



Città Metropolitana di Palermo  
Direzione Edilizia e Beni Culturali

VERBALE N. 2 DEL 07.05.2021 p\_pa Città Metropolitana di Palermo RGP  
Allegato n.3 al PROT 0001656 del 13/01/2022  
CL 6.5.2.0.0/45/2005 - 13/01/2022

Procedura negoziata al sensi dell'art. 1, *comma 2, lettera b)* del L. n. 120 del 11/09/2020 per l'affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria per la redazione del Progetto definitivo ed esecutivo per il "Completamento dei lavori per la realizzazione di un edificio scolastico da destinare a sede dell'I.T.C.G. "Stenio" per n. 35 classi - Termini Imerese (PA)

Importo complessivo del servizio € 171.922,40

CODICE A.R.E.S. 0820705001 – 0820705002

C.U.P. D67B20000030001 C.I.G. 85091103B5

Premesso che:

- con Determinazione n. 586 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto in linea amministrativa denominato "*Servizio di Architettura e Ingegneria per la redazione del Progetto definitivo ed esecutivo per il "Completamento dei lavori per la realizzazione di un edificio scolastico da destinare a sede dell'I.T.C.G. "Stenio" per n. 35 classi - Termini Imerese (PA)*" per l'importo complessivo di € 171.922,40 ed è stata prenotata la spesa;
- con il medesimo atto si è disposto che il servizio sarebbe stato affidato mediante procedura negoziata senza bando utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa consultazione di cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) L. 120 del 11/09/2020 di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del Codice e ss.mm.ii.;
- infine con la suddetta Determinazione è stato approvato lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato, il modello nota di manifestazione di interesse, lo schema di disciplinare di gara, il disciplinare di incarico e lo schema di contratto.
- Con prot. n. 0081041 del 30/12/2020, pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale, è stata avviata la Manifestazione di interesse al fine di poter dare a tutti i soggetti qualificati la possibilità di presentare domanda di partecipazione entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 26/01/2021.

- al sorteggio pubblico, effettuato in data 18/02/2021, come da verbale del 18/02/2021, sono stati sorteggiati gli operatori economici come di seguito elencati:

N.	Data Pec	Protocollo Pec	Data prot.	Ragione Sociale
1	25/01/21	492	26/01/21	RTP arch. Barbara Sveva Bazan
2	02/01/21	4964	13/01/21	MORPHEME s.r.l. Leg. Rapp. Arch. Tassone
3	25/01/21	5112	26/01/21	ABGROUP SNC Mandatario
4	18/01/21	3550	19/01/21	RTP Ing Michele Maria Mancini
5	25/01/21	5135	26/01/21	RTP Studio Tecnico Ingegneria Ing. Alfio Francesco Beninato

- I suddetti primi cinque operatori economici sono stati invitati alla procedura che è stata espletata tramite richiesta di offerta (R.d.O.) sul ME.PA. n° 2772036 del 24/03/2021 il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale (allegato 1) secondo le regole generali di e-procurement disponibili sul portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) ed il “Bando del Mercato Elettronico della P.A.” per l’esecuzione di servizi di architettura e ingegneria;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 09/04/2021;
- tramite l’Area comunicazione del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) è stata comunicata la data della prima seduta pubblica a tutti gli operatori che hanno presentato offerta;
- nessun concorrente è presente nel corso dell’espletamento delle operazioni di gara.

In data 28/04/2021 presso gli Uffici della Direzione Edilizia e Beni Culturali della Città Metropolitana di Palermo Via Roma n° 19, si è riunito il seggio di gara, nominato con D.D. n. 1438 del 21/04/2021, composto dall’ing. Claudio Delfino, Dirigente pro-tempore della Direzione Edilizia e Beni Culturali di questo Ente, Presidente; dall’arch. Valentina Sabella RUP, sig. Luigi Papandrea e dal sig. Francesco Francolino, segretario verbalizzante, per la valutazione delle offerte, degli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto.

Il Presidente, verificata la regolarità del seggio, dichiara lo stesso insediato ed accede alla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l’esame delle buste amministrative presentate entro i termini.

Il seggio preso atto che entro i termini prescritti sono pervenute le offerte degli operatori economici di seguito elencati:

1. MORPHEME s.r.l. Leg. Rapp. arch. Ilario Tassone;
2. RTP ing. Alfio Francesco Beninato;
3. RTP rch. Barbara Sveva Bazan

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'VS' at the bottom right of the page.

Successivamente si è proceduto, seguendo l'ordine cronologico di presentazione sul ME.PA, all'esame della documentazione contenuta nelle "Buste Amministrative" prodotte dai suddetti concorrenti ed alla verifica dei singoli documenti.

Il seggio, riscontrate alcune carenze documentali e dichiarazioni incomplete riferite a tutti i concorrenti, dopo aver verificato che si tratta di documenti che non inficiano la partecipazione alla procedura, ha stabilito di attivare la l'istituto del "Soccorso Istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, ponendo, quale termine ultimo per riscontrare le richieste, le ore 12:00 del 4 maggio 2021.

Il presidente dichiara pertanto sospesa la seduta del seggio di gara in attesa dell'eventuale riscontro da parte dei concorrenti al Soccorso Istruttorio.

In data 07/05/2021 alle ore 12:00, previa comunicazione sul MEPA da parte del RUP, presso gli Uffici della Direzione Edilizia e Beni Culturali della Città Metropolitana di Palermo Via Roma n° 19, si riunisce il seggio di gara, composto dall'ing. Claudio Delfino, Dirigente pro-tempore della Direzione Edilizia e Beni Culturali di questo Ente, Presidente; dall'arch. Valentina Sabella, RUP dal sig. Luigi Papandrea e dal sig. Francesco Francolino, segretario verbalizzante, per la valutazione dei risconti da parte dei concorrenti al soccorso istruttorio.

IL seggio prende atto che i tre concorrenti MORPHEME s.r.l. Leg. Rappr arch. Ilario Tassone, RTP ing. Alfio Francesco Beninato e RTP arch. Barbara Sveva Bazan, nei termini prescritti hanno regolarmente prodotto la documentazione mancante per la quale era stato richiesto il soccorso istruttorio.

Pertanto il seggio, verificata la conformità della documentazione prodotta a quanto richiesto con la RDO approva attraverso apposita funzione del sistema le buste amministrative dei suddetti concorrenti, trasmettendo copia il verbale n. 1 del 28/04/2021 e del presente alla Commissione Tecnica per il seguito dei lavori.

Il Presidente alle 13,15 dichiara chiusa la seduta del seggio.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di gara

Presidente ing. Claudio Delfino

Componente arch. Valentina Sabella

Componente sig. Luigi Papandrea

sig. Francesco Francolino (segretario Verbalizzante)



