



**PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO**  
**U.R.E.G.A**  
Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti  
Sezione Provinciale di Palermo

**DISCIPLINARE DI GARA**

***1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte***

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, **dalle 9,00 alle ore 13,00 dei giorni 22-23-24 del mese di Ottobre, anno 2008, all'UREGA sezione provinciale di Palermo - Via Camillo Camilliani n°87 - 4° piano - 90145 Palermo Tel. 091-6850925 fax 091-7074021 che ne rilascerà apposita ricevuta.** I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. I plichi devono contenere al loro interno **due buste**, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Questa amministrazione, ha predisposto dei modelli di autodichiarazione, tuttavia si evidenzia che il mancato utilizzo di tali modelli non sarà considerato motivo di esclusione.

Si precisa che l'utilizzo dei modelli non esonera il partecipante dal verificare la completezza delle dichiarazioni così come previste dal presente disciplinare di gara, con la conseguenza che nell'ipotesi di mancata dichiarazione prevista dal disciplinare, questo sarà considerato motivo di esclusione.

**Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**1)** domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**2)** attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

3) Dichiarazione contenente le clausole di autotutela previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 ed emanate con la circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 593 del 31 gennaio 2006, pubblicata sulla GURS n. 8 del 10 febbraio 2006.

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e precisamente:

*lettera a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni secondo la legislazione italiana o la legislazione straniera;*

*lettera b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;*

*lettera c) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (circolare Ministero LL.PP. prot. U.L. 182/400/93 del 1 marzo 2000: reati contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio). Il concorrente deve dichiarare l'inesistenza di tali condizioni anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica, nel triennio antecedente la pubblicazione del bando; in caso contrario l'impresa deve dimostrare di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. L'eventuale assenza di soggetti cessati nel triennio antecedente la pubblicazione del bando deve essere ugualmente dichiarata;*

*lettera d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;*

*lettera e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;*

*lettera f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;*

*lettera g) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;*

*lettera h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici ;*

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

e) omissis ..... in quanto ipotesi prevista per appalti superiore ad €. 20.658.276,00;

f)- (caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea):attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

- g)** elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa (*“Di non trovarsi in situazione di controllo come controllato o come controllore con nessuna impresa”*);
- h)** attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- i)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- j)** attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- k)** attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l)** attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del *“testo coordinato”*;
- m)** attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n)** dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o)** attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p)** indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater del *“testo coordinato”*;
- q)** (*caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*): dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;
- r)** indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- s)** (*caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) del “testo coordinato”*): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- s/bis)** (*caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) del “testo coordinato”*): indica la denominazione, ragione sociale, indirizzo, codice fiscale e partita IVA di tutti i componenti del consorzio per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma ai sensi dell'art. 12 comma 5 del *“testo coordinato”*.
- t)** (*caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito*): indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- u)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

v) dichiara, che in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo (art. 21 L.R. 20/1999 e successive modifiche ed integrazioni). La mancata presentazione di tale dichiarazione costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori;

z) dichiara, con riferimento alla legge 383 del 18/10/2001 art. 1bis di non essersi avvalso di piani individuali di emersione ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso;

5) (caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito): **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

6) **cauzione provvisoria** nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis- dell'articolo 30 del "testo coordinato";

7) (caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99;

8) **documentazione comprovante** l'avvenuto versamento del contributo di **€.100,00** dovuto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima per l'anno 2008.

Come indicato al punto B2 delle istruzioni relative alle contribuzioni dovute all'Autorità i concorrenti presa conoscenza del codice identificativo della gara (**CIG**) pubblicato sul bando di gara al punto 5 e provvedono al pagamento con le seguenti modalità:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. **A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione con l'indicazione del C.R.O. (Codice Riferimento Operazione).**
- mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente: il codice fiscale del partecipante e il CIG che identifica la procedura. **A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.**

9) **Elenco dettagliato dei mezzi** di cui dispone l'impresa per l'effettuazione dei lavori ai sensi dell'art. 21 comma 1 della L.R. 20/99;

Le dichiarazioni di cui al punto 3) e 4) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

#### AVVERTENZE

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) [limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni] e lettere b) e c) devono essere rese dal titolare e/o dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e/o dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e/o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio, dai soggetti cessati dalle medesime cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Per questi ultimi la dichiarazione può essere presentata ai sensi della legislazione vigente dal Rappresentante Legale in carica.

Le documentazioni di cui ai punti 5), 6) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 7) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta "B"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:  
l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando;
- b) le giustificazioni dei prezzi offerti relativi a tutte le voci dell'elenco prezzi unitari posti a base di gara, sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o suo procuratore.

In caso che i documenti di cui alle lett. a) e b) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procedura.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A), sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

- c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), del "testo coordinato" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

- d) alla comunicazione di quanto avvenuto agli Uffici dell'amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 10 comma 1 quater, del "testo coordinato" e dell'art. 27, comma 1 del DPR 34/2000 del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici ai fini delle adozioni da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

La commissione di gara, qualunque sia l'importo degli appalti, procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A), attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 4. del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi

dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 24 gennaio 2008, pubblicata nella GURI n.23 del 28/01/2008.

c) verificare che i consorziati, facenti parte dei consorzi stabili, di cui all'art. 10, comma 1 lett. c) del testo coordinato, partecipanti alla gara, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio che il consorziato dalla gara.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B-offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, determina la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, e procede poi, ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, del "**testo coordinato**" e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media).

La Commissione, ove individui offerte che presentino un ribasso percentuale pari o superiore a quello considerato soglia di anomalia in base alle disposizioni di legge, sospende la seduta e comunica i nominativi dei relativi concorrenti alla sub commissione appositamente nominata la quale vaglia le giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 21, comma 1 bis della legge ed istruisce la valutazione di congruità delle offerte, in applicazione del regolamento di funzionamento dell'ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici approvato con D.P.R.S. 14 gennaio 2005 n°1.

La Commissione, alla riapertura della seduta pubblica, pronuncia l'esclusione delle eventuali offerte ritenute non congrue sulla base dell'attività istruttoria svolta dalla sub commissione, predisporre la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

***A seguito dell'esclusione dell'offerta giudicata non congrua, la Commissione comunica l'avvenuta esclusione e le relative motivazioni all'Osservatorio per le prescritte comunicazioni alla Commissione della Unione Europea.***

Successivamente l'Amministrazione appaltante procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la commissione di gara procede come previsto alla precedente lettera a) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Dirigente  
Dr. Maurizio Zingale

Visto:  
Il responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Girolamo Traina