

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO
DIREZIONE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE EDILIZIA
TURISTICO-SPORTIVA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

AVVISO

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI GESTIONE OPERATIVA E L’ESERCIZIO DEL
NASTRO TRAPORTATORE SITO IN PIANO DELLA BATTAGLIA,
STAGIONE SCIISTICA 2012**

1. **Ente appaltante:** Provincia Regionale di Palermo - Direzione Progettazione e Manutenzione Edilizia Turistico Sportiva ed Attività Produttive, Via Maqueda n.100, 90133 Palermo, Tel.: 0916628172, Fax: 0916628167;
2. **Oggetto:** affidamento del “Servizio di gestione operativa e l’esercizio del nastro trasportatore con annesse le pertinenze degli impianti di sciovia, siti in Piano della Battaglia, comune di Petralia Sottana, per la stagione 2012;
3. **Procedura:** cottimo fiduciario ex art. 125 comma 11 D.Lgs. 163/2006 da esperirsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui al successivo punto 19;
4. **Importo servizio a base d’asta:** canone pari ad **€3.345,44** soggetto a offerta in aumento, per come riportato nel foglio patti e condizioni per l’affidamento della gestione operativa e dell’ esercizio del nastro trasportatore;

Il Canone dovrà essere versato secondo le seguenti modalità:

- a) 20% alla stipula del contratto

- b) il restante 80% entro e non oltre il 31.3.2012;
5. **Luogo della prestazione:** stazione invernale di Piano della Battaglia, nel comune di Petralia Sottana, Provincia di Palermo;
6. **Disposizioni legislative:** D. Lgs. 163/2006;
7. **Durata contratto:** 4 (quattro) mesi circa;
8. **Termine ultimo per l'avvio del servizio:** giorni 7 (sette) dalla stipula del contratto;
9. **Denominazione ed indirizzo del servizio al quale richiedere il Foglio di Patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e di esercizio :** indirizzo sub 1;
- b) **Termine ultimo richiesta dei documenti:** penultimo giorno della scadenza della pubblicazione;
10. **Requisiti per partecipazione gara:**
10. a) **Requisiti di ordine morale e professionali richiesti:**
- La Ditta ed i legali rappresentanti non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano incapacità a contrarre con la P.A., di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006;
 - La Ditta deve essere iscritta alla CC.IAA., (indicare luogo e numero di iscrizione), ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. n.163/2006;
10. b) **Requisiti di carattere economico finanziario e di ordine tecnico richiesti:**
- La Ditta deve aver prestato, negli ultimi due anni, servizi dello stesso tipo di quello oggetto del presente appalto; a tal fine deve elencare i suddetti servizi svolti con l'indicazione delle date e dei destinatari dei servizi stessi in favore di Amministrazioni Pubbliche o di Privati;

- La Ditta, inoltre, dovrà produrre le dichiarazioni di cui all'allegato "A" del presente bando ed allegare, sottoscritto per accettazione incondizionata e siglato in ogni pagina il foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e di esercizio;

11. **Partecipazione gara:** Gli interessati che intendano partecipare alla gara, dovranno presentare all'indirizzo di cui al sub 1), entro le ore **12,00** del giorno **23.1.2012**, un plico controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato con ceralacca, a pena di esclusione, con l'indicazione del mittente, con la dicitura: "**procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione operativa ed esercizio del nastro trasportatore con annesse le pertinenze della stazione invernale di Piano della Battaglia, Comune di Petralia Sottana, per stagione 2011- 2012,**".

Nel plico dovranno essere conservati due buste separate e sigillate come sopra recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

A- documentazione e offerta tecnica

B- offerta economica

La busta **A- documentazione e offerta tecnica** dovrà a sua volta contenere:

- la dichiarazione, resa nelle forme di legge, riportata nell'allegato "A"
- foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e l'esercizio del nastro trasportatore, firmato in calce per accettazione ed adesione incondizionata e siglato in ogni pagina;
- le modalità, descritte esaurientemente, che la ditta indente adottare per l'espletamento del servizio secondo quanto stabilito dal foglio

patti e condizioni e dovrà essere redatto per capitoli aventi gli stessi titoli di cui al punto 19 sotto proposti:

1. qualità ed organizzazione del servizio
2. servizi aggiuntivi per lo sviluppo turistico della località
3. iniziative informative e promozionali atte a promuovere la fruizione dell'impianto;
4. piano tariffario

La busta **B- offerta economica** dovrà a sua volta contenere:

1. l'offerta in aumento, in cifre e in lettere, espressa in Euro, arrotondata alle prime due cifre decimali, sulla base d'asta di € 3.345,44;
2. fotocopia, anche non autenticata di un documento di riconoscimento a corredo delle dichiarazioni;

Il foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e di esercizio, si può ritirare tutti i giorni presso:

la Direzione Progettazione e Manutenzione Edilizia Turistico-Sportiva ed Attività Produttive, in Via Roma 19 – Tel. 091/6628172, che nel consegnarlo in fotocopia provvederà a timbrare ogni pagina con il timbro dell'Ente stesso.

Lo stesso plico deve, anche, contenere la fotocopia, anche non autenticata, di un documento di riconoscimento a corredo delle dichiarazioni;

12. **Esperimento procedura negoziale:** il giorno 24.1.2012 alle ore 10,00 presso gli uffici della Dir.ne Progettazione e Manutenzione Edilizia Turistico-Sportiva ed Attività Produttive, in Palermo, Via Roma, 19 piano

terzo;

13. **Persone ammesse assistere apertura offerte:** Il titolare delle ditte partecipanti o suo delegato se persona fisica, se società un rappresentante per ciascuna, munito di delega;
14. **Cauzioni e garanzie:** la Ditta aggiudicataria dovrà, ai sensi dell'art. 4 del foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e l'esercizio, costituire e prestare, a titolo di cauzione definitiva e nelle forme previste dalla vigente normativa, fideiussione bancaria o polizza assicurativa dell'importo pari ad €5.000,00;
15. **Modalità di pagamento:** secondo contratto e come da foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e d'esercizio;
16. **Sub affidamento:** E' fatto assoluto divieto alla ditta aggiudicataria del servizio, la cessione in sub affidamento a terzi del servizio stesso disciplinato dal foglio patti e condizioni;
17. **Validità offerta:** 180 giorni dalla data presentazione offerta;
18. **Forma giuridica raggruppamento imprese:** Ammesse ai sensi art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, purchè facciano congiuntamente domanda e presentino, contestualmente, copia autentica mandato alla Capogruppo, ovvero dichiarazione ciascuna Impresa, sottoscritta dal legale rappresentante ciascuna Impresa, contenente la volontà di associarsi in raggruppamento in caso aggiudicazione. Una impresa non può contemporaneamente partecipare alla gara singolarmente e quale componente un RTI, ovvero partecipare in più RTI.. In tali casi sarà esclusa dalla gara sia l'impresa che raggruppamento di cui fa parte;

19. Criterio di aggiudicazione: Art. 83, lett.b) D.Lgs. 163/2006.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile secondo criteri di seguito riportati, con a fianco l'indicazione del punteggio massimo attribuibile a ciascun elemento di valutazione, per un totale massimo complessivo di 100 punti.

Qualità e modalità della gestione (punti 70 max)

- qualità ed organizzazione del servizio proposto (punti 30)
- servizi aggiuntivi per lo sviluppo turistico della località (punti 20)
- iniziative informative e promozionali atte a promuovere la fruizione dell'impianto (punti 10);
- piano tariffario (punti 10)

canone offerto (in aumento sulla base d'asta (punti 30 max)

Alla migliore offerta espressa in Euro (limitata alle prime due cifre decimali) verranno assegnati punti 30;

20. Aggiudicazione: Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola istanza o di una sola offerta ritenuta valida e soddisfacente rispetto ai parametri prefissati.

Nel caso sia presente una sola offerta, la commissione di gara, dopo aver valutato i requisiti previsti e nell'esprimere il proprio giudizio di congruità rispetto alle richieste del bando, in modo discrezionale, potrà esimersi dall'assegnare i punteggi all'unico concorrente.

21. Altre informazioni: L'offerta è immediatamente vincolante per la Ditta, mentre lo sarà per l'Amm.ne appaltante dopo la formalizzazione dell'aggiudicazione e relativa approvazione, secondo le norme ed i regolamenti vigenti; la ditta, all'atto della partecipazione, accetta

incondizionatamente tutti gli oneri ed obblighi riportati nel foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e d'esercizio del nastro trasportatore per sciatori. L'Amm.ne appaltante si riserva di dare corso al servizio e nei modi e nei tempi che riterrà più opportuni o di non procedere all'aggiudicazione qualora dovessero, per un qualsiasi motivo, venire meno le necessità o le condizioni per l'esecuzione dello stesso, senza che i concorrenti possano accampare diritti o pretese di parte.

22. Trattamento dei dati personali

1) Ai sensi dell'art. 13, comma 1 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che i dati conferiti saranno raccolti, elaborati, archiviati ed altrimenti trattati anche con strumenti informativi, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale vengono resi per tutti gli adempimenti connessi all'appalto di cui all'oggetto del bando;

23. Personale cui fare riferimento per informazioni:

dott. Gaspare Geraci, Responsabile Ufficio amministrativo, 091/6628172;

Palermo,

F.to **Il Dirigente Reggente**

Ing. Simone Fardella