



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2647/2022
Tit./Fasc./Anno null/0/0

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori urgenti di messa in sicurezza dell'area di pertinenza dell'Istituto Carlo Alberto Dalla Chiesa, corso dei Mille n. 517 Partinico (PA) per prevenire situazione di rischio incendi. Nomina RUP, approvazione perizia ed affidamento diretto alla Ditta S.E.M. EDIL S.r.l. P.I. 06796710827 ed impegno di spesa. CIG: Z19367CC0E

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 23/05/2022
Il Dirigente
Dott.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- il D.S. dell'Istituto scolastico "Carlo Alberto Dalla Chiesa" corso dei Mille n. 517 di Partinico (PA), ha segnalato situazione di criticità e pericolo di incendio per la presenza nell'area di pertinenza dell'Istituto di erbacce, canne e siepi incolte;
- il Comune di Partinico, con propria Ordinanza n. 20 del 21.04.2022 avente ad oggetto: "prevenzione incendi e pulizia fondi incolti" ha ordinato entro il 12.06.2022, i lavori di decespugliamento di sterpaglie, rovi, rami e vegetazione secca in genere, rifiuti e qualunque materiale di diversa natura che possano essere fonte di incendio, conferendo gli stessi in idonei luoghi o procedendo al conferimento in discariche specializzate;
- a seguito di sopralluogo, da parte di tecnici della Direzione, sono state riscontrate le criticità sopra segnalate, ed è emersa la necessità, come da relazione del 23.05.2022, redatta dall'ing. Giunchiglia, responsabile del bacino territoriale 5 di questa Direzione, di intervenire nell'immediato, perché il perdurare della situazione avrebbe determinato possibile danno agli immobili vicini ed all'Istituto stesso, considerandosi pertanto quale danno grave e certo al patrimonio dell'Ente;
- i medesimi tecnici hanno pertanto redatto una perizia tecnica di complessivi euro 60.366,00;
- l'ing. Giuseppe Giunchiglia, responsabile del bacino territoriale 5 di questa Direzione, ha pertanto richiesto sul ME.PA. Una offerta ad un operatore economico unico che aveva già eseguito lavori per conto dell'Istituto;
- la S.E.M. EDIL S.r.l. P.I. 06796710827 con sede in Partinico (PA) via Madre Teresa di Calcutta n. 84, ha fatto pervenire sull'importo a base d'asta di euro 39.972,44 un'offerta al ribasso del 2,59% che, per il tipo di lavorazioni, l'ing. Giunchiglia ha ritenuto congrua.

Per quanto sopra, come da relazione dell'ing. Giunchiglia, considerato che:

- l'importo dei lavori non necessita dell'inserimento nel programma triennale delle OO.PP: dell'Ente;
- i lavori mirano principalmente alla messa in sicurezza al fine di scongiurare pericoli di incendio e per la salvaguardia della pubblica incolumità;
- il perdurare della situazione in corso, in mancanza di un intervento immediato, potrebbe costituire danno grave e certo al patrimonio dell'Ente;
- nell'esercizio provvisorio è possibile impegnare solamente spese correnti e nel caso in specie, si rende necessaria in quanto riveste carattere di indifferibilità, trattandosi di altri interventi di somma urgenza che, se non effettuati, potranno creare danni gravi e certi all'Ente.

Considerato altresì che:

- l'ing. Giunchiglia ha eseguito una trattativa diretta sul ME.PA. Con un unico operatore economico (T.D. n. 2148299) proponendo l'affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett.a del D.Lgs. 76/2020 e successive modifiche ed integrazioni;

- la Ditta S.E.M. EDIL S.r.l. P.I. 06796710827 con sede in Partinico (PA) via Madre Teresa di Calcutta n. 84, ha manifestato la disponibilità ad eseguire i lavori;
- la stessa risulta iscritta al ME.PA. Per lavori di manutenzione;
- risulta iscritta alla Camera di Commercio albo imprese artigiane n. PA 416290;
- il legale rappresentante ha dichiarato l'insussistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/16;
- ha comunicato la tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DURC della Ditta risulta valido al 10.06.2022.

Per quanto sopra, l'ing. Giuseppe Giunchiglia, in esecuzione anche all'ordinanza del Comune di Partinico n. 20 del 21.04.2022 avente ad oggetto: "prevenzione incendi e pulizia fondi incolti" ha proposto a questo Ufficio amm.vo quanto di seguito:

1. nominare sé stesso RUP dei lavori;
2. approvare in linea amm.va la perizia denominata "Lavori urgenti di messa in sicurezza dell'area di pertinenza dell'Istituto Carlo Alberto Dalla Chiesa, corso dei Mille n. 517 Partinico (PA)" dell'importo complessivo di euro 60.366,00 di cui euro 39.972,44 per lavori ed euro 20.393,56 per somme a disposizione;
3. approvare l'offerta al ribasso (2,59%) sull'importo a base d'asta di euro 39.972,44, pari ad euro 1.035,29 presentata dalla Ditta S.E.M. EDIL S.r.l. P.I. 06796710827 che l'ing. Giunchiglia ha ritenuto congrua;
4. autorizzare, ai sensi dell'art1 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 76/2020 e succ. modifiche ed integrazioni, l'affidamento diretto dei lavori alla Ditta S.E.M. EDIL S.r.l. P.I. 06796710827 con sede in Partinico (PA) via Madre Teresa di Calcutta n. 84, che ha già effettuato lavori simili al prezzo di euro 38.937,15 oltre IVA al 22% pari ad euro 8.566,17;
5. impegnare, ex art. 163 commi 1) 3) e 5), onde scongiurare danno grave e certo al patrimonio dell'Ente, la complessiva somma di euro 60.366,00 nell'esercizio provvisorio al cap. 121311/002 come da seguente quadro economico:

Sommano i lavori		Euro 39.972,44
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		Euro 0,00
Importo dei lavori soggetti a base d'asta		Euro 39.972,44
Offerta ribasso d'asta	2,59%	Euro 1.035,29
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta		Euro 38.937,15
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		Euro 0,00
Importo contrattuale		Euro 38.937,15
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 22%		Euro 8.566,17
Spese tecniche 2%		Euro 799,45
Oneri di conferimento a discarica		Euro 10.800,17
Imprevisti		Euro 0,00
Totale somme a disposizione		Euro 20.165,79
Importo complessivo perizia		Euro 60.366,00
Offerta ribasso d'asta		Euro 1.263,05

Per quanto sopra, atteso che non si rilevano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07.11.2012, conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente ai soggetti intervenuti nel presente procedimento,

PROPONE

1. nominare RUP dei lavori urgenti di messa in sicurezza dell'area di pertinenza dell'Istituto Carlo Alberto Dalla Chiesa, corso dei Mille n. 517 Partinico (PA) l'ing. Giuseppe Giunchiglia;
6. approvare in linea amm.va la perizia denominata "Lavori urgenti di messa in sicurezza dell'area di pertinenza dell'Istituto Carlo Alberto Dalla Chiesa, corso dei Mille n. 517 Partinico (PA)" dell'importo complessivo di euro 60.366,00 di cui euro 39.972,44 per lavori ed euro 20.393,56 per somme a disposizione;
7. approvare l'offerta al ribasso (2,59%) sull'importo a base d'asta di euro 39.972,44, pari ad euro euro 1.035,29 presentata dalla DittaS.E.M. EDIL S.r.l. P.I. 06796710827 che l'ing. Giunchiglia ha ritenuto congrua;
8. autorizzare, ai sensi dell'art1 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 76/2020 e succ. modifiche ed integrazioni, l'affidamento diretto dei lavori al prezzo di euro 38.937,15 oltre IVA al 22% pari ad euro 8.566,17 alla DittaS.E.M. EDIL S.r.l. P.I. 06796710827 con sede in Partinico (PA) via Madre Teresa di Calcutta n. 84, che ha già effettuato lavori simili;
9. impegnare, ex art. 163 commi 1) 3) e 5), onde scongiurare danno grave e certo al patrimonio dell'Ente, la complessiva somma di euro 60.366,00 nell'esercizio provvisorio al cap. 121311/002 come da seguente quadro economico:

Sommano i lavori		Euro 39.972,44
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		Euro 0,00
Importo dei lavori soggetti a base d'asta		Euro 39.972,44
Offerta ribasso d'asta	2,59%	Euro 1.035,29
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta		Euro 38.937,15
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		Euro 0,00
Importo contrattuale		Euro 38.937,15
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 22%		Euro 8.566,17
Spese tecniche 2%		Euro 799,45
Oneri di conferimento a discarica		Euro 10.800,17
Imprevisti		Euro 0,00
Totale somme a disposizione		Euro 20.165,79
Importo complessivo perizia		Euro 60.366,00
Offerta ribasso d'asta		Euro 1.263,05

il Responsabile del procedimento
dell'Ufficio amministrativo
Luigi Papandrea
Quagliana

il Responsabile
Antonino

Il RUP
Ing. Giuseppe Giunchiglia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'