



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

VERBALE DI GARA DEL 08/09/2020

“Servizio di “Esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio Sismico del complesso scolastico sede dell’I.I.S.S. “Basile – Mario D’Aleo” di Monreale (sezione Liceo Artistico, codice edificio 0820493497 - I.I.S.S. “Basile – Mario D’Aleo” di Monreale, codice edificio 0820494343 – sezione distaccata di S. Cipirello, codice edificio 0820634409)” nonché al consequenziale aggiornamento della mappature previste dall’O.P.C.M. n° 3274 del 24 marzo 2003” – D.D.G. n° 4056/Istr. del 13 settembre 2018”

CUP D31G18000420006 – Codice edificio 0820493497; CUP D31G18000430006 – Codice edificio 0820494343; CUP D81G18000210006 - Codice edificio 0820634409; CIG: 8129431AAD

L’anno duemilaventi il giorno 08 del mese di settembre alle ore 10,00 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, come stabilito dalle “Modalità operative per l’affidamento di appalti, servizi e forniture mediante procedure negoziate ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.” adottate da questo Ente prot. n° 74905 del 17/09/2018, si è riunito il seggio di gara, nominato giusta D.D. n° 318 del 07/08/2020, presieduto dal Dirigente della Direzione Ing. Claudio Delfino nella qualità di Presidente e dai componenti R.U.P. Ing. Daniele Niosi, Geom. Antonino Quagliana e Sig.ra Nunzia Silvana Portolano segretario verbalizzante.

Si procede, per l’affidamento del servizio in argomento, all’esperimento della procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii. .

Premesso che:

- I. con D.D. rispettivamente n° 393 del 20/10/2017, n° 388 del 19/10/2017, n° 389 del 19/10/2017 l’Ing. Daniele Niosi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per il “Servizio di “Esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio Sismico del complesso scolastico sede dell’I.I.S.S. “Basile – Mario D’Aleo” di Monreale (sezione Liceo Artistico, codice edificio 0820493497 - I.I.S.S. “Basile – Mario D’Aleo” di Monreale, codice edificio 0820494343 – sezione distaccata di S. Cipirello, codice edificio 0820634409) nonché al consequenziale aggiornamento della mappature previste dall’O.P.C.M. n° 3274 del 24 marzo 2003”;
- II. con D.D. n° 545 del 12/12/2019 si è proceduto alla prenotazione della somma di € 82.877,93 di cui al servizio in argomento, approvare lo schema avviso di manifestazione di interesse, modello di nota per la partecipazione alla manifestazione di interesse, calcolo dell’importo a base di gara, disciplinare di gara e disciplinare di incarico ed avviare le procedure di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. con invito rivolto a 5 (cinque) operatori con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii., tramite pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla formazione di un elenco di operatori economici interessati all’affidamento del servizio, dal quale con successivo sorteggio in seduta pubblica, sarebbero stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura;
- III. in data 25/02/2020 si è proceduto al sorteggio pubblico per la selezione di 5 (cinque) operatori economici da invitare alla presente procedura giusta verbale di sorteggio pubblico prot. n° 18117 del 28/02/2020 pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente.

Il seggio di gara quindi procederà a verificare la conformità della documentazione amministrativa e quindi verifica "formale" tra documenti/dichiarazioni relative alla domanda di partecipazione alla gara presentate rispetto a quanto prescritto nel bando di gara.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà lettura delle condizioni dell'appalto, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della procedura:

- I. la procedura è stata espletata tramite richiesta di offerta (R.d.O.) sul ME.PA. n° 2584242 del 09/06/2020 il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale (allegato 1) secondo le regole generali di e-procurement disponibili sul portale (www.acquistinretepa.it) ed il "Bando del Mercato Elettronico della P.A." per l'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria;
- II. gli operatori economici invitati e le relative modalità di scelta sono riportati nell'allegato 1;
- III. l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- IV. la S.A. così come previsto dall'art. 95 comma 12 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., si riserva di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- V. il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 22/06/2020;
- VI. tramite l'Area comunicazione del portale www.acquistinretepa.it è stata comunicata la data della prima seduta pubblica a tutti gli operatori che hanno presentato offerta.

Tutto ciò premesso, il Presidente accede alla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'esame delle offerte e verifica che entro i termini prefissati per la scadenza delle presentazioni delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

1. B.F. Progetti Studio Associato Ing. Pierluigi Betti ed Ing. Andrea Fedi (singolo operatore economico);
2. R.T.P. (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) Francesco Munafò (Mandatario/capogruppo); Quattrocchi, Salvatore Francesco (Mandante);
3. R.T.P. (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) Arch. Giuseppe Marotta (Mandatario/capogruppo); Dott. Geol. Lorenza Palmeri e Alberto Collovà (Mandante).

Con la D.D. n° 545 del 12/12/2019 si era dato atto che "ai sensi della L.R. n° 1 del 26/01/2017, nel caso di procedura di gara da svolgersi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una apposita commissione", i cui componenti sarebbero stati nominati dall'albo di esperti di cui all'art. 8 comma 7 della L.R. n° 12/2011.

Rilevato che l'art. 1 della suddetta L.R. n° 1 del 26/01/2017, stabilisce altresì che detta commissione "opera secondo le norme stabilite dal decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni." ovvero secondo quanto prescritto dall'art. 77 del D. Lg. n° 50 /2016 e ss.mm.ii..

Vista la Legge n° 41 del 6 giugno 2020 ed in particolare il disposto dell'art. 7 ter (Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica) che così dispone: "Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n° 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n° 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni: a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50.

Con nota n° 44060 del 20/7/2020 è stato chiesto al Sindaco Metropolitan di Palermo, nell'esercizio dei poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n° 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n° 55, così come previsto dall'art. 7 ter della Legge n° 41 del

6 giugno 2020, di poter utilizzare la deroga all'art. 77 del D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii., relativa alla possibilità di esaminare le offerte tecniche senza obbligo di ricorso a Commissari designati dall'UREGA, per la costituzione della Commissione Giudicatrice della procedura in argomento.

Vista l'autorizzazione del 23/7/2020 da parte del Sindaco Metropolitan di Palermo Commissario ai sensi dell'art. 7 ter della Legge n. 41/2020 alla deroga richiesta.

Dato atto che il Sindaco della Città Metropolitana di Palermo, al fine di operare con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n° 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n° 55, così come previsto dall'art. 7 ter (Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica) della Legge n° 41 del 6 giugno 2020, si avvale delle strutture dell'Ente e che le competenze derivanti dall'esercizio dei poteri del commissario rimangono in capo alla struttura amministrativa per l'adozione dei relativi atti gestionali che potrà pertanto operare, in relazione alle disposizioni organizzative e alle competenze proprie.

Con D.D. n° 318 del 07/08/2020 è stata nominata la Commissione Tecnica Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla procedura di gara in argomento composta dal personale funzionario tecnico di seguito specificato:

- PRESIDENTE Ing. Claudio Delfino - Dirigente della Direzione Edilizia e Beni Culturali
- COMPONENTI INTERNI:
 - Ing. Silvana La Gattuta;
 - Ing. Giuseppe Giunchiglia;

In data odierna nella stessa seduta di gara si insedia la Commissione Tecnica Giudicatrice - cui verrà trasmesso il presente verbale - che procederà, tramite il sistema, all'apertura delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti.

La seduta viene conclusa alle ore 12,00.

Letto, approvato e sottoscritto

I Componenti del Seggio di gara:

Ing. Claudio Delfino

Ing. Daniele Niosi

Geom. Antonino Quagliana

Sig.ra Nunzia Silvana Portolano

The image shows four handwritten signatures, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to the names listed on the left: Claudio Delfino, Daniele Niosi, Antonino Quagliana, and Nunzia Silvana Portolano.

acquistinretepa.it

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2584242
Descrizione RDO:	Esecuzione delle indagini diagnostiche e verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e di San Cipirello
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti)
Amministrazione titolare del procedimento	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO 80021470820 VIA MAQUEDA 100 PALERMO PA
Punto Ordinante	CLAUDIO DELFINO
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO DELFINO Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	F5UE6D ing. Daniele Niosi
Inizio presentazione offerte:	09/06/2020 11:04
Termine ultimo presentazione offerte:	22/06/2020 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	12/06/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	22/12/2020 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	40
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite

	dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile
Numero fornitori invitati:	5

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello
CIG	833114672A
CUP	D31G18000420006
Percentuali ribasso richieste	Percentuale (20,00/20,00) / Concava alla migliore offerta (interdipendente) / Esponente alfa: 0.5;
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Non specificati
Dati di consegna	Città Metropolitana di Palermo via MAqueda 100 - 90133 PALERMO
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: F5UE6D . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	60093,79000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
-----	----------------	-----------	----------------------	--------

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Dichiarazione accettazione patto di integrità	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello	Dichiarazione Accettazione Patto Integrità Mod F.pdf (33.33KB)	
Disciplinare di gara	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello	Disciplinare Di Gara.pdf (251.4KB)	
Disciplinare di incarico	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello	Disciplinare Di Incarico.pdf (6.68MB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Autocertificazione o dichiarazione di sopralluogo	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	No
Dichiarazione di partecipazione ai sensi del disciplinare di gara	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si

	Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello				
Offerta Tecnica (fac-simile di sistema)	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello	Tecnica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici dell'I.I.S.S. "Basile-Mario D'Aleo" di Monreale e San Cipirello	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	B.F. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI ING. PIERLUIGI BETTI ED ING. ANDREA FEDI	01579540475	01579540475	PISTOIA(PT)	TOSCANA	SCELTO
2	GIUSEPPE MAROTTA ARCHITETTO	01718580838	MRTGPP65D17F15UO	SANT'AGATA DI MILITELLO(ME)	SICILIA	SCELTO

3	ING. MARIANO BORDONARO	04674590288	BRDMRN78D07H175D	RANDAZZO(CT)	SICILIA	SCELTO
4	MUNAFÒ FRANCESCO	01989550833	MNFFNC68L25A638U	BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)	SICILIA	SCELTO
5	VITTORIO CACIOPPO	03846430829	CCPVTR64B27G273V	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature at the top, and several smaller initials or marks below it.

Nascondi menu

(https://www.acquistinretepa.it
/negoziazioni/priv?pagina=dispatcher&
submit=visualizzaMenu&valore=0&
backPage=get:3541885003&
hmac=d716c076f7211fce137874c2d2da1542)

Offerte presentate e sorteggio

?
(http
/ope
/ope
/hel
/Ord
/Gar
/off

Buste presentate: 3

Elenco buste

RIEPILOGO
(HTTPS://WWW.ACQUISTINRETEPA.IT
/NEGOZIAZIONI
/PRV?PAGINA=INIZIATIVA_INIZIATIVADETT&
IDT=2584242&BACKPAGE=GET:3541884497&
HMAC=07DDC52DD931D85F962BFAF0C655EFC)

BUSTE PRESENTATE
(HTTPS://WWW.ACQUISTINRETEPA.IT
/NEGOZIAZIONI
/PRV?PAGINA=INIZIATIVA_RISPOSTE&
IDT=2584242&
MOSTRATABELLARIEPILOGO=1&
BACKPAGE=GET:3541884497&
HMAC=CF80C1DBE68342ACC986AE6476DC7AAF)

COMMISSIONE DI GARA
(HTTPS://WWW.ACQUISTINRETEPA.IT
/NEGOZIAZIONI
/PRV?PAGINA=INIZIATIVA_PERMESSI&
IDT=2584242&BACKPAGE=GET:3541884497&
HMAC=0C3A79014BA1D4BB3CD352820374C3FE)

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	RTP MUNAFÒ - QUATTROCCHI (MUNAFÒ FRANCESCO*, QUATTROCCHI SALVATORE FRANCESCO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	22/06/2020 08:54:46
2	B.F. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO DI ING. PIERLUIGI BETTI ED ING. ANDREA FEDI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/06/2020 11:27:14
3	GIUSEPPE MAROTTA ARCHITETTO (GIUSEPPE MAROTTA ARCHITETTO*, LORENZA PALMERI, STUDIO DI GEOLOGIA - DOTT. GEOLOGO ALBERTO COLLOVÀ)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	19/06/2020 11:45:03

INDIETRO (HTTPS://WWW.ACQUISTINRETEPA.IT/NEGOZIAZIONI/PRV?PAGINA=MENU_INDEX&QUERY=COMMISSIONE&TIPOSTRUMENTO=MEPA&TIPOINI

OFFERTE PRESENTATE
(HTTPS://WWW.ACQUISTINRETEPA.IT
/NEGOZIAZIONI