



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
AREA INFRASTRUTTURE
DIREZIONE VIABILITA'

**ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DELLA
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

DOCUMENTI DI GARA

ELABORATO

(8) SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO

Protocollo

Data

Il Responsabile del Procedimento
(ing. arch. Francesco Lagna)





CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

CONTRATTO APPLICATIVO

ACCORDO QUADRO

**PER INTERVENTI DI SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DELLA
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

LOTTO N. 00 - AREA: XXXXXXXXXXXXX

Lavori: XXXXXXXXXXXXXXXX

Progetto n. 000000 del 00/00/0000

Importo complessivo dei lavori oggetto del contratto applicativo € 000.000,00

Importo contrattuale: € 000.000,00

CUP: 0000000000000000 - CIG. 0000000000

Il presente atto, redatto con mezzo elettronico, viene sottoscritto a mezzo di firma digitale, nel testo e negli allegati, da:

- XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nato a XXXXXXXX il 00/00/00, non in proprio ma quale Dirigente della Direzione Viabilità della Città Metropolitana di Palermo, domiciliato per la carica che riveste in XXXXXXXX che nel contesto dell'atto si chiamerà

Committente;

- Sig. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX nato a XXXXXXXX il 00/00/00, il quale interviene in questo atto non in proprio ma in qualità di legale rappresentante con sede legale in XXXXXXXXXXX (Prov. XX) Via XXXXXXXXXXXXXXXX n. 00 C.F./ P.I. XXXXXXXXXXX come risulta dal Certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura che si conserva in atti, che nel contesto dell'atto si chiamerà Appaltatore;

PREMESSO

a) che con contratto Rep. 0000 sottoscritto in data 00/00/0000 è stato concluso con l'impresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16, l'”Accordo Quadro triennale per l'esecuzione di interventi di sistemazione e manutenzione straordinaria delle strade di competenza della Città Metropolitana di Palermo – Lotto XX Area XXXXXXXXXX - CIG 0000000000 con importo massimo complessivo per la durata dell'accordo stesso di € 6.000.000,00

b) che ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Applicativi;

c) che con determinazione n. 00 del data 00/00/0000 è stato approvato il progetto esecutivo recante CUP 0000000000000000 CIG 0000000000 per un importo di € 000.000,00 di cui € 00.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con incidenza del costo della manodopera di 00%;

d) che il Committente appaltante ha esperito con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo all'Impresa ;

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Committente e l'Appaltatore convengono quanto segue:

ART. 1 - Disciplina del contratto applicativo

Le previsioni del presente Contratto Attuativo sono complementari ed attuative delle disposizioni dettate dal contratto di Accordo Quadro Rep. 0000 sottoscritto in data 00/00/0000 tra le parti e delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto Parte I^ Norme Amministrative e Parte II^ e III^ Norme Tecniche dell'accordo quadro nonché di tutti gli atti ed elaborati da essi richiamati che sono, in ogni caso, pienamente vigenti tra le parti anche ai fini del presente contratto applicativo.

ART. 2 - Oggetto del contratto applicativo

Il Committente affida all'Appaltatore l'esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa,

• circa il cronoprogramma dei lavori XXXXXXXXX e, in particolare, la durata del

periodo concesso per l'esecuzione dei lavori è pari a XXXXXXXXX (in detto tempo è compreso quanto indicato all'art. 16 co. 2 Capitolato speciale d'Appalto parte I);

• il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione è il 00/00/0000;

Le parti, inoltre, si danno atto, che il contratto è stipulato a misura, alle condizioni offerte dall'appaltatore con prezzi invariabili per l'unità di misura ai sensi dell'art. 59 co. 5 bis del D.Lgs 50/16 e pertanto i corrispettivi dovranno intendersi fissi e invariabili.

ART. 3 - Termini

L'Appaltatore dovrà ultimare la realizzazione delle opere commissionate come da cronoprogramma allegato parte integrante, entro dalla data del verbale di consegna Lavori.

In detto tempo è compreso anche quello occorrente per l'impianto del cantiere e per ottenere dalle competenti Autorità le eventuali concessioni, licenze e permessi di qualsiasi natura e per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori, comprese le ordinanze di chiusura al traffico od altro.

ART. 4 - Corrispettivo

Il corrispettivo per l'esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, assunte dall'Appaltatore con il presente contratto applicativo è stabilito nella somma omnicomprensiva, IVA al 00 % esclusa, di € 000.000,00 di cui € 00.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Su tale valore, ai sensi dell'art. 35 co. 18, del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità specificate nell'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto parte I^ Norme Amministrative, viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% (20 per cento) da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

Le soglie dell'ammontare lavori in corrispondenza delle quali in corso d'opera saranno corrisposti pagamenti in acconto sono le seguenti: € 000.000,00

Le parti si danno atto che ove non sia indicata alcuna soglia vale per i pagamenti in acconto

quanto prescritto dall'art. 18 co. 4 del Capitolato speciale d'appalto parte I^ Norme

Amministrative.

Art. 5 - Garanzie

L'Appaltatore si obbliga a trasmettere alla stazione appaltante tutte le polizze previste nel

capitolato speciale d'appalto parte I^ Norme Amministrative all'art. 14 nei termini ivi

previsti.

Art. 6 Modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto – adempimenti ai sensi dell'art.

3 della L. 136 del 13.08.2010

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010,

l'Appaltatore, si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi disposti dalla Legge sopracitata.

In particolare la suddetta impresa ha comunicato con nota del 00/00/0000 prot. n. 00000,

che si conserva in atti, gli estremi dei propri conti correnti dedicati alle commesse

pubbliche ed ha individuato i nominativi e codici fiscali delle persone delegate ad operare

sugli stessi. Lo stesso obbligo viene assunto in relazione ad eventuali

subappaltatori/subcontraenti relativi al contratto di cui trattasi; in tal senso l'appaltatore

si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura

della notizia di inadempimento della propria controparte (eventuale

subappaltatore/subcontraente) agli obblighi della tracciabilità finanziaria.

Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L.

136/2010, i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario presso uno dei

seguenti C/C indicati intestati all'Appaltatore:

Nel caso in cui l'Appaltatore effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza

avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto ai

sensi dell'art. 3 comma 9 bis della L. 136/2010.

All'Appaltatore saranno corrisposti in corso d'opera pagamenti in acconto sulla base di stati d'avanzamento emessi al raggiungimento dell'importo indicato all'art. 4 che precede al netto del ribasso contrattuale e della ritenuta dello 0,5%, a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori di cui all'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto parte I-Norme Amministrative. La rata di saldo non potrà essere inferiore al 10% dell'importo dei lavori al netto del ribasso contrattuale.

Il Committente procederà ai pagamenti solo a seguito di apposita verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice (D.U.R.C.) e di certificazione emessa da Equitalia (per importi superiori ad €. 10.000,00) ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 in materia di pagamenti della P.A.

Le fatture relative al presente contratto che verranno emesse dovranno essere complete degli estremi del contratto medesimo, del numero dell'impegno di spesa 0000/0000, del Codice CIG 0000000000, del CUP 0000000000000000 e del Codice Univoco Ufficio per fatturazione elettronica **PWNBRU**. Nella prima fattura dovrà essere indicata altresì la modalità di pagamento, con indicazione del codice Iban del C/C dedicato, che sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Art. 7 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non potrà essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 fatto salvo quanto ivi previsto.

Art. 8 - Cessione dei crediti

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale atto di cessione dei crediti derivanti dal contratto dovrà avvenire nel rispetto dell'art. 106 co. 13 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto di quanto indicato dall'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto Parte I^ Norme Amministrative ed indicare le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute e che in difetto della suddetta dichiarazione nessuna responsabilità

potrà attribuirsi al Committente per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere.

Art. 9 - Sicurezza e trattamento di tutela dei lavoratori

L'Appaltatore si impegna a rispettare le condizioni di cui al Piano della Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. ed a redigere e consegnare, ai sensi dell'art. 28 comma 3 del Capitolato speciale d'appalto Parte I^ Norme Amministrative, entro 30 gg dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative al Piano della Sicurezza e Coordinamento ed un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento.

L'Appaltatore dà atto della piena responsabilità di tutti i mezzi materiali e personali atti ad assicurare il rispetto della normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, assumendo il relativo impegno; agli effetti delle disposizioni del D.Lgs. 81/2008 l'appaltatore è anche il Datore dei Lavori. L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'Appaltatore, e per suo tramite i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia dell'eventuale Piano di Sicurezza. Ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, la Stazione Appaltante provvederà a richiedere il Documento Unico di Regolarità Contributiva, mediante la procedura vigente, dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori.

L'appaltatore, inoltre, si obbliga, prima della consegna dei lavori a consegnare al Direttore

dei lavori la documentazione prevista dall'art. 11 del Capitolato speciale d'appalto Parte

I^ Norme Amministrative.

Art. 10 - Subappalto

Nel caso l'Appaltatore dovesse ricorrere al subappalto dei lavori, gli stessi potranno essere autorizzati nel rispetto delle norme previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e delle disposizioni di cui al protocollo di legalità stipulato dalla Regione Siciliana il 12 luglio 2005;

Art. 11 - Penali

Si applica quanto previsto dall'art. 26 del Capitolato Speciale di Appalto Parte I^ Norme Amministrative. L'ammontare complessivo delle penali non può essere superiore al 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale. Se tale limite viene superato, e risulta infruttuosamente scaduto il termine previsto dall'art. 108 co. 4 D.lgs. n. 50/2016, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure per la risoluzione del contratto di accordo quadro per grave ritardo, che viene disposta dal Committente con le modalità previste dallo stesso art.108, comma 4, D.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 43 del Capitolato Speciale di Appalto Parte I^ Norme Amministrative.

Art. 12 - Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare al personale impiegato nei lavori integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni

stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L'appaltatore è sempre responsabile, in rapporto al Committente, dell'osservanza delle norme di cui sopra da parte degli eventuali subappaltatori, nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi di subappalto.

Art. 13 - Dichiarazioni relative al Protocollo di Legalità

1) L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità stipulato dalla Regione Siciliana il 12 luglio 2005 e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

2) L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2, del D.lgs n. 159/2011, in occasione della prima erogazione utile.

L' Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro

anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori

in materia contrattuale.

A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato

dall'autorità giudiziaria;

II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;

III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra

documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori

regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.

3) L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante ed

alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei

confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il predetto

adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo

inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art.

1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano

esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura

cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..

4) Il Committente si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art.

1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine

sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto

rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319- bis c.p., 319-

ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p.”.

5) L'esercizio della potestà risolutoria nei casi di cui ai punti 4) e 5) che precedono da parte

della stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale

Anticorruzione.

Art. 14 - Dichiarazioni relative al Codice di Comportamento

L'appaltatore dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante (Patto di integrità negli affidamenti - attuazione delle misure previste nel P.T.P.C.) e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del presente contratto e del contratto di accordo quadro.

Art. 15 - Controversie

Ogni controversia relativa al presente appalto che non potesse trovare composizione bonaria in via amministrativa, ai sensi dell'art. 41 del Capitolato Speciale d'appalto Parte I^ Norme Amministrative, verrà devoluta al Tribunale Civile di Palermo con espressa esclusione della procedura del lodo arbitrale.

Art. 16 - Spese del contratto/elezione domicilio

Tutte le spese del presente atto, che verrà registrato solo in caso di uso, sono a carico dell'Appaltatore che elegge formalmente domicilio nel territorio comunale in oppure, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX non avendo ufficio sul territorio comunale elegge il proprio domicilio presso la sede della Amministrazione Appaltante.

Art. 17 - Informativa e responsabile interno del trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali è effettuato ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 c.d. Codice Privacy. "Titolare" del trattamento dei dati personali è XXXXXX XXXXX

Art. 18 – Rinvio

Le Parti, per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Contratto Applicativo, rinviando integralmente alle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro e nei documenti ivi allegati.

Il presente contratto applicativo occupa n. 00 pagine intere e parte della 00, viene dalle parti letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D. L.gs. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale).

F.to digitalmente Il Legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice

F.to digitalmente Il Dirigente della Città Metropolitana di Palermo