



Città Metropolitana di Palermo

Direzione Edilizia e Beni Culturali

SCHEMA DI CONTRATTO E DISCIPLINARE D'INCARICO

“Servizio per la progettazione definitiva del “Liceo Classico “Francesco Scaduto”, via Dante 22 Bagheria (Pa). Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne”.

Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B),
CUP D55B18001510002, CIG: 8213526014

Fondo per la progettazione degli Enti Locali, art. 1 comma 1079, Legge 27 dicembre 2017 n. 205

TRA

la Città Metropolitana di Palermo, di seguito indicata come “Stazione Appaltante”, rappresentata da.....che interviene nel presente contratto nella qualità di in nome e per conto e nell'interesse della Città Metropolitana stessa

E

il professionista, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di al n..... domiciliato ai fini del presente contratto in C.F..... , P.IVA nella sua qualità di

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

La Città Metropolitana di Palermo affida al soggetto contraente, che accetta, il “Servizio per la progettazione definitiva del “Liceo Classico “Francesco Scaduto”, via Dante 22 Bagheria (Pa).

Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne”.

Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B),

CUP D55B18001510002, CIG: 8213526014

ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo “Codice”) e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 (nel prosieguo “Linee Guida n.1”), della Legge. n. 55 del 14 giugno 2019 (come specificato nell'Allegato 1 al presente Disciplinare d'incarico)

ART. 2 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il soggetto contraente espletterà l'incarico in questione alle condizioni tutte previste nel presente Disciplinare, negli atti a questo allegati o da questo richiamati, nella documentazione di gara nonché nel rispetto di tutte le disposizioni normative vigenti in materia, tra cui, in particolare:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche e integrazioni;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nelle parti applicabili;
- L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- Decr. Pres. 31 gennaio 2012 n. 13;
- L.R. 17 maggio 2016 n. 8 – art. 24;
- Norme tecniche sulle costruzioni, aggiornate con D.M. 17 gennaio 2018 e della relativa circolare interpretativa NTC 2018 n° del 21/01/2019 del Consiglio Superiore dei LL.PP. (G.U. n° 35 del 2/11/02/2019) e OPCM n.3247/2003;
- Norme di legge, di regolamento ecc. vigenti per le specifiche categorie di opere oggetto del servizio.

Il soggetto contraente nell'espletamento del proprio incarico dovrà rapportarsi con gli uffici preposti della Città Metropolitana di Palermo al fine di assicurare il dovuto coordinamento e consentire all'Ente una costante verifica delle prestazioni svolte.

Il soggetto contraente deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile Unico del Procedimento nonché con i suoi eventuali collaboratori di volta in volta interessati, allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche.

Il soggetto contraente s'impegna ad espletare tutte le prestazioni previste e produrre, prima del pagamento del compenso per il servizio svolto, tutti gli elaborati previsti nell'allegato 1, parte integrante del presente disciplinare.

Il soggetto contraente, inoltre, è obbligato, senza ulteriori compensi, a:

a) far presente alla Stazione Appaltante, con la massima tempestività, evenienze od emergenze che si verificano nell'esecuzione delle prestazioni e che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione;

b) partecipare, senza eccezioni, alle riunioni collegiali indette dalla Stazione Appaltante, per l'illustrazione delle verifiche svolte, a semplice richiesta della Stazione appaltante nonché ad ogni altra riunione indetta in ordine all'intervento.

Tutti gli elaborati, documenti e allegati devono essere redatti in lingua italiana.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

ART. - 3 SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi nei limiti dell'articolo 31, comma 8 del Codice.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il concorrente deve indicare, all'atto dell'offerta, le parti del servizio che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'articolo 105 e dall'articolo 31, comma 8, del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.

La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13 del Codice.

ART. 4 - TERMINI DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

I termini per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

L'incarico dovrà essere svolto entro 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio.

La Città Metropolitana di Palermo si riserva di dare avvio alle attività anche nelle more della stipula del contratto.

Il soggetto contraente è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento del servizio.

Eventuale proroga potrà essere concessa dal Responsabile Unico del Procedimento solo per cause non imputabili al soggetto contraente, previa motivata richiesta scritta formulata con congruo anticipo.

In ogni caso, qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente, per iscritto, al Responsabile Unico del Procedimento.

Il soggetto contraente risponde dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito a variazioni o sospensioni delle prestazioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

ART. 5 - RITARDI NELLA CONSEGNA DEGLI ELABORATI

In caso di ritardo dell'attività rispetto alle scadenze temporali stabilite, per cause imputabili al professionista, si applicherà un penale per ogni giorno di ritardo pari allo 5‰ (cinque per mille) dell'importo contrattuale (da intendersi riferito alla singola fase progettuale) da trattenersi sul compenso spettante, per un massimo di 10 giorni, superati i quali Città Metropolitana di Palermo ha la facoltà insindacabile di risolvere il contratto.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo contrattuale complessivo. Il superamento di detto importo è ritenuto grave inadempienza e può provocare, senza obbligo di messa in mora, la risoluzione del contratto.

L'applicazione della penale non esclude la responsabilità del soggetto contraente per eventuali maggiori danni subiti dalla Stazione Appaltante.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

ART. 6 - CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'importo del compenso da corrispondere, è stato determinato:

- Per quanto attiene alla progettazione il compenso professionale è stato calcolato ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ex D.M. 143/2013 D.M. 17/06/2016 ; ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice, gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, le categorie, le destinazioni funzionali e le identificazioni delle opere, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti

categoria	destinazione funzionale	id opere	grado di complessità	corrispondenza l. 143/49 classi e categorie	Importo lavori	Importo corrispettivo
strutture	Strutture, opere infrastrutturali pontuali	S.03	0,95	I/g	€ 500.000,00	€ 20.043,62
edilizia	edifici e manufatti esistenti	E.20	0,95	I/c	€ 530.000,00	€ 32.423,33
edilizia	Cultura, vita sociale, sport, culto	E.12	1,15	I/d	€ 100.000,00	€ 12.118,21
impianti	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.04	1,3	III/c	€ 90.000,00	€ 11.267,54
impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	0,85	III/b	€ 130.000,00	€ 10.503,48
impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	0,85	III/a	€ 120.000,00	€ 8.142,60
TOTALE						€ 94.498,78

Complessivamente importo a base di gara del servizio € 94.498,78

La prestazione principale del servizio, in termini economici, è quella della categoria edilizia

I pagamenti avverranno, alla consegna della documentazione relativa alle prestazioni indicate nell'Allegato 1, nel numero di copie ivi indicate, considerate già retribuite con il compenso stabilito; previa presentazione della fattura che verrà pagata 90 giorni data di ricevimento.

Le parti convengono che il compenso stimato comporta limite di impegno di spesa per la Stazione Appaltante e resta pertanto inteso che quest'ultima ritiene detto importo come limite massimo del vincolo contrattuale.

Il soggetto contraente rinuncia fin d'ora a richiedere interessi per ritardato pagamento se tale ritardo non dipende da inerzia ma dai tempi necessari strettamente necessari o dipendenti dall'Ente Finanziatore.

I corrispettivi convenuti sono imm modificabili e non è prevista alcuna revisione dei prezzi; gli eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervenissero successivamente alla presentazione dell'offerta non avranno alcuna efficacia.

La Città Metropolitana di Palermo è estranea ai rapporti intercorrenti tra il soggetto contraente e gli eventuali collaboratori delle cui prestazioni il soggetto contraente intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a detti collaboratori non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

ART. 7 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il soggetto contraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 13.08.2010 n. 136 e si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche se non in via esclusiva, entro sette giorni dalla stipula del contratto oppure entro sette giorni dalla loro accensione, se successiva, indicando altresì le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti.

L'obbligo di comunicazione è esteso anche alle modificazioni delle indicazioni fornite in precedenza. In assenza delle predette comunicazioni la Stazione appaltante sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per l'applicazione degli interessi legali e degli interessi di mora.

Fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 6 della legge n. 136 del 2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis, della citata legge n. 136 del 2010.

ART. 8 - INADEMPIMENTO E RISOLUZIONE

È fatto obbligo al soggetto contraente di accettare ogni verifica o richiesta di documentazione da parte di Città Metropolitana di Palermo purché per attività inerenti il servizio affidato.

Qualora il soggetto contraente non ottemperi, nello svolgimento del servizio, alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, nei documenti di gara o alle indicazioni e direttive che possono essere impartite da

Città Metropolitana di Palermo, quest'ultima procede, a mezzo PEC, ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto delle obbligazioni contrattuali entro un termine perentorio, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso. In difetto, Città Metropolitana di Palermo potrà procedere alla risoluzione del contratto.

Con la risoluzione sorge in capo a Città Metropolitana di Palermo il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno del soggetto contraente inadempiente.

Al soggetto contraente inadempiente si intendono addebitate le eventuali maggiori spese sostenute da Città Metropolitana di Palermo rispetto a quelle previste dal contratto risolto, mentre nulla comporta nel caso di minori spese.

L'esecuzione in danno non esime il soggetto contraente inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

ART. 9 - INCOMPATIBILITÀ

All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

L'Incaricato dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con la S.A. e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

ART. 10 PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati prodotti sono di proprietà della Città Metropolitana di Palermo.

Il soggetto contraente non può utilizzare per sé, né fornire a terzi, informazioni e dati relativi alle attività oggetto dell'incarico, se non previa autorizzazione della Stazione Appaltante e si impegna a mantenere la massima riservatezza sulle informazioni, sui documenti e su altro materiale di cui sia venuto a conoscenza nel corso dell'incarico.

ART. 11 RESPONSABILITÀ E POLIZZA ASSICURATIVA

Il soggetto contraente assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia quelli riguardanti i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando Città Metropolitana di Palermo a riguardo.

Il soggetto incaricato della verifica e della progettazione risponde a titolo di inadempimento del mancato rilievo di errori ed omissioni del progetto verificato che ne pregiudichino in tutto o in parte la realizzabilità o la sua utilizzazione.

Il soggetto contraente deve presentare, contestualmente alla firma del contratto, copia della propria polizza generale di responsabilità civile professionale, rilasciata da compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea.

La polizza dovrà avere un massimale pari ad € 500.000,00.

La polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di regolare esecuzione del contratto.

Nel caso in cui il soggetto incaricato dell'attività di verifica sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di cui durata di cui sopra.

ART. 12 GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, il soggetto contraente, ai fini della sottoscrizione del contratto, deve costituire una garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione pari al 10% dell'importo a base d'asta, avente validità per il tempo contrattualmente previsto e calcolata con le modalità di cui al comma 1 del citato articolo. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, per la garanzia provvisoria, del citato decreto.

La garanzia può essere costituita, a scelta, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia, a scelta dell'affidatario, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data del certificato di regolare esecuzione del contratto. La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto Affidatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

ART. 13 SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico del soggetto contraente tutte le spese relative alla stipula del contratto.

ART. 14 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione e dall'interpretazione del contratto saranno devolute al giudice ordinario. Il foro competente è il Tribunale di Palermo.

ART. 15 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali raccolti per le finalità inerenti alla gara saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/03.

In relazione al trattamento dei predetti dati i concorrenti possono esercitare i diritti di cui al Titolo III del predetto decreto.

ART. 16 ELEZIONE DEL DOMICILIO

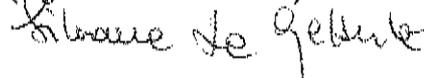
Agli effetti del presente atto, l'Incaricato dichiara di avere il proprio domicilio in _____ Via _____, n. ____, tel _____, e-mail _____

ART. 16 RINVIO

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del D.Lgs. 50/16 e del D.P.R. 207/10 (per gli articoli ancora in vigore), alle Linee Guida A.N.A.C. n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(ing. Silvana La Gattuta)



Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. sono espressamente approvati i seguenti articoli del disciplinare di incarico:

art. 2 (modalità di espletamento dell'incarico); art. 5 (ritardi nella consegna degli elaborati); art. 6 (corrispettivo e modalità di pagamento); art. 8 (inadempimento e risoluzione); art. 9 (incompatibilità); art. 14 (definizione delle controversie).

per la Stazione Appaltante

Il Professionista

Approvazione ex art. 1341 e 1342 c.c.

Le Parti dichiarano di aver letto singolarmente e specificatamente gli artt., clausole e pattuizioni del presente atto, ivi compresi gli allegati, e di approvare specificatamente:

art. 2 (modalità di espletamento dell'incarico); art. 5 (ritardi nella consegna degli elaborati); art. 6 (corrispettivo e modalità di pagamento); art. 8 (inadempimento e risoluzione); art. 9 (incompatibilità); art. 14 (definizione delle controversie).

per la Stazione Appaltante

Il Professionista

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Professionista incaricato dovrà effettuare le attività di progettazione di un insieme di opere finalizzate all'adeguamento e consolidamento delle strutture costituenti i corpi fabbrica di cui si compone il complesso scolastico anche sulla scorta delle indicazioni che saranno fornite circa la verifica di vulnerabilità sismica, già oggetto di altro affidamento. I corpi fabbrica che si sviluppano in direzione perpendicolare alla via Dante e paralleli tra loro, realizzano al centro uno spazio esterno a forma di anfiteatro con gradonate in c.a. e sono presenti in zona interna spazi esterni sportivi: detti spazi esterni dovranno essere riprogettati per una completa rifunzionalizzazione e fruizione. La progettazione riguarda altresì l'adeguamento alle vigenti normative degli impianti elettrico, idrico, antincendio, di riscaldamento in quanto degradati e non a norma e per l'ottenimento delle certificazioni di legge.

Le attività da svolgere sono quelle previste nella parcella del calcolo del corrispettivo che si intendono qui riportate e secondo le indicazioni del RUP e allo studio di fattibilità tecnico economico redatto dall'ufficio; le indicazioni, nonché la relazione geologica e geotecnica sui manufatti esistenti, la caratterizzazione delle strutture e dei materiali da costruzione saranno fornite al professionista dallo studio di vulnerabilità sismica degli edifici, oggetto di altro affidamento. La verifica di vulnerabilità sismica raggiungerà il livello di conoscenza strutturale, LC2, così come descritto dalla Tabella 11.1 dell'O.P.C.M. 3274/2003 e ss.mm.ii. e ai sensi del paragrafo 8.5 delle NTC 2018 di cui al D.M. 17/01/2018 (G.U. n° 42 del 20/02/2018) e della relativa circolare interpretativa NTC 2018 del 21/01/2019 del Consiglio Superiore dei LL.PP (G.U. n° 35 del 11/02/2019) e di tutta la normativa vigente di settore, incluso lo svolgimento di campionamenti ed analisi necessari per l'espletamento delle verifiche anche tramite analisi pushover.

QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO

Servizio per la progettazione definitiva del "Liceo Classico "Francesco Scaduto", via Dante 22 Bagheria (Pa). Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne". Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B),
 Importo complessivo del servizio €. 126.374,82. CUP D55B18001510002

Fondo per la progettazione degli Enti Locali, art. 1 comma 1079, Legge 27 dicembre 2017 n. 205

		Importo a base d'asta	CNPAIA 4%	IVA 22%	
	Compenso professionale	€ 94.498,78	€ 3.779,95	€ 21.621,32	
	SOMMANO				€ 119.900,05

Somme a disposizione

Spese per Commissione UREGA	€ 5.499,78
Incentivo funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 944,99
Contributo AVCP	€ 30,00
Totale somme a disposizione	€ 6.474,77

€ 6.474,77

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO

€ 126.374,82

Il RUP

ing. Silvana La Gattuta

Silvana La Gattuta

Scandalo

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
500000	Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.253056\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali
--

- S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbll.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.010) = 392.02

Progettazione definitiva

- Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.180) = 7056.36
- Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.010) = 392.02
- Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.040) = 1568.08
- Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.070) = 2744.14
- Qbll.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.060) = 2352.12
- Qbll.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.030) = 1176.06
- Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Q:0.010) = 392.02

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.16 (392.02), Qbl.01 (7,056.36), Qbl.03 (392.02), Qbl.05 (1,568.08), Qbl.08 (2,744.14), Qbl.09 (2,352.12), Qbl.12 (1,176.06), Qbl.23 (392.02),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

16,072.83

Spese e oneri accessori non superiori a (24.71% del CP)

3,970.79

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
530000	Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.132036\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.090) = **3685.03**
- Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.010) = **409.45**
- Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.030) = **1228.34**
- Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.005) = **204.72**
- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.010) = **409.45**

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.230) = **9417.30**
- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.040) = **1637.79**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.010) = **409.45**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.070) = **2866.14**
- QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.070) = **2866.14**
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.060) = **2456.69**
- QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:530000.00 x P:8.132% x G:0.95 x Q:0.010) = **409.45**

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbI.01 (3,685.03), QbI.02 (409.45), QbI.14 (1,228.34), QbI.15 (204.72), QbI.16 (409.45), QbII.01 (9,417.30), QbII.02 (1,637.79), QbII.03 (409.45), QbII.05 (2,866.14), QbII.08 (2,866.14), QbII.18 (2,456.69), QbII.23 (409.45),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

25,999.95

Spese e oneri accessori non superiori a (24.71% del CP)

6,423.38

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
100000	Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.000000\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Cultura, vita sociale, sport, culto

- E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice
- E.12 - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte

- E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): 1.15

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.090) = 1345.50
- Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.010) = 149.50
- Qbl.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 - art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.020) = 299.00
- Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.070) = 1046.50
- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.010) = 149.50

Progettazione definitiva

- QblI.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo della strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.230) = 3438.50
- QblI.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.040) = 598.00
- QblI.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.010) = 149.50
- QblI.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.070) = 1046.50
- QblI.07: Rilievi pianoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.020) = 299.00
- QblI.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.070) = 1046.50
- QblI.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:1.15 x Q:0.010) = 149.50

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.01 (1,345.50), Qbl.02 (149.50), Qbl.03 (299.00), Qbl.05 (1,046.50), Qbl.16 (149.50), Qbl.01 (3,438.50), Qbl.02 (598.00), Qbl.03 (149.50), Qbl.05 (1,046.50), Qbl.07 (299.00), Qbl.08 (1,046.50), Qbl.23 (149.50),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

9,717.50

Spese e oneri accessori non superiori a (24.71% del CP)

2,400.71

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

90000

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.430449\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): 1.30

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.090) = 1414.23
- Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.010) = 157.14
- Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.030) = 471.41
- Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.005) = 78.57
- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.010) = 157.14

Progettazione definitiva

- Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.160) = 2514.18
- Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.040) = 628.55
- Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.010) = 157.14
- Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.070) = 1099.95
- Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.080) = 1257.09
- Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.060) = 942.82
- Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:90000.00 x P:13.430% x G:1.30 x Q:0.010) = 157.14

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.01 (1,414.23), Qbl.02 (157.14), Qbl.14 (471.41), Qbl.15 (78.57), Qbl.16 (157.14), Qbll.01 (2,514.18), Qbll.02 (628.55), Qbll.03 (157.14), Qbll.05 (1,099.95), Qbll.08 (1,257.09), Qbll.18 (942.82), Qbll.23 (157.14),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

9,035.33

Spese e oneri accessori non superiori a (24.71% del CP)

2,232.21

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
130000	Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 12.003734\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress
- IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): 0.85

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.090) = 1193.77

- Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.010) = 132.64

- Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.030) = 397.92

- Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.005) = 66.32

- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.010) = 132.64

Progettazione definitiva

- Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.160) = 2122.26

- Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.040) = 530.57

- Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.010) = 132.64

- Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.070) = 928.49

- Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.080) = 1061.13

- Qbll.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.030) = 397.92

- Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.060) = 795.85

- Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.030) = 397.92

- Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:130000.00 x P:12.004% x G:0.85 x Q:0.010) = 132.64

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.01 (1,193.77), Qbl.02 (132.64), Qbl.14 (397.92), Qbl.15 (66.32), Qbl.16 (132.64), Qbll.01 (2,122.26), Qbll.02 (530.57), Qbll.03 (132.64), Qbll.05 (928.49), Qbll.08 (1,061.13), Qbll.11 (397.92), Qbll.18 (795.85), Qbll.21 (397.92), Qbll.23 (132.64),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

8,422.72

Spese e oneri accessori non superiori a (24.71% del CP)

2,080.76

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
120000	Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 12.296672\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa
- IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): 0.75

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.090) = 996.03
- Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.010) = 110.67
- Qbl.08: Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.015) = 166.01
- Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.005) = 55.34
- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.010) = 110.67

Progettazione definitiva

- Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.160) = 1770.72
- Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.040) = 442.68
- Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.010) = 110.67
- Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.070) = 774.69
- Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.080) = 885.36
- Qbll.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.030) = 332.01
- Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.060) = 664.02
- Qbll.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:120000.00 x P:12.297% x G:0.75 x Q:0.010) = 110.67

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.01 (996.03), Qbl.02 (110.67), Qbl.08 (166.01), Qbl.15 (55.34), Qbl.16 (110.67), Qbll.01 (1,770.72), Qbll.02 (442.68), Qbll.03 (110.67), Qbll.05 (774.69), Qbll.08 (885.36), Qbll.11 (332.01), Qbll.18 (664.02), Qbll.23 (110.67),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

6,529.53

Spese e oneri accessori non superiori a (24.71% del CP)

1,613.07

importi parziali: 16,072.83 + 3,970.79 + 25,999.95 + 6,423.38 + 9,717.50 + 2,400.71 + 9,035.33 + 2,232.21 + 8,422.72 + 2,080.76 + 6,529.53 + 1,613.07

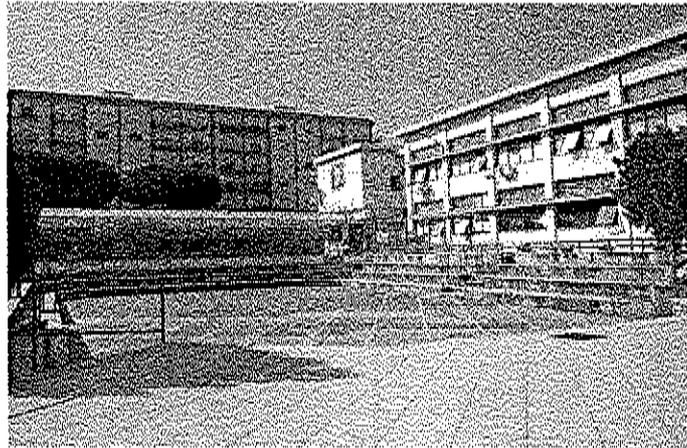
Importo totale: 94,498.78



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA, TURISTICA E PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE-SOPRINTENDENZA BENI CULTURALI

LICEO CLASSICO F. SCADUTO DI BAGHERIA
PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO ED ADEGUAMENTO ALLE
VIGENTI NORMATIVE DI IGIENE, ABBATTIMENTO BARRIERE
ARCHITETTONICHE E SICUREZZA, MIGLIORAMENTO
DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL COMPLESSO SCOLASTICO
E SISTEMAZIONE AREE SPORTIVE ESTERNE

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA



**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E
QUADRO ECONOMICO**

IL PROGETTISTA

ARCH. GIUSEPPA PULEO

IL RUP

ING. SILVANA LA GATTUTA

I COLLABORATORI TECNICI

ARCH. ISABELLA ROMANO

GEOM. ROSARIO SPANO'

GEOM. BENEDETTO VALERIO

LICEO CLASSICO F. SCADUTO DI BAGHERIA

**PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO ED ADEGUAMENTO ALLE
VIGENTI NORMATIVE DI IGIENE, ABBATTIMENTO BARRIERE
ARCHITETTONICHE E SICUREZZA, MIGLIORAMENTO
DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL COMPLESSO SCOLASTICO
E SISTEMAZIONE AREE SPORTIVE ESTERNE**

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E

QUADRO ECONOMICO

PREMESSA

Il complesso, sede centrale del Liceo Classico Francesco Scaduto di Bagheria, si sviluppa su un'area che ha ingresso principale da via Dante n° 22 e ingresso laterale da via Orazio Costantino.

E' costituito da più corpi di fabbrica, costruiti in periodi diversi.

Uno dei plessi si sviluppa su tre livelli fuori terra, gli altri hanno una sola elevazione.

I due corpi che si sviluppano in direzione perpendicolare alla via Dante e paralleli fra loro, realizzano al centro uno spazio esterno a forma di anfiteatro con gradonate in c.a.; i collegamenti tra i vari plessi sono realizzati con percorsi coperti da strutture leggere in acciaio e in polycarbonato.

SITUAZIONE INIZIALE:

L'edificio dal punto di vista strutturale si presenta con evidenti ammaloramenti, con distacchi di intonaci, rigonfiamenti nelle parti strutturali e lesioni.

Ad oggi si evidenziano come necessari gli interventi di consolidamento, risanamento e restauro, previo indagini sui materiali e le strutture.

Anche gli infissi si presentano fortemente degradati e necessitano di sostituzione.

Gli impianti: elettrico, idrico, antincendio e soprattutto di riscaldamento devono essere adeguati, in quando ormai degradati e non a norma.

L'adeguamento degli impianti è necessario, per buona parte, soprattutto per l'ottenimento del CPI.

Anche gli spazi esterni necessitano di una ridefinizione e sistemazione e le aree esterne per le attività sportive vanno riprogettate.

FINALITA' DELL'OPERA/OBIETTIVI DA RAGGIUNGERE

L'obiettivo da perseguire consiste nel consolidamento e restauro delle strutture e dei prospetti, nella sistemazione degli spazi esterni e delle aree sportive e nell'adeguamento di impianti. Di conseguenza, si persegue il recupero, la conservazione e la fruizione di un bene architettonico di particolare importanza per la collettività.

La finalità dell'intervento è il ripristino della funzionalità, salubrità e sicurezza degli ambienti nella loro interezza.

TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO

Si ritiene opportuno, a tal proposito, la realizzazione dei seguenti interventi:

1. Realizzazione di spazi esterni per lo sport, con pavimentazioni adeguate e ridefinizione dei percorsi.
2. Sistemazione delle aree esterne e dei percorsi, anche coperti.
3. Adeguamento di impianti: elettrico, antincendio, idrico e di riscaldamento.
4. Revisione delle strutture in c.a. degradate, con consolidamento, risanamento e restauro dei prospetti.
5. Sostituzione di infissi deteriorati.
6. Ripristino di servizi igienici.
7. Realizzazione di impianto fotovoltaico da installare sulle coperture piane.

ELABORATI DI PROGETTO

1. Relazione tecnica illustrativa e quadro economico
2. Elaborati grafici
3. Documentazione fotografica

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A) LAVORI

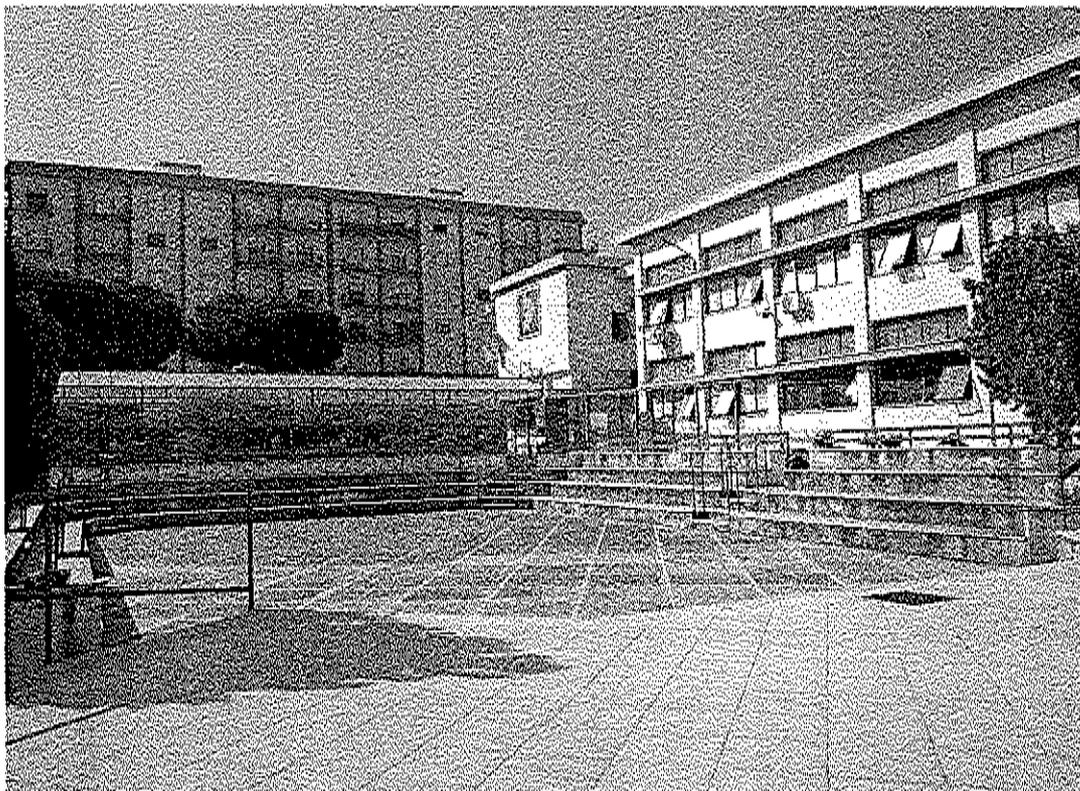
A1 Ponteggi, opere provvisoriale e di sicurezza	€ 80.000,00
A2 Demolizioni e trasporto a discarica	€ 50.000,00
A3 Consolidamenti e risanamento strutturale	€ 370.000,00
A4 Impianti: idrico-sanitario, antincendio e fognante	€ 120.000,00
A5 Impianto di riscaldamento e climatizzazione	€ 130.000,00
A6 Impianto elettrico	€ 90.000,00
A7 Opere edili e di finitura	€ 400.000,00
A8 Opere di sistemazione aree esterne sportive	€ 100.000,00
A9 Infissi	€ 130.000,00
A10 Impianto fotovoltaico	<u>€ 130.000,00</u>
Importo complessivo dei lavori	€ 1.600.000,00

B) *Somme a disposizione dell'amministrazione*

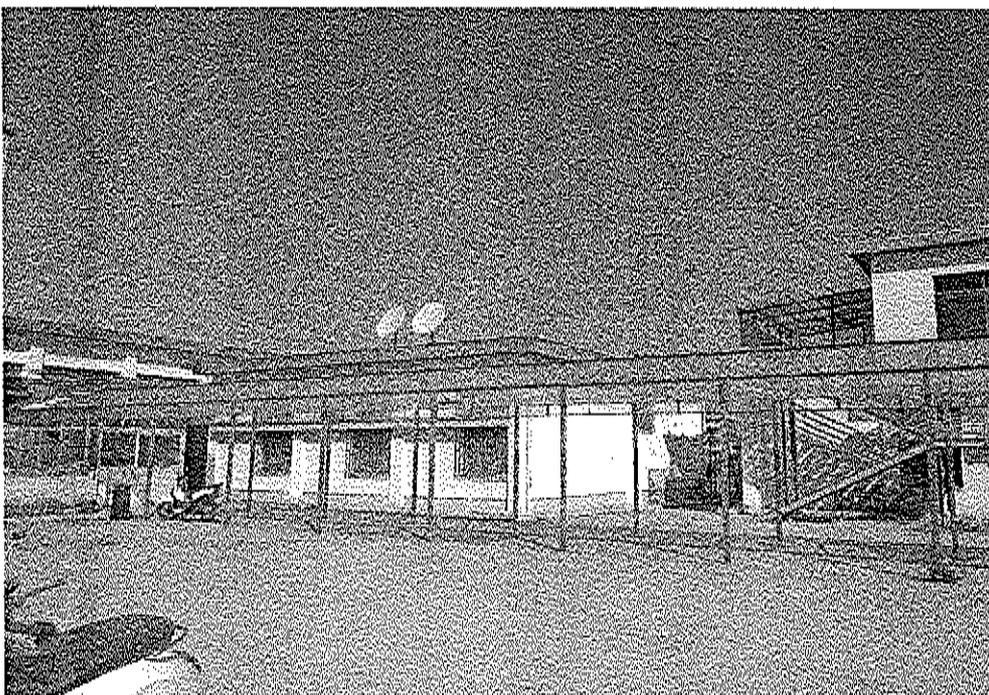
B1 Imprevisti e oneri vari ed arrotondamenti, più IVA <10%	€ 88.400,00
B2 IVA 22%	€ 352.000,00
B3 Contributo AVCP	€ 600,00
B4 Spese incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. N° 50/2016	€ 32.000,00
B5 Spese di laboratorio, verifiche tecniche CSA e collaudi	€ 20.000,00
B6 Oneri per conferimento a discarica	€ 22.000,00
B7 Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 5.000,00
B8 Spese tecniche progettazione per specifiche competenze	<u>€ 7.000,00</u>
Totale somme a disposizione	€ 527.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA € 2.127.000,00

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Gli spazi esterni da ripristinare.



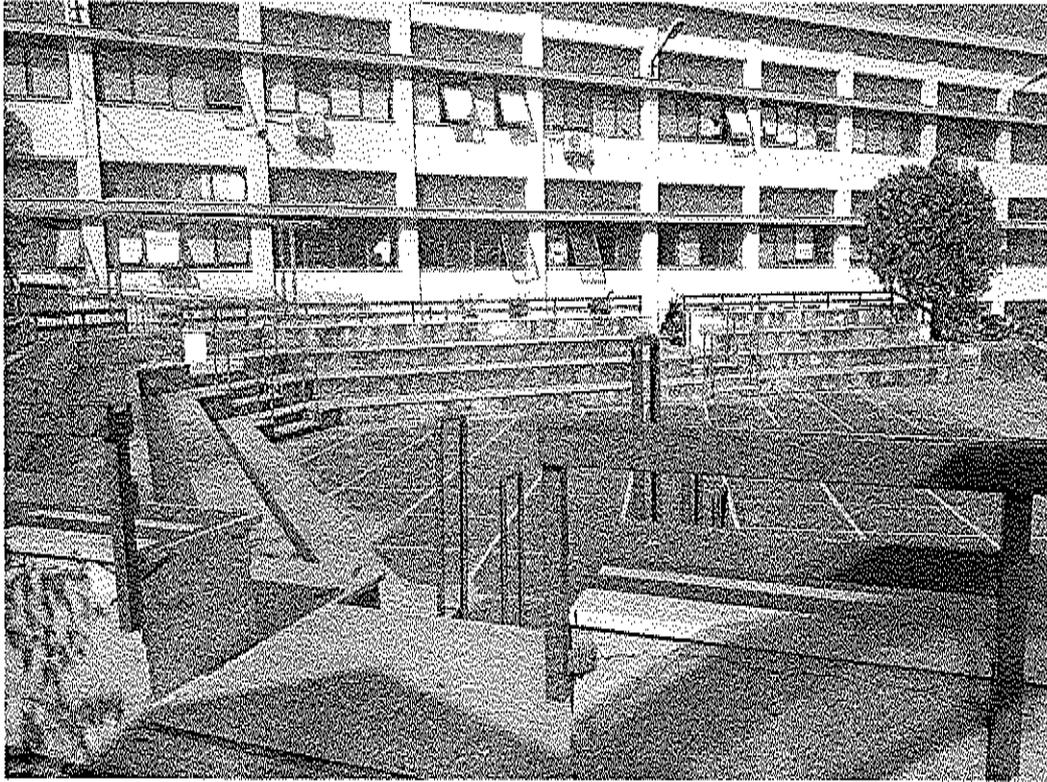
Gli spazi esterni da ripristinare.



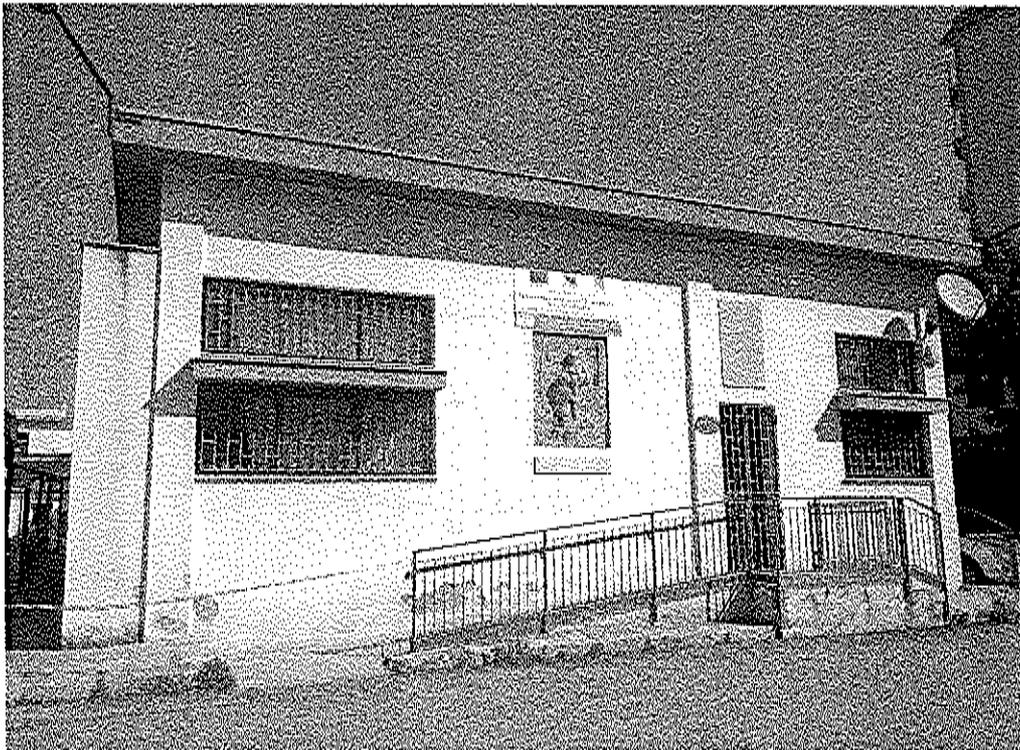
Le aree sportive esterne da riprogettare



I prospetti da risanare e gli infissi da sostituire



Gli ammaloramenti del calcestruzzo



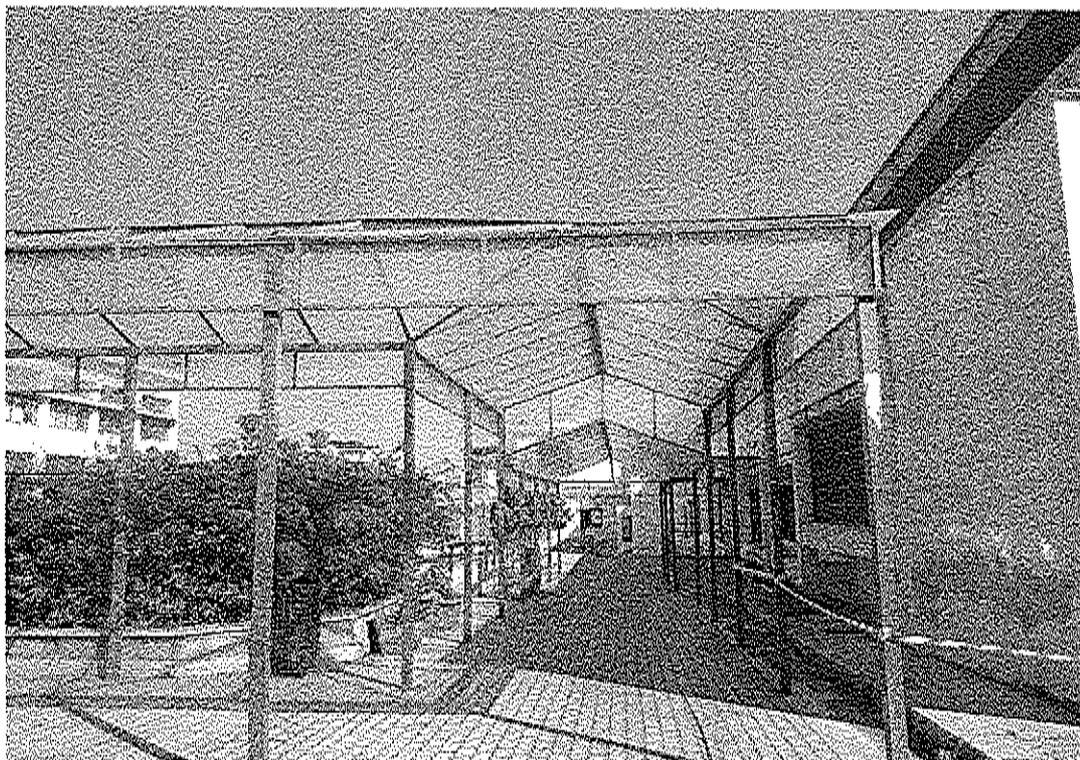
Le strutture in c.a. da risanare e gli intonaci da ripristinare



L'ingresso della scuola ed i percorsi coperti da risistemare



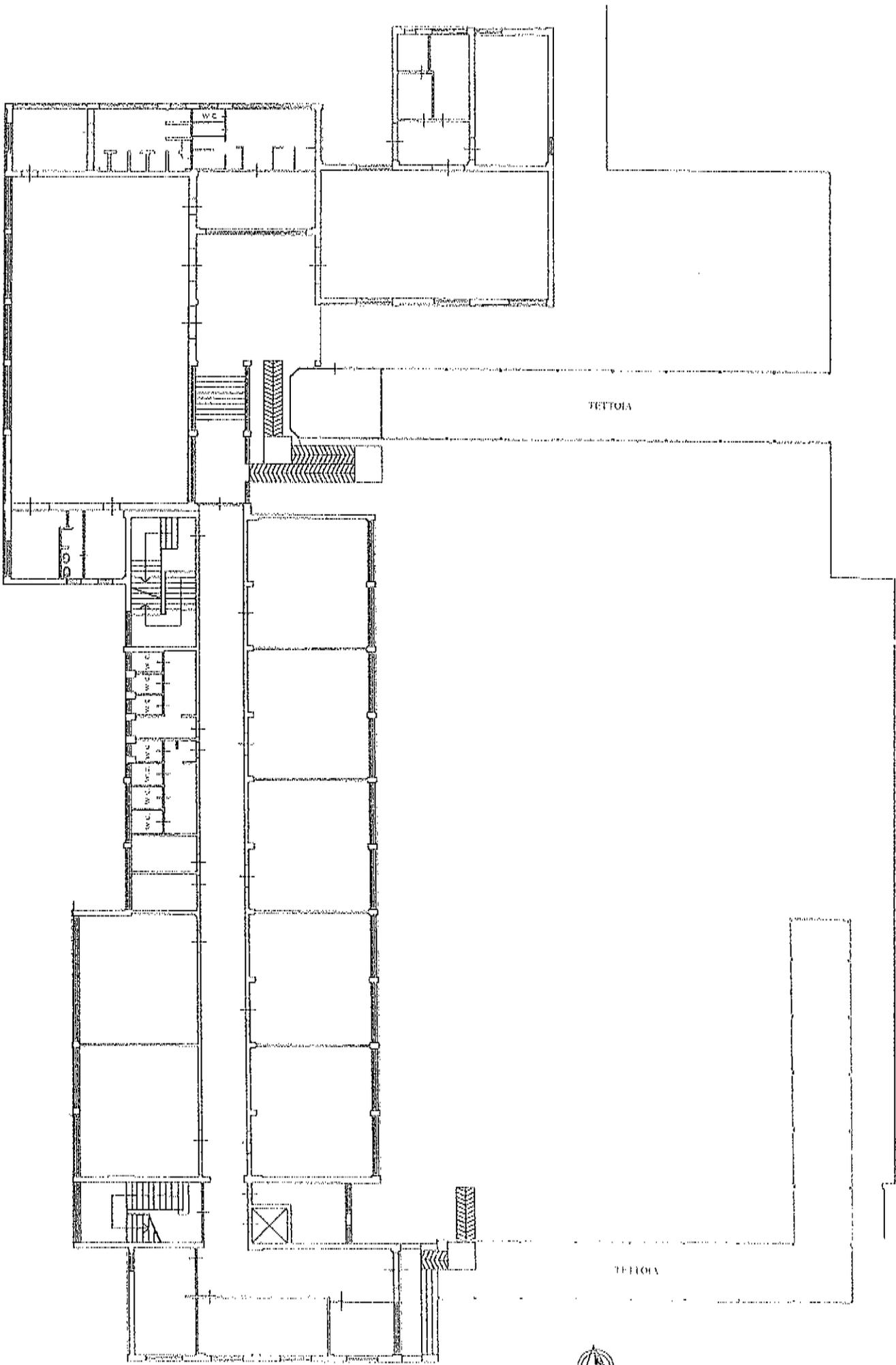
Le lesioni nelle strutture in c.a.



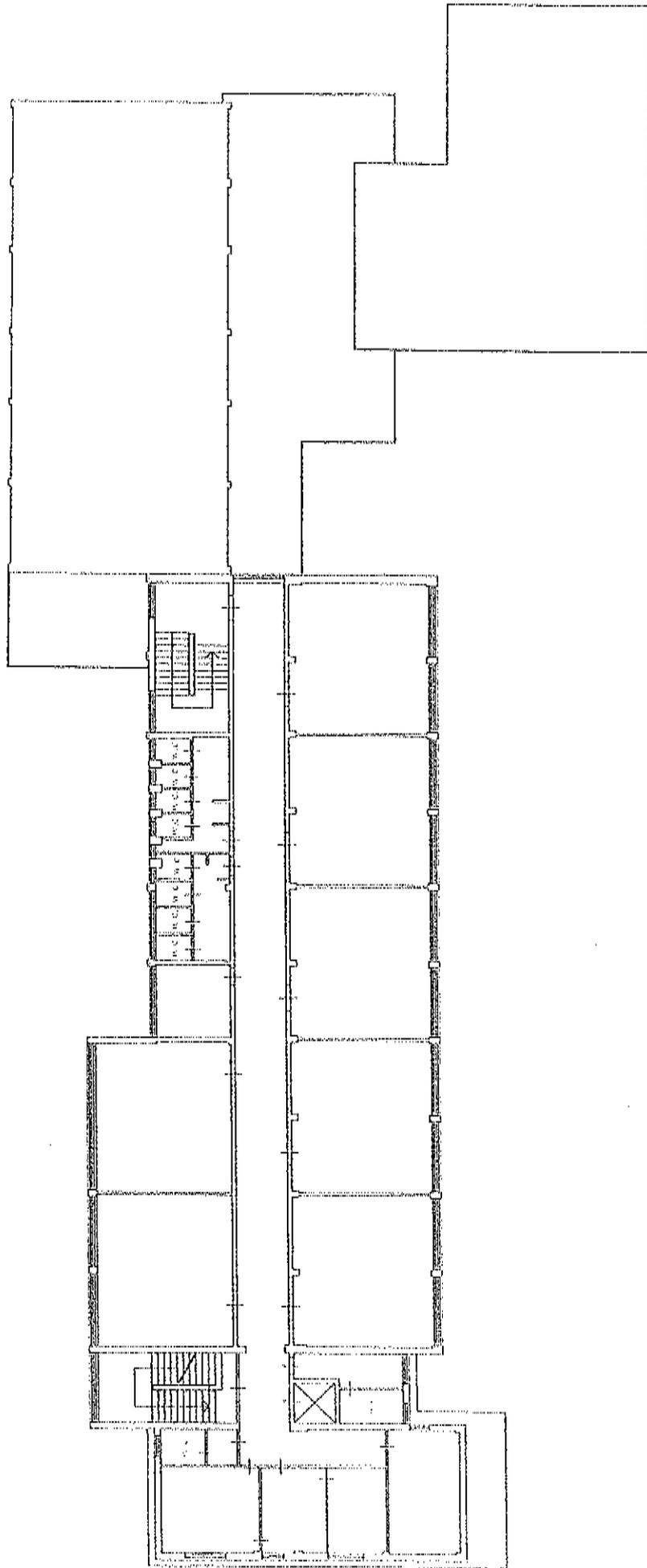
Gli ammaloramenti dei prospetti



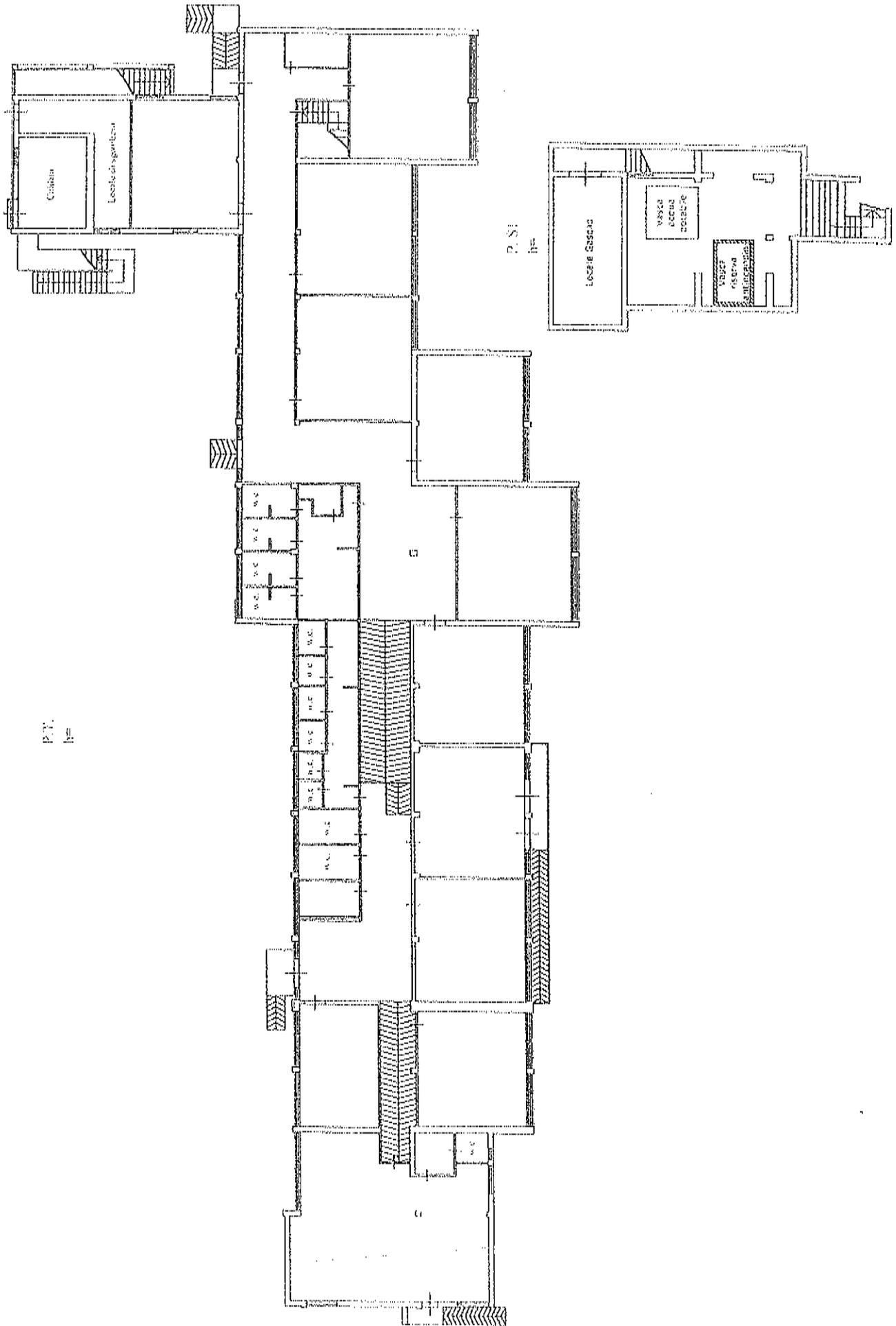
Lesioni nella muratura di tompagno



piano terra



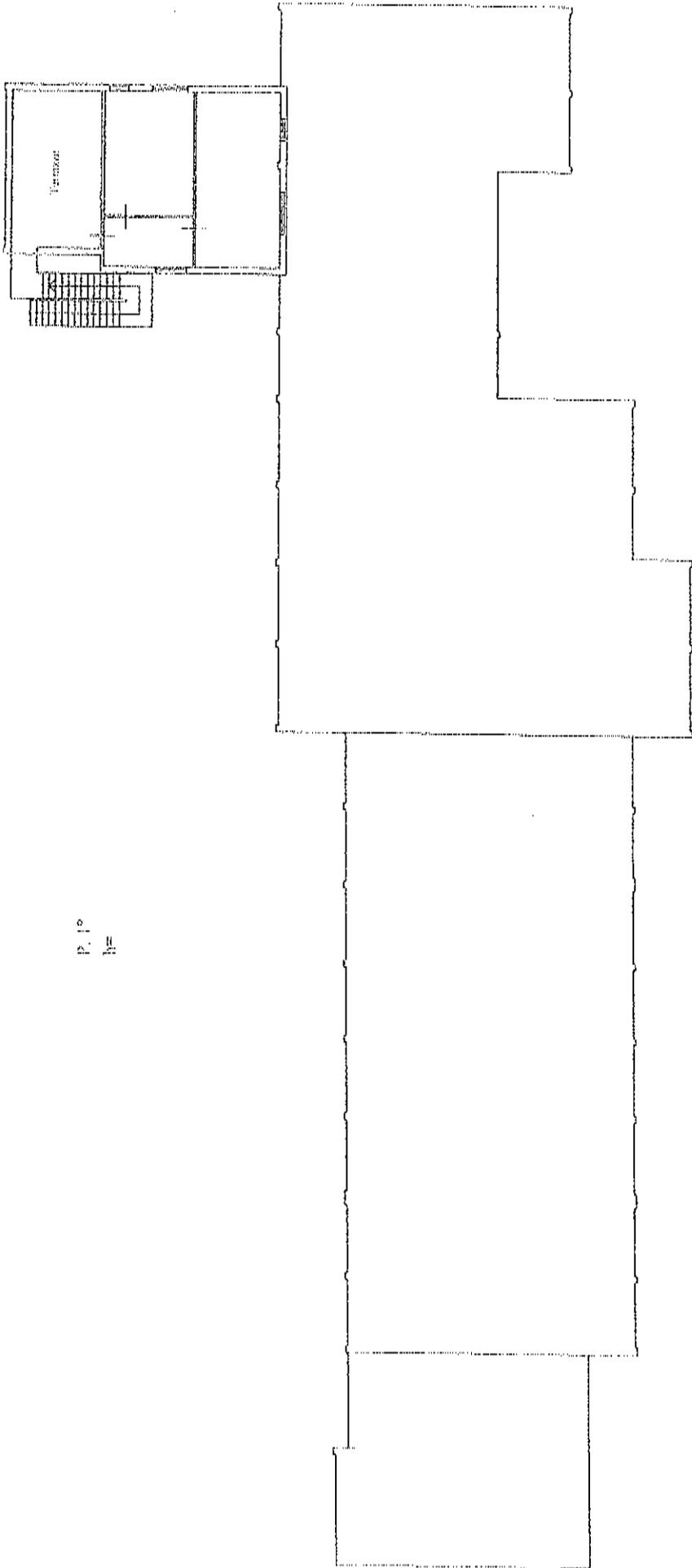
piano primo



P.T.
h=

P. SI
h=

piano terra



P. 1°
R.

piano primo