



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Città
Metropolitana
di Palermo**



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4208/2022
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/41/2021

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo ai Lavori di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico Regina Margherita succursale di via Casa professa n. 3 in Palermo - ex scuola Cascino - Interventi a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento del M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e Ricerca - Investimento 3.3: School building security and structural rehabilitation plan - Guida Operativa DNSH Circolare 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5 - Codice Edificio Ares 0820534538 - CUP D71B21001380001 - Liquidazione e Pagamento della somma di Euro 400,00 ai fini del rilascio del N.O.P. per l'attività 67-4-C da parte Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 19/08/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- l'Amministrazione Città Metropolitana di Palermo ha intrapreso ed attuato programmi di riqualificazione ed adeguamento degli immobili sede di Istituzioni Scolastiche di propria competenza;
- una sede della succursale dell'Istituto Magistrale "Regina Margherita" è ubicata nell'immobile scolastico di via Casa Professa n. 3 a Palermo, l'edificio realizzato negli anni '60 dal Comune di Palermo, è transitato all'Amministrazione Provincia Regionale di Palermo, oggi Città Metropolitana di Palermo, con Atto di Concessione d'uso del Rep. n. 22 del 13/07/2011, Settore Risorse Immobiliari del Comune di Palermo, registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Palermo, Ufficio Territoriale di Palermo 3, in data 04/08/2011 al n. 6869/37; nel corso degli anni non sono state realizzate modifiche alle strutture né agli impianti ma interventi di manutenzione; l'immobile non è adeguato alle norme di sicurezza antincendio né alle vigenti norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche; l'utilizzo è pertanto, parziale per garantire la sicurezza dell'utenza scolastica;
- la Città Metropolitana di Palermo ha predisposto il "Progetto di adeguamento alle vigenti normative ed antincendio e sicurezza, abbattimento barriere architettoniche, igiene e miglioramento fruibilità del Plesso Scolastico "Cascino" in via Casa Professa n. 3 a Palermo" dell'importo complessivo di € 1.800.000,00, utilmente inserito nel Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica Regionale 2018/2020 con D.D.G. n. 5545/ISTR del 23/10/2018 per l'annualità 2018;
- così come previsto dall'art. 2 del Decreto Interministeriale n. 47 del 03/01/2018, il M.I.U.R., con Decreto n. 615 del 12 settembre 2018 ha approvato la Programmazione Unica Nazionale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica nella quale è confluito anche il piano regionale di cui al citato D.D.G. n. 5545/ISTR. del 23/10/2018, per farne parte integrante dello stesso Decreto e nel quale inoltre vengono individuate le quote di contributo annuo assegnate alle Regioni, ivi compresa la Regione Sicilia;
- con Decreto Interministeriale n. 87 del 01/02/2019 è stato individuato l'intervento sopracitato tra gli interventi finanziati; l'art. 5 del D.D.G. 5545/ISTR del 23/10/2018 ha previsto, però che gli Enti Locali titolari degli interventi che ricadono in zona sismica 1 e 2, inclusi nell'annualità 2018, sono obbligati prima di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori, a pena la decadenza del finanziamento, a trasmettere l'esito della analisi della vulnerabilità sismica in un al progetto esecutivo, elaborato a seguito delle risultanze delle verifiche sismiche effettuate;
- per l'immobile in questione sono state eseguite le indagini per la valutazione del rischio sismico; gli esiti dell'analisi di vulnerabilità hanno espresso valori estremamente bassi tali da dover procedere ad una attenta valutazione circa gli interventi da realizzare principalmente riguardo gli adeguamenti strutturali propedeutici agli adeguamenti impiantistici e antincendio;
- il progetto finanziato, alla luce degli esiti delle indagini sismiche, è risultato non più attuale né realizzabile, sia per la tipologia di interventi necessari ed essenziali a garantire la sicurezza dell'utenza scolastica, sia per le somme occorrenti per la loro attuazione; comunicata la rinuncia al finanziamento

concesso, è stato predisposto studio di fattibilità tecnico economica che prevede la ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico;

- il "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico "Regina Margherita", succursale di via Casa Professa n. 3 a Palermo - ex scuola Cascino - Codice Edificio Ares: 0820534538 - CUP: D71B21001380001 - Importo complessivo del progetto €. 8.500.000,00" è stato inserito nella programmazione di cui all'art. 1, comma 63 e 64 della Legge 27 Dicembre 2019 n. 160, annualità 2021 (Decreto 10 marzo 2021 n. 62);
- con Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021 sono stati individuati gli interventi da ammettere a finanziamento sugli edifici scolastici di competenza delle Province, Città Metropolitane ed Enti di decentramento regionale, nonché definiti i termini e le modalità di rendicontazione e monitoraggio degli interventi.

Considerato che:

- il Ministero dell'Istruzione - Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione - Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale - con nota AOODGEFID n. 27102 del 10/08/2021 avente per oggetto "Attuazione dell'art. 1, comma 63 e 64 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 - Modifica del piano autorizzativo con decreto del ministero dell'Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13" ha reso noto che a seguito dell'adozione del decreto M.I.U.R. n. 13 del 08 gennaio 2021, molti Enti hanno chiesto di modificare, per sopravvenute esigenze, l'elenco degli interventi inizialmente indicati, alla luce di quanto previsto dall'art. 3 del citato decreto;
- inoltre, è stato approvato nel frattempo il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al piano del decreto M.I.U.R. n. 13 del 08 gennaio 2021;
- pertanto, in considerazione dell'intervenuta approvazione del P.N.R.R. e della necessità di rispettare *target* e *milestones* imposti dalla Commissione europea, nonché delle richieste di modifica del piano intervenute da alcuni enti locali beneficiari, il Ministero dell'Istruzione invitava gli enti beneficiari a rivedere il su citato piano autorizzativo anche alla luce del rispetto delle tempistiche indicate nella citata nota AOODGEFID n. 27102 del 10/08/2021, e gli interventi originariamente proposti procedendo alla relativa conferma o eventualmente alla candidature di altri interventi in grado di rispettare i target indicati, sempre nell'ambito e nei limiti dell'importo a ciascun ente assegnato;
- con Decreto n. 343 del 02/12/2021 del Ministero dell'Istruzione, viene individuata nell'ambito del P.N.R.R. in particolare, la Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" nella quale è rientrato il progetto in argomento;
- con Decreto n. 51 del 07/03/2022 si dà atto che alcuni interventi di edilizia scolastica finanziati con risorse nazionali, tra i quali anche quello in oggetto, sono confluiti tra i c.d. "progetti in essere" del P.N.R.R.

Rilevato che:

- con D.D. n. 1544 del 28/04/2021 l'ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale Regina Margherita succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)";
- la linea di finanziamento (PNRR) sopra citata dell'opera in oggetto, prevede specificatamente che la progettazione e la realizzazione delle opere avvenga nel rispetto del regolamento UE n. 2021/241 del parlamento e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza;
- tali norme stabiliscono che tutte le misure dei Piani nazionali per la Ripresa e Resilienza debbano soddisfare il principio di «non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali»;
- tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità ex-ante degli interventi in argomento al principio del "DNSH, *"Do no significant harm"*;
- al fine di consentire il raggiungimento dei *target* e *milestone* previsti nel P.N.R.R., nonché nel rispetto delle linee guida per la progettazione per i progetti rientranti nel sopracitato piano, si è reso necessario prevedere la rielaborazione del progetto di fattibilità tecnica economica da porre a base dell'affidamento ai sensi del comma 5 dell'art. 48 L. 108/2021, per i tempi ristretti per addivenire all'aggiudicazione dei lavori;
- con D.D. n. 2459 del 21/06/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021, la realizzazione del "Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica" relativamente al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino)" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" all'Ing. "Sergio Amenta" capogruppo mandatario del R.T.P. "S. Amenta - E. Giuffrè" con sede in Palermo.

Visto il progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di "Ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - codice ARES 0820534538 - CUP D71B21001380001" dell'importo complessivo di progetto pari ad € 8.500.000,00 di cui € 5.507.329,21 per lavori a base d'asta, € 247.083,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.745.587,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione, trasmesso in data 28/07/2022 dal professionista incaricato Ing. Sergio Amenta, con nota acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 48136 del 28/07/2022.

Considerato che, ravvisata l'opportunità di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nei diversi procedimenti amministrativi connessi, finalizzato ad indicare in sede di redazione del successivo progetto definitivo, le condizioni per ottenere, alla sua presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nullaosta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati, è stata indetta apposita Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3 Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni preposte al rilascio dei pareri.

Atteso che:

- con nota prot. n. 24963 del 01/08/2022 il Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo, Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 48854 del 01/08/2022 - e a seguito dell'incontro del 11/08/2022, ha richiesto la presentazione di apposito modulo ministeriale PIN 5.2018 per il rilascio del N.O.P. per l'attività 67-4-C con contestuale versamento della somma di € 400,00 da effettuare secondo le modalità di cui alla nota citata;
- con D.D. n. 3301 del 11/08/2022 è stata impegnata la spesa di € 400,00 occorrente al versamento della somma di € 400,00 ai fini del rilascio del N.O.P. per l'attività 67-4-C da parte Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo - Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - nell'ambito del "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - Codice Edificio Ares 0820534538 - CUP D71B210013800- nell'ambito del finanziamento di cui al PNRR - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "School building security and structural rehabilitation plan" - e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" - tenuto conto che nel quadro economico di progetto è prevista, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, la spesa necessaria;
- la spesa in argomento relativamente al "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - Codice Edificio Ares 0820534538 - CUP: D71B21001380001" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" *risulta urgente ed indifferibile al fine di evitare danni gravi e certi all'Ente, in considerazione della necessità di rispettare target e milestones imposti dalla Commissione europea nonché delle stringenti tempistiche indicate quali target del P.N.R.R. e, tenuto conto della nota prot. n. 24963 del 01/08/2022 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 48854 del 01/08/2022 - con la quale il Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo - Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - anche a seguito dell'incontro del 11/08/2022, ha richiesto la presentazione di apposito modulo ministeriale PIN 5.2018 per il rilascio del N.O.P. per l'attività 67-4-C con contestuale versamento, da effettuare secondo le modalità di cui alla nota citata.*

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Ritenuto opportuno:

- liquidare e pagare al Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo - Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - la somma di € 400,00 ai fini del rilascio del N.O.P. per l'attività 67-4-C da parte Comando Provinciale dei

VV.F. di Palermo - Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - nell'ambito del "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - Codice Edificio Ares 0820534538 - CUP D71B210013800- nell'ambito del finanziamento di cui al PNRR - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "*School building security and structural rehabilitation plan*" - e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021" - mediante versamento tramite bonifico bancario come da indicazioni di cui alla nota prot. n. 24963 del 01/08/2022 del Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo, Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 48854 del 01/08/2022;

- dare atto che:

- la spesa di € 400,00 trova copertura finanziaria nell'impegno 3138/2022 giusta D.D. n. 3301 del 11/08/2022 (Prog. 2111/2022 - Sogg. 48 - OG SPE 832/2022);
- copia dell'avvenuto versamento dovrà essere trasmesso alla Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali che provvederà, tramite il R.U.P. Ing. Silvana La Gattuta, a darne comunicazione al Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo, Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - così come richiesto giusta nota prot. n. 24963 del 01/08/2022 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 48854 del 01/08/2022 - ai fini del rilascio del N.O.P. per l'attività 67-4-C da parte Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo - Ufficio Prevenzione Incendi e Polizia Giudiziaria - nell'ambito del "Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione del plesso scolastico - Istituto Magistrale "Regina Margherita" succursale di via Casa Professa n. 3 in Palermo (ex scuola Cascino) - Codice Edificio Ares 0820534538 - CUP D71B210013800- nell'ambito del finanziamento di cui al PNRR - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "*School building security and structural rehabilitation plan*" - e Decreto M.I.U.R. n. 217 del 15/07/2021".

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il conseguenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Silvana La Gattuta

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'