

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

DIREZIONE MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI,

MANUTENZIONE EDILIZIA SPORTIVA, TURISTICA E PER LE

ATTIVITA' PRODUTTIVE

AVVISO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL

SERVIZIO DI GESTIONE OPERATIVA E L'ESERCIZIO DEL

NASTRO TRAPORTATORE SITO IN PIANO DELLA BATTAGLIA,

STAGIONE SCIISTICA 2013/14

Ente appaltante: Provincia Regionale di Palermo - Direzione Manutenzione

Edifici Scolastici, Manutenzione Edilizia Sportiva, Turistica e per le Attività

Produttive, Via Maqueda n.100, 90133 Palermo, Tel.: 0916628593, Fax:

0916628734;

1. **Oggetto:** affidamento del "Servizio di gestione operativa e l'esercizio del nastro trasportatore con annesso le pertinenze degli impianti di sciovia, siti in Piano della Battaglia, comune di Petralia Sottana, per la stagione 2013/2014, per mesi 2 a decorrere dal corrente mese di dicembre 2013, rinnovabili ove dovessero permanere le condizioni meteo tali da consentire la possibilità di sciare;

2. **Procedura:** selezione ex art. 56 del D.Lgs. 163/2006 con procedura negoziata da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al successivo punto 19;

3. **Importo servizio a base d'asta:** canone pari ad € 1.338,00 soggetto a offerta in aumento, per come riportato nel foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e dell'esercizio del nastro

	trasportatore;	
	Il Canone dovrà essere versato secondo le seguenti modalità: -	
	a) 20% alla stipula del contratto	
	b) il restante 80% entro e non oltre il 31.5.2014;	
	4. Luogo della prestazione: stazione invernale di Piano della Battaglia, nel comune di Petralia Sottana, Provincia di Palermo;	
	5. Disposizioni legislative: D. Lgs. 163/2006;	
	6. Durata contratto: 2 (due) mesi a decorrere dal corrente mese di dicembre 2013, rinnovabili ove dovessero permanere le condizioni meteo tali da consentire la possibilità di sciare;	
	8. Termine ultimo per l'avvio del servizio: giorni 3 (tre) dalla stipula del contratto;	
	9. Denominazione ed indirizzo del servizio al quale richiedere il Foglio di Patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e di esercizio : indirizzo sub 1;	
	b) Termine ultimo richiesta dei documenti: penultimo giorno della scadenza della pubblicazione;	
	10. Requisiti per partecipazione gara:	
	10. a) Requisiti di ordine morale e professionali richiesti:	
	- La Ditta ed i legali rappresentanti non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano incapacità a contrarre con la P.A., di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006;	
	- La Ditta deve essere iscritta alla CC.I.AA., (indicare luogo e numero di iscrizione), ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. n.163/2006;	
	10. b) Requisiti di carattere economico finanziario e di ordine tecnico	

richiesti:

- La Ditta deve aver prestato, negli ultimi due anni, servizi dello stesso tipo di quello oggetto del presente appalto; a tal fine deve elencare i suddetti servizi svolti con l'indicazione delle date e dei destinatari dei servizi stessi in favore di Amministrazioni Pubbliche o di Privati;
- La Ditta, inoltre, dovrà produrre le dichiarazioni di cui all'allegato "A" del presente bando ed allegare, sottoscritto per accettazione incondizionata e siglato in ogni pagina il foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e di esercizio;

11. Partecipazione gara: Gli interessati che intendano partecipare alla gara, dovranno presentare all'indirizzo di cui al sub 1), entro le ore **12,00** del giorno **28/01/2014**, un plico controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato con ceralacca, a pena di esclusione, con l'indicazione del mittente, con la dicitura: "**Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione operativa ed esercizio del nastro trasportatore con annesso le pertinenze della stazione invernale di Piano della Battaglia, Comune di Petralia Sottana, per stagione 2013- 2014,**".

Nel plico dovranno essere conservati due buste separate e sigillate come sopra recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

A- documentazione e offerta tecnica

B- offerta economica

La busta **A- documentazione e offerta tecnica** dovrà a sua volta contenere:

- la dichiarazione, resa nelle forme di legge, riportata nell'allegato

"A"

- foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione

operativa e l'esercizio del nastro trasportatore, firmato in calce per

accettazione ed adesione incondizionata e siglato in ogni pagina;

- le modalità, descritte esaurientemente, che la ditta indente adottare

per l'espletamento del servizio secondo quanto stabilito dal foglio

patti e condizioni e dovrà essere redatto per capitoli aventi gli

stessi titoli di cui al punto 19 sotto proposti:

1. qualità ed organizzazione del servizio
2. servizi aggiuntivi per lo sviluppo turistico della località
3. iniziative informative e promozionali atte a promuovere la fruizione dell'impianto;
4. piano tariffario

La busta **B- offerta economica** dovrà a sua volta contenere:

1. l'offerta in aumento, in cifre e in lettere, espressa in Euro, arrotondata alle prime due cifre decimali, sulla base d'asta di € 1.338,00;
2. fotocopia, anche non autenticata di un documento di riconoscimento a corredo delle dichiarazioni;

Il foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e di esercizio, si può ritirare tutti i giorni presso la:

Direzione Manutenzione Edifici Scolastici, Manutenzione Edilizia Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive, Palermo, in Via Roma 19 – tel. 0916628593, che nel consegnarlo in fotocopia provvederà a timbrare ogni pagina con il timbro dell'Ente stesso.

Lo stesso plico deve, anche, contenere la fotocopia, anche non

autenticata, di un documento di riconoscimento a corredo delle
dichiarazioni;

12. Esperimento procedura negoziale: il giorno 29/01/2014 alle ore 10,00
presso gli uffici della Direzione Manutenzione Edifici Scolastici,
Manutenzione Edilizia Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive,
Palermo ,Via Roma, 19 piano primo;

13. Persone ammesse assistere apertura offerte: Il titolare delle ditte
partecipanti o suo delegato se persona fisica, se società un rappresentante
per ciascuna, munito di delega;

14. Cauzioni e garanzie: la Ditta aggiudicataria dovrà, ai sensi dell'art. 4
del foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e
l'esercizio, costituire e prestare, a titolo di cauzione definitiva e nelle
forme previste dalla vigente normativa, fideiussione bancaria o polizza
assicurativa dell'importo pari ad € 5.000,00;

15. Modalità di pagamento: secondo contratto e come da foglio patti e
condizioni per l'affidamento della gestione operativa e d'esercizio;

16. Sub affidamento: E' fatto assoluto divieto alla ditta aggiudicataria del
servizio, la cessione in sub affidamento a terzi del servizio stesso
disciplinato dal foglio patti e condizioni;

17. Validità offerta: 180 giorni dalla data presentazione offerta;

18. Forma giuridica raggruppamento imprese: Ammesse ai sensi art. 37
del D.Lgs. n. 163/2006 anche imprese appositamente e temporaneamente
raggruppate, purchè facciano congiuntamente domanda e presentino,
contestualmente, copia autentica mandato alla Capogruppo, ovvero
dichiarazione ciascuna Impresa, sottoscritta dal legale rappresentante

ciascuna Impresa, contenente la volontà di associarsi in raggruppamento in caso aggiudicazione. Una impresa non può contemporaneamente partecipare alla gara singolarmente e quale componente un RTI, ovvero partecipare in più RTI.. In tali casi sarà esclusa dalla gara sia l'impresa che raggruppamento di cui fa parte;

19.Criterio di aggiudicazione: Art. 83, lett.b) D.Lgs. 163/2006.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile secondo criteri di seguito riportati, con a fianco l'indicazione del punteggio massimo attribuibile a ciascun elemento di valutazione, per un totale massimo complessivo di 100 punti.

Qualità e modalità della gestione (punti 70 max)

- qualità ed organizzazione del servizio proposto (punti 30)
- servizi aggiuntivi per lo sviluppo turistico della località (punti 20)
- iniziative informative e promozionali atte a promuovere la fruizione dell'impianto (punti 10);
- piano tariffario (punti 10)

canone offerto (in aumento sulla base d'asta (punti 30 max)

Alla migliore offerta espressa in Euro (limitata alle prime due cifre decimali) verranno assegnati punti 30;

20. Aggiudicazione: Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola istanza o di una sola offerta ritenuta valida e soddisfacente rispetto ai parametri prefissati.

Nel caso sia presente una sola offerta, la commissione di gara, dopo aver valutato i requisiti previsti e nell'esprimere il proprio giudizio di congruità rispetto alle richieste del bando, in modo discrezionale, potrà

esimersi dall'assegnare i punteggi all'unico concorrente.

21. Altre informazioni: L'offerta è immediatamente vincolante per la Ditta, mentre lo sarà per l'Amm.ne appaltante dopo la formalizzazione dell'aggiudicazione e relativa approvazione, secondo le norme ed i regolamenti vigenti; la ditta, all'atto della partecipazione, accetta incondizionatamente tutti gli oneri ed obblighi riportati nel foglio patti e condizioni per l'affidamento della gestione operativa e d'esercizio del nastro trasportatore per sciatori. L'Amm.ne appaltante si riserva di dare corso al servizio e nei modi e nei tempi che riterrà più opportuni o di non procedere all'aggiudicazione qualora dovessero, per un qualsiasi motivo, venire meno le necessità o le condizioni per l'esecuzione dello stesso, senza che i concorrenti possano accampare diritti o pretese di parte.

22. Trattamento dei dati personali

1) Ai sensi dell'art. 13, comma 1 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che i dati conferiti saranno raccolti, elaborati, archiviati ed altrimenti trattati anche con strumenti informativi, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale vengono resi per tutti gli adempimenti connessi all'appalto di cui all'oggetto del bando;

23. Personale cui fare riferimento per informazioni:

Dott.ssa Vincenza Vega , tel. 0916628593;

Palermo,

F.to **Il Dirigente**

Ing. Simone Fardella



PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

DIREZIONE MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI,
MANUTENZIONE EDILIZIA SPORTIVA - TURISTICA E PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE

Uffici: via Roma, 19 - Tel. 091 6628181/71 - Fax 091 6628734

Email: ediliziascolastica@cert.provincia.palermo.it

Sede Legale: via Maqueda, 100- 90134 PALERMO - Codice Fiscale 80021470820

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione operativa e l'esercizio del nastro trasportatore con annesse pertinenze degli impianti di sciovia di Piano della Battaglia, per la stagione 2013/14.

ALLEGATO "A" PARTE INTEGRANTE DELL'AVVISO PUBBLICO

Onere da porre a base di gara € 1.338,00 risultante dalle analisi di entrate e uscite preventivamente determinato.

Dichiarazioni che dovranno essere rese dalla ditta ed inserite nel plico sigillato con il foglio di patti e condizioni e la busta contenente l'offerta.

La ditta dichiara che:

- a) non ha in corso o sia stato emanato un provvedimento definitivo per l'applicazione delle misure di prevenzione, di cui all'art. 3 della L. 27/12/56, N° 1423 e successive modifiche ed integrazioni, che a suo carico non sono state pronunciate sentenze di condanne passate in giudicato per taluni delitti contro la Pubblica Amministrazione e l'ordine pubblico, previsti agli articoli 314, 1° comma, 318, 1° comma, 319 ter, 321, 323, 2° comma, 326, 3° comma, 1° periodo e 416 bis del codice penale;
- b) risulta iscritta, per la categoria dei lavori, alla Camera di CC. II. AA., indicando la Provincia d'iscrizione.
- c) accetta, nel caso di affidamento, le notifiche e le altre comunicazioni riguardanti il servizio presso il numero di fax e la residenza indicata nella presente dichiarazione.
- d) negli ultimi cinque anni, non è stata soggetta alle misure di prevenzione e sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente; e non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e) non ha altri soci o direttori tecnici (in caso contrario dichiarati i nominativi, le date di nascita e di residenza, degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari);
- f) non ha imprese rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; in caso affermativo dichiarare la denominazione, ragione sociale e sede di ciascuna;

- g) ha preso esatta cognizione della natura del servizio e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;**
- h) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel foglio di patti e condizioni;**
- i) si è recata sul posto dove deve effettuarsi il servizio;**
- j) ha preso conoscenza dei luoghi e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;**
- k) ha preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;**
- l) ha effettuato uno studio approfondito della proposta del servizio de quo e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;**
- m) ha tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;**
- n) ha accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato della mano d'opera da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione;**
- o) non ha, per conto della Provincia Regionale di Palermo, eseguito o ha in corso fornitura di servizi, durante l'anno 2012, per un importo complessivo di € 200.000,00.**