



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 1708/2022

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/15/2010

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di Floriopoli c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA) - CIG Z83359CF85 Determina a contrarre semplificata art. 32 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120 del 11/9/2020 e ss.mm.ii. alla ditta Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto di Termini Imerese (PA)

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 01/04/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- questa Direzione ha tra i propri compiti di istituto quello di garantire la funzionalità, efficienza, sicurezza e fruibilità degli edifici di proprietà, in particolare per escludere eventuali rischi per la pubblica e privata incolumità;
- tra i beni patrimoniali di proprietà è ricompreso il complesso immobiliare denominato "Floriopoli" ricadente in agro di Termini Imerese e precisamente in c.da Quarante Salme, dove spesso ricorrono manifestazioni nell'ambito dell'automobilismo storico;
- con nota prot. n. 45361 del 21/07/2021 la Direzione Patrimonio ha richiesto, in occasione della manifestazione "Coppa Floriopoli 21" autorizzata dal Sindaco Metropolitano con D.S. n. 82 del 31/05/2021 presso il sito di cui in argomento, l'effettuazione di interventi di natura edile di messa in sicurezza;
- detti interventi sono stati eseguiti dalla ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" di Termini Imerese (PA) giusta D.D. di affidamento lavori n. 3445 del 09/09/2021 ed ultimati in data 04/10/2021;
- tuttavia, in corso d'opera è emersa la necessità di completare alcune lavorazioni che, se non eseguite, potrebbero compromettere la durabilità delle opere;
- le criticità riguardano: 1) il ripristino degli stipiti di n. 4 porte dei servizi igienici già ristrutturati e sostituzione delle relative porte; 2) impermeabilizzazione previa dismissione della pavimentazione esistente, della terrazza e ripristino della pavimentazione e del sistema di scarico; 3) ripristino funzionamento di un cancello; 4) fornitura e collocazione di elettropompa per impianto idrico; 5) tinteggiatura di ringhiere.

Vista la relazione Responsabile del Servizio Ing. Daniele Niosi, che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. .

Ritenuto necessario provvedere all'esecuzione degli interventi, urgenti ed indifferibili, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza della struttura e la necessità di completare alcune lavorazioni che, se non eseguite, potrebbero compromettere la durabilità delle opere, al fine di evitare danni gravi e certi al patrimonio dell'Ente.

Visto:

- la Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii.;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e le linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 *"In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto*

dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale”;

- la delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*.

Dato atto che:

- per l'affidamento dei lavori si stabilisce di procedere ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii. mediante affidamento diretto trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4;
 - per dare corso in urgenza ai lavori in argomento, è stata interpellata la ditta *“Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto”* di Termini Imerese (PA) - P. IVA 04885350829 - al fine di acquisire la disponibilità all'esecuzione degli interventi ed effettuare il sopralluogo;
 - l'individuazione della ditta è avvenuta sulla base della territorialità, volta alla urgente e tempestiva realizzazione dei lavori ed immediata disponibilità alla realizzazione degli stessi al fine di evitare, per la mancata realizzazione dei lavori danni patrimoniali gravi e certi all'Ente, dovuti alle criticità rilevate e tenuto conto che la ditta ha già eseguito precedenti interventi presso la struttura con buon esito e a regola d'arte;
 - in riscontro alla richiesta sopra citata, la ditta *“Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto”* di Termini Imerese (PA) ha dato seguito effettuando il sopralluogo e dando immediata disponibilità all'esecuzione dell'intervento, per un importo dei lavori pari ad € 4.950,00 oltre IVA al 22% che in considerazione della tipologia dei lavori da eseguire, è stata ritenuta tecnicamente valida ed economicamente congrua e pertanto, è risultata affidataria degli *“Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di Floriopoli c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)”* per l'importo netto contrattuale pari ad € 4.950,000 oltre e 1.089,00 per IVA al 22% e pertanto per un importo complessivo di € 6.039,00;
 - l'art. 1 comma 130 della legge di bilancio n. 145 del 30/12/2018 ha modificato l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296 del 27/12/2006 innalzando da € 1.000,00 ad € 5.000,00 la soglia di lavori, beni e servizi per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al ME.PA.;
- nell'ambito delle verifiche di cui all'art 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la ditta individuata per l'affidamento risulta in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi e previdenziali, regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento e che pertanto l'operatore economico è idoneo a soddisfare le specifiche esigenze relative al lavoro in oggetto;
- nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;
 - a seguito di richiesta, l'ANAC ha elaborato per il medesimi interventi il seguente CIG Z83359CF85;

- la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata, in conformità con l'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- è necessario impegnare la spesa di € 6.039,000 occorrente alla realizzazione degli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)" urgenti ed indifferibili, al fine di eliminare le criticità sopra descritte che devono essere risolte con immediatezza, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza della struttura e la necessità di completare alcune lavorazioni che, se non eseguite, potrebbero compromettere la durabilità delle opere e al fine di evitare danni gravi e certi al patrimonio dell'Ente;
- la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 6.039,00 e dovrà assumersi nell'esercizio provvisorio 2022 ai sensi dell'art. 163 comma 1 e 3 del T.U.E.L. configurandosi quale "altri interventi di somma urgenza" per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			1	03	0	09	008	2	4	2	01	01	01	001
1	5	1	1	03	0	09	008	2	4	2	01	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 115205.000 (Cod. 001.05.01.03.02.09) previsto nell'esercizio provvisorio 2022 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE DI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE :	"Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA) - CIG Z83359CF85 Determina a contrarre semplificata art. 32 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120 del 11/9/2020 e ss.mm.ii. alla ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" di Termini Imerese (PA)"
---------------------	--

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;

- la documentazione agli atti.

Vista la Direttiva Dirigenziale del 30/06/2021 prot. n. 40642 e accertato che la procedura di affidamento diretto, effettuate a cura del R.U.P., che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4.

Ritenuto opportuno:

- procedere, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla nomina dell'Ing. Daniele Niosi quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per gli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)";
- prendere atto, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento in oggetto, effettuate a cura del R.U.P.;
- prendere atto della relazione redatta dal Responsabile del Servizio Ing. Daniele Niosi, che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto Responsabile del Servizio "Bacino Territoriale 1", nella quale sono descritti gli interventi da realizzare, acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 19522 del 18/03/2022;
- dare atto che:
 - x gli interventi rivestono carattere di urgenza e indifferibilità al fine di evitare danni patrimoniali gravi e certi all'Ente, per la mancata realizzazione degli stessi atti a garantire le necessarie condizioni di sicurezza e la risoluzione delle criticità rilevate presso l'istituzione scolastica in argomento, come si evince dalla relazione del R.U.P.;
 - x la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 6.039,00 e dovrà assumersi nell'esercizio provvisorio 2022 ai sensi dell'art. 163 comma 1 e 3 del T.U.E.L. configurandosi quale "altri interventi di somma urgenza" per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
1	5	1	1	03	02	09	008	2	4	2	01	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 115205.000 (Cod. 001.05.01.03.02.09) previsto nell'esercizio provvisorio 2022 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE DI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE.

- affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 e ss.mm.ii., la realizzazione degli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)" alla ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" di Termini Imerese (PA) - P. IVA 04885350829 - per l'importo netto

contrattuale pari ad € 4.950,00 oltre € 1.089,00 per IVA al 22% e pertanto per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 6.039,00;

- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il conseguenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Daniele Niosi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'