



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4465/2022
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/117/2017

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale Alessandro Volta - CUP D76E18000010001 - Piano Operativo Ambiente - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 55 del 01/12/2016 in applicazione della Legge n. 190 del 23/12/2014 - Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico - Nomina gruppo di lavoro addetto alla verifica preventiva, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 06/09/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 1786 del 14/05/2021 si è preso atto:
 - della nota prot. n. 12766 del 19/10/2017 con la quale è stata comunicata l'ammissione al finanziamento della proposta progettuale per la realizzazione del "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale Alessandro Volta - CUP D76E18000010001" della Città Metropolitana di Palermo per l'importo massimo di € 1.999.992,27;
 - della nota prot. n. 16025 del 16/12/2019, con la quale, a conclusione dell'istruttoria tecnico-amministrativa sulla documentazione progettuale trasmessa dalla Città Metropolitana di Palermo, la Direzione Generale per il Clima, l'Energia e l'Aria (CLEA), ha approvato la rimodulazione del progetto relativo all'intervento di efficientamento energetico dell'edificio di cui in argomento;
 - del disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero dell'Ambiente e la Città Metropolitana di Palermo, in qualità di beneficiario del contributo riconosciuto a valere sul "*Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" FSC 2014-2020, al fine di consentire l'avvio delle successive fasi di attuazione dell'intervento, debitamente sottoscritto in digitale dal Legale Rappresentante del soggetto beneficiario;
- con lo stesso provvedimento si è proceduto ad accertare la somma complessiva di € 1.999.992,27 relativa al "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001" la cui copertura finanziaria è assicurata dalla Direzione Generale per il Clima, l'Energia e l'Aria (CLEA), a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016, al capitolo di entrata 402010.008 (cod. 04.02.01.01) previsto nel PEG 2021, inserita nel Programma Triennale OO.PP. 2021 - 2023, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 46 del 26 marzo 2021, per € 800.000,00 nella 1^a annualità ed € 1.199.992,27 nella 2^a annualità (Prog. 1050/2021 - OG ENT 134/2021 - ACC 808/2021 - OG ENT 135/2021);
- con D.D. n. 1946 del 25/05/2021 si è proceduto alla riscossione della somma di € 199.992,27 di cui al provvisorio di entrata n. 732 del 04/05/2021, trasmesso dalla Direzione Ragioneria Generale, giusta nota prot. n. 27923 del 06/05/2021, quale anticipazione del 10% delle risorse assegnate all'Ente a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016 per il "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001" (Prog. 1122/2021 - Sogg. 58686 - Acc. 808 - Rev. 976/2021).

Considerato che:

- con D.D. n. 469 del 04/12/2017 l'Ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione del "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale Alessandro Volta - CUP D76E18000010001" della Città Metropolitana di Palermo per l'importo di € 1.999.992,27;
- ai fini della realizzazione del progetto è necessario procedere alla progettazione esecutiva dell'intervento con relativa acquisizione di attestato di certificazione energetica dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" sito in via dei Picciotti in Palermo al fine di procedere poi ai successivi livelli di progettazione, approvazione del progetto, pubblicazione ed esperimento gara lavori e successivo avvio dei lavori, nel rispetto delle tempistiche previste dal cronoprogramma dei lavori (art. 6 Disciplina disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero dell'Ambiente e la Città Metropolitana di Palermo, in qualità di beneficiario del contributo riconosciuto a valere sul "*Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" FSC 2014-2020);
- con nota prot. n. 16025 del 16/12/2019, a conclusione dell'istruttoria tecnico-amministrativa sulla documentazione progettuale trasmessa dalla Città Metropolitana di Palermo, la Direzione Generale per il Clima, l'Energia e l'Aria (CLEA), è stata approvata la rimodulazione del progetto relativo all'intervento di efficientamento energetico dell'edificio di cui in argomento, tra le cui "Somme a Disposizione della S.A." è prevista alla voce "B 7 - 7.3", "Spese tecniche relative alla progettazione" la spesa di € 36.637,80; alla voce "B 2 - 2.3", "Certificazione energetica", la spesa di € 3.330,56; alla voce "B 12 - 12.5 "IVA" la spesa di € 8.060,32; alla voce "B 12 - 12.2 "IVA su B 2 - 2.3 (Certificazione energetica)" la spesa di € 732,72; alla voce "B 12 - 12.6" CNPAIA (4%)" la spesa di € 1.465,51;
- con D.D. n. 2511 del 02/07/2021 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 mediante affidamento diretto, la realizzazione del "Servizio per la progettazione esecutiva e attestato di certificazione energetica dell'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - via dei Picciotti a Palermo" nell'ambito del "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016" allo "Studio Progettazioni d'Ingegneria - SPI s.r.l." con sede in Napoli - P. IVA 04873791216 - per l'importo netto contrattuale pari ad € 36.003,50 oltre € 1.440,14 per contributo CNPAIA pari al 4% ed IVA al 22% pari ad € 8.237,60, e pertanto per un importo complessivo di € 45.681,24;
- per definire nei particolari il progetto esecutivo, si è resa necessaria l'esecuzione di prove specifiche per conoscere la risposta termica del terreno, mediante la realizzazione di una sonda pilota e del test E.G.R.T. e pertanto con D.D. n. 5227 del 16/012/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 e ss.mm.ii. mediante affidamento diretto, la realizzazione del servizio per "Esecuzione di prospezione con sonda geotermica pilota e test di risposta termica presso l'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" in Passaggio dei Picciotti n. 1 a Palermo" alla ditta "GEO-NET s.r.l." con sede in Imola (BO) - P. IVA 02453721207 - per l'importo netto contrattuale importo netto contrattuale pari ad € 18.176,13 oltre IVA al 22% ed oneri e pertanto per un importo complessivo di € 22.174,88;

- in data 04/02/2022, la ditta "GEO-NET s.r.l." con sede in Imola (BO) - P. IVA 02453721207 -affidataria del servizio per "Esecuzione di prospezione con sonda geotermica pilota e test di risposta termica presso l'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" in Passaggio dei Picciotti n. 1 a Palermo" - giusta D.D. n. 5227 del 16/12/2021 - ha inoltrato al R.U.P. la richiesta di volere ricorrere al sub-appalto, funzionale all'effettuazione dell'intervento affidatogli, per la parte di contratto inerente all'esecuzione di perforazione per la messa in opera di "perforazione ed installazione sonda geotermica pilota presso l'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" in Passaggio dei Picciotti n. 1 a Palermo" con esclusione della fornitura della sonda e del materiale occorrente alla realizzazione dell'opera, funzionale all'effettuazione dell'intervento affidatogli, all'impresa "Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti" con sede in Palermo - P. IVA 04332060823 - e pertanto con D.D. n. 535 del 09/02/2022 si è proceduto ad autorizzare la ditta "GEO-NET s.r.l.", all'affidamento del sub-appalto, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in capo all'impresa sub-appaltatrice "Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti" per un importo di € 5.382,00 oltre IVA, nell'ambito dell'intervento di cui in premessa;
- a seguito degli esiti della risposta termica del terreno, il progettista Ing. Sergio De Felice - Amministratore Unico della società di ingegneria S.P.I. s.r.l. - ha rimodulato il progetto esecutivo che diversamente da quello definitivo, ha previsto un impianto geotermico a scambio ibrido per le criticità riscontrate per la presenza di falda di alta pressione, collocata a circa 90 mt dal piano di campagna;
- detto ritrovamento ha portato a limitare la profondità delle sonde sino a 85 mt e anche a non incrementarne il numero per lo spazio disponibile nell'area scolastica;
- l'incremento dei prezzi, sia per la specifica tecnologia introdotta che per l'aggiornamento dei prezziari, ha portato altresì a contenere l'intervento relativo alla realizzazione dell'impianto di illuminazione con sostituzione dei corpi illuminanti interni limitatamente ai locali connettivi in cui viene installato il controsoffitto;
- la scelta progettuale, che comunque non ha inficiato il raggiungimento degli obiettivi energetici, portando tra l'altro alle restrizioni dei tempi di esecuzione delle opere in mesi 13 (tredici) - come da cronoprogramma progettuale - è stata trasmessa al Ministero per la verifica di coerenza tecnico-amministrativa.

Rilevato che:

- il Ministero delle Transizione Ecologica - Direzione Generale Incentivi Energia - con nota prot. n. 100103 del 10/08/2022, ha trasmesso l'esito positivo della verifica di coerenza tecnico-amministrativa del progetto esecutivo e occorre procedere alle successive fasi di attuazione dell'intervento, come da Disciplinare prot. n. 37 del 25/02/2020 e successiva integrazione del 02/08/2022.

Atteso che:

- l'art. 26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. prevede che *"per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro (rectius: di importo pari o superiore a un milione di euro), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse*

stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni”;

- detta attività deve avvenire tra il soggetto/i preposti alla verifica in contraddittorio con il progettista;
- lo svolgimento dell'attività di verifica è dunque incompatibile con l'attività di progettazione (art. 26 comma 7);
- con D.D. n. 469 del 04/12/2017 l'Ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione del “Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale Alessandro Volta - CUP D76E18000010001” della Città Metropolitana di Palermo per l'importo di € 1.999.992,27”;
- il progettista dell'iniziativa in argomento è “Studio Progettazioni d'Ingegneria - SPI s.r.l.” con sede in Napoli, incaricato giusta D.D. n. 2511 del 02/07/2021;
- con D.D. n. 3455 del 30/08/2022 è stato costituito, d'intesa con il Dirigente della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, il gruppo di lavoro del “Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale “Alessandro Volta” - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo “Ambiente” FSC 2014-2020 al Sotto-Piano “Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico” di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016”;
- con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 86 del 02/05/2019 avente per oggetto “Ridefinizione struttura organizzativa - modifiche decreto n. 34 del 04 marzo 2019” si stabilisce che “..... spetterà ai Dirigenti delle Direzioni “Viabilità” ed “Edilizia e Beni Culturali” la nomina dei R.U.P. nonché il coordinamento della verifica dei progetti”.

Considerato che:

- questa Direzione deve procedere alla verifica ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativamente al “Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale “Alessandro Volta” - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo “Ambiente” FSC 2014-2020 al Sotto-Piano “Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico” di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016”;
- è stato individuato, giusta D.D. n. 3455 del 30/08/2022, d'intesa con il Dirigente della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, tra il personale in servizio presso le Direzioni dell'Ente, come gruppo di lavoro per i relativi compiti di verifica relativamente al “Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale “Alessandro Volta” - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo “Ambiente” FSC 2014-2020 al Sotto-Piano “Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico” di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016” i funzionari tecnici di seguito specificati:
 - ✓ Arch. Giuseppa Puleo;
 - ✓ Ing. Gaspare Gucciardi;
 - ✓ Ing. Girolamo Schiera.

Visto:

- l'art. 26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;

- il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- la certificazione con la quale l'Ente ha ottenuto il "Certificato di Sistema di Gestione per la Qualità UNI EN ISO 9001:2015" per le "Attività di verifiche preventive della progettazione di lavori pubblici ai fini della validazione secondo la legislazione vigente;
- il D.S.M. n. 86 del 02/05/2019;
- la documentazione agli atti.

Ritenuto opportuno:

- procedere alla nomina, relativamente al "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016", per lo svolgimento di tutti i compiti previsti dall'art. 26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., quali componenti del gruppo di lavoro per verifica progetto, individuati giusta D.D. n. 3455 del 30/08/2022 d'intesa con il Dirigente della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, i funzionari tecnici di seguito specificati:
 - ✓ Arch. Giuseppa Puleo;
 - ✓ Ing. Gaspare Gucciardi;
 - ✓ Ing. Girolamo Schiera.
- notificare il presente provvedimento ai dipendenti funzionari incaricati.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'