

SCHEDA

Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare

Decreto 11 febbraio 2021

Criteri e modalità di concessione, erogazione e rimborso dei finanziamenti a tasso agevolato
per gli interventi su edifici pubblici - GURI n.98 del 24/04/2021

Il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha pubblicato sulla GURI n.98 del 24/04/2021 un Decreto che individua e disciplina i criteri e le modalità di concessione, erogazione e rimborso dei finanziamenti a tasso agevolato per gli **interventi di efficienza energetica e di efficientamento e risparmio idrico su edifici pubblici**, nonché le caratteristiche di strutturazione dei fondi di investimento immobiliare e dei correlati progetti di investimento.

Gli edifici oggetto di intervento sono quelli già esistenti alla data di entrata in vigore del Decreto.

Possono presentare istanza di finanziamento i soggetti pubblici proprietari degli immobili oggetto di intervento, nonché i soggetti pubblici che hanno in uso i medesimi immobili, con riferimento alle seguenti strutture:

- immobili destinati all'istruzione scolastica, ivi inclusi gli asili nido, e all'istruzione universitaria, nonché gli edifici pubblici dell'Alta formazione artistica, musicale e coreutica;
- impianti sportivi, non compresi nel «Piano per la realizzazione di impianti sportivi nelle periferie urbane»;
- edifici adibiti a ospedali, policlinici e a servizi socio-sanitari.

Possono altresì beneficiare dei finanziamenti i Fondi di investimento immobiliare di cui alla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., esclusivamente per interventi sugli immobili destinati all'istruzione scolastica, ivi inclusi gli asili nido, e all'istruzione universitaria, nonché gli edifici pubblici dell'Alta formazione artistica, musicale e coreutica.

Le risorse finanziarie a disposizione, nella misura di € 200.000.000,00, sono così ripartite:

- € 180.000.000,00, destinata ai progetti di investimento presentati dai Soggetti Pubblici;
- € 20.000.000,00 destinata ai progetti di investimento presentati dai Fondi di investimento.

La durata e l'importo del finanziamento varia in base alla tipologia di intervento. Per l'elenco esaustivo delle tipologie di interventi ammissibili si rimanda all'Art. 5 del Decreto.

I finanziamenti agevolati assumeranno la forma di prestiti di scopo, a rate semestrali, costanti, posticipate, con applicazione della riduzione del cinquanta per cento del tasso di interesse fisso di cui al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 17 novembre 2009.

Le istanze di ammissione al finanziamento agevolato dovranno essere redatte secondo gli allegati "A1" (Soggetti pubblici) o "A2" (Fondi di investimento) e presentate dalla data di pubblicazione di apposito comunicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana - Serie generale - e, comunque, entro le ore 24.00 del centottantesimo giorno successivo alla medesima pubblicazione.

Scadenza: le ore 24:00 del 180° giorno successivo alla pubblicazione nella GURI dell'avviso relativo all'apertura dei termini per la presentazione delle istanze.

Il Decreto è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 98 del 24/04/2021.

Allegati

[Decreto 11 febbraio 2021](#)