



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 4335/2022  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/117/2017

## **DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Piano Operativo Ambiente - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 55 del 01/12/2016 in applicazione della Legge n. 190 del 23/12/2014 - Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico - Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale Alessandro Volta - CUP D76E18000010001 - Costituzione gruppo di lavoro (ex art. 3 e 4 del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 30/08/2022

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### Premesso che:

- con D.D. n. 1786 del 14/05/2021 si è preso atto:
  - della nota prot. n. 12766 del 19/10/2017 con la quale è stata comunicata l'ammissione al finanziamento della proposta progettuale per la realizzazione del "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale Alessandro Volta - CUP D76E18000010001" della Città Metropolitana di Palermo per l'importo massimo di € 1.999.992,27;
  - della nota prot. n. 16025 del 16/12/2019, con la quale, a conclusione dell'istruttoria tecnico-amministrativa sulla documentazione progettuale trasmessa dalla Città Metropolitana di Palermo, la Direzione Generale per il Clima, l'Energia e l'Aria (CLEA), ha approvato la rimodulazione del progetto relativo all'intervento di efficientamento energetico dell'edificio di cui in argomento;
  - del disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero dell'Ambiente e la Città Metropolitana di Palermo, in qualità di beneficiario del contributo riconosciuto a valere sul "*Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" FSC 2014-2020, al fine di consentire l'avvio delle successive fasi di attuazione dell'intervento, debitamente sottoscritto in digitale dal Legale Rappresentante del soggetto beneficiario;
- con lo stesso provvedimento si è proceduto ad accertare la somma complessiva di € 1.999.992,27 relativa al "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001" la cui copertura finanziaria è assicurata dalla Direzione Generale per il Clima, l'Energia e l'Aria (CLEA), a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016, al capitolo di entrata 402010.008 (cod. 04.02.01.01) previsto nel PEG 2021, inserita nel Programma Triennale OO.PP. 2021 - 2023, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 46 del 26 marzo 2021, per € 800.000,00 nella 1^ annualità ed € 1.199.992,27 nella 2^ annualità (Prog. 1050/2021 - OG ENT 134/2021 - ACC 808/2021 - OG ENT 135/2021);
- con D.D. n. 1946 del 25/05/2021 si è proceduto alla riscossione della somma di € 199.992,27 di cui al provvisorio di entrata n. 732 del 04/05/2021, trasmesso dalla Direzione Ragioneria Generale, giusta nota prot. n. 27923 del 06/05/2021, quale anticipazione del 10% delle risorse assegnate all'Ente a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016 per il "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001" (Prog. 1122/2021 - Sogg. 58686 - Acc. 808 - Rev. 976/2021).

#### Considerato che:

- con D.D. n. 469 del 04/12/2017 l'Ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione del "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale Alessandro Volta - CUP D76E18000010001" della Città Metropolitana di Palermo per l'importo di € 1.999.992,27;
- ai fini della realizzazione del progetto è necessario procedere alla progettazione esecutiva dell'intervento con relativa acquisizione di attestato di certificazione energetica dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" sito in via dei Picciotti in Palermo al fine di procedere poi ai successivi livelli di progettazione, approvazione del progetto, pubblicazione ed esperimento gara lavori e successivo avvio dei lavori, nel rispetto delle tempistiche previste dal cronoprogramma dei lavori (art. 6 Disciplina disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero dell'Ambiente e la Città Metropolitana di Palermo, in qualità di beneficiario del contributo riconosciuto a valere sul "*Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" FSC 2014-2020);
- con nota prot. n. 16025 del 16/12/2019, a conclusione dell'istruttoria tecnico-amministrativa sulla documentazione progettuale trasmessa dalla Città Metropolitana di Palermo, la Direzione Generale per il Clima, l'Energia e l'Aria (CLEA), è stata approvata la rimodulazione del progetto relativo all'intervento di efficientamento energetico dell'edificio di cui in argomento, tra le cui "Somme a Disposizione della S.A." è prevista alla voce "B 7 - 7.3", "Spese tecniche relative alla progettazione" la spesa di € 36.637,80; alla voce "B 2 - 2.3", "Certificazione energetica", la spesa di € 3.330,56; alla voce "B 12 - 12.5 "IVA" la spesa di € 8.060,32; alla voce "B 12 - 12.2 "IVA su B 2 - 2.3 (Certificazione energetica)" la spesa di € 732,72; alla voce "B 12 - 12.6" CNPAIA (4%)" la spesa di € 1.465,51;
- con D.D. n. 2511 del 02/07/2021 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 mediante affidamento diretto, la realizzazione del "Servizio per la progettazione esecutiva e attestato di certificazione energetica dell'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - via dei Picciotti a Palermo" nell'ambito del "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "*Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico*" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016" allo "Studio Progettazioni d'Ingegneria - SPI s.r.l." con sede in Napoli - P. IVA 04873791216 - per l'importo netto contrattuale pari ad € 36.003,50 oltre € 1.440,14 per contributo CNPAIA pari al 4% ed IVA al 22% pari ad € 8.237,60, e pertanto per un importo complessivo di € 45.681,24;
- per definire nei particolari il progetto esecutivo, si è resa necessaria l'esecuzione di prove specifiche per conoscere la risposta termica del terreno, mediante la realizzazione di una sonda pilota e del test E.G.R.T. e pertanto con D.D. n. 5227 del 16/012/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 e ss.mm.ii. mediante affidamento diretto, la realizzazione del servizio per "Esecuzione di prospezione con sonda geotermica pilota e test di risposta termica presso l'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" in Passaggio dei Picciotti n. 1 a Palermo" alla ditta "GEO-NET s.r.l." con sede in Imola (BO) - P. IVA 02453721207 - per l'importo netto contrattuale importo netto contrattuale pari ad € 18.176,13 oltre IVA al 22% ed oneri e pertanto per un importo complessivo di € 22.174,88;

- in data 04/02/2022, la ditta "GEO-NET s.r.l." con sede in Imola (BO) - P. IVA 02453721207 -affidataria del servizio per "Esecuzione di prospezione con sonda geotermica pilota e test di risposta termica presso l'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" in Passaggio dei Picciotti n. 1 a Palermo" - giusta D.D. n. 5227 del 16/12/2021 - ha inoltrato al R.U.P. la richiesta di volere ricorrere al sub-appalto, funzionale all'effettuazione dell'intervento affidatogli, per la parte di contratto inerente all'esecuzione di perforazione per la messa in opera di "perforazione ed installazione sonda geotermica pilota presso l'Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" in Passaggio dei Picciotti n. 1 a Palermo" con esclusione della fornitura della sonda e del materiale occorrente alla realizzazione dell'opera, funzionale all'effettuazione dell'intervento affidatogli, all'impresa "Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti" con sede in Palermo - P. IVA 04332060823 - e pertanto con D.D. n. 535 del 09/02/2022 si è proceduto ad autorizzare la ditta "GEO-NET s.r.l.", all'affidamento del sub-appalto, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in capo all'impresa sub-appaltatrice "Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti" per un importo di € 5.382,00 oltre IVA, nell'ambito dell'intervento di cui in premessa;
- a seguito degli esiti della risposta termica del terreno, il progettista Ing. Sergio De Felice - Amministratore Unico della società di ingegneria S.P.I. s.r.l. - ha rimodulato il progetto esecutivo che diversamente da quello definitivo, ha previsto un impianto geotermico a scambio ibrido per le criticità riscontrate per la presenza di falda di alta pressione, collocata a circa 90 mt dal piano di campagna;
- detto ritrovamento ha portato a limitare la profondità delle sonde sino a 85 mt e anche a non incrementarne il numero per lo spazio disponibile nell'area scolastica;
- l'incremento dei prezzi, sia per la specifica tecnologia introdotta che per l'aggiornamento dei prezziari, ha portato altresì a contenere l'intervento relativo alla realizzazione dell'impianto di illuminazione con sostituzione dei corpi illuminanti interni limitatamente ai locali connettivi in cui viene installato il controsoffitto;
- la scelta progettuale, che comunque non ha inficiato il raggiungimento degli obiettivi energetici, portando tra l'altro alle restrizioni dei tempi di esecuzione delle opere in mesi 13 (tredici) - come da cronoprogramma progettuale - è stata trasmessa al Ministero per la verifica di coerenza tecnico-amministrativa.

**Rilevato che:**

- il Ministero delle Transizione Ecologica - Direzione Generale Incentivi Energia - con nota prot. n. 100103 del 10/08/2022, ha trasmesso l'esito positivo della verifica di coerenza tecnico-amministrativa del progetto esecutivo e occorre procedere alle successive fasi di attuazione dell'intervento, come da Disciplinare prot. n. 37 del 25/02/2020 e successiva integrazione del 02/08/2022.

**Atteso che:**

- l'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. al comma 1) prevede che l'esecuzione del contratto è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento che controlla i livelli di qualità delle prestazioni; il Responsabile Unico del procedimento nella fase di esecuzione si avvale del direttore dei Lavori del Coordinatore in materia di salute e sicurezza

durante l'esecuzione, nonché del Collaudatore ovvero della Commissione di collaudo, del Verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate;

- il medesimo articolo al comma 2) dispone che per la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, un Direttore dei Lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi;
- al D.L. ai sensi dell'art. 101 comma 3) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati, quali verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti, la cura e la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornando i contenuti a lavori ultimati; inoltre provvede a verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture e curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori;
- il R.U.P. ha inoltrato in data 30/08/2022, d'intesa con il Dirigente della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, ai sensi dell'art. 101 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta per la costituzione del gruppo di lavoro - acquisita agli atti della direzione con prot. n. 54073 del 30/08/2022 - come di seguito specificato:

ATTIVITÀ	FUNZIONARI E COLLABORATORI	PERCENTUALE INCENTIVO TECNICO
R.U.P.	Ing. Silvana La Gattuta	30%
Supporto al R.U.P. ed eventuali collaboratori	Geom. A. Quagliana, Dott. N. S. Portolano, Arch. A. Trovato, Sig. A. Faraone, Sig. R. Settimo	8%
Addetti attività di programmazione investimenti	Sig.ra F. Di Lorenzo, Sig.ra M.C. La China, Dott. F. Trabona	2%
Addetti verifica progettazione	Ing. G. Puleo, Ing. G. Gucciardi, Ing. G. Schiera	5%
Predisposizione e controllo procedure di gara	Ing. F. Cangialosi, Arch. V. Di Grigoli, Sig.ra Ivana Lo Re, Dott. A. Chiummo	7%
Direttore Lavori e collaboratori alla D.L.	D.L.(già nominato da procedere ad eventuale sostituzione); Collaboratori: Arch. G. Passanante, Geom. R. Spanò, Geom. G. Passafiume, Arch. B. Purrazzella	35%
Coordinatore della Sicurezza in fase di	Ing. G. Giunchiglia	5%

esecuzione		
Collaudatori	Ing. M. Magro Malosso	8%

**Rilevato che:**

- l'art. 113 comma 2 del medesimo decreto prevede altresì un incentivo da ripartire tra i dipendenti pubblici che hanno svolto attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico.

**Visto:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti;
- il D.S.M. n. 211 del 11/11/2019 avente per oggetto "Approvazione Regolamento per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii."

**Ritenuto** opportuno prendere atto ed accogliere la proposta formulata in data 30/08/2022 dal R.U.P. Ing. Silvana La Gattuta - acquisita agli atti della direzione con prot. n. 54073 del 30/08/2022 - ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in ordine alla costituzione del gruppo di lavoro per il "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016".

**Occorre**, pertanto:

- nominare, d'intesa con il Dirigente della Direzione, per il "Progetto di efficientamento energetico dell'edificio denominato Istituto Tecnico Industriale "Alessandro Volta" - CUP D76E18000010001 - a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 al Sotto-Piano "Efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico" di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016"
- " il sotto elencato personale, in possesso dei requisiti professionali, tra quello in servizio presso l'Amministrazione, con le mansioni di seguito specificate:

ATTIVITÀ	FUNZIONARI E COLLABORATORI	PERCENTUALE INCENTIVO TECNICO
R.U.P.	Ing. Silvana La Gattuta	30%
Supporto al R.U.P. ed eventuali collaboratori	Geom. A. Quagliana, Dott. N. S. Portolano, Arch. A. Trovato, Sig. A. Faraone, Sig. R. Settimo	8%

Addetti attività di programmazione investimenti	Sig.ra F. Di Lorenzo, Sig.ra M.C. La China, Dott. F. Trabona	2%
Addetti verifica progettazione	Ing. G. Puleo, Ing. G. Gucciardi, Ing. G. Schiera	5%
Predisposizione e controllo procedure di gara	Ing. F. Cangialosi, Arch. V. Di Grigoli, Sig.ra Ivana Lore, Dott. A. Chiummo	7%
Direttore Lavori e collaboratori alla D.L.	D.L.(già nominato da procedere ad eventuale sostituzione); Collaboratori: Arch. G. Passanante, Geom. R. Spanò, Geom. G. Passafiume, Arch. B. Purrazzella	35%
Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione	Ing. G. Giunchiglia	5%
Collaudatori	Ing. M. Magro Malosso	8%

- dare atto che le somme occorrenti per la successiva liquidazione degli incentivi sono previsti nel quadro economico di progetto e che gli importi e le percentuali di ripartizione verranno stabilite e liquidate secondo il "Regolamento per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." approvato con D.S.M. n. 211 del 11/11/2019;
- dare atto che, per la semplificazione amministrativa, eventuali modifiche o variazioni riguardanti la composizione del gruppo di lavoro, che dovessero sopravvenire nel corso dello sviluppo del procedimento, potranno avvenire con semplice disposizione scritta del R.U.P. o Dirigente; di tali modifiche dovrà essere preso atto nel provvedimento di liquidazione;
- notificare ai dipendenti incaricati, copia del presente provvedimento.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

### **PROPONE**

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo  
*Nunzia Silvana Portolano*

Il Responsabile del Procedimento e  
Responsabile dell'Ufficio  
*Antonino Quagliana*



Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'