



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Città
Metropolitana
di Palermo**



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 5010/2023
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/41/2021

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Presa atto e approvazione verbali di gara - Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) all'impresa "REPIN s.r.l." con sede in Aci Catena (CT) - Appalto Integrato "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale Regina Margherita succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - Codice Edificio Ares: 0820534538 - CUP D71B21001380001 - CIG 9516514BC7 - Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: School building security and structural rehabilitation plan - Importo complessivo del progetto Euro 8.500.000,00"

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 13/09/2023

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 1544 del 28/04/2021 l'ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale Regina Margherita succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)";
- il progetto è stato finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021 *"Decreto di approvazione dei piani degli interventi di manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'art. 1, comma 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160"*;
- nel frattempo è stato approvato il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono confluiti gli interventi di cui alla Legge 160/2019;
- la linea di finanziamento (PNRR) sopra citata dell'opera in oggetto, prevede specificatamente che la progettazione e la realizzazione delle opere avvenga nel rispetto del regolamento UE n. 2021/241 del parlamento e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza;
- tali norme stabiliscono che tutte le misure dei Piani nazionali per la Ripresa e Resilienza debbano soddisfare il principio di «non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali»;
- tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità ex-ante degli interventi in argomento al principio del "DNSH, *"Do no significant harm"*;
- al fine di consentire il raggiungimento dei *target* e *milestone* previsti nel P.N.R.R., nonché nel rispetto delle linee guida per la progettazione per i progetti rientranti nel sopracitato piano, si è reso necessario prevedere la rielaborazione del progetto di fattibilità tecnica economica da porre a base dell'affidamento ai sensi del comma 5 dell'art. 48 L. 108/2021, per i tempi ristretti per addivenire all'aggiudicazione dei lavori;
- con D.D. n. 2459 del 21/06/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021, la realizzazione del "Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica" relativamente al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" all'Ing. "Sergio Amenta" capogruppo mandatario del R.T.P. "S. Amenta - E. Giuffrè" con sede in Palermo;
- con D.D. n. 3901 del 28/09/2022 è stato approvato in linea amministrativa il P.F.T.E. dei lavori in argomento (Prog. 2469/2022 - OGSPE 973/2022 (annualità 2022) - OGSPE 974/2022 (annualità 2023) - OGSPE 975/2022 (annualità 2024) - OGSPE 976/2022 (annualità 2025), dell'importo complessivo di € 8.500.000,00 di cui € 5.507.329,21 per lavori a base d'asta, € 247.083,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.745.587,58 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con lo stesso provvedimento è stata prenotata la spesa di € 8.500.000,00 relativa al “Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale Regina Margherita succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - Codice Edificio Ares: 0820534538 - CUP D71B21001380001 - Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: *School building security and structural rehabilitation plan*”;
- con D.D. n. 5192 del 01/12/2022 e successiva integrazione giusta D.D. n. 5548 del 15/12/2022 si è dato atto che: **1.** trattasi di lavori di ristrutturazione tramite progettazione, demolizione e ricostruzione del plesso scolastico Regina Margherita di Palermo e che l'appalto sarà affidato ai sensi dell'articolo 28 e 55 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; **2.** fino al 30 giugno 2023, è possibile procedere con l'appalto integrato su progetto di fattibilità, per gli investimenti PNRR-PNC o finanziati dalla U.E. (art. 48, comma 5 del D.L. 77/2021, “decreto semplificazioni-bis”); **3.** l'importo complessivo del contratto di appalto integrato, ammonta a € 6.117.228,26, di cui, € 5.754.412,42 per lavori IVA esclusa ed € 362.815,84 (IVA ed oneri previdenziali esclusi) per servizi di ingegneria ed architettura (definitivo, esecutivo e C.S.P.); le somme a disposizione della S.A. sono complessivamente pari ad € 2.745.586,58 come da quadro economico di progetto; **4.** trattasi di appalto di lavori attinente ai settori ordinari sopra la soglia comunitaria e che la scelta del contraente verrà effettuata mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, tenuto conto anche delle disposizioni contenute nel Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici adottato dall'Ente, giusta Deliberazione del Commissario ad acta n. 32 del 23/06/2022 allegato Tabella “A”; **5.** si è ritenuto, quindi, di poter procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante il Sistema disponibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e da Consip S.p.A. in modalità ASP (Application Service Provider), con affidamento congiunto della progettazione (Appalto Integrato), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - Codice CPV principale: 45223000-6 (lavori di costruzione di strutture edili) e 71322000-1 (servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile);
- con D.D. n. 5827 del 22/12/2022 è stato approvato lo Schema del Bando di Gara e del Disciplinare di Gara;
- con D.D. n. 2377 del 26/05/2023 è stata nominata, ai sensi dell'art. 8 comma 2 della L.R. n. 12/2011 la Commissione aggiudicatrice, per l'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori di cui al “Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale “Regina Margherita” succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - CIG 9516514BC7” nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con affidamento congiunto della progettazione (Appalto Integrato) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come di seguito specificato:
 - PRESIDENTE Ing. Salvatore Serio - Dirigente della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali;

- COMPONENTI ESTERNI nominati da U.R.E.G.A. - Sezione Provinciale di Palermo - ai sensi dell'art. 8 comma 7 della L.R. n. 12/2011:
 - ✓ Avv. Federico Salvatore - esperto in materie giuridiche;
 - ✓ Arch. Lucido Stefano - esperto tecnico.

Considerato che:

- espletate le procedure di gara, con verbale di gara n. 15 del 12 settembre 2023, acquisito agli atti dell'Ente con prot. n. 65126 del 13/09/2023, e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente n. Albo 6660, la Commissione aggiudicatrice ha disposto di aggiudicare il lavori di cui all'appalto in argomento all'O.E. "REPIN s.r.l." - P. IVA 03004880872 - con sede in Aci Catena (CT), che ha offerto un ribasso d'asta del 11,6723%.

Visto:

- i verbali di gara di seguito specificati:
 - verbale di gara n. 1 del 22 giugno 2023 - prot. n. 46315 del 26/06/2023 - n. Albo 4763;
 - verbale di gara n. 2 del 29 giugno 2023 - prot. n. 47715 del 29/06/2023 - n. Albo 4874;
 - verbale di gara n. 3 del 4 luglio 2023 - prot. n. 49864 del 06/07/2023 - n. Albo 4982;
 - verbale di gara n. 4 del 10 luglio 2023 - prot. n. 51546 del 13/07/2023 - n. Albo 5158;
 - verbale di gara n. 5 del 13 luglio 2023 - prot. n. 63657 del 07/09/2023 - n. Albo 6525;
 - verbale di gara n. 6 del 22 agosto 2023 - prot. n. 63660 del 07/09/2023 - n. Albo 6526;
 - verbale di gara n. 7 del 24 agosto 2023 - prot. n. 63870 del 07/09/2023 - n. Albo 6550;
 - verbale di gara n. 8 del 25 agosto 2023 - prot. n. 63873 del 07/09/2023 - n. Albo 6551;
 - verbale di gara n. 9 del 05 settembre 2023 - prot. n. 63874 del 07/09/2023 - n. Albo 6552;
 - verbale di gara n. 10 del 06 settembre 2023 - prot. n. 63876 del 07/09/2023 - n. Albo 6553;
 - verbale di gara n. 11 del 07 settembre 2023 - prot. n. 65116 del 13/09/2023 - n. Albo 6656;
 - verbale di gara n. 12 del 07 settembre 2023 - prot. n. 65120 del 13/09/2023 - n. Albo 6657;
 - verbale di gara n. 13 del 08 settembre 2023 - prot. n. 65121 del 13/09/2023 - n. Albo 6658;
 - verbale di gara n. 14 del 11 settembre 2023 - prot. n. 65123 del 13/09/2023 - n. Albo 6659;
 - verbale di gara n. 15 del 12 settembre 2023 - prot. n. 65126 del 13/09/2023 - n. Albo 6660;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la documentazione agli atti.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

1. prendere atto ed approvare i verbali di gara per l'appalto di cui al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale Regina Margherita succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - Codice Edificio Ares: 0820534538 - CUP D71B21001380001 - CIG 9516514BC7 - Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: *School building security and structural rehabilitation plan*", di seguito indicati:

- verbale di gara n. 1 del 22 giugno 2023 - prot. n. 46315 del 26/06/2023 - n. Albo 4763;
- verbale di gara n. 2 del 29 giugno 2023 - prot. n. 47715 del 29/06/2023 - n. Albo 4874;
- verbale di gara n. 3 del 4 luglio 2023 - prot. n. 49864 del 06/07/2023 - n. Albo 4982;
- verbale di gara n. 4 del 10 luglio 2023 - prot. n. 51546 del 13/07/2023 - n. Albo 5158;
- verbale di gara n. 5 del 13 luglio 2023 - prot. n. 63657 del 07/09/2023 - n. Albo 6525;
- verbale di gara n. 6 del 22 agosto 2023 - prot. n. 63660 del 07/09/2023 - n. Albo 6526;
- verbale di gara n. 7 del 24 agosto 2023 - prot. n. 63870 del 07/09/2023 - n. Albo 6550;
- verbale di gara n. 8 del 25 agosto 2023 - prot. n. 63873 del 07/09/2023 - n. Albo 6551;
- verbale di gara n. 9 del 05 settembre 2023 - prot. n. 63874 del 07/09/2023 - n. Albo 6552;
- verbale di gara n. 10 del 06 settembre 2023 - prot. n. 63876 del 07/09/2023 - n. Albo 6553;
- verbale di gara n. 11 del 07 settembre 2023 - prot. n. 65116 del 13/09/2023 - n. Albo 6656;
- verbale di gara n. 12 del 07 settembre 2023 - prot. n. 65120 del 13/09/2023 - n. Albo 6657;
- verbale di gara n. 13 del 08 settembre 2023 - prot. n. 65121 del 13/09/2023 - n. Albo 6658;
- verbale di gara n. 14 del 11 settembre 2023 - prot. n. 65123 del 13/09/2023 - n. Albo 6659;
- verbale di gara n. 15 del 12 settembre 2023 - prot. n. 65126 del 13/09/2023 - n. Albo 6660;

2. aggiudicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto in argomento, all'O.E. "REPIN s.r.l." - P. IVA 03004880872 - con sede in Aci Catena (CT), che ha offerto, sull'importo a base di gara di € 5.871.007,27 per lavori (€ 5.507.329,21) e competenze tecniche (€ 363.678,06) un ribasso d'asta del 11,6723%;
3. dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito di verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

**Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio**
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Silvana La Gattuta

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'