



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Città
Metropolitana
di Palermo**



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4285/2022

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/41/2021

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo ai Lavori di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico Regina Margherita succursale di via Casa professa n. 3 in Palermo - ex scuola Cascino - Interventi a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento del M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e Ricerca - Investimento 3.3: School building security and structural rehabilitation plan - Guida Operativa DNSH Circolare 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5 - Cod. Edificio Ares 0820534538 - CUP D71B21001380001 - Nomina gruppo di lavoro addetto alla verifica preventiva, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Geom. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Geom. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 29/08/2022

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- l'Amministrazione Città Metropolitana di Palermo ha intrapreso ed attuato programmi di riqualificazione ed adeguamento degli immobili sede di Istituzioni Scolastiche di propria competenza;
- una sede della succursale dell'Istituto Magistrale "Regina Margherita" è ubicata nell'immobile scolastico di via Casa Professa n. 3 a Palermo, l'edificio realizzato negli anni '60 dal Comune di Palermo, è transitato all'Amministrazione Provincia Regionale di Palermo, oggi Città Metropolitana di Palermo, con Atto di Concessione d'uso del Rep. n. 22 del 13/07/2011, Settore Risorse Immobiliari del Comune di Palermo, registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Palermo, Ufficio Territoriale di Palermo 3, in data 04/08/2011 al n. 6869/37; nel corso degli anni non sono state realizzate modifiche alle strutture né agli impianti ma interventi di manutenzione; l'immobile non è adeguato alle norme di sicurezza antincendio né alle vigenti norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche; l'utilizzo è pertanto, parziale per garantire la sicurezza dell'utenza scolastica;
- la Città Metropolitana di Palermo ha predisposto il "Progetto di adeguamento alle vigenti normative ed antincendio e sicurezza, abbattimento barriere architettoniche, igiene e miglioramento fruibilità del Plesso Scolastico "Cascino" in via Casa Professa n. 3 a Palermo" dell'importo complessivo di € 1.800.000,00, utilmente inserito nel Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica Regionale 2018/2020 con D.D.G. n. 5545/ISTR del 23/10/2018 per l'annualità 2018;
- così come previsto dall'art. 2 del Decreto Interministeriale n. 47 del 03/01/2018, il M.I.U.R., con Decreto n. 615 del 12 settembre 2018 ha approvato la Programmazione Unica Nazionale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica nella quale è confluito anche il piano regionale di cui al citato D.D.G. n. 5545/ISTR. del 23/10/2018, per farne parte integrante dello stesso Decreto e nel quale inoltre vengono individuate le quote di contributo annuo assegnate alle Regioni, ivi compresa la Regione Sicilia;
- con Decreto Interministeriale n. 87 del 01/02/2019 è stato individuato l'intervento sopracitato tra gli interventi finanziati; l'art. 5 del D.D.G. 5545/ISTR del 23/10/2018 ha previsto, però che gli Enti Locali titolari degli interventi che ricadono in zona sismica 1 e 2, inclusi nell'annualità 2018, sono obbligati prima di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori, a pena la decadenza del finanziamento, a trasmettere l'esito della analisi della vulnerabilità sismica in un al progetto esecutivo, elaborato a seguito delle risultanze delle verifiche sismiche effettuate;
- per l'immobile in questione sono state eseguite le indagini per la valutazione del rischio sismico; gli esiti dell'analisi di vulnerabilità hanno espresso valori estremamente bassi tali da dover procedere ad una attenta valutazione circa gli interventi da realizzare principalmente riguardo gli adeguamenti strutturali propedeutici agli adeguamenti impiantistici e antincendio;
- il progetto finanziato, alla luce degli esiti delle indagini sismiche, è risultato non più attuale né realizzabile, sia per la tipologia di interventi necessari ed



essenziali a garantire la sicurezza dell'utenza scolastica, sia per le somme occorrenti per la loro attuazione; comunicata la rinuncia al finanziamento concesso, è stato predisposto studio di fattibilità tecnico economica che prevede la ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico;

il "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico "Regina Margherita", succursale di via Casa Professa n. 3 a Palermo - ex scuola Cascino - Codice Edificio Ares: 0820534538 - CUP: D71B21001380001 - Importo complessivo del progetto €. 8.500.000,00" è stato inserito nella programmazione di cui all'art. 1, comma 63 e 64 della Legge 27 Dicembre 2019 n. 160, annualità 2021 (Decreto 10 marzo 2021 n. 62);

- con Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021 sono stati individuati gli interventi da ammettere a finanziamento sugli edifici scolastici di competenza delle Province, Città Metropolitane ed Enti di decentramento regionale, nonché definiti i termini e le modalità di rendicontazione e monitoraggio degli interventi.

Considerato che:

- il Ministero dell'Istruzione - Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione - Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale - con nota AOODGEFID n. 27102 del 10/08/2021 avente per oggetto "Attuazione dell'art. 1, comma 63 e 64 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 - Modifica del piano autorizzativo con decreto del ministero dell'Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13" ha reso noto che a seguito dell'adozione del decreto M.I.U.R. n. 13 del 08 gennaio 2021, molti Enti hanno chiesto di modificare, per sopravvenute esigenze, l'elenco degli interventi inizialmente indicati, alla luce di quanto previsto dall'art. 3 del citato decreto;
- inoltre, è stato approvato nel frattempo il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al piano del decreto M.I.U.R. n. 13 del 08 gennaio 2021;
- pertanto, in considerazione dell'intervenuta approvazione del P.N.R.R. e della necessità di rispettare *target* e *milestones* imposti dalla Commissione europea, nonché delle richieste di modifica del piano intervenute da alcuni enti locali beneficiari, il Ministero dell'Istruzione invitava gli enti beneficiari a rivedere il su citato piano autorizzativo anche alla luce del rispetto delle tempistiche indicate nella citata nota AOODGEFID n. 27102 del 10/08/2021, e gli interventi originariamente proposti procedendo alla relativa conferma o eventualmente alla candidature di altri interventi in grado di rispettare i target indicati, sempre nell'ambito e nei limiti dell'importo a ciascun ente assegnato;
- con Decreto n. 343 del 02/12/2021 del Ministero dell'Istruzione, viene individuata nell'ambito del P.N.R.R. in particolare, la Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" nella quale è rientrato il progetto in argomento;



- con Decreto n. 51 del 07/03/2022 si dà atto che alcuni interventi di edilizia scolastica finanziati con risorse nazionali, tra i quali anche quello in oggetto, sono confluiti tra i c.d. "progetti in essere" del P.N.R.R.

Rilevato che:

- la linea di finanziamento (PNRR) sopra citata dell'opera in oggetto, prevede specificatamente che la progettazione e la realizzazione delle opere avvenga nel rispetto del regolamento UE n. 2021/241 del parlamento e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza;
- tali norme stabiliscono che tutte le misure dei Piani nazionali per la Ripresa e Resilienza debbano soddisfare il principio di «non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali»;
- tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità ex-ante degli interventi in argomento al principio del "DNSH, *"Do no significant harm"*;
- al fine di consentire il raggiungimento dei *target* e *milestone* previsti nel P.N.R.R., nonché nel rispetto delle linee guida per la progettazione per i progetti rientranti nel sopracitato piano, si è reso necessario prevedere la rielaborazione del progetto di fattibilità tecnica economica da porre a base dell'affidamento ai sensi del comma 5 dell'art. 48 L. 108/2021, per i tempi ristretti per addivenire all'aggiudicazione dei lavori;
- pertanto, con D.D. n. 2459 del 21/06/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021. la realizzazione del "Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica" relativamente al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" all'Ing. "Sergio Amenta" capogruppo mandatario del R.T.P. "S. Amenta - E. Giuffrè" con sede in Palermo.

Atteso che:

- l'art. 26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. prevede che *"per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro (rectius: di importo pari o superiore a un milione di euro), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni"*;
- detta attività deve avvenire tra il soggetto/i preposti alla verifica in contraddittorio con il progettista;
- lo svolgimento dell'attività di verifica è dunque incompatibile con l'attività di progettazione (art. 26 comma 7);
- con D.D. n. 1544 del 28/04/2021 l'ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale Regina Margherita succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)";



- il progettista dell'iniziativa in argomento è l'Ing. "Sergio Amenta" capogruppo mandatario del R.T.P. "S. Amenta - E. Giuffrè" con sede in Palermo, incaricato giusta D.D. n. 2459 del 21/06/2022;
- con D.D. n. 3307 del 11/08/2022 è stato costituito, d'intesa con il Dirigente della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, il gruppo di lavoro del "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale Regina Margherita succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)";
- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 86 del 02/05/2019 avente per oggetto "Ridefinizione struttura organizzativa - modifiche decreto n. 34 del 04 marzo 2019" si stabilisce che *"..... spetterà ai Dirigenti delle Direzioni "Viabilità" ed "Edilizia e Beni Culturali" la nomina dei R.U.P. nonché il coordinamento della verifica dei progetti"*.

Considerato che:

- questa Direzione deve procedere alla verifica ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativamente al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021";
- è stato individuato, giusta D.D. n. 3307 del 11/08/2022, d'intesa con il Dirigente della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, tra il personale in servizio presso le Direzioni dell'Ente, come gruppo di lavoro per i relativi compiti di verifica relativamente al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" i funzionari tecnici di seguito specificati:
 - ✓ Ing. Giuseppe Giunchiglia;
 - ✓ Ing. Maurizio Magro Malosso;
 - ✓ Ing. Girolamo Schiera.

Visto:

- l'art. 26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- la certificazione con la quale l'Ente ha ottenuto il "Certificato di Sistema di Gestione per la Qualità UNI EN ISO 9001:2015" per le "Attività di verifiche preventive della progettazione di lavori pubblici ai fini della validazione secondo la legislazione vigente;
- il D.S.M. n. 86 del 02/05/2019;
- la documentazione agli atti.

Ritenuto opportuno:

- procedere alla nomina, relativamente al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021", per lo svolgimento di tutti i compiti previsti dall'art.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Città
Metropolitana
di Palermo**



26 comma 6 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., quali componenti del gruppo di lavoro per verifica progetto, individuati giusta D.D. n. 3307 del 11/08/2022 d'intesa con il Dirigente della Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali, i funzionari tecnici di seguito specificati:

- ✓ Ing. Giuseppe Giunchiglia;
- ✓ Ing. Maurizio Magro Malosso;
- ✓ Ing. Girolamo Schiera.

- notificare il presente provvedimento ai dipendenti funzionari incaricati.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il conseguenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

**Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio**
Antonino Quagliana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'