



Città Metropolitana di Palermo
Direzione Edilizia e Beni Culturali

VERBALE N. 1 DEL 28.04.2021 p_pa Città Metropolitana di Palermo RGP
Allegato n.2 al PROT 0001656 del 13/01/2022
CL 6.5.2.0.0/45/2005 - 13/01/2022

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del L. n. 120 del 11/09/2020 per l'affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria per la redazione del Progetto definitivo ed esecutivo per il "Completamento dei lavori per la realizzazione di un edificio scolastico da destinare a sede dell'I.T.C.G. "Stenio" per n. 35 classi - Termini Imerese (PA)

Importo complessivo del servizio € 171.922,40

CODICE A.R.E.S. 0820705001 – 0820705002

C.U.P. D67B20000030001 C.I.G. 85091103B5

Premesso che:

- con Determinazione n. 586 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto in linea amministrativa denominato "*Servizio di Architettura e Ingegneria per la redazione del Progetto definitivo ed esecutivo per il "Completamento dei lavori per la realizzazione di un edificio scolastico da destinare a sede dell'I.T.C.G. "Stenio" per n. 35 classi - Termini Imerese (PA)*" per l'importo complessivo di € 171.922,40 ed è stata prenotata la spesa;
- con il medesimo atto si è disposto che il servizio sarebbe stato affidato mediante procedura negoziata senza bando utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa consultazione di cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) L. 120 del 11/09/2020 di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del Codice e ss.mm.ii.;
- infine con la suddetta Determinazione è stato approvato lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato, il modello nota di manifestazione di interesse, lo schema di disciplinare di gara, il disciplinare di incarico e lo schema di contratto. .
- Con prot. n. 0081041 del 30/12/2020, pubblicato all'Albo Pretorio on- line e sul sito istituzionale, è stata avviata la Manifestazione di interesse al fine di poter dare a tutti i soggetti qualificati la possibilità di presentare domanda di partecipazione entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 26/01/2021.

Precisato che al punto 6.2 dell'Avviso viene riportato che:

“Tra i soggetti ammessi all'elenco, la stazione appaltante seleziona gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento in numero pari a 5 (cinque), mediante sorteggio pubblico, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, indicato nella lettera di invito. Nella stessa seduta saranno estratti ulteriori 10 (dieci) operatori economici che costituiranno una lista di riferimento dalla quale l'Amministrazione può attingere nel caso in cui la prima procedura negoziata dovesse andare deserta o non aggiudicata.

L'elenco degli operatori economici che hanno presentato richiesta di invito e l'elenco degli operatori economici effettivamente ammessi alla successiva procedura di affidamento ed i relativi verbali sono riservati; il diritto di accesso a tali atti è differito a data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.”

Considerato che:

- con riferimento alle preliminari attività istruttorie volte alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata in ordine ai requisiti necessari per la partecipazione alla successiva procedura negoziata, si riscontra che tutte le n. 28 (ventotto) le istanze pervenute, risultano prodotte entro termini previsti e secondo le modalità richieste e pertanto ammesse al sorteggio.
- al sorteggio pubblico, effettuato in data 18/02/2021, come da verbale del 18/02/2021, sono stati estratti n. 5 bussolotti numerati corrispondenti agli operatori economici come di seguito specificati:

N.	Data Pec	Protocollo Pec	Data prot.	Ragione Sociale
1	25/01/21	492	26/01/21	RTP arch. Barbara Sveva Bazan
2	02/01/21	4964	13/01/21	MORPHEME s.r.l. Leg. Rappr. Arch. Tassone
3	25/01/21	5112	26/01/21	ABGROUP SNC Mandatario
4	18/01/21	3550	19/01/21	RTP Ing Michele Maria Mancini
5	25/01/21	5135	26/01/21	RTP Studio Tecnico Ingegneria Ing. Alfio Francesco Beninato

- nella stessa seduta sono stati estratti ulteriori dieci bussolotti numerati corrispondenti ad altrettanti operatori economici come di seguito specificati e da cui l'Amministrazione potrà attingere nel caso in cui la prima procedura negoziata dovesse andare deserta o non aggiudicata:

N.	Data Pec	Protocollo Pec	Data prot.	Ragione Sociale
1	26/01/2021	5480	27/01/2021	RTP Ing. Pietro Faraone
2	26/01/2021	5482	27/01/2021	Cannone Architetti s.r.l. Leg. Rappr. Arch. Francesco Cannone
3	25/01/2021	5130	26/01/2021	TecnoIngegneria Solution S.r.l. Leg. Rappr. Ing. Dario Russo
4	20/01/2021	4982	26/01/2021	Studio Architetti Cimino Associati arch. Alfonso Cimino

5	22/01/2021	5071	26/01/2021	Cascone Engineering Leg. Rapp. Ing. Arch. Stefano Cascone
6	26/01/2021	5472	27/01/2021	Sidoti Engineering S.r.l. Leg. Rapp. Arch. Vincenzo Sidoti
7	22/01/2021	5074	26/01/2021	RTP ing. Manera Adriano
8	19/01/2021	4970	26/01/2021	Soc. Style Project Engineering Leg. Rapp. Ing. Emanuele Carnevale
9	26/01/2021	5165	26/01/2021	RTP Ing. Giuseppe Parasiliti Collazzo
10	25/01/2021	5128	26/01/2021	LITOS Progetti Leg. Rapp. Arch. Giuseppe Maria Ippolito

- I suddetti primi cinque operatori economici sono stati invitati alla procedura che è stata espletata tramite richiesta di offerta (R.d.O.) sul ME.PA. n° 2772036 del 24/03/2021 il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale (allegato 1) secondo le regole generali di e-procurement disponibili sul portale (www.acquistinretepa.it) ed il “Bando del Mercato Elettronico della P.A.” per l'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 09/04/2021;
- tramite l'Area comunicazione del portale www.acquistinretepa.it è stata comunicata la data della prima seduta pubblica a tutti gli operatori che hanno presentato offerta;
- nessun concorrente è presente nel corso dell'espletamento delle operazioni di gara.

Tutto ciò premesso,

In data 28/04/2021 alle ore 9:15 presso gli Uffici della Direzione Edilizia e Beni Culturali della Città Metropolitana di Palermo Via Roma n° 19, si riunisce il seggio di gara, nominato con D.D. n. 1438 del 21/04/2021, composto dall'ing. Claudio Delfino, Dirigente pro-tempore della Direzione Edilizia e Beni Culturali di questo Ente, Presidente; dall'arch. Valentina Sabella, RUP dei lavori per la realizzazione di un edificio scolastico da destinare a sede dell'I.T.C.G. “Stenio” per n. 35 classi - Termini Imerese (PA), dal sig. Luigi Papandrea e dal sig. Francesco Francolino, segretario verbalizzante, per la valutazione delle offerte, degli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto.

Il Presidente, verificata la regolarità del seggio, dichiara lo stesso insediato ed accede alla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'esame delle buste amministrative presentate entro i termini.

Il seggio prende atto che entro i termini prescritti, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	Ragione Sociale
1	MORPHEME s.r.l. Leg. Rapp. arch. Ilario Tassone
2	RTP ing. Alfio Francesco Beninato
3	RTP arch. Barbara Sveva Bazan

Si procede, seguendo l'ordine cronologico di presentazione sul ME.PA, all'esame della documentazione contenuta nelle “Buste Amministrative” prodotte dai suddetti concorrenti, ed alla verifica dei singoli documenti.

Il seggio riscontra alcune carenze documentali e dichiarazioni incomplete riferite a tutti i concorrenti, pertanto, trattandosi di documenti che non inficiano la partecipazione alla procedura, stabilisce di attivare la procedura di "Soccorso Istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, ponendo, quale termine ultimo per riscontrare le richieste, le ore 12:00 del 4 maggio 2021.

Il Presidente evidenzia inoltre la presenza di documentazione relativa all'offerta tecnica, contenuta nella busta amministrativa, presentata dal concorrente MORPHEME s.r.l. Leg. Rappr arch. Ilario Tassone. Il seggio si determina nel consultare telefonicamente gli operatori del MEPA, per ricevere l'apposita consulenza ed indicazioni sul *modus operandi* da adottare a fronte della fattispecie di anomalia riscontrata. L'operatore interpellato rappresenta che l'anomalia in questione risulta abbastanza frequente nelle gare e che tale irregolarità, non pregiudica la prosecuzione delle operazioni di gara.

Pertanto il seggio, con il supporto richiesto e comunque nella propria autonomia decisionale, stabilisce che l'anomalia rappresentata non costituisca motivo di esclusione del concorrente MORPHEME s.r.l. ed alle ore 12:00 il Presidente, in attesa degli esiti del soccorso istruttorio, dichiara sospesa la seduta ed aggiornata a data da destinarsi, che verrà comunque comunicata ai concorrenti attraverso la piattaforma ME.PA.

Letto, confermato e sottoscritto.

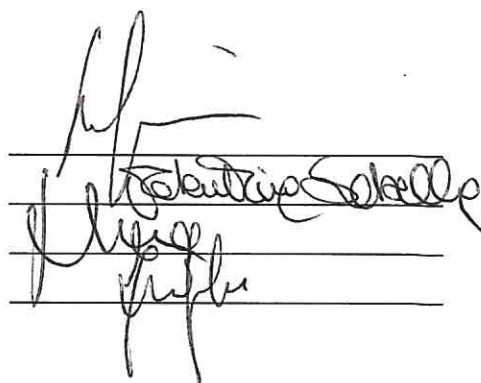
Il Seggio di gara

Presidente ing. Claudio Delfino

Componente arch. Valentina Sabella

Componente sig. Luigi Papandrea

sig. Francesco Francolino (segretario Verbalizzante)



The image shows three handwritten signatures written over three horizontal lines. The top signature is the most prominent and appears to be 'Claudio Delfino'. The middle signature is 'Valentina Sabella' and the bottom signature is 'Luigi Papandrea'. There is also a smaller signature below the bottom line, likely 'Francesco Francolino'.