

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA, TURISTICA E PER LE
ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SOVRINTENDENZA BENI CULTURALI

Intervento urgente per la manutenzione straordinaria dell'impianto fognario dell'I.I.S.S.

"N. Palmeri" – sezione staccata di Ciminna (PA).

Importo complessivo dei lavori € 4.300,00 di cui € 1.385,83 per Lavori a base d'asta,
€ 594,95 per Incidenza manodopera, € 1.175,15 per Oneri di sicurezza non soggetti
a ribasso ed € 1.144,07 per Somme a disposizione dell'Amministrazione.

C.I.G.: Z671962FEC

L'anno **duemilasedici** il giorno **18** del mese di **luglio** alle ore **11,00** nella sede
della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, si è riunita la
Commissione di Gara nominata con D.D. n° 176 del 18/07/2016 composta
dall'Ing. Silvana La Gattuta in qualità di Presidente, coadiuvata dal funzionario
responsabile del servizio amministrativo Sig.ra Crocetta Carrubba, dal funzionario
tecnico Geom. Antonino Quagliana e dal Segretario verbalizzante Sig.ra Nunzia
Silvana Portolano.

Premesso che:

I. Con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 34 del 07/04/2016 è stato
preso atto del verbale d'urgenza del 07/03/2016, redatto ai sensi dell'art. 175 del
D.P.R. 207/2010 ed è stata approvata e finanziata la perizia relativa ai suddetti la-
vori per l'importo complessivo di € 4.300,00 di cui € 1.385,83 per Lavori a base
d'asta, € 594,95 per Incidenza manodopera, € 1.175,15 per Oneri di sicurezza non
soggetti a ribasso ed € 1.144,07 per Somme a disposizione dell'Amministrazione,
dando atto che, poiché trattasi di lavori urgenti, si procederà all'affidamento dei la-
vori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lett. b) e com-

P-PA Provincia di Palermo RUP
PROT 0056830 DEL 21/07/2016 CL 6.5.2/121/2003 21/07/2016 11:40

ma 8 del D. Lgs. n° 1263/2006 recepito dalla L.R. n° 12/2011, nel rispetto delle prescrizioni e dei principi contenuti nell'art. 7 comma 1 lett. l) del "Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia" di questo Ente approvato con D.C.S. n° 17 del 30/9/2013;

II. Con D.D. n° 74 del 14/04/2014 - trasmessa alla Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture - si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

III. Con D.D. n° 56 del 27/04/2016 della Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture è stata approvata la lettera di invito e lo schema di contratto relativamente all'Intervento urgente per la manutenzione straordinaria dell'impianto fognario dell'I.I.S.S. "N. Palmeri" – sezione staccata di Ciminna (PA), da affidare lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lett. b) e s.m.i. e del "Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia" di questo Ente con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 19 comma 6 L.R. 12/2011;

IV. Individuate le imprese da invitare dall'apposito elenco approvato con D.D. n° 16 del 20/01/2016 della Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture, in data 27/04/2016 sono state inviate tramite PEC le lettere di invito fissando la data per espletamento della procedura di gara per il 04/05/2016;

V. In data 12/04/2016 è stata approvata la nuova normativa in materia di appalti, forniture e servizi di cui al D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, entrata in vigore il 19/04/2016;

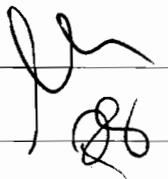
VI. Con D.D. n° 59 del 29/04/2016 la Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture ha proceduto all'Annullamento in autotutela della lettera di invito e dello schema di contratto e degli atti relativi alla procedura negoziata per "Intervento urgente per la manutenzione straordinaria

dell'impianto fognario dell'I.I.S.S. "N. Palmeri" – sezione staccata di Ciminna (PA)»

dando notizie del provvedimento al R.U.P. Ing. Valerio Randazzo.

Considerato che:

- I. I lavori di cui in premessa dipendenti dalla perizia di € 4.300,00 erano stati dichiarati urgenti ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010 giusta verbale del 07/03/2016;
- II. L'importo dei lavori è ampiamente sotto soglia;
- III. L'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 indica che è possibile ricorrere alle procedure di affidamento diretto per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 e che con la lettera b) viene indicata la procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici per affidamenti di importo tra 40.000,00 e 150.000,00 euro;
- IV. Al fine di consentire alla scrivente Direzione di poter attivare la procedura di che trattasi, con la garanzia della massima trasparenza, viene adottato il procedimento di cui alla lett. b) comma 2 dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 ed è stato conseguentemente predisposto lo schema di lettera di invito e del modello di domanda di partecipazione;
- V. Trattandosi di progetto esecutivo e ordinaria esecuzione, si intende procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) D. Lgs. 50/2016, considerando il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori detratti gli oneri per la sicurezza e il costo della manodopera;
- VI. Gli operatori economici da invitare alla presente procedura sono individuati da elenco approvato da questa Amministrazione con D.D. n° 16 del 20/01/2016 privilegiando le ditte geograficamente più vicine al luogo ove dovranno svolgersi i lavori e pertanto, sono state individuate n° 5 (cinque) imprese, dall'elenco appro-



vato da questa Amministrazione;

VII. Con D.D. n° 161 del 04/07/2016 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui in premessa dipendenti dalla perizia di € 4.300,00 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016e, al fine di consentire alla scrivente Direzione di poter attivare la procedura di che trattasi, è stato, pertanto, predisposto lo schema di lettera invito e modello di domanda di partecipazione approvato con la D.D. di cui in argomento;

VIII. Si sono verificati dei refusi nei punti 4.2), 5) e 7) della lettera invito approvata con D.D. n° 161 del 04/07/2016 e con successiva D.D. n° 165 del 05/07/2016 si è proceduto ad apportare le necessarie modifiche ed approvare il nuovo schema della lettera invito;

IX. Con lettera prot. n° 52373 del 05/07/2016 sono state invitate a presentare la loro offerta le ditte di seguito indicate:

1. CO.E.PE s.r.l. – Bolognetta (PA);
2. Impresa Edile Morana Domenico – Termini Imerese (PA);
3. Grimaldini Giuseppe – Altavilla Milicia(PA);
4. Sicilia Costruzioni di Chiovari Domenico – Altavilla Milicia (PA). *5) SARAR Costruzioni S.r.l.*

Il termine per la scadenza della presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 14 luglio 2016 presso Archivio Generale di questa Amministrazione in via Maqueda n° 100 nelle ore di ufficio.

Entro il termine prescritto delle ore 12,00 di giorno 14 luglio è pervenuta **una** sola offerta dalla ditta appresso indicata:

1. Impresa Edile Morana Domenico – Termini Imerese (PA), pervenuta in data 13 luglio 2016 alle ore 12,20 - Prot. n° 54904 del 13/07/2016; così come da certificazione della Segreteria Generale – Ufficio Archivio e

Protocollo Informatico del 18/07/2016 prot. n° 55600.

Il Presidente dichiara aperta la gara.

Si avviano le operazioni di gara dando lettura delle condizioni previste dalla lettera di invito, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della gara secondo le risultanze della D.D. n° 161 del 04/07/2016 e successiva D.D. n° 165 del 05/07/2016.

Inoltre, viene particolarmente evidenziato che:

- I. per partecipare all'affidamento dei lavori le ditte invitate erano tenute a far pervenire le offerte entro le ore 12,00 del 14 luglio 2016.

Ciò premesso:

Il Presidente, dopo aver constatato l'integrità del sigillo del plico, dispone l'apertura della busta contenente la documentazione.

Si procede, quindi, ad esaminare la documentazione della busta relativa all'Impresa Edile Morana Domenico.

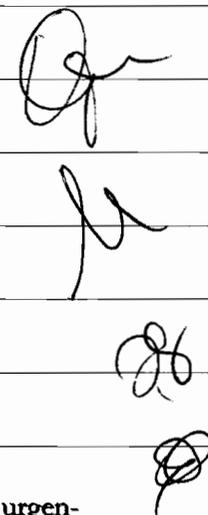
La Commissione, esaminata la documentazione dell'impresa partecipante, dà atto che:

- ✓ l'impresa Edile Morana Domenico ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è ammessa alla gara.

Il Presidente, procede, quindi all'apertura della busta contenente l'offerta e, legge a chiara ed intellegibile voce il ribasso offerto:

1. Impresa Edile Morana Domenico – ribasso offerto 9,7500% sull'importo a b.a. di € 1.385,83 e pertanto per un importo al netto del ribasso di € 1.250,71.

Il Presidente dichiara, quindi, aggiudicataria provvisoria dei lavori "Intervento urgen-



te per la manutenzione straordinaria dell'impianto fognario dell'I.I.S.S. "N. Palmeri"

– sezione staccata di Ciminna (PA)", l'impresa Edile Morana Domenico di Termini

Imerese (PA), con un ribasso percentuale del 9,7500% sull'importo a base d'asta di €

1.385,83 e quindi, per un importo netto di € 3.020,81 compresi oneri sicurezza pari

ad € 1.175,15 e incidenza manodopera pari ad € 594,95 oltre IVA al 22%.

L'aggiudicazione dei lavori risulterà definitiva dopo che l'Amministrazione avrà

verificato la certificazione di rito.

La seduta viene tolta alle ore 13,00.

Letto, approvato e sottoscritto

Ing. Silvana La Gattuta

Silvana de Gattuta

Sig.ra Crocetta Carrubba

Crocetta Carrubba

Geom. Antonino Quagliana

Antonino Quagliana

Sig.ra Nunzia Silvana Portolano

Nunzia Silvana Portolano