



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

VERBALE DI GARA DEL 30/07/2020

“D.D.G. n° 1448/Istr. del 20 aprile 2018 Assessorato Regionale Istruzione e Formazione Professionale - D.D.G. n° 2442/Istr. del 07 giugno 2018 – Interventi per la variazione progetto antincendio del Conservatorio di Stato “A. Scarlatti” (già Vincenzo Bellini) al fine dell’ottenimento della SCIA”.

Importo complessivo degli interventi € 66.000,00 di cui € 40.850,19 per lavori a base d’asta, € 1.616,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 23.533,05 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

CUP: D55B18001580001 - **C.I.G.:** 8380894484

L’anno duemilaventanti il giorno 30 del mese di luglio alle ore 12,30 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, si sono riuniti il Dirigente della Direzione Ing. Claudio Delfino nella qualità di Presidente, l’Ing. Silvana La Gattuta nella qualità di R.U.P. e la Sig.ra Nunzia Silvana Portolano quale segretario verbalizzante, per l’espletamento della procedura di cui in oggetto.

Premesso che:

- I. con D.D. n° 258 del 18/06/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per gli “Interventi per la variazione progetto antincendio del Conservatorio di Stato “A. Scarlatti” (già Vincenzo Bellini) al fine dell’ottenimento della SCIA” l’Ing. Silvana La Gattuta;
- II. con D.D. n° 278 del 20/07/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di cui in argomento e prenotate le risorse necessarie alla realizzazione dei suddetti interventi per l’importo complessivo di € 66.000,00 di cui € 40.850,19 per lavori a base d’asta, € 1.616,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 23.533,05 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- III. con lo stesso provvedimento è stato stabilito di procedere all’affidamento degli interventi ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n° 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii. mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con invito rivolto a 3 (tre) operatori economici in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da realizzare (OG 2), e con il criterio di aggiudicazione ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., del minor prezzo, considerando il massimo ribasso percentuale sull’importo dei lavori a base d’asta.

Considerato che:

- I. la procedura è stata espletata sul ME.PA. tramite richiesta di offerta (R.d.O.) n° 2616149 del 27/07/2020 di cui si allega il “prospetto dei dati generali della procedura” (allegato A);
- II. gli operatori economici invitati e le relative modalità di scelta sono riportati nell’allegato A;
- III. entro il termine prescritto per la presentazione delle offerte delle ore 12,00 di giorno 30 luglio 2020 sono pervenute, per la trattativa in argomento, due (2) offerte, di cui all’allegato prospetto di “Offerta Economica” (allegato B).
- IV. sono state espletate le attività di esame delle offerte ricevute “Valore dell’Offerta economica” (allegato C) e della documentazione richiesta che si approva, risultando aggiudicataria degli interventi la ditta “Impresa Edile e Stradale Geom. Rizzo Antonino & C. s.a.s.” che ha offerto un ribasso d’asta del 12,00% sull’importo a base d’asta di € 40.850,19 e pertanto per l’importo netto contrattuale pari ad € 37.564,93 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.616,76, oltre IVA al 22%.

L’aggiudicazione degli interventi sarà dichiarata efficace ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito di verifica del possesso dei requisiti prescritti ai sensi della normativa vigente.

I sopra citati allegati A), B) e C) si intendono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Alle ore 13,30 si conclude l'espletamento della procedura.

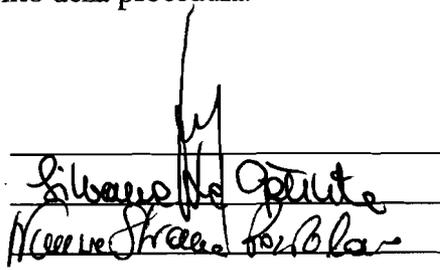
Letto, approvato e sottoscritto

I Componenti:

Ing. Claudio Delfino

Ing. Silvana La Gattuta

Sig.ra Nunzia Silvana Portolano



Silvana La Gattuta
Nunzia Silvana Portolano

Allegato A)

acquistinretepa.it

Il Portale degli Appalti della Regione Siciliana

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2616149
Descrizione RDO:	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA. CIG: 8376015A3B
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO 80021470820 VIA MAQUEDA 100 PALERMO PA
Punto Ordinante	CLAUDIO DELFINO
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO DELFINO Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Codice univoco ufficio - IPA	F5UE6D
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	ing. Silvana La Gattuta
Inizio presentazione offerte:	27/07/2020 11:33
Termine ultimo presentazione offerte:	30/07/2020 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	28/07/2020 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del	27/02/2021 12:00

Fornitore)	
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	90
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegata al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale/OG2
Numero fornitori invitati:	3

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.
CIG	8376015A3B
CUP	D55B18001580001
Percentuali ribasso richieste	Percentuale di ribasso (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1616,76
Dati di consegna	Via maqueda 100Palermo - 90100 (PA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: F5UE6D . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	40850,19000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
cronoprogramma	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	<u>Cronoprogramma.pdf</u> (247.99KB)	
csa	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	<u>Csa.pdf (10.92MB)</u>	
documentazione fotografica	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL'	<u>Documetazione Fotografica.pdf</u> (386.2KB)	

	OTTENIMENTO DELLA SCIA.		
elaborati grafici	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	<u>Elaborati Grafici Conservatorio.pdf</u> (2.27MB)	
incidenza manodopera	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	<u>Calcolo Incidenza Manodopera.pdf</u> (271.84KB)	
piano sicurezza	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	<u>Piano Sicurezza.pdf</u> (7.21MB)	
relazione, computo, elenco, analisi, quadro economico	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL'	<u>Relazione Computo Elenco Analisi Quadro Economico.pdf</u> (6.39MB)	

	OTTENIMENTO DELLA SCIA.		
--	-------------------------	--	--

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
DGUE	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
attestazione SOA e/o fatturato	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
dichiarazione accettazione patto integrità	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

	CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.				
passoe	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	No
protocollo legalità C.A. Dalla Chiesa	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA.	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	GANGI IMPIANTI SRL	05738830826	05738830826	GANGI(PA)	SICILIA	SCELTO
2	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.	04353770821	04353770821	SAN GIUSEPPE JATO(PA)	SICILIA	SCELTO
3	METAL PLASTIX DI VAZZANO GAETANO	04440730820	VZZGTN66M25D907E	GANGI(PA)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2616149
Descrizione RDO:	INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL' OTTENIMENTO DELLA SCIA. CIG: 8376015A3B
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO 80021470820 VIA MAQUEDA 100 PALERMO PA
Punto Ordinante	CLAUDIO DELFINO
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO DELFINO Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Codice univoco ufficio - IPA	F5UE6D
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	27/07/2020 11:33
Termine ultimo presentazione offerte:	30/07/2020 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	28/07/2020 10:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	27/02/2021 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	90
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale/OG2

Lotto esaminato: 1 INTERVENTI PER VARIAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO DEL CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO "A. SCARLATTI" (GIA' V. BELLINI) DI PALERMO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA SCIA.

CIG	8376015A3B
CUP	D55B18001580001
Oggetto di Fornitura 1	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	40850,19000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.	Singola	04353770821	30/07/2020 09:01
2	GANGI IMPIANTI SRL	Singola	05738830826	30/07/2020 09:41

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	30/07/2020 12:41:49	30/07/2020 13:00:12

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.		nessuna		nessuna
GANGI IMPIANTI SRL		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	attestazione SOA e/o fatturato		dichiarazione accettazione patto integrità		DGUE		passoe		protocollo legalità C.A. Dalla Chiesa	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.											
GANGI IMPIANTI SRL	Approvato	nessuna									

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	30/07/2020 13:00:33	30/07/2020 13:03:53

Allegato C)

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.	Approvato	nessuna
GANGI IMPIANTI SRL	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.	12,00000000
GANGI IMPIANTI SRL	10,00000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna