



**Città Metropolitana di Palermo**  
**Direzione Edilizia e Beni Culturali**

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

per la selezione di operatori economici per l'affidamento, mediante procedura negoziata, del servizio di "Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede del Conservatorio di Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" (già Vincenzo Bellini) di Palermo, via Squarcialupo n. 45, nonché al consequenziale aggiornamento delle mappature previste dall' OPCM n° 3274/2003 e ss.mm.ii. - Codice Edificio ARES n.0820539900

Programma Operativo FESR Regione Siciliana 2014/2020, Asse 10 Azione 10.7.1.  
D.D.G. n. 4056 del 13/09/2018, D.D.G. n. 215 del 04/02/2019, D.D.G. n°. 4621 del 12/09/2019

**CIG: 8126502997**

**CUP: D71G18000230006**

**CUI: 80021470820-2019-00053**

## 1. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO

Il presente avviso si riferisce al procedimento, avviato dalla Città Metropolitana, di Palermo, per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura per l'affidamento mediante procedura negoziata, del servizio di "Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede del Conservatorio di Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" (già Vincenzo Bellini) di Palermo, via Squarcialupo n. 45, nonché al consequenziale aggiornamento delle mappature previste dall'OPCM n° 3274/2003 e ss.mm.ii. - Codice Edificio ARES n.0820539900, ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo "Codice") e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 (nel prosieguo "Linee Guida n.1"), della Legge. n. 55 del 14 giugno 2019

Il tempo di esecuzione del servizio è di 40 giorni naturali e consecutivi dalla consegna definitiva del servizio.

Ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice, l'importo complessivo del corrispettivo del servizio da affidare è il seguente:

### **Verifica di vulnerabilità sismica**

(corrispettivo - costo convenzionale di cui alle O.P.C.M. n. 3362 dell'8/7/04 e n. 3376 del 17/09/2004) è pari a € 57.668,34 finanziato dalla Regione Siciliana.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para-concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per in conferimento dell'incarico. La Città Metropolitana di Palermo si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente Avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

L'affidamento del servizio richiesto comprende il progetto del servizio, allegato al presente documento.

Per le finalità di cui all'art. 48 comma 2 del Codice degli Appalti, si evidenzia che la prestazione riguarda l'"Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede del Conservatorio di Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" (già Vincenzo Bellini) di Palermo, via Squarcialupo n. 45, nonché al consequenziale aggiornamento delle mappature previste dall'OPCM n° 3274/2003 e ss.mm.ii. - Codice Edificio ARES n.0820539900" ai sensi del paragrafo 8.5 delle NCT 2018 di cui al D.M. 17/01/2018 (G.U. n° 42 del 20/02/2018) e della relativa circolare interpretativa NCT 2018 n° del 21/01/2019 del consiglio Superiore dei LL.PP (G.U. n° 35 del 2/11/02/2019), così come dell' O.P.C.M. n° 3247/2003, e di tutta la normativa vigente di settore, incluso lo svolgimento di campionamenti ed analisi necessari.

Le prestazioni oggetto di incarico si configurano come appalto di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e gli altri servizi tecnici, definiti dall'art. 3 lettera vvvv) del Codice e ss.mm.ii., come i "servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione ai sensi dell'art. 3 della

direttiva 2005/36/CE".

L'incarico prevede l'espletamento delle analisi conoscitive, dei rilievi geometrici e strutturali, le indagini sul terreno di fondazione e sulle strutture portanti necessarie a raggiungere il livello di conoscenza minimo richiesto (LC2), così come definito dalle vigenti norme tecniche per le costruzioni, la predisposizione della relazione geologica e geotecnica, la valutazione della Risposta Sismica locale, la modellazione numerica e l'analisi strutturale, nonché la definizione degli interventi necessari ai fini dell'eventuale adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio scolastico e stima del relativo costo

### 1.1 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Con provvedimento D.D. n. 373 del 10/10/2017 è stato nominato il RUP, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.:

Ing. Silvana La Gattuta

s.lagattuta@cittametropolitana.pa.it;

PEC. [ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it](mailto:ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it).

tel.0916628748.

### 1.2 RIFERIMENTI NORMATIVI

D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (in seguito: codice) - art.154 comma 4
D.Lgs. 56/2017, Legge. n. 55 del 14 giugno 2019
Legge Regionale del 12/07/2011 n°12 e ss.mm.ii; Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13.
Legge Regionale del 17 maggio 2016, n. 8 (art.24)
Linee Guida ANAC n°1, sui Servizi di Architettura e Ingegneria, di attuazione del D.Lgs.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017- Delibere ANAC n. 973 del 14/09/2016 e n°138 del 28/02/2018, di seguito: "Linee Guida n°1".
Linee Guida ANAC n°4, per affidamenti di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagini di mercato ed elenchi di OO.EE., approvate con del. 1097/2016 ed aggiornate con del. 206/2018, di seguito: "Linee Guida n°4"

1.3 La durata del servizio è di 40 giorni naturali e consecutivi, dalla data di consegna del servizio.

1.4 L'importo a base di gara, esclusi IVA ed oneri previdenziali, è pari a € 45.451,09

CPV: 71312000-8

1.5 Il servizio è finanziato dalla Regione Sicilia, Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale nell'ambito del Programma Operativo FESR Regione Siciliana 2014/2020, Asse 10 Azione 10.7.1. D.D.G. n. 4056 del 13/09/2018, D.D.G. n. 215 del 04/02/2019, D.D.G. n°. 4621 del 12/09/2019

1.6 Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto del servizio verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e secondo le modalità riportate nell'allegato schema di contratto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

1.7 La documentazione di gara comprende:

- Il presente Avviso

- Modello nota manifestazione di interesse
- Disciplinare di gara
- Disciplinare di incarico con Allegati che compendiano gli elementi di cui all'art.23 commi 14 e 15.
- Determina a contrarre.

## 2.SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento del servizio di cui al precedente punto 1, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali, in possesso dei requisiti di cui al punto 4 e per i quali non ricorrano le cause di esclusione di cui al punto 3 dell'allegato disciplinare di gara, che, unitamente alla lettera di invito, fa parte integrante del presente avviso.

La procedura di gara sarà condotta tramite la piattaforma di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) "Acquistinretepa - Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione" per cui gli operatori economici dovranno essere abilitati all'iniziativa "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale".

Ai sensi dell'art.12 della L.R. n.12/2012 e del D.D.G. n.52/2018 della Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture e Mobilità, D.R.T., i soggetti interessati devono altresì essere iscritti all'Albo Unico dei Professionisti della Regione Sicilia e dovranno allegare alla domanda idonea dichiarazione o documentazione atta ad identificare gli estremi dell'iscrizione al detto Albo.

Agli operatori economici partecipanti si applicano le disposizioni degli artt. 46, 47, 48 del Codice; ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato il possesso dei requisiti dovrà essere oggetto di apposita dichiarazione redatta in lingua italiana e formulata utilizzando il modello nota manifestazione d'interesse allegato al presente avviso.

Nel caso in cui un operatore economico intenda presentare offerta in qualità di mandatario di operatori riuniti, tutti i soggetti per conto dei quali l'operatore iscritto agisce devono a loro volta essere iscritti al MEPA. I consorzi di cui all'art. 46 comma 1 lett f) del codice e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

*Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi:*

I soggetti che non sono in possesso dei requisiti per l'esecuzione di tutti gli aspetti del servizio da affidare (geologo abilitato e soggetto abilitato all'esecuzione delle prove di laboratorio, sondaggi, ecc..) dovranno obbligatoriamente costituirsi in raggruppamento temporaneo.

Si precisa che:

- a) non è ammesso il subappalto dell'incarico di geologo;
- b) l'esecuzione delle prove, dei sondaggi, ecc., è subappaltabile nella misura del 40% dell'importo contrattuale;
- c) tutti i soggetti associati in RTP devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ovvero insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e ss.mm.ii.;
- d) la distribuzione delle quote tra mandataria e mandante è stabilita liberamente dai soggetti concorrenti, ma in ogni caso la mandataria deve possedere la quota maggioritaria;
- e) qualunque sia la forma giuridica del partecipante, deve essere indicato espressamente a pena di esclusione il soggetto responsabile che seguirà e assumerà la responsabilità del servizio;
- f) è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

e) è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lettera e) ed f), anche se non ancora costituiti. in tal caso la proposta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale di rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

f) salvo quanto disposto ai commi 17, 18 e 19 dell'art. 48 del Codice e ss.mm.ii. è vietata qualunque modifica alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di manifestazione di interesse;

g) l'inosservanza dei divieti di cui al comma precedente comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzi ordinari di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto;

h) ai fini della partecipazione alla presente selezione è sufficiente che il requisito dell'iscrizione all'albo unico regionale dei professionisti della Regione Sicilia dei tecnici di cui all'art. 12 della L.R. 12/11 sia posseduto dal almeno il soggetto capogruppo;

i) in applicazione dell'art. 4 del D.M. n. 263/2016 i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza almeno di un giovane laureato con iscrizione all'ordine professionale inferiore o uguale a cinque anni

## **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Per le informazioni seguenti, si rimanda a quanto prescritto dal punto 5 del disciplinare di gara allegato:

a) modalità di verifica dei requisiti di partecipazione alla gara (5.1);

b) presa visione della documentazione di gara ed effettuazione del sopralluogo (5.2).

### **2.1-CHIARIMENTI**

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva gara, acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, all'indirizzo PEC [ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it](mailto:ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it) entro e non oltre il giorno 08/01/2020, ore 12,00.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno due giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: [www.cittametropolitana.pa.it](http://www.cittametropolitana.pa.it).

### **2.2-MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Ciascun operatore potrà inviare la propria richiesta di invito, predisposta secondo il modello allegato al presente avviso (allegato 1), corredata della copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, tramite PEC, all'indirizzo [ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it](mailto:ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it) entro e non oltre le ore 12,00 del 15/01/2020 indicando nell'oggetto "Candidatura alla procedura negoziata "Servizio di esecuzione delle

indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede del Conservatorio di Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" (già Vincenzo Bellini) di Palermo, via Squarcialupo n. 45, nonché al conseguenziale aggiornamento delle mappature previste dall'OPCM n° 3274/2003 e ss.mm.ii. - Codice Edificio ARES n.0820539900".

### **3.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I criteri di aggiudicazione sono indicati nel paragrafo 7 dell'allegato disciplinare di gara, così come le modalità per la presentazione dell'offerta (paragrafo 8), mentre i termini per la consegna della stessa saranno indicati nella lettera di invito generata tramite RDO MEPA.

### **4.CONTENUTO DELLA DOMANDA**

Nel messaggio di posta elettronica certificata dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

- a) Manifestazione di interesse, sottoscritta dal Legale Rappresentante del candidato; alla stessa, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La manifestazione di interesse può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dall'elenco dei operatori economici ammessi alla successiva procedura negoziata, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di candidato costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

La manifestazione d'interesse dovrà indicare:

- a.1) la modalità di partecipazione quale operatore economico singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;
- a.2) la forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 46, comma 1 del Codice;
- b) dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il candidato dichiara il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e speciali di cui al punto 4 del disciplinare di gara allegato;
- c) dichiarazione con la quale si rende noto, a titolo collaborativo e acceleratorio (la cui assenza non è causa di esclusione):
  - c.1) il domicilio eletto per le comunicazioni;
  - c.2) l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo se residente in uno degli Stati membri dell'Unione Europea.

### **5.PROCEDURA DI AMMISSIONE ALL'ELENCO E DI SELEZIONE DEGLI OO.EE. DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

#### **5.1- AMMISSIONE ALL'ELENCO**

Un'apposita commissione, in seduta riservata [ai sensi dell'articolo 91, comma 2, del Codice], sulla base della documentazione prodotta dai candidati, procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione alla successiva procedura negoziata, nonché a verificare che:

- gli operatori economici raggruppati, non abbiano presentato domanda in altra forma, sin-

golarmente o in altri raggruppamenti, e che non abbiano assunto la veste di operatori economici ausiliari per conto di altri candidati, a pena dell'esclusione di entrambi;

- i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del Codice, hanno dichiarato di candidarsi, non abbiano presentato domanda autonomamente o in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia del consorzio che dei consorziati.

Seguirà la verbalizzazione dell'elenco dei candidati ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, dopo l'eventuale espletamento delle procedure di soccorso istruttorio previste dall'articolo 83, comma 9 del Codice, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 comma 9 costituisce causa di esclusione.

## 5.2- SELEZIONE DEGLI OO.EE. DA INVITARE

Tra i soggetti ammessi all'elenco, la stazione appaltante seleziona gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata in numero pari a 5 (cinque), mediante sorteggio pubblico, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, indicato nella lettera di invito.

Si procederà al successivo affidamento, previa procedura negoziata, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

L'elenco degli operatori economici che hanno presentato richiesta di invito e l'elenco degli operatori economici effettivamente ammessi alla successiva procedura negoziata ed i relativi verbali sono riservati; il diritto di accesso a tali atti è differito a data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla procedura negoziata.

Ai sensi del paragrafo 3.6 delle Linee guida n. 4 di attuazione del Codice *"si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi"*.

Questa Amministrazione si è dotata di "Modalità operative per l'applicazione della rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; non saranno pertanto invitati gli operatori economici invitati nel precedente affidamento per la stessa tipologia di incarico

## 6. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sarà:

- pubblicato sul profilo del soggetto banditore (<http://www.cittametropolitana.pa.it>)
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sul sito web: [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it);
- trasmesso all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa Autorità.

## 7.DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **8.TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente avviso esplorativo.