



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE GARE E CONTRATTI-INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Verbale di Gara n. 1

CIG: 9486136F0E

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dell'appalto degli "Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino delle coperture, del sistema di smaltimento acque piovane e ripristino salubrità degli ambienti del Liceo Classico Vittorio Emanuele II sede di via del Giusino n. 2/A e porzione delle coperture del convitto Nazionale". Importo complessivo dei lavori € 362.423,46.

L'anno duemilaventidue il giorno venti del mese di dicembre alle ore 10:10 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica, via del Bosco n. 12, si procede all'esperimento della procedura di appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dell'appalto degli "Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino delle coperture, del sistema di smaltimento acque piovane e ripristino salubrità degli ambienti del Liceo Classico Vittorio Emanuele II sede di via del Giusino n. 2/A e porzione delle coperture del convitto Nazionale" - importo complessivo dei lavori € 362.423,46 di cui alla Determinazione a Contrarre n. 4973 del 21/11/2022 della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali.

Come stabilito nel Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 32 del 23/06/2022 il Seggio di Gara è presieduto dall'Ing. Filippo Cangialosi, Dirigente della Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica, Punto Ordinante, assistito dai testimoni: Arch. Cesare di Grigoli e la Sig.ra Ivana Lo Re dipendente della Direzione Gare e Contratti nel ruolo di Punto Istruttore della RDO sul MePA e di Segretario Verbalizzante, individuati dal Dirigente della Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica con la nota prot. 83795 del 20/12/2022.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà lettura delle condizioni dell'appalto, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della procedura:

1) La gara viene esperita con le modalità stabilite nella Determinazione a Contrarre n. 4973 del 21/11/2022 della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, ai sensi dell'art. 1, comma, 2, lett. b) della L. 120/2020, mediante RDO n. 3338628 sul MEPA (www.acquistinretepa.it), a lotto unico, il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale come "allegato 1", secondo le regole generali di e-procurement disponibili sul portale www.acquistinretepa.it e il "Bando lavori del Mercato Elettronico della P.A. OG2".

2) Per la scelta degli operatori economici da invitare la Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali con la Determinazione a contrarre, ha previsto l'invito di n. 5 operatori economici, mediante sorteggio operato dal sistema dopo l'applicazione dei filtri:

- CPV prevalente 45453000-7 Categoria abilitazione del fornitore OG2 - Qualificazione cl. II o superiore.

- Area geografica d'interesse: Sicilia

applicando altresì il criterio di rotazione degli inviti escludendo gli operatori economici invitati nell'ultima procedura nella categoria anzidetta.

3) Gli operatori economici invitati e le relative modalità di scelta sono riportati nell'allegato I "Identificativo dell'RDO".

4) L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso applicando, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 97, commi 1, 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis del Codice. Per il calcolo della soglia di anomalia si farà riferimento alle indicazioni operative rilasciate dal MIT, Direzione Generale per la regolazione e i contratti pubblici, con la Circolare 0000008 del 24/10/2019.

5) La Stazione Appaltante, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

6) Il termine per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 18:00 del 19/12/2022.

7) La prima seduta pubblica era già stata stabilita al momento della creazione della RDO per il giorno 20/12/2022 alle ore 08:30.

Tutto ciò premesso, il Presidente accede alla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'esame delle offerte e verifica che entro i termini previsti è pervenuta la seguente offerta:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. IN SIGLA SINFRA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	14/12/2022

I componenti del seggio, conosciuti gli Operatori economici che partecipano alla gara, dichiarano ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 26 del PTPTC adottato dall'Amministrazione con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 97 del 28/04/2022, di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale con gli operatori economici partecipanti alla procedura di appalto.

Per la partecipazione alla procedura di appalto era prevista dalla lettera di invito - disciplinare la presentazione dei seguenti documenti obbligatori e facoltativi:

Descrizione	Documento / Fac-simile	Tipo richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Invio cong.	
DGUE-Documento di Gara Unico Europeo dell'impresa	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante	Amministrativa	Invio telematico con firma	Obbligatorio	No	Da produrre

concorrente	(file *.doc): 2022-015-DGUE Documento di Gara Unico Europeo Salvare in PDF, firmare digitalmente		digitale	(uno solo documento ammesso)		
DGUE-Dichiarazioni integrative	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante: 2022-015-DGUE Dichiarazioni integrative Formato PDF compilabile, firmare digitalmente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (uno solo documento ammesso)	No	Da reinviare
Protocollo di legalità - Patto di integrità	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante. 2022-015-Protocollo di legalità - Patto d'integrità Formato PDF compilabile, firmare digitalmente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	No	Da reinviare
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (ammessi più documenti)	Si	Da produrre
Eventuali procure		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (ammessi più documenti)	No	Da produrre
PassOE	nominare il file come PassOE.PDF	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da Produrre
Contributo ANAC	nominare il file come Contributo_ANAC.PDF	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da produrre
Impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva	nominare il file come Impegno_fideiussore.PDF	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale del garante	Facoltativo (zero o un documento ammesso)	Si	Da produrre
Offerta economica-Costi della manodopera e oneri aziendali	2022-015-offerta economica - dichiarazione.pdf	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale del garante	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da reinviare
Offerta economica di Sistema	generata automaticamente	Automatica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da produrre
Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale		No	Da reinviare

Si procede all'apertura della Busta Amministrativa e al download della documentazione amministrativa.

Il seggio di gara procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'**Operatore Economico "SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. IN SIGLA SINFRA S.R.L."**

e lo ammette alla procedura di gara in quanto risulta in possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Il Presidente procede pertanto alla chiusura della busta amministrativa e dichiara ammesso a partecipare alla fase successiva dell'esame dell'offerta economica il seguente Operatore Economico:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	ammesso/non ammesso
SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. IN SIGLA SINFRA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.lgs 50/2016 , art.45, comma 2, lettera a)	Ammesso

Il Presidente accede alla funzione "Esame delle offerte" tramite l'apertura della "Busta Economica" per prendere visione dell'offerta economica e della dichiarazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Si prende atto dell'offerta:

Operatore Economico	Offerta	Ribasso
SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. IN SIGLA SINFRA S.R.L.	ammessa	6,12%

Il Seggio di gara, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs 50/2016, verifica che il concorrente ha indicato all'interno della propria offerta economica costi della manodopera per un importo di €. 123.900,00, inferiore al costo stimato dalla stazione appaltante € 130.421,10.

Si rimette al RUP l'offerta del concorrente per la verifica della congruità dei costi della manodopera come previsto dall'art 97, comma 5, lettera d) del Codice. Il RUP in caso di esito positivo provvederà, con apposita Determinazione Dirigenziale, all'aggiudicazione in favore dell'operatore economico SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. IN SIGLA SINFRA S.R.L. - P. IVA 05695960871 con sede in Piedimonte Etneo (CT) che ha offerto il ribasso percentuale di 6,12.

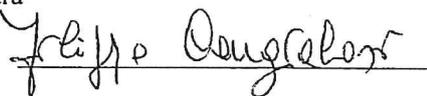
Al presente verbale si allega il documento "Identificativo dell'RDO 3338628" (allegato1), "Riepilogo dei documenti presentati" (allegato 2), il "Documento di offerta economica" (allegato 3) e la dichiarazione "offerta economica-costi della manodopera e oneri aziendali" (allegato 4).

Il presente verbale di aggiudicazione è chiuso alle ore 12:50.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del Seggio di Gara

Ing. Filippo Cangialosi



I componenti del Seggio di Gara:

Arch. Cesare Di Grigoli



Sig.ra Ivana Lo Re

