



ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

N. 548 del 28 DIC. 2010

TIT/FASC662/42/03

OGGETTO: Lavori urgenti di intervento di manutenzione e sostituzione corpi illuminanti piano terra Palazzo Celestri Santa Croce Trigona di S.Elia. Presa d'atto verbale di sopralluogo.e somma urgenza; impegno spesa. Approvazione Perizia di € 16.413,91,(Artt.146 e 147 del DPR.554/99)

L'anno duemila dieci, il giorno ventotto del mese di Dicembre

nella sala delle adunanze della Provincia Regionale di Palermo, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento di:

				Presente	Assente
1)	AVANTI	Giovanni	Presidente	SI	
2)	ALONGI	Pietro	Assessore	SI	
3)	DI TRAPANI AULIGINO	GIOVANNI Armando	Assessore	SI	
4)	CERRA	Salvatore	Assessore		SI
5)	DALI'	Eusebio	Assessore		SI
6)	DI MAGGIO	Giuseppe	Assessore	SI	
7)	DI MARCO	Vito	Assessore	SI	
8)	FALZONE	Dario	Assessore		SI
9)	LODATO	Patrizio	Assessore	SI	
10)	NASCA	Michelangelo	Assessore	SI	
11)	PORRETTA	Domenico	Assessore		SI
12)	TOMASINO	Giovanni	Assessore	SI	
13)	VINCENTI	Carola	Assessore		SI
			TOTALE	8	5

Assume la Presidenza Giovanni Avanti

Partecipa il Segretario Generale Dr. Salvatore Currao

Premesso :

- che la Provincia Regionale di Palermo è proprietaria di un immobile di interesse storico artistico denominato Palazzo Celestri Santa Croce Trigona di S.Elia;
- che il Palazzo, in argomento, è adibito a sede museale ed in particolare al momento le sedi espositive ospitano: la Mostra personale di P. Madonia "Aspettando Caronte" ;
- che il 19 novembre sarà inaugurata la mostra di pittura di Aligi Sassu ed è in allestimento l'esposizione delle fotografie di "E.Brai" a cura della Fondazione I. Buttitta";
- che durante un sopralluogo, il 10, novembre, l' Arch. M. Rotolo, Dirigente della Direzione Sovrintendenza BB.CC. ha constatato le condizioni necessarie per l'illuminazione delle opere che è risultata scarsa e poco funzionale. Inoltre dal sopralluogo è emerso che in seguito ad un black out che ha causato danni all'impianto elettrico, alcuni corpi illuminanti sono risultati da sostituire;
- Che si è reso necessario effettuare il sopralluogo al fine di individuare le parti, oggetto dell'intervento e quant'altro necessita di manutenzione immediata, con uno studio attento delle superfici murarie, considerando le superfici specchianti, per stabilire la corretta illuminazione necessaria per risaltare le opere d'arte;
- Che dal sopralluogo è emerso che Inoltre in seguito ad un black out, dovuto ad umidità incanalata e ristagnante nell'interpiano, si sono avuti danni all'impianto elettrico e alcuni corpi illuminanti sono risultati da sostituire interamente alla loro struttura;
- è stato necessario individuare le parti, oggetto dell'intervento e quant'altro necessita di manutenzione immediata, considerata la sicurezza dell'impianto elettrico al fine di scongiurare un ulteriore black out che potrebbe pregiudicare la centralina degli impianti elettrici, idrici e di allarme;
- considerata la scarsa illuminazione esterna delle sale espositive, che per problemi di sicurezza e impossibilità d'incanalare la sorgente luminosa sono state volutamente oscurate, l'illuminazione artificiale ricopre un ruolo fondamentale. Lo studio ha quindi dimostrato che l'illuminazione va integrata da un sistema di faretti posti a notevole distanza dalle opere, in modo da mantenere l'effetto di luce diffusa ed evitare fastidiosi riflessi.
- che è necessario l'urgente e immediato intervento volto a garantire la messa in sicurezza dell'impianto elettrico a salvaguardia delle centraline che gestiscono l'impianto d'allarme e l'illuminazione del Palazzo, nonché al fine di garantire l' allestimento delle sale espositive, per la normale fruizione delle mostre il decoro e la salvaguardia del patrimonio artistico dei manufatti oggetto dell'intervento l' allestimento delle sale espositive, nonché la normale fruizione delle mostre il decoro e la salvaguardia del patrimonio artistico dei manufatti oggetto dell'intervento;
- che durante il sopralluogo l'Arch. M.Rotolo ha redatto apposito verbale, parte integrante della presente determina, in cui ha disposto la necessità di intervenire immediatamente al fine di ristabilire le condizioni di utilizzo degli ambienti consono all'importanza dell'edificio nonché alla corretta fruibilità delle opere d'arte che pur essendo illuminate artificialmente non sono assoggettate da un fastidioso effetto luce puntiforme, ma illuminate da una luce diffusa, riflessa dalla pannellatura, che conferisce un senso di naturalezza all'interno dell'ambiente espositivo.
- lo stesso ha redatto apposita perizia dei lavori, allegata alla presente delibera per l'approvazione, per "lavori urgenti di posa in opera, sostituzione e ripristino di corpi illuminanti presso alcune sale espositive di Palazzo S.Elia;
- che si è reso necessario, essendo tali interventi urgenti e improrogabili, contattare alcune ditte specializzate, dal punto di vista del light design, ed in possesso del materiale e dell'esperienza necessari per il tipo d'intervento, nonché, immediatamente disponibili a realizzare l'intervento urgente;

- Che tra le ditte conosciute, contattate, l'unica che ha dato l'immediata disponibilità a realizzare l'intervento risultando idonea, per l'unicità della prestazione e per il prezzo vantaggioso, a svolgere il servizio in argomento, ma soprattutto è risultata l'unica ad intervenire celermente avendo la **disponibilità del materiale e della mano d'opera artigianale specializzata per l'intervento de-quo, ad un costo congruo per l'amministrazione, è stata la Società di Costruzioni, Impianti e Servizi, BO.TA.RI. S.r.l. – Via A. Casella,90 Palermo;**
- Che il Dirigente, avvalendosi degli artt.146 e 147 del DPR 554/99, ha affidato l'incarico de-quo in forma diretta alla Ditta BO.TA.RI.
- Che la Ditta BO.TA.RI., ha accettato di eseguire i lavori descritti nell' allegato verbale di sopralluogo e perizia e interverrà immediatamente eseguendo le operazioni di m.s. a perfetta regola d'arte così come descritte nel verbale;
- Che per il presente affidamento sono stati rispettati i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità dei costi, trasparenza e rotazione;
- Che si è proceduto alla consegna dei lavori alla ditta in argomento;

Considerato che:

- Sono state verificate le circostanze per l'adozione della procedura ai sensi degli artt.146 e 147 del DPR 554/99;
- Trattandosi di interventi imposti da eventi imprevedibili non vanno inseriti nel programma triennale (art.14 comma 5 L.109/94)
- E' stata redatta una perizia dei lavori, parte integrante della presente delibera, per un importo complessivo di € 16.413,91=;
- Con delibera n.206 del 12/11/2008 si è approvato e finanziato il "progetto dei Lavori di restauro ed opere di allestimento necessarie all'utilizzo con finalità culturali ed espositive, impianto di cablaggio strutturato di Palazzo Celestri di Santa Croce e Trigona di S.Elia...."
- i suddetti lavori risultano ultimati e collaudati;
- A seguito di un accertamento contabile è stato rilevato un importo residuo al CAP.232101/2002 imp. 6301 di € 16.475,39 per la medesima finalità, che risulta erroneamente previsto mentre è riferito ad accantonamento ai sensi dell'art.183 c.5 lett.b) D.Lgs,267/2000 come originariamente previsto;
- la somma di € 16.475,39, è stata resa disponibile con DD. N115 del 30/11/2010 ,per ulteriori impegni relativi alla stessa categoria di spesa, trattandosi di impegni assunti con l'utilizzo di accantonamento derivante da avanzo di amministrazione;
- Che la somma di € 16.413,91 necessaria all'intervento di manutenzione in somma urgenza descritta in perizia può essere impegnata al CAP.232101/2002 imp. 6301 (DD. 115 del 30/11/2010) ;

[Handwritten signature]

Ritenuto opportuno e necessario procedere all'approvazione della perizia di che trattasi;
Per quanto sopra, riscontrate le condizioni di cui all'art.6 della L.R. 10/91;

Vista la Legge 109/94;

Vista la L.R.n.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt.146 e 147 del DPR 554/99 (provvedimenti in casi di somma urgenza);

Per poter procedere alla predisposizione degli atti consequenziali si propone che la Giunta Provinciale

DELIBERI

1. Prendere atto di quanto scritto nell'apposito Verbale di sopralluogo allegato come parte integrante della presente delibera;
2. Autorizzare l'intervento in somma urgenza così come descritto nell'allegato verbale di sopralluogo;
3. Approvare la perizia relativa ai lavori di somma urgenza per "Lavori urgenti di intervento di manutenzione e sostituzione corpi illuminanti piano terra Palazzo Celestri Santa Croce Trigona di S.Elia..
4. Dare atto che si è proceduto all'affidamento dei lavori di somma urgenza in data 18/11/2010 alla Società di Costruzioni, Impianti e Servizi, BO.TA.RI. S.r.l. – Via A. Casella,90 Palermo;
5. Prendere atto che il costo dell'intervento ammonta a € 16.413,91 - comprensivi di ogni onere, quale compenso per i suddetti lavori, specificati nell'allegata perizia;
6. Impegnare il totale complessivo di € 16.413,91 che troverà copertura finanziaria sui RR.PP.- al CAP.232101/2002 imp. 6301 (dd.115 del 30/11/2010) ;
7. Dare atto che questa somma è disponibile e spendibile perché non utilizzata per i lavori cui era destinata in quanto gli stessi risultano finiti e collaudati
8. Che per il presente affidamento sono stati rispettati i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità dei costi, trasparenza e rotazione
9. Demandare al Dirigente tutti gli atti consequenziali;

(in ogg. 6091/10 - S.M. 6422/02 all' M. 6421/02)

IL DIRIGENTE
(Arch. M. Rotolo)

Li _____

li, _____

Visto l'Assessore

SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

- Verbale di sopralluogo;
- Perizia dei lavori;

LA GIUNTA PROVINCIALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Vista la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento Regionale degli EE.LL.;

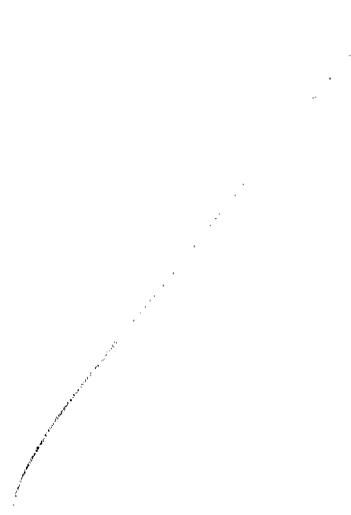
Visti i pareri favorevoli sulla proposta suddetta, espressi ai sensi della L.R. 11-12-1991 n. 48:

Ritenuto di provvedere in merito;

Ad unanimità di voti *espressi nelle forme di legge;*

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione nelle risultanze di cui sopra.



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 si esprime parere:

Favorevole

in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Addi _____

IL DIRIGENTE
[Signature]

Si dà atto che la superiore proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere di regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in un atto inutile.

Addi _____

IL DIRIGENTE

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge n. 142/1990 e dell'art. 1 comma 1° lett. I) della L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 31 comma 2°, art. 33 comma 5° e art. 34 comma 1° del vigente Regolamento di Contabilità, si esprime parere: F A V O R E V O L E

in ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di deliberazione.

Palermo, li 01/12/2010

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA

[Signature]

Si attesta, inoltre, l'esistenza della copertura finanziaria, essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.

Palermo, li _____

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA

Fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Giovanni Anni

L'ASSESSORE ANZIANO

V. M. M. M.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Salvatore Currao

Salvatore Currao

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi della vigente normativa.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Salvatore Currao

Salvatore Currao

INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'albo della Provincia a far data dal _____.

Palermo, li _____

IL MESSO PROVINCIALE

IL SEGRETARIO GENERALE

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

La presente deliberazione viene trasmessa ai capigruppo consiliari, riguardando materie elencate al 3° comma dell'art.4 della legge 5-7-1997 n.23

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Salvatore Currao

Salvatore Currao

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo della Provincia, a mente dell'art.11, comma 1°, della L.R. 31/12/1991, n°44 c.s.m.i., mediante affissione della copia integrale di essa dal _____ al _____, e, che contro la stessa non sono state prodotte opposizioni.

Palermo, li _____

IL MESSO PROVINCIALE

IL SEGRETARIO GENERALE



Provincia Regionale di Palermo

Direzione Sovrintendenza Recupero Beni Culturali Monumentali ed Artistici

VERBALE DI SOPRALLUOGO

L'annoduemiladieci il giorno trenta del mese di novembre il sottoscritto Arch. Maurizio Rotolo, Dirigente della Direzione Sovrintendenza Recupero Beni Culturali Monumentali ed Artistici" ha effettuato un sopralluogo in Palermo presso il Palazzo Celestri Santa Croce Trigona di S.Elia. Dal sopralluogo è emerso che:

- le condizioni necessarie per l'illuminazione delle opere è risultata scarsa e poco funzionale. Inoltre in seguito ad un black out, dovuto ad umidità incanalata e ristagnante nell'interpiano, si sono avuti danni all'impianto elettrico e alcuni corpi illuminanti sono risultati da sostituire interamente alla loro struttura;
- è stato necessario individuare le parti, oggetto dell'intervento e quant'altro necessita di manutenzione immediata, considerata la sicurezza dell'impianto elettrico al fine di scongiurare un ulteriore black out che potrebbe pregiudicare la centralina degli impianti elettrici, idrici e di allarme;
- che occorre effettuare uno studio attento delle superfici murarie, considerando le superfici specchianti, per stabilire la corretta illuminazione necessaria per risaltare le opere d'arte;
- considerata la scarsa illuminazione esterna delle sale espositive, che per problemi di sicurezza e impossibilità d'incanalare la sorgente luminosa sono state volutamente oscurate, l'illuminazione artificiale ricopre un ruolo fondamentale. Lo studio ha quindi dimostrato che l'illuminazione va integrata da un sistema di faretti posti a notevole distanza dalle opere, in modo da mantenere l'effetto di luce diffusa ed evitare fastidiosi riflessi.
- è necessario l'urgente e immediato intervento volto a garantire la messa in sicurezza dell'impianto elettrico a salvaguardia delle centraline che gestiscono la sicurezza e l'illuminazione del Palazzo, nonché al fine di garantire l'allestimento delle sale espositive, per la normale fruizione delle mostre il decoro e la salvaguardia del patrimonio artistico dei manufatti oggetto dell'intervento;
- è necessario redigere apposita perizia dei lavori da approvare con delibera della G.P., per "lavori urgenti di posa in opera, sostituzione e ripristino di corpi illuminanti presso alcune sale espositive di Palazzo S.Elia, in cui si evince la necessità di intervenire immediatamente al fine di ristabilire le condizioni di utilizzo degli ambienti con un lavoro consono all'importanza dell'edificio nonché alla corretta fruibilità delle opere d'arte che pur essendo illuminate artificialmente non sono assoggettate da un fastidioso effetto luce puntiforme, ma illuminate da una luce diffusa, riflessa dalla pannellatura, che conferisce un senso di naturalezza all'interno dell'ambiente espositivo.
- Che con una precedente perizia si è risolto il problema riguardante l'umidità quindi ora occorre ripristinare l'impianto d'illuminazione in alcune sale espositive.

Pertanto si è reso necessario, essendo tali interventi urgenti e improrogabili, contattare alcune ditte specializzate, dal punto di vista del light design, ed in possesso del materiale e dell'esperienza necessari per il tipo d'intervento, nonché, immediatamente disponibili a realizzare l'intervento urgente;

Visto

- L'importanza di mettere in sicurezza l'impianto elettrico al fine di scongiurare ulteriori black out e salvaguardare le centraline d'allarme, impianto idrico, ed elettrico

- La necessità di predisporre la corretta illuminazione per le mostra in imminente stato di allestimento;
- l'importanza storico-artistica delle Sale di rappresentanza;

il sottoscritto ha disposto un immediato intervento al fine di provvedere alla manutenzione, sostituzione e ripristino di corpi illuminanti per un impiego consono al pregio dei manufatti, oggetto dell'intervento oltre per la storia e l'importanza dell'edificio.

Quindi si è reso necessario contattare professionisti del light design, ed in possesso del materiale e dell'esperienza necessari per il tipo d'intervento, nonché, immediatamente disponibili a realizzare l'intervento urgente, rispettando nel criterio di scelta, i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità dei costi, trasparenza e rotazione.

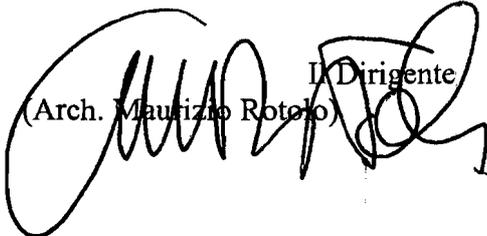
Tra le ditte conosciute, contattate, l'unica che ha dato l'immediata disponibilità a realizzare l'intervento, ad un costo vantaggioso per l'amministrazione, è stata la Società di Costruzioni, Impianti e Servizi, BO.TA.RI. S.r.l. – Via A. Casella,90 Palermo;

Avvalendosi degli Artt.146 e 147 del DPR.554/99, il sottoscritto ha affidato l'incarico de-quo, in forma diretta, alla Ditta sopraccitata che ha accettato, prezzi e condizioni e interverrà immediatamente seguendo le operazioni di m.s. come indicato in perizia.

Il costo a corpo dell'intervento di m.s. , è quantificato in una spesa complessiva di € 16.413,91=;comprensivi di ogni onere.

La cifra totale di € 16.413,91 comprensiva di ogni onere, sarà impegnata con successiva delibera della G.P. e sarà liquidata, alla Ditta incaricata, con successiva determina dirigenziale ad intervento ultimato e con i lavori realizzati a perfetta regola d'arte, dietro presentazione di regolare fattura. Data la celere realizzazione dell'intervento non sono considerati imprevisti di alcun genere. La somma suindicata troverà copertura finanziaria sui RR.PP.- CAP.232101/2002 imp. 6301;

Palermo,li 30/11/2010


Il Dirigente
(Arch. Maurizio Rotolo)