



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE GARE E CONTRATTI - INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Servizio Contratti - Espropri

Palermo - Via Bosco, 12 - Tel/0916628339/Fax 0916628538 - E-mail: garecontratti@cittametropolitana.pa.it
PEC: garecontratti@cert.cittametropolitana.pa.it

ORDINANZA N. 01 DEL 08/08/2022

OGGETTO: Opere provvisoriale urgenti per il puntellamento di muri e volte della Caserma dei Carabinieri di Polizzi Generosa - Ordinanza di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio (ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n. 2631 del 04/07/2022 è stata approvata la perizia dei lavori di cui in oggetto e prenotata la spesa tra cui la somma di €. 1.000,00 per indennità di occupazione temporanea;

- con nota prot n. 46025 del 19/07/2022 la Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali ha chiesto alla Direzione Gare e Contratti-Innovazione Tecnologica di provvedere all'emissione di un Ordinanza per occupazione temporanea (per il periodo di mesi 12) di spazio privato in area urbana nel comune di Polizzi Generosa, confinante con immobile di proprietà dell'Ente e adibito a Caserma dei Carabinieri, al fine di consentire il puntellamento di alcune strutture;

- con la nota di cui al punto precedente è stata trasmessa in allegato alla stessa relazione di calcolo dell'indennità di occupazione temporanea redatta dal progettista Ing. Paolo Mattina;

- l'art. 49 del DPR 327/2001 consente l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento di espropriazione, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori;

Per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. 267/2000,

ORDINA

è disposta a favore della Città Metropolitana di Palermo l'occupazione temporanea delle aree di seguito descritte, situate in Comune di Polizzi Generosa, necessarie per l'esecuzione dei lavori in oggetto, e per

le quali viene indicata, in via provvisoria, l'indennità di occupazione:

n.	Ditta Catastale	Ditta presunta proprietaria	Foglio	Particella	Superficie catastale particella (MQ)	Superficie oggetto di occupazione (MQ)	Indennità di occupazione
1	Cassisi Salvatore	Cassisi Salvatore	500	2739	763,00	115,00	€ 753,00

- l'occupazione sarà eseguita il giorno 07/09/2022. Le operazioni avranno inizio alle ore 10,30 con la redazione degli stati di consistenza e dei verbali d'immissione in possesso e si protrarranno fino al loro compimento da parte del tecnico Geom. Paolo Mattina, dipendente della Città Metropolitana di Palermo. Si avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con i proprietari delle aree o, in caso di loro assenza o di rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni;

- la durata prevista per l'occupazione è pari a 12 mesi dall'immissione nel possesso, è comunque fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati;

- il presente atto verrà notificato agli interessati nelle forme degli atti processuali civili;

- l'indennità di occupazione temporanea è stata determinata con i criteri previsti dall'art. 50 del DPR 327/2001. In mancanza di accordo sulla misura dell'indennità di occupazione gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva alla Commissione Provinciale espropri prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/2001;

- la presente ordinanza, qualora per cause di forza maggiore non possa essere eseguita nella data sopra stabilita, potrà comunque essere eseguita entro il termine perentorio di tre mesi dalla data della sua emanazione;

- il responsabile del procedimento è il Dott. Antonio Chuimmo, Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti;

- il presente provvedimento viene integralmente pubblicato all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Palermo e sul sito web della Città Metropolitana di Palermo;

- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla notifica; per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Palermo.

Il Direttore
Ing. Fabrizio Di Bella

