



Città Metropolitana di Palermo

Direzione Edilizia e Beni Culturali

SCHEMA DI CONTRATTO E DISCIPLINARE D'INCARICO

“Servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva degli Interventi di miglioramento sismico del corpo aule e manutenzione straordinaria per il ripristino della Agibilità della Palestra dell "I.T.I. “ VITTORIO EMANUELE III” Via Duca Della Verdura - Palermo.” - Codice Edificio ARES n. 820535031

CIG: 8212203C4A CUP: D79E19000090001

TRA

la Città Metropolitana di Palermo, di seguito indicata come “Stazione Appaltante”, rappresentata da.....che interviene nel presente contratto nella qualità di in nome e per conto e nell'interesse della Città Metropolitana stessa

E

il professionista, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di al n..... domiciliato ai fini del presente contratto in C.F..... , P.IVA nella sua qualità di

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

La Città Metropolitana di Palermo affida al soggetto contraente, che accetta, il Servizio di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva degli “Interventi di miglioramento sismico del corpo aule e manutenzione straordinaria per il ripristino della Agibilità della Palestra dell' I.T.I. “ VITTORIO EMANUELE III” Via Duca della Verdura - Palermo.” - Codice Edificio ARES n. 820535031 - CIG: 8212203C4A CUP: D79E19000090001 , ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo “Codice”) e delle indicazioni

delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 (nel prosieguo “Linee Guida n.1”), della Legge. n. 55 del 14 giugno 2019 (come specificato nell’Allegato 1 al presente Disciplinare d’incarico)

ART. 2 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL’INCARICO

Il soggetto contraente espletterà l’incarico in questione alle condizioni tutte previste nel presente Disciplinare, negli atti a questo allegati o da questo richiamati, nella documentazione di gara nonché nel rispetto di tutte le disposizioni normative vigenti in materia, tra cui, in particolare:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche e integrazioni;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nelle parti applicabili;
- L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- Decr. Pres. 31 gennaio 2012 n. 13;
- L.R. 17 maggio 2016 n. 8 – art. 24;
- Norme tecniche sulle costruzioni, aggiornate con D.M. 17 gennaio 2018 e della relativa circolare interpretativa NTC 2018 n° del 21/01/2019 del Consiglio Superiore dei LL.PP (G.U. n° 35 del 2/11/02/2019) e OPCM n.3247/2003;
- Norme di legge, di regolamento ecc. vigenti per le specifiche categorie di opere oggetto del servizio.

Il soggetto contraente nell’espletamento del proprio incarico dovrà rapportarsi con gli uffici preposti della Città Metropolitana di Palermo al fine di assicurare il dovuto coordinamento e consentire all’Ente una costante verifica delle prestazioni svolte.

Il soggetto contraente deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile Unico del Procedimento nonché con i suoi eventuali collaboratori di volta in volta interessati, allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche.

Il soggetto contraente s’impegna ad espletare tutte le prestazioni previste e produrre, prima del pagamento del compenso per il servizio svolto, tutti gli elaborati previsti nell’allegato 1, parte integrante del presente disciplinare.

Il soggetto contraente, inoltre, è obbligato, senza ulteriori compensi, a:

- a) far presente alla Stazione Appaltante, con la massima tempestività, evenienze od emergenze che si verificano nell’esecuzione delle prestazioni e che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione;
- b) partecipare, senza eccezioni, alle riunioni collegiali indette dalla Stazione Appaltante, per l’illustrazione delle verifiche svolte, a semplice richiesta della Stazione appaltante nonché ad ogni altra riunione indetta in ordine all’intervento.

Tutti gli elaborati, documenti e allegati devono essere redatti in lingua italiana.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

ART. 4 - TERMINI DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

I termini per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

L'incarico dovrà essere svolto entro 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio.

La Città Metropolitana di Palermo si riserva di dare avvio alle attività anche nelle more della stipula del contratto.

Il soggetto contraente è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento del servizio.

Eventuale proroga potrà essere concessa dal Responsabile Unico del Procedimento solo per cause non imputabili al soggetto contraente, previa motivata richiesta scritta formulata con congruo anticipo.

In ogni caso, qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente, per iscritto, al Responsabile Unico del Procedimento.

Il soggetto contraente risponde dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito a variazioni o sospensioni delle prestazioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

ART. 5 - RITARDI NELLA CONSEGNA DEGLI ELABORATI

In caso di ritardo dell'attività rispetto alle scadenze temporali stabilite, per cause imputabili al professionista, si applicherà un penale per ogni giorno di ritardo pari allo 5‰ (cinque per mille) dell'importo contrattuale (da intendersi riferito alla singola fase progettuale) da trattarsi sul compenso spettante, per un massimo di 10 giorni, superati i quali Città Metropolitana di Palermo ha la facoltà insindacabile di risolvere il contratto.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo contrattuale complessivo. Il superamento di detto importo è ritenuto grave inadempienza e può provocare, senza obbligo di messa in mora, la risoluzione del contratto.

L'applicazione della penale non esclude la responsabilità del soggetto contraente per eventuali maggiori danni subiti dalla Stazione Appaltante.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

ART. 6 - CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'importo del compenso da corrispondere, è determinato come aliquota del costo convenzionale di cui alle O.P.C.M. n. 3362 dell'8/7/04 e n. 3376 del 17/09/2004 ed ammonta a complessivi **€ 88.165,36** diconsi **(euro ottantottomilacentosessantacinque/36)** esclusa Iva e oneri previdenziali. Tale importo è comprensivo di onorari, spese generali e compensi accessori per raccolta dati, stampe nel numero di copie necessarie per l'acquisizione dei necessari pareri e per le procedure di gara, sopralluoghi, incontri presso gli enti per il

rilascio dei pareri, riunioni ed ogni altra attività ed onere connessi allo svolgimento dell'incarico. Tale importo ricomprende, altresì, gli oneri connessi all'interpretazione ed uso delle informazioni ad esito dell'attività di verifica di vulnerabilità sismica in atto in corso di esecuzione. A tale importo verrà applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara.

I pagamenti avverranno, alla consegna della documentazione relativa alle prestazioni indicate nell'Allegato 1, nel numero di copie ivi indicate, considerate già retribuite con il compenso stabilito; previa presentazione della fattura che verrà pagata 90 giorni data di ricevimento.

Le parti convengono che il compenso stimato comporta limite di impegno di spesa per la Stazione Appaltante e resta pertanto inteso che quest'ultima ritiene detto importo come limite massimo del vincolo contrattuale.

Il soggetto contraente rinuncia fin d'ora a richiedere interessi per ritardato pagamento se tale ritardo non dipende da inerzia ma dai tempi necessari strettamente necessari o dipendenti dall'Ente Finanziatore.

I corrispettivi convenuti sono imm modificabili e non è prevista alcuna revisione dei prezzi; gli eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervenissero successivamente alla presentazione dell'offerta non avranno alcuna efficacia.

La Città Metropolitana di Palermo è estranea ai rapporti intercorrenti tra il soggetto contraente e gli eventuali collaboratori delle cui prestazioni il soggetto contraente intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a detti collaboratori non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

ART. 7 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il soggetto contraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 13.08.2010 n. 136 e si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche se non in via esclusiva, entro sette giorni dalla stipula del contratto oppure entro sette giorni dalla loro accensione, se successiva, indicando altresì le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti.

L'obbligo di comunicazione è esteso anche alle modificazioni delle indicazioni fornite in precedenza. In assenza delle predette comunicazioni la Stazione appaltante sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per l'applicazione degli interessi legali e degli interessi di mora.

Fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 6 della legge n. 136 del 2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis, della citata legge n. 136 del 2010.

ART. 8 - INADEMPIMENTO E RISOLUZIONE

È fatto obbligo al soggetto contraente di accettare ogni verifica o richiesta di documentazione da parte di

Città Metropolitana di Palermo purché per attività inerenti il servizio affidato.

Qualora il soggetto contraente non ottemperi, nello svolgimento del servizio, alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, nei documenti di gara o alle indicazioni e direttive che possono essere impartite da Città Metropolitana di Palermo, quest'ultima procede, a mezzo PEC, ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto delle obbligazioni contrattuali entro un termine perentorio, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso. In difetto, Città Metropolitana di Palermo potrà procedere alla risoluzione del contratto.

Con la risoluzione sorge in capo a Città Metropolitana di Palermo il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno del soggetto contraente inadempiente.

Al soggetto contraente inadempiente si intendono addebitate le eventuali maggiori spese sostenute da Città Metropolitana di Palermo rispetto a quelle previste dal contratto risolto, mentre nulla comporta nel caso di minori spese.

L'esecuzione in danno non esime il soggetto contraente inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

ART. 9 - INCOMPATIBILITÀ

All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

L'Incaricato dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con la S.A. e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

ART. 10 PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati prodotti sono di proprietà della Città Metropolitana di Palermo.

Il soggetto contraente non può utilizzare per sé, né fornire a terzi, informazioni e dati relativi alle attività oggetto dell'incarico, se non previa autorizzazione della Stazione Appaltante e si impegna a mantenere la massima riservatezza sulle informazioni, sui documenti e su altro materiale di cui sia venuto a conoscenza nel corso dell'incarico.

ART. 11 RESPONSABILITÀ E POLIZZA ASSICURATIVA

Il soggetto contraente assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia quelli riguardanti i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando Città Metropolitana di Palermo a riguardo.

Il soggetto incaricato della verifica risponde a titolo di inadempimento del mancato rilievo di errori ed omissioni del progetto verificato che ne pregiudichino in tutto o in parte la realizzabilità o la sua utilizzazione.

Il soggetto contraente deve presentare, contestualmente alla firma del contratto, copia della propria polizza generale di responsabilità civile professionale, rilasciata da compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea.

La polizza dovrà avere un massimale pari ad € 500.000,00.

La polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di regolare esecuzione del contratto.

Nel caso in cui il soggetto incaricato dell'attività di verifica sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di cui durata di cui sopra.

ART. 12 GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, il soggetto contraente, ai fini della sottoscrizione del contratto, deve costituire una garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione pari al 10% dell'importo a base d'asta, avente validità per il tempo contrattualmente previsto e calcolata con le modalità di cui al comma 1 del citato articolo. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, per la garanzia provvisoria, del citato decreto.

La garanzia può essere costituita, a scelta, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia, a scelta dell'affidatario, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data del certificato di regolare esecuzione del contratto. La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto Affidatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia

venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

ART. 13 SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico del soggetto contraente tutte le spese relative alla stipula del contratto.

ART. 14 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione e dall'interpretazione del contratto saranno devolute al giudice ordinario. Il foro competente è il Tribunale di Palermo.

ART. 15 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali raccolti per le finalità inerenti alla gara saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/03.

In relazione al trattamento dei predetti dati i concorrenti possono esercitare i diritti di cui al Titolo III del predetto decreto.

ART. 16 ELEZIONE DEL DOMICILIO

Agli effetti del presente atto, l'Incaricato dichiara di avere il proprio domicilio in _____ Via _____, n. ____, tel _____, e-mail _____

ART.16 RINVIO

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del D.Lgs. 50/16 e del D.P.R. 207/10 (per gli articoli ancora in vigore), alle Linee Guida A.N.A.C. n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Fabrizio Di Bella)

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. sono espressamente approvati i seguenti articoli del disciplinare di incarico:

art. 2 (modalità di espletamento dell'incarico); art. 5 (ritardi nella consegna degli elaborati); art. 6 (corrispettivo e modalità di pagamento); art. 8 (inadempimento e risoluzione); art. 9 (incompatibilità); art. 14 (definizione delle controversie).

per la Stazione Appaltante

Il Professionista

Approvazione ex art. 1341 e 1342 c.c.

Le Parti dichiarano di aver letto singolarmente e specificatamente gli artt., clausole e pattuizioni del presente atto, ivi compresi gli allegati, e di approvare specificatamente:

art. 2 (modalità di espletamento dell'incarico); art. 5 (ritardi nella consegna degli elaborati); art. 6 (corrispettivo e modalità di pagamento); art. 8 (inadempimento e risoluzione); art. 9 (incompatibilità); art. 14 (definizione delle controversie).

per la Stazione Appaltante

Il Professionista

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

1.1. Il Professionista incaricato dovrà effettuare le seguenti attività:

- 1) espletamento delle analisi conoscitive, sopralluoghi e riscontro dei rilievi geometrici e strutturali;
- 2) progettazione strutturale e delle opere connesse al livello "definitivo" dell'intervento di miglioramento e/o adeguamento sismico, ove possibile, delle strutture esistenti per l'uso scolastico;

ART. 2 - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI DEL SERVIZIO

Il professionista svolgerà l'incarico alle dipendenze del Responsabile del Procedimento o di un suo incaricato e dovrà provvedere ai servizi di seguito dettagliati:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELLE STRUTTURE E OPERE CONNESSE

Progetto definitivo, come previsto agli artt. 24 e 33 del D.P.R. n.207/2010;

L'attività di progettazione definitiva riguarderà le parti strutturali secondo gli esiti scaturenti dalla verifica sismica in atto in corso di esecuzionee dovrà essere svolta con riferimento ai contenuti del progetto preliminare ed agli interventi scaturenti dalla superiore verifica sismica, atti ad adeguare le strutture degli edifici oggetto dell'incarico all'uso scolastico, o, in subordine, ad effettuare un intervento di miglioramento, ed anche nel caso in cui detti contenuti dovessero comportare un maggiore importo degli oneri progettuali.

Le prestazioni oggetto del servizio da affidare sono, pertanto, da interdersi "a corpo" per le finalità sopra indicate e sono in dettaglio:

ATTIVITA' PREVISTE

Progettazione definitiva

L'attività di progettazione deve rispettare le prescrizioni normative antisismiche vigenti ed essere conformi a quanto previsto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

I calcoli definitivi delle strutture secondo l'art. 29 del D.P.R.207/2010 e s.m.i. saranno eseguiti anche mediante utilizzo di opportuni programmi di calcolo. I suddetti calcoli definitivi delle strutture consentono la definizione e il dimensionamento delle stesse in ogni loro aspetto generale e particolare, in modo da escludere la necessità di variazioni nella successiva progettazione esecutiva, laddove non debbono registrarsi significative differenze tecniche e di costi. La progettazione definitiva delle strutture è effettuata con riferimento alla progettazione delle opere civili al fine di dimostrare la piena compatibilità tra progetto architettonico, strutturale ed impiantistico e prevedere esattamente ingombri, passaggi, cavedi, sedi, attraversamenti e simili e di ottimizzare le fasi di realizzazione. I calcoli delle strutture, comunque eseguiti, devono essere conformi ai vigenti criteri antisismici per edifici pubblici in Zona 2, in applicazione delle N.T.C. 2018 e successive modifiche ed integrazioni e devono essere accompagnati da una relazione illustrativa dei criteri e delle modalità di calcolo che ne consentano una agevole lettura e verificabilità.

Il progetto definitivo delle nuove strutture e parti strutturali dovrà comprendere i seguenti elaborati:

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m),o), d.P.R. 207/10)

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

QbII.09: Verifica/aggiornamento relazione geotecnica da verifica vulnerabilità (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/10)

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

Il progetto definitivo delle opere connesse sia edilizie che impiantistiche (impianti elettrici, antincendio e specialik ed idrosanitari) dovrà comprendere i seguenti elaborati:

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

Il Soggetto Aggiudicatore, nella figura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ha l'obbligo di verifica, durante l'esecuzione dell'appalto, dell'applicazione delle disposizioni contenute nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi e Interferenze (DUVRI) redatto di concerto all'Istituzione scolastica prima dell'avvio effettivo del servizio ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81 del 2008.

Nei servizi progettazione definitiva sono inclusi tutti gli oneri per l'esecuzione delle attività, nonché tutti gli oneri per l'attivazione di una copertura assicurativa per i rischi relativi alla responsabilità civile verso terzi per eventuali danni a persone, cose ed immobili negli ambienti di lavoro.

Le prestazioni oggetto del servizio da affidare sono da intendersi "a corpo" e comprensive di tutte le indagini occorrenti per la redazione del progetto definitivo ad esito della verifica dell'edificio, per gli eventuali approfondimenti strutturali e geometrici, comprensivi di ogni onere a sue cura e spese. L'intervento progettuale dovrà superare tutte le carenze strutturali e prevedere dettagliatamente i conseguenti interventi di adeguamento e/o miglioramento necessari per la destinazione degli edifici all'uso scolastico e tutti gli interventi complementari su impianti e finiture atti all'integrale ripristino dell'agibilità scolastica dell'edificio.

3. DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

Il professionista, a conclusione dell'espletamento dell'incarico in oggetto, dovrà consegnare all'Amministrazione:

- 3) n. 5 copie cartacee firmate di tutti gli elaborati prodotti;
- 4) n. 1 copia di tutti gli elaborati presentati in formato pdf su supporto digitale (CD-ROM);
- 5) N. 1 copia editabile dei file di tutti gli elaborati prodotti nei formati vettoriale (dwg), immagini in formato pdf o jpg e gli altri files in formati editabili (doc, xls, ecc.).
- 6) I file dei modelli strutturali caricati nel software di calcolo strutturale certificato secondo le normative vigenti, fornendo altresì all'Amministrazione, su sua eventuale richiesta, una restituzione in un formato compatibile con in SW in uso, per eventuali successive rielaborazioni.

“Servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva degli Interventi di miglioramento sismico del corpo aule e manutenzione straordinaria per il ripristino della Agibilità della Palestra dell "I.T.I. " VITTORIO EMANUELE III" Via Duca Della Verdura – Palermo.” - Codice Edificio ARES n. 820535031

CIG: 8212203C4A - CUP: D79E19000090001

Schema di calcolo compenso professionale ingegneri e architetti

Progettazione definitiva strutturale

Valore dell'opera (V): **2.600.000,00**

Categoria d'opera: **Strutture (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V = 5.716506\%$

Destinazione funzionale delle opere: Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni: Qbll.01 (25,415.59), Qbll.03 (1,411.98), Qbll.05 (5,647.91), Qbll.08 (9,883.84), Qbll.09 (5,112.96), Qbll.12 (4,235.93),

Qbll.21 (4,235.93), Qbll.23 (1,411.98),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q) : 57,356.11$

Spese e oneri accessori non superiori a (23.73% del CP) : **13,607.36**

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:2600000.00 x P:5.717% x G:0.95 x Q:0.180) = **25415.59**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:2600000.00 x P:5.717% x G:0.95 x Q:0.010) = **1411.98**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:2600000.00 x P:5.717% x G:0.95 x Q:0.040) = **5647.91**

Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:2600000.00 x P:5.717% x G:0.95 x Q:0.070) = **9883.84**

Qbll.09: Verifica/aggiornamento relazione geotecnica da verifica vulnerabilità a corpo = **5112.96**

Qbll.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:2600000.00 x P:5.717% x G:0.95 x Q:0.030) = **4235.93**

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:2600000.00 x P:5.717% x G:0.95 x Q:0.030) = **4235.93**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:2600000.00 x P:5.717% x G:0.95 x Q:0.010) = **1411.98**

Progettazione definitiva opere accessorie

Valore dell'opera (V): **440.000,00**

Categoria d'opera: Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V = 8.528648\%$

Destinazione funzionale delle opere: Edifici e manufatti esistenti

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni: Qbll.01 (8,199.44), Qbll.03 (356.50), Qbll.05 (2,495.48), Qbll.08 (2,495.48), Qbll.23 (356.50),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q) : 13,903.40$

Spese e oneri accessori non superiori a (23.73% del CP) : **3,298.49**

E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:440000.00 x P:8.529% x G:0.95 x Q:0.230) = **8199.44**

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:440000.00 x P:8.529% x G:0.95 x Q:0.010) = **356.50**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:440000.00 x P:8.529% x G:0.95 x Q:0.070) = **2495.48**

Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:440000.00 x P:8.529% x G:0.95 x Q:0.070) = **2495.48**

Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:440000.00 x P:8.529% x G:0.95 x Q:0.010) = **356.50**

Importi parziali: **57.356,11 + 13.607,36 + 13.903,40 + 3.298,49**

Importo Totale: 88.165,36

