



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 1704/2022
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/7/2019

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opere provvisoriale a protezione della pubblica incolumità da eseguirsi presso l'I.P.S.S.A.R. Borsellino Piazzetta Bellissima n. 3 Palermo. Legge 11 settembre 2020, n. 120 misure urgenti per la semplificazione. Approvare in linea amministrativa della perizia di euro 119.898,00. Affidamento diretto dei lavori alla Ditta CRS Costruzioni P.I. 05516960829 ed impegno di spesa. CUP D72B22000270003 CIG 91553723FB

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Luigi Papandrea.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Luigi Papandrea con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 31/03/2022
Il Dirigente
Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- a seguito di segnalazioni da parte del D.S. dell'Istituto "P. Borsellino" di Paizzetta Bellissima n. 3 Palermo, in ordine alla situazione di pericolo (caduta calcinacci) dal prospetto dell'Istituto, tale da inibire l'utilizzo delle aree sottostanti, i tecnici di questa Direzione, a seguito di sopralluogo, riscontravano le criticità sopra segnalate ravvisando la necessità di un intervento immediato onde scongiurare pericolo per l'incolumità pubblica;
- con nota del 24.03.2022 l'ing. Giuseppe Giunchiglia, responsabile del Bacino territoriale 5, onde scongiurare danno grave e certo al patrimonio dell'Ente, segnalava a questo Ufficio amm.vo quanto sopra, evidenziando la necessità degli interventi al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e prevenire soprattutto possibili incidenti;
- alla luce di quanto sopra è stata redatta una perizia denominata "Opere provvisoriale a protezione della pubblica incolumità da eseguirsi presso l'I.P.S.S.A.R. Borsellino Piazzetta Bellissima n. 3 Palermo" per un importo complessivo di euro 119.898,00 di cui euro 90.872,90 per lavori, euro 3.221,50 per oneri di sicurezza ed euro 25.803,60 per somme a disposizione;
- detta perizia è stata approvata in linea tecnica con parere n. 11/2022 del 14.02.2022, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 e s.m.i., con verbale di verifica di pari data, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, e con verbale di validazione di pari data, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del medesimo Decreto;
- riguardo l'importo dei lavori, non è necessario il suo inserimento nel programma Triennale delle OO.PP. dell'Ente;
- in ordine alla copertura finanziaria l'ing. Giunchiglia ha indicato, facendo riferimento all'art. 163 commi 1, 3 e 5 del TUEL, onde scongiurare danno grave e certo al patrimonio dell'Ente, il capitolo "Manutenzione Straordinaria" degli immobili adibiti a scuole" n. 221101/036 dell'Esercizio provvisorio 2022, mentre per le modalità di affidamento dei lavori in questione, ha proposto a questo Ufficio amm.vo di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020.

Premesso quanto sopra, l'ing. Giunchiglia ha effettuato un'indagine di mercato invitando i seguenti due operatori economici del settore, a far pervenire un'offerta economica sull'importo di euro 90.872,90 per lavori ed euro 3.221,50 per oneri di sicurezza e precisamente:

• F.lli Musso S.r.l. (P.I. 05519890825) PEC

fratellimusso srl@pec.it

• CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829) PEC

crscostruzioni@pec.it

- la Società F.lli Musso S.r.l. (P.I. 05519890825), sull'importo a base

- d'asta di euro 90.872,90, ha offerto un ribasso del 9,40%;
- la Società CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829), sull'importo a base d'asta di euro 90.872,90, ha offerto un ribasso del 10,33%;
- per il criterio di selezione l'ing. Giunchiglia ha fatto riferimento al minor prezzo economicamente più vantaggioso per l'ente;
- pertanto il ribasso formulato dalla Società CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829), ha determinato la scelta dell'ing. Giunchiglia in favore di quest'ultima, ritenendo il ribasso del 10,33% offerto dalla Società CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829), congruo;
- l'ing. Giunchiglia ha pertanto avviato una trattativa diretta su MEPA con unico operatore (T.D. n. 2064373);

Considerato inoltre che:

- la Società CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829) con sede in Belmonte Mezzagno (PA), via Pietro Allotta n. 15 ha manifestato la disponibilità immediata ad eseguire i lavori;
- la stessa risulta iscritta al MEPA per lavori di manutenzione;
- risulta iscritta alla C.C.I.A.A. albo imprese artigiane n. PA-05516960829;
- il legale rappresentante ha dichiarato l'insussistenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.L. 50/16;
- ha dichiarato di accettare le condizioni tutte del Patto di integrità;
- ha dichiarato la tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Ditta è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali, come da DURC in corso di validità,

l'ing. Giunchiglia ha proposto a questo Ufficio:

1. la nomina di sé stesso quale RUP dei lavori in questione;
2. l'approvazione in linea amministrativa il progetto denominato "Opere provvisoriale a protezione della pubblica incolumità da eseguirsi presso l'I.P.S.S.A.R. Borsellino Piazzetta Bellissima n. 3 Palermo" per un importo complessivo di euro 119.898,00 di cui euro 90.872,90 per lavori, euro 3.221,50 per oneri di sicurezza ed euro 25.803,60 per somme a disposizione, come da seguente quadro economico:

Importo lavori	94.094,40	
Sicurezza non sogg. a ribasso	3.221,50	
Importo a base d'asta	90.872,90	
Ribasso d'asta 10,33%	9.387,17	
Importo al netto del ribasso	81.485,73	
Sommano oneri non sogg a rib	3.221,50	
Importo contrattuale	84.707,23	84.707,23
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22% sui lavori	18.635,59	
Spese incentivo	1.881,89	
Oneri conferimento a discarica	390,94	
Imprevisti	2.800,00	
ANAC	30,00	
Sub totale	23.738,42	<u>23.738,42</u>
TOTALE		108.445,65
Economia di ribasso	9.387,17	
IVA su ribasso	2.065,18	

11.452,35

11.452,35

119.898,00

TOTALE

3. autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 76/2020, convertito con la legge n. 120/2020 (art. 1 comma 2 lett. a), dei lavori in questione, alla Società CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829) con sede in Belmonte Mezzagno (PA) che sull'importo a base d'asta di euro 90.872,90 per i lavori, ha offerto un ribasso del 10,33% (euro 9.387,17), oltre oneri di sicurezza pari ad euro 3.221,50, rendendosi immediatamente disponibile ad effettuare gli stessi, al prezzo contrattuale, compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di euro 84.707,23, che lo stesso ing. Giunchiglia ha ritenuto congruo, oltre euro 18.635,59 per l'IVA al 22%;
4. l'impegno, ai sensi dell'art. 163 commi 1, 3 e 5 del TUEL, onde scongiurare danno grave e certo al patrimonio dell'Ente, della risorsa per il finanziamento del progetto per un totale di euro 119.898,00 sul capitolo "Manutenzione Straordinaria degli immobili adibiti a scuole" n. 221101/036 dell'Esercizio provvisorio 2022.

Per quanto sopra, atteso che non si rilevano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07.11.2012, conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente ai soggetti intervenuti nel presente procedimento,

PROPONE

1. nominare l'ing. Giuseppe Giunchiglia RUP dei lavori di cui alla perizia denominata "Opere provvisoriale a protezione della pubblica incolumità da eseguirsi presso l'I.P.S.S.A.R. Borsellino Piazzetta Bellissima n. 3 Palermo";
2. approvare in linea amministrativa il progetto denominato "Opere provvisoriale a protezione della pubblica incolumità da eseguirsi presso l'I.P.S.S.A.R. Borsellino Piazzetta Bellissima n. 3 Palermo" per un importo complessivo di euro 119.898,00 di cui euro 90.872,90 per lavori, euro 3.221,50 per oneri di sicurezza ed euro 25.803,60 per somme a disposizione;
3. prendere atto delle attività negoziali relative all'affidamento dei lavori in questione, come da Relazione dell'ing. Giuseppe Giunchiglia del 24.03.2022;
4. dare atto che per i lavori in questione, la Società CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829) con sede in Belmonte Mezzagno (PA) sull'importo a base d'asta di euro 90.872,90 per i lavori, ha offerto un ribasso del 10,33% (euro 9.387,17), oltre oneri di sicurezza pari ad euro 3.221,50, rendendosi immediatamente disponibile ad effettuare gli stessi, al prezzo contrattuale, compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di euro 84.707,23, che lo stesso ing. Giunchiglia ha ritenuto congruo, oltre euro 18.635,59 per l'IVA al 22%;
5. procedere, ex art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, all'affidamento diretto delle "Opere provvisoriale a protezione della pubblica incolumità da eseguirsi presso l'I.P.S.S.A.R. Borsellino Piazzetta Bellissima n. 3 Palermo" alla Società CRS Costruzioni S.r.l. (P.I. 05516960829) con sede in Belmonte Mezzagno (PA) sull'importo a base d'asta di euro 90.872,90 per i lavori, ha offerto un ribasso del 10,33%

- (euro 9.387,17), oltre oneri di sicurezza pari ad euro 3.221,50, rendendosi immediatamente disponibile ad effettuare gli stessi, al prezzo contrattuale, compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di euro 84.707,23, oltre euro 18.635,59 per l'IVA al 22%;
6. impegnare, ai sensi dell'art. 163 commi 1, 3 e 5 del TUEL, onde scongiurare danno grave e certo al patrimonio dell'Ente, la complessiva somma di euro 119.898,00 sul capitolo "Manutenzione Straordinaria degli immobili adibiti a scuole" n. 221101/036 dell'Esercizio provvisorio 2022 (Miss. 4 Progr. 2 TIT. 2) (PCF 2.2.1.9.3) (PCEP 1.2.2.04.02.01.001).

Il Responsabile del procedimento
Luigi Papandrea

Il Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il RUP
Ing. Giuseppe Giunchiglia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'