la presentazione delle domande.

Il presente bando e tutta la modulistica sono scaricabili sul sito Internet di Città Metropolitana di Palermo, all'indirizzo [www.cittametropolitana.pa.it](http://www.cittametropolitana.pa.it), e sul sito di progetto al seguente indirizzo:

[www.facciamocomunita.eu](http://www.facciamocomunita.eu).

## 10. Selezione e valutazione delle proposte progettuali

I criteri di selezione rappresentano i requisiti di eleggibilità delle operazioni nell'ambito del presente bando e sono volti a misurare e verificare, attraverso un opportuno meccanismo di attribuzione di punteggi, la qualità del soggetto proponente e quella della proposta progettuale.

Facendo seguito a quanto previsto all'interno del progetto esecutivo (fase 1, p. 6), la valutazione della sussistenza dei criteri di ammissibilità dei singoli progetti è effettuata da un'apposita commissione, nominata dalla Città Metropolitana di Palermo, la quale trasmetterà i progetti ammissibili ad un nucleo di 5 esperti che valuterà le proposte progettuali. Sulla scorta delle valutazioni trasmesse dal nucleo di esperti, la commissione in seno a Città Metropolitana di Palermo stilerà la graduatoria, selezionando 30 idee progettuali.

Nel caso in cui i soggetti proponenti dovessero richiedere un contributo per progetto inferiore ai 20.000€, la commissione si riserva la possibilità di estendere la platea di beneficiari fino a copertura del totale finanziato dall'iniziativa.

Alle domande pervenute nella presente sessione di valutazione viene assegnato lo stesso ordine cronologico. La Commissione avvia l'esame di merito della proposta progettuale e provvede all'attribuzione di un punteggio da 0 a 100, così ripartito:

<b>Criterio di valutazione Punti</b>	<b>Punteggi (valori espressi in punti)</b>		
<b>Qualità della proposta di micro riqualificazione</b>			
- Chiarezza degli obiettivi e coerenza dell'intervento con quanto previsto dal bando	Scarsamente affine: 1	Mediamente affine: 3	Estremamente affine: 5
- Valorizzazione delle risorse e delle comunità locali	Valorizzazione scarsa: 1	Valorizzazione moderata: 3	Valorizzazione alta: 5
- Valorizzazione aree verdi (miglioramento sostenibilità ambientale e rafforzamento reti ecologiche)	Valorizzazione scarsa: 1	Valorizzazione moderata: 3	Valorizzazione alta: 10
- Impatto sui servizi di prossimità	Basso impatto: 1	Medio impatto: 3	Alto impatto: 5
- Completezza ed accuratezza dell'analisi di contesto e della proposta progettuale	Poco completa: 2	Mediamente completa: 5	Completa: 10
<b>Impatto del progetto e coinvolgimento di altri attori del territorio</b>			





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



criterio di valutazione Punti	Punteggi (valori espressi in punti)		
- Rilevanza dell'intervento in relazione ai bisogni territoriali/di comunità individuati	Poco rilevante: 1	Mediamente rilevante: 3	Molto rilevante: 5
- Persone deboli, fragili, con minori opportunità destinatarie dell'intervento	Meno di 3: 1	Da 3 a 5: 3	Più di 5: 5
- Giovani NEET coinvolti nell'intervento	Meno di 3: 1	Da 3 a 5: 3	Più di 5: 5
- Donne coinvolte nell'intervento	Meno di 3: 1	Da 3 a 5: 3	Più di 5: 5
- Giovani under 30 coinvolti nell'intervento	Meno di 3: 1	Da 3 a 5: 3	Più di 5: 5
<b>Dimensione territoriale</b>			
- Ampiezza dell'ambito di intervento e sua significatività rispetto alle aree della Città Metropolitana di Palermo (numero di beneficiari che si intende coinvolgere)	Meno di 10: 2	Uguale a 10: 5	Più di 10: 10
- Attività svolta in un comune di CMP che abbia un IVSM > 99.3 (media nazionale)*	No: 5		Sì: 10
- Attività svolta in un comune di CMP che abbia una popolazione residente inferiore a 10.000 unità*	No: 5		Sì: 10
- Attività svolta in un comune di CMP che abbia subito nel tempo uno spopolamento*	No: 5		Sì: 10
<b>Valutazione massima</b>	<b>100 punti</b>		

\*Per la lista dei comuni che rispettano i criteri, si faccia riferimento all'analisi di contesto disponibile sul sito "FacciAmo Comunità" - [www.facciamocomunita.eu](http://www.facciamocomunita.eu) e sulla lista delle aree eleggibili all'allegato 1.

Saranno dichiarati ammissibili al contributo i progetti che otterranno un punteggio minimo di 40 punti su 100. Sulla base dei punteggi assegnati, verrà approvata la graduatoria con atto dirigenziale, indicando i progetti ammessi a contributo.

La graduatoria verrà pubblicata nella sezione "Albo Online" del sito web di Città Metropolitana di Palermo [www.cittametropolitana.pa.it](http://www.cittametropolitana.pa.it) e sul sito del progetto "FacciAmo Comunità" ([www.facciamocomunita.eu](http://www.facciamocomunita.eu)). Tutti i soggetti che hanno presentato domanda di contributo riceveranno inoltre una comunicazione ufficiale via PEC, relativa agli esiti della procedura di valutazione.

La graduatoria di cui innanzi s'intenderà valida fino ad esaurimento delle risorse previste per il Bando e si procederà tramite scorrimento dei progetti.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## 11. Modalità e tempi di erogazione dell'agevolazione

A seguito della pubblicazione della graduatoria di cui all'articolo precedente, la concessione del contributo verrà formalizzata tramite la sottoscrizione tra il Comune e Città Metropolitana di Palermo di un apposito Protocollo d'Intesa.

Gli enti locali di riferimento, ovvero i Comuni, saranno soggetti attuatori e percettori del finanziamento – a fronte dell'approvazione di una proposta di riqualificazione presentata dai cittadini residenti sul territorio – i quali si impegneranno a rispettare i termini e le condizioni del progetto, attraverso una lettera di intenti (Modulo 3) firmata di concerto con i cittadini proponenti.

## 12. Il monitoraggio e la valutazione dei risultati

A partire dalla selezione dei progetti, il sistema di gestione dell'operazione sarà improntato a monitorare le esperienze degli utenti finali e dei risultati degli interventi di riqualificazione, nonché ripristino per la fruizione e il godimento, del bene pubblico. I progetti finanziati, al fine di rilevare il loro successo sul territorio, saranno supportati e monitorati per tutta la durata dell'attività.

I soggetti i cui progetti verranno approvati secondo graduatoria, si impegnano a stipulare un "Patto di collaborazione"<sup>1</sup> con il Comune di riferimento, per la gestione condivisa del bene comune al termine delle attività di riqualificazione.

È fatta salva la possibilità per i soggetti la cui proposta venga approvata, di presentare istanza anche se il Comune di riferimento non si sia dotato di un Regolamento per l'amministrazione condivisa dei beni comuni, elemento obbligatorio per la stipula di un Patto di collaborazione, con l'impegno di sottoscriverlo successivamente alla data di avvio del progetto.

## 13. Obblighi dei soggetti proponenti

Il progetto presentato dai soggetti proponenti deve prevedere e garantire il rispetto dei seguenti principi, che dovranno essere chiaramente espressi sia in fase di pianificazione che in fase di attuazione.

---

<sup>1</sup> "Il patto di collaborazione è l'accordo attraverso il quale uno o più cittadini attivi e un soggetto pubblico definiscono i termini della collaborazione per la cura di beni comuni materiali e immateriali. In particolare, il Patto individua il bene comune, gli obiettivi del Patto, l'interesse generale da tutelare, le capacità, le competenze, le risorse dei sottoscrittori (quindi anche dei soggetti pubblici), la durata del Patto e le responsabilità". LABSUS – Laboratorio per la sussidiarietà. <https://www.labsus.org/cose-un-patto-di-collaborazione/>



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



- **Do No Significant Harm (DNSH)**

Istituito dal Regolamento UE 241/2021, *Recovery and Resilience Financing Instrument*, per tutte le azioni dei Piani Nazionali di Ripresa e Resilienza (PNRR), ai sensi del Regolamento UE 2020/852, del Regolamento delegato UE 2021/2139, nonché degli allegati alla Circolare MEF-RGS n.33 del 13 ottobre 2022.

Questa limitazione fa sì che gli interventi rispettino il principio "Do Not Significant Harm" (DNSH), che fa riferimento al sistema di tassonomia delle attività ambientalmente sostenibili indicato nell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852.

- **Climate and Digital Tagging**

L'inclusione dei servizi digitali contribuirà alla riduzione delle emissioni di CO2.

Il presente avviso, inoltre, prevede l'obbligo del rispetto dei seguenti principi trasversali ai sensi dell'art.47 del DL n.77/2022:

- **Equità di Genere**

Il bando promuove l'uguaglianza di genere, che allo stesso tempo assicura e garantisce l'assenza di qualsiasi discriminazione nell'acquisizione e/o fruizione dei servizi.

- **Valorizzazione e protezione dei giovani**

Le attività del PNRR presuppongono la valorizzazione del potenziale delle nuove generazioni creando un ambiente che ne favorisca lo sviluppo e il protagonismo nella società.

- **Riduzione divari territoriali**

Sviluppare e migliorare l'accessibilità e l'usabilità dei servizi, aumentando l'accessibilità degli utenti provenienti da aree geograficamente svantaggiate col fine di armonizzare il livello generale dei servizi.

#### 14. Controversie e foro competente

Per le controversie riguardanti il presente bando è inderogabilmente competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Regione Siciliana.

#### 15. Informazioni e contatti

Per informazioni ci si potrà rivolgere al seguente indirizzo e-mail: [rigenerazione@facciamocomunita.eu](mailto:rigenerazione@facciamocomunita.eu), o al numero di telefono: +39 388 396 7877.



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Nel periodo di validità del Bando, l'Amministrazione realizzerà un *help desk* digitale, al quale rivolgersi con lo scopo di aiutare i concorrenti a comprendere le opportunità e gli elementi di attenzione richiesti.

Lo sportello si troverà all'interno del sito internet del progetto "FacciAmo Comunità", al seguente indirizzo: [www.facciamocomunita.eu](http://www.facciamocomunita.eu).

## Allegato 1 – Aree eleggibili

L'operazione "Interventi di micro riqualificazione" si colloca nel più ampio quadro delle azioni della strategia "Palermo: Metropoli aperta, città per tutti" promossa da Città Metropolitana di Palermo con il contributo finanziario del Programma Operativo Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR). Si precisa che i fondi PNRR sono destinati a specifiche linee di azione volte a migliorare la qualità della vita nelle città metropolitane.

Il Piano Integrato Urbano (PIU) è stato concepito come uno strumento chiave per affrontare le sfide complesse e dinamiche legate all'ambiente urbano contemporaneo. In questo contesto, il presente bando assume un ruolo di primaria importanza, in quanto contribuirà concretamente all'attuazione delle azioni previste dal PIU attraverso l'allocazione dei fondi PNRR destinati alle finalità specifiche del Piano.

Agli interventi che interessino le aree caratterizzate da situazioni rilevanti di marginalità sociali ed economiche (indicate in **grassetto** nella tabella sottostante) verrà attribuito un punteggio ponderato più alto, in base alla tabella dei punteggi di cui all'avviso pubblico di riferimento. L'individuazione delle suddette aree è ispirata alla necessità di garantire una adeguata risposta ai bisogni della popolazione, garantendo in particolare efficacia e concentrazione di risorse a quelle iniziative di sostegno alle comunità presenti nelle aree più isolate.

Per quanto sopra, le iniziative candidate al sostegno del presente bando dovranno essere realizzate e pertanto essere localizzate nelle seguenti aree:

<b>Aree Eleggibili</b>	
<input type="checkbox"/>	<i>Alto Belice Corleonese</i> ( <b>Altofonte, Baucina</b> , Belmonte Mezzagno, <b>Bisacquino</b> , Bolognetta, <b>Campofelice di Fitalia, Campofiorito, Camporeale</b> , Cefalà Diana, <b>Chiùsa Sclàfani, Ciminna, Contessa Entellina</b> , Corleone, <b>Giuliana, Godrano, Marineo</b> , Monreale, Palazzo Adriano, <b>Piana degli Albanesi, Prizzi, Roccamena, San Cipirello, San Giuseppe Jato</b> , Santa Cristina Gela, <b>Villafrati</b> ).
<input type="checkbox"/>	<i>Costiera Occidentale Partenicense</i> ( <b>Balestrate, Borgetto</b> , Capaci, Carini, Cìnisi, <b>Giardinello</b> , Isola delle Femmine, <b>Montelepre</b> , Terrasini, Torretta, Trappeto, Ustica, Partinico)
<input type="checkbox"/>	<i>Lercarese sicano</i> ( <b>Alia, Castronovo di Sicilia, Lercara Friddi, Mezzojuso, Roccapalumba, Sclàfani, Bagni, Valledolmo, Vicari</b> )
<input type="checkbox"/>	<i>Madonie</i> ( <b>Alimena, Blufi</b> , Bompietro, <b>Caltavuturo</b> , Castelbuono, <b>Castellana Sicula</b> , Collesano, <b>Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Petralia Soprana</b> , Petralia Sottana, <b>Polizzi Generosa, San Mauro Castelverde, Scillato, Pollina</b> )

### Aree Eleggibili

- Costiera Orientale Termitana (**Aliminusa**, Altavilla Milicia, Bagheria, **Caccamo**, Campofelice di Roccella, Casteldaccia, Cefalù, **Cerda**, Ficarazzi, Lascari, Misilmeri, **Montemaggiore Belsito**, Palermo, Santa Flàvia, **Sciara**, Termini Imerese, Trabìa, **Ventimiglia di Sicilia**, Villabate)

Tabella 1: Aree eleggibili. In **grassetto** vengono evidenziati i Comuni che soddisfano contemporaneamente le seguenti condizioni:

- *IVSM >99.3*
- *Popolazione residente < 10.000 abitanti*
- *delta popolazione residente negativo*

Segue tabella esplicativa, recante indicazioni e dati per singolo Comune in merito a: popolazione residente nel 2023, IVSM (espresso in punti), delta di popolazione residente, macroarea di appartenenza.

Comune	Abitanti	IVSM	Zona della Città Metropolitana	Delta popolazione 2023/2020
Alia	3,305	102.8	Lercarese sicano	-164
Alimena	1,761	100.5	Madonie	-148
Aliminusa	1,054	101.9	Costiera Orientale Termitana	-75
Altavilla Milicia	8,668	101	Costiera Orientale Termitana	+363
Altofonte	9,848	101.3	Alto Belice Corleonese	-36
Bagheria	52,928	103	Costiera Orientale Termitana	-481
Balestrate	6,229	101.8	Costiera occidentale Partenicense	-63
Baucina	1,858	101.1	Alto Belice Corleonese	-40
Belmonte Mezzagno	10,858	102.7	Alto Belice Corleonese	-230
Bisacquino	4,128	101.4	Alto Belice Corleonese	-176
Blufi	876	101.5	Madonie	-50
Bolognetta	4,090	101.4	Alto Belice Corleonese	+29
Bompietro	1,197	98.1	Madonie	-97
Borgetto	7,062	102.4	Costiera occidentale Partenicense	-64
Caccamo	7,663	101.5	Costiera Orientale Termitana	-326
Caltavuturo	3,558	100	Madonie	-188
Campofelice di Fitalia	452	104.2	Alto Belice Corleonese	-15
Campofelice di Roccella	7,666	99.2	Costiera Orientale Termitana	+113
Campofiorito	7,666	101.3	Alto Belice Corleonese	-73
Camporeale	2,990	101.7	Alto Belice Corleonese	-96
Capaci	11,339	101.7	Costiera occidentale Partenicense	-209
Carini	39,773	102.3	Costiera occidentale Partenicense	+1,440

Comune	Abitanti	IVSM	Zona della Città Metropolitana	Delta popolazione 2023/2020
Castelbuono	8,100	99.3	Madonie	-352
Casteldaccia	11,585	101.7	Costiera Orientale Termitana	+105
Castellana Sicula	3,020	100.1	Madonie	-178)
Castronovo di Sicilia	2,821	100.6	Lercarese sicano	-117
Cefalà Diana	981	100.2	Alto Belice Corleonese	0
Cefalù	13,881	100	Costiera Orientale Termitana	-154
Cerda	4,932	101.7	Costiera Orientale Termitana	-63
Chiusa Sclafani	981	101.5	Alto Belice Corleonese	-153
Ciminna	3,428	101.9	Alto Belice Corleonese	-111
Cinisi	11,936	100.9	Costiera occidentale Partenicense	-17
Collesano	3,650	99.3	Madonie	-198
Contessa Entellina	1,502	100.7	Alto Belice Corleonese	-91
Corleone	10,364	101.2	Alto Belice Corleonese	-452
Ficarazzi	12,991	102.4	Costiera Orientale Termitana	+250
Gangi	6,110	99.8	Madonie	-374
Geraci Siculo	1,702	99.5	Madonie	-81
Giardinello	2,262	102.3	Costiera occidentale Partenicense	-8
Giuliana	1,683	102.2	Alto Belice Corleonese	-108
Godrano	1,036	101.7	Alto Belice Corleonese	-87
Gratteri	859	99.4	Madonie	-43
Isnello	1,306	99.5	Madonie	-117
Isola delle femmine	7,041	100.8	Costiera occidentale Partenicense	+57
Lascari	3,677	100.9	Costiera Orientale Termitana	+71
Lercara Friddi	6,182	101.3	Lercarese sicano	-366
Marineo	6,113	100.4	Alto Belice Corleonese	-200
Mezzojuso	2,617	101.6	Lercarese sicano	-173
Misilmeri	28,760	102.6	Costiera Orientale Termitana	+102
Monreale	38,698	102.1	Alto Belice Corleonese	+1,487
Montelepre	5,742	100.9	Costiera occidentale Partenicense	-208
Montemaggiore Belsito	2,949	101.4	Costiera Orientale Termitana	-184
Palazzo Adriano	1,814	98.5	Alto Belice Corleonese	-121
Palermo	673,735	102	Costiera Orientale Termitana	-17,255
Partinico	30,674	102.8	Costiera occidentale Partenicense	-243
Petralia Soprana	2,968	101.3	Madonie	-154
Petralia Sottana	2,475	99	Madonie	-108
Piana degli Albanesi	5,541	99.8	Alto Belice Corleonese	-318

Comune	Abitanti	IVSM	Zona della Città Metropolitana	Delta popolazione 2023/2020
Polizzi Generosa	2,908	100.6	Madonie	-189
Pollina	2,853	99.5	Madonie	-32
Prizzi	4,172	101.3	Alto Belice Corleonese	-310
Roccamena	1,339	100.8	Alto Belice Corleonese	-87
Roccapalumba	2,162	102	Lercarese sicano	-208
San Cipirello	4,961	101.7	Alto Belice Corleonese	-211
San Giuseppe Jato	8,055	103.8	Alto Belice Corleonese	-181
San Mauro Castelverde	1,346	100.6	Madonie	-130
Santa Cristina Gela	1,006	99.5	Alto Belice Corleonese	+21
Santa Flavia	11,000	101.4	Costiera Orientale Termitana	+11
Sciara	2,524	102.5	Costiera Orientale Termitana	-86
Scillato	2,524	100.4	Madonie	-24
Sclàfani Bagni	375	100	Lercarese sicano	-24
Termini Imerese	24,920	101.4	Costiera Orientale Termitana	-673
Terrasini	12,833	101.4	Costiera occidentale Partenicense	+443
Torretta	4,278	101.4	Costiera occidentale Partenicense	+72
Trabia	10,561	103.4	Costiera Orientale Termitana	+449
Trappeto	3,058	100.9	Costiera occidentale Partenicense	+35
Ustica	1,311	100.8	Costiera occidentale Partenicense	+9
Valledolmo	3,174	99.4	Lercarese sicano	-222
Ventimiglia di Sicilia	1,824	100.6	Costiera Orientale Termitana	-21
Vicari	2,440	101.1	Lercarese sicano	-118
Villabate	19,634	103.5	Costiera Orientale Termitana	+133
Villafrati	3,107	100.6	Alto Belice Corleonese	-140



## **Allegato 2 – Modalità di rendicontazione**

I cittadini validamente collocatisi all'interno della graduatoria, faranno riferimento al Comune sul cui territorio è collocato il bene che intendono riqualificare, il quale riceverà a mezzo PEC copia elettronica del Protocollo di Intesa con la Città Metropolitana di Palermo per la concessione del contributo da erogare a fronte del progetto selezionato. **Lo stesso Protocollo dovrà, a pena di decadenza, essere controfirmato per accettazione dal Sindaco o Legale Rappresentante del Comune, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla ricezione.**

Suddetto Protocollo sancirà le modalità di erogazione, gestione e rendicontazione tra il Comune e Città Metropolitana.

Il soggetto destinatario delle agevolazioni potrà richiederne l'erogazione, previo accertamento dell'avvenuta esecuzione delle attività corrispondenti.

Nel caso in cui la rendicontazione ammessa sia di importo inferiore a quanto previsto dal Piano economico, l'importo del contributo verrà ridotto proporzionalmente.

Gli uffici competenti di Città Metropolitana di Palermo si riservano di revocare in tutto o in parte il contributo in caso di inadempienze gravi e/o di omessa o incompleta rendicontazione.

L'erogazione della quota di spettanza avverrà entro 60 giorni dall'accettazione della richiesta di rimborso, in esito alla verifica da parte degli uffici competenti sulla regolarità della documentazione presentata e all'ammissibilità della spesa, salvo sospensioni del decorso dei termini per responsabilità di altri enti.

I termini di pagamento sono sospesi dal 10 dicembre di ogni anno fino al 10 gennaio successivo, in esito alle disposizioni del Regolamento Comunale di Contabilità.

### **Obblighi dei soggetti destinatari delle agevolazioni**

La concessione delle agevolazioni oggetto del Bando comporta per il soggetto destinatario l'obbligo di adempiere a quanto stabilito dal presente bando.

Lo stesso soggetto destinatario risponde dell'attuazione dell'operazione e del corretto utilizzo del contributo concesso ed erogato a valere sulle risorse del PNRR, rispondendo altresì degli obblighi connessi al principio di "stabilità delle operazioni" di cui all'art. 71 del Regolamento (UE) 1303/2013.

### **Modalità, tempi di rendicontazione e tempi di svolgimento del progetto ammesso a contributo**

Il contributo verrà erogato a rimborso della spesa sostenuta, pagata e documentata. Il contributo in conto capitale è concesso per un importo massimo di € 20.000,00 secondo l'ordine della graduatoria contenente il punteggio ottenuto e fino ad esaurimento delle risorse disponibili per il presente bando.

Il contributo non può in nessun modo essere erogato, neanche in parte, in anticipazione di spesa. L'avvio delle attività da parte di chi riceve il contributo deve avvenire entro 30 giorni a partire dalla data di comunicazione di ammissione a contributo. I progetti dovranno avere uno svolgimento continuativo, senza interruzione temporale. Entro 30 giorni dal termine che sancisce la chiusura del progetto, il beneficiario dovrà presentare una relazione conclusiva contenente la descrizione delle attività realizzate, con particolare attenzione agli impatti degli interventi.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## ABSTRACT DI PROGETTO

### **FACCIAMO COMUNITÀ, PERCORSI POSITIVI DI AUTO RIGENERAZIONE URBANA E DI START-UP DI COMUNITÀ**

#### **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

#### **PIANI INTEGRATI – M5C2 – Investimento 2.2 del PNRR**

#### **Garantire un benessere diffuso ed equamente distribuito**

Il progetto "FacciAmo Comunità, percorsi positivi di auto rigenerazione urbana e di start-up di comunità" presentato dalla Città Metropolitana di Palermo, parte integrante della Missione 5, Componente 2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), affianca gli interventi di auto rigenerazione urbana e di promozione dei meccanismi di democrazia partecipata previsti dal Piano Urbano Integrato "Metropoli aperta, Città per tutti". L'obiettivo principale è quello di finanziare attività che stimolino, su tutto il territorio della Città Metropolitana, **iniziative** tese a favorire lo **sviluppo** della **cittadinanza attiva** che crea soluzioni a problemi comuni attraverso la collaborazione. Il Progetto intende essere un'azione trasversale incentrata sulla strategia dello sviluppo di comunità. Il CIG del progetto è 9977187B2A ed il CUP D79I22000150006.

#### **Il territorio coinvolto**

Il territorio coinvolto include la **Città Metropolitana di Palermo**, con i suoi 82 comuni, suddivisi in cinque macro-territori: **Alto Belice Corleonese, Costiera Occidentale Partenicense, Costiera Orientale Termitana, Lercarese Sicano, Madonie**.

#### **Nuovi modelli di innovazione sociale**

L'obiettivo del progetto è finanziare la creazione di **15 cooperative di comunità** e **30 interventi di micro riqualificazione urbana**, tramite la pubblicazione di due avvisi pubblici ad opera di Città Metropolitana. Attraverso tale azione, si vuole promuovere e stimolare la diffusione delle cooperative di comunità, come modello di innovazione sociale dove i cittadini sono produttori e fruitori di beni e servizi, così come di interventi di riqualificazione che rendono il cittadino protagonista del processo di democratico.

Il bando per il supporto alle cooperative è aperto a gruppi di cittadini che intendano costituirsi come cooperativa di comunità, a cooperative *costituende* e/o costituite da non più di 24 mesi. Il progetto finanzia azioni volte esclusivamente all'avvio delle attività di cooperativa di comunità.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Nel contesto del bando per la rigenerazione urbana, cittadini riuniti in gruppi formali o informali, potranno proporre i propri interventi di micro riqualificazione, da effettuarsi su beni comuni (aree/immobili) di proprietà pubblica e di pubblico interesse, volti all'avvio di processi di rigenerazione urbana.

La partecipazione attiva dei cittadini è un pilastro fondamentale della **democrazia** e uno strumento per l'**empowerment** delle comunità. Questo processo di decisione partecipativa non solo rafforza il senso di appartenenza e di responsabilità dei cittadini verso il proprio territorio, ma contribuisce anche a promuovere una democrazia più diretta, inclusiva ed equa.

Inoltre, il progetto rivolge una particolare attenzione ai comuni, riconoscendo che il miglioramento delle condizioni di vita e delle opportunità economiche è essenziale per la promozione della coesione sociale e territoriale. L'implementazione dei progetti di micro riqualificazione urbana contribuirà a **ridurre le disuguaglianze, offrendo servizi**, spazi pubblici migliorati, maggiormente accessibili e fruibili e un ambiente più sostenibile. Questi interventi possono avere un effetto domino, incoraggiando ulteriori investimenti e attirando risorse verso le aree precedentemente trascurate.

La collaborazione tra la Città Metropolitana di Palermo e le comunità locali sta delineando un futuro in cui i **cittadini** sono **coinvolti attivamente** nella creazione delle proprie opportunità e in cui nessuna parte del territorio viene lasciata indietro. Questo progetto non è solo un investimento nell'infrastruttura fisica, ma anche nel tessuto sociale e politico, alimentando la **democrazia partecipata** e sostenendo la **crescita sostenibile dei comuni**, anche di quelli più vulnerabili.



### Scheda informativa

<b>OGGETTO</b>	Interventi finalizzati all'avvio di processi di <b>rigenerazione urbana</b> (interventi di micro riqualificazione) e <b>cooperative di comunità</b> sul territorio della Città Metropolitana di Palermo (82 comuni).
<b>ATTIVITÀ E OBIETTIVI</b>	Il progetto, per il mezzo dei due bandi, è finalizzato all'avvio di <b>start-up di cooperative di comunità</b> con fini sociali che nascono sul territorio in oggetto, nonché alla realizzazione di <b>interventi di micro riqualificazione</b> relativi ad aree/immobili di proprietà pubblica e di pubblico interesse, volti all'avvio di processi di rigenerazione urbana, in relazione alle strategie dei singoli comuni.
<b>CHI PUÒ PARTECIPARE</b>	Ai fini dell'avvio delle <b>start-up di comunità</b> , possono presentare istanza i gruppi informali che intendano costituirsi in cooperativa di comunità, le cooperative <i>costituende</i> e le società cooperative costituite da un periodo non superiore a 24 mesi, che abbiano stabilito la propria sede operativa presso uno degli 82 comuni di Città Metropolitana di Palermo.
	Ai fini dell'implementazione di <b>interventi di micro riqualificazione</b> , possono presentare istanza i singoli cittadini, anche riuniti in gruppi formali o informali, che risiedano o abbiano sede operativa sul territorio del comune all'interno del quale promuovono l'intervento di riqualificazione, presentando una lettera di intenti firmata con il comune di riferimento.



<b>RISORSE DISPONIBILI</b>	<p>La dotazione finanziaria dei bandi in oggetto è così suddivisa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 600.000,00€ per gli interventi di micro riqualificazione, da attribuire a 30 iniziative;</li><li>• 300.000,00€ per l'avvio delle attività delle start-up di cooperative di comunità, al fine di finanziare 15 proposte.</li></ul>
<b>CARATTERISTICHE DELL'AGEVOLAZIONE</b>	<p><b>Avvio cooperative di comunità:</b> il contributo massimo concedibile per beneficiario (cooperativa) è di €20.000,00, suddivisi come segue: €10.000,00 per acquisto di beni e servizi, €10.000,00 sotto forma di servizi offerti da Città Metropolitana (supporto e monitoraggio). Il finanziamento non è cumulabile con eventuali altri finanziamenti che abbiano ad oggetto le medesime spese.</p> <p><b>Interventi di micro riqualificazione urbana:</b> il contributo massimo concedibile per l'attuazione di ciascun progetto è pari a €20.000,00. Il comune accompagnerà i cittadini proponenti nella fase di implementazione dell'iniziativa. Il finanziamento non è cumulabile con eventuali altri finanziamenti che abbiano ad oggetto le medesime spese.</p>
<b>TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE</b>	30 dicembre 2023, ore 12.00
<b>COME PARTECIPARE</b>	<p>Le domande devono essere presentate esclusivamente in forma telematica, a mezzo PEC, all'indirizzo <a href="mailto:attivitaproductive@cert.cittametropolitana.pa.it">attivitaproductive@cert.cittametropolitana.pa.it</a>, corredate dalla documentazione allegata ai bandi, debitamente compilata e disponibile al sito <a href="http://www.facciamocomunita.eu">www.facciamocomunita.eu</a>.</p>
<b>PROCEDURA DI SELEZIONE</b>	Procedura valutativa a graduatoria stilata per punteggio, secondo criteri specifici per il tipo di azione (intervento di micro riqualificazione / avvio di start-up di comunità).



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



<p><b>CONTATTI</b></p>	<p>Per informazioni relative ai contenuti dei bandi: <a href="mailto:info@facciamocomunita.eu">info@facciamocomunita.eu</a> <a href="mailto:startup@facciamocomunita.eu">startup@facciamocomunita.eu</a> <a href="mailto:rigenerazione@facciamocomunita.eu">rigenerazione@facciamocomunita.eu</a> <a href="http://www.facciamocomunita.eu">www.facciamocomunita.eu</a></p>
------------------------	--