



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive

– Sovrintendenza Beni Culturali

Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

INTERVENTO URGENTE PER LA SOSTITUZIONE DI PORTE IN FERRO NELLE
AULE DEL PIANO SECONDO E MANUTENZIONE DELLE PORTE REI
DELL' I.P.S.S.A.R. "F. P. CASCINO" SEDE DI VIA FATTORI- PALERMO

PROGETTO ESECUTIVO

Perizia di € 69.600,00

A 03

ANALISI PREZZI

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 2 AGO. 2017

Rep. N° 21/12

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Ing Giuseppe Giunchiglia

I PROGETTISTI

Geom. Santo Dionisi

Geom. Salvatore Messina

IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

| ART. N° | DESCRIZIONE |
|--|---|
| AP1 | Revisione porte REI a due battenti consistente nella sostituzione delle molle di autochiusura regolazione e lubrificazione dei sistemi di chiusura compreso l'integrazione di guarnizioni, sostituzione di "squadra" della porta e regolazione della luce minima e massima sottoporta |
| Prezzo di applicazione arrotondato Euro/cad. 161,39 | |

| ANALISI | | | | | |
|---------------------|--------------------------------|--------|----------|----------------------|-------------------|
| Elementi di analisi | | U. M. | Quantità | Prezzo Un. (Euro) | Importo (Euro) |
| Materiali | | | | | |
| - | materiale da sostituire | h | 1,00 | 80,00 | 80,00 |
| - | | | | | |
| - | ---- | - | | | |
| Sommano materiali | | | | | 80,00 |
| Manodopera | | | | | |
| - | Operaio comune 1° livello | h | 1,00 | 22,52 | 22,52 |
| - | Operaio qualificato 2° livello | h | 1,00 | 25,06 | 25,06 |
| Sommano manodopera | | | | | 47,58 |
| Noli | | | | | |
| N01 | | | | | |
| Sommano noli | | | | | 0,00 |
| Sommano | | | | | 127,58 |
| Oneri sicurezza | 3,00% | 3,83 | | 0,11 | |
| Spese generali | 15,00% | 127,58 | | | 19,14 |
| Sommano | | | | | 146,72 |
| Utile dell'Impresa | 10% | 146,72 | | | 14,67 |
| TOTALE | | | | | 161,39 |

| ART. N° | DESCRIZIONE |
|---|---|
| AP2 | Fornitura e collocazione di porta antincendio certificata REI 120 a prova di fumo realizzata in lamiera d'acciaio sp=25/10 scatolata e pressopiegata. Coibentazione realizzata con materiale ad alto isolamento termico, telaio perimetrale a Z formato da profilati asolati di acciaio sp 25/10 mm. Sono compresi le zanche murarie e le guarnizioni termoespandenti, le cerniere a norma DIN per rotazione dell'anta, la serratura speciale antincendio, le maniglie antincendio complete di placche con anima in acciaio in nylon nero, la verniciatura a polveri epossidiche colore RAL 7032 tipo gofrato e quanto altro per dare l'opera completa e finita a perfetta regola d'arte. |
| MISURE ACCESSORI. Maniglione antipanico. Chiudiporta elettromagnete di ritenuta. Cilindro con chiave e pomolo. | |
| Prezzo di applicazione Euro/cad. 1.569,41 | |

| ANALISI | | | | | |
|---------------------------|--------------------------------|---------|----------|-------------------|-----------------|
| Elementi di analisi | | U. M. | Quantità | Prezzo Un. (Euro) | Importo (Euro) |
| Materiali | | | | | |
| - | Porta REI 120 | mq | 3,00 | 250,00 | 750,00 |
| - | maniglione antipanico | cad | 1,00 | 80,00 | 80,00 |
| - | accessori | a corpo | 1 | 30,00 | 30,00 |
| Sommano materiali | | | | | 860,00 |
| Manodopera | | | | | |
| - | Operaio comune 1° livello | h | 8,00 | 22,52 | 180,16 |
| - | Operaio qualificato 2° livello | h | 8,00 | 25,06 | 200,48 |
| Sommano manodopera | | | | | 380,64 |
| Noli | | | | | |
| N01 | | | | | |
| Sommano noli | | | | | 0,00 |
| Sommano | | | | | 1.240,64 |
| Oneri sicurezza | 3,00% | | 37,22 | 1,12 | |
| Spese generali | 15,00% | ### | | | 186,10 |
| Sommano | | | | | 1.426,74 |
| Utile dell'Impresa | 10% | ### | | | 142,67 |
| TOTALE | | | | | 1569,41 |

| ART. N° | DESCRIZIONE |
|---|---|
| AP3 | Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico da cm 60 completo di serratura e tutte le opere necessarie per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. |
| Prezzo di applicazione Euro/cad 191,49 | |

| ANALISI | | | | | | |
|---------------------|--------------------------------|--|--------|----------|----------------------|-------------------|
| Elementi di analisi | | | U. M. | Quantità | Prezzo Un. (Euro) | Importo (Euro) |
| Materiali | | | | | | |
| - | maniglione cm 60 | | cad | 1,00 | 80,00 | 80,00 |
| - | | | | | | |
| - | ---- | | - | | | |
| | | | | | Sommano materiali | 80,00 |
| Manodopera | | | | | | |
| - | Operaio comune 1° livello | | h | 1,50 | 22,52 | 33,78 |
| - | Operaio qualificato 2° livello | | h | 1,50 | 25,06 | 37,59 |
| | | | | | Sommano manodopera | 71,37 |
| Noli | | | | | | |
| N01 | | | | | | |
| | | | | | Sommano noli | 0,00 |
| | | | | | Sommano | 151,37 |
| Oneri sicurezza | 3,00% | | 4,54 | | 0,14 | |
| Spese generali | 15,00% | | 151,37 | | | 22,71 |
| | | | | | Sommano | 174,08 |
| Utile dell'Impresa | 10% | | 174,08 | | | 17,41 |
| | | | | | TOTALE | 191,49 |

DESCRIZIONE

RT. N°

AP4

Fornitura e posa in opera di serramento interno, a due ante, realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (maniglia per serratura su due lati completi di chiave tipo YALE); controtelai in profilo d'acciaio zincato (compresa posa). E' compresa la serratura tipo YALE con doppie maniglie e n.2 chiavi. E' inclusa la fornitura e posa in opera del pannello multistrato

Prezzo di applicazione Euro/mq. 350,99

ANALISI

| Elementi di analisi | | U. M. | Quantità | Prezzo Un. (Euro) | Importo (Euro) |
|---------------------|--|-------|----------|-------------------|----------------|
| Materiali | | | | | |
| - | Telaio infisso interno a 2 ante in alluminio | mq | 1,00 | 135,00 | 135,00 |
| - | multistrato spessore da 5mm a 10mm | mq | 1,00 | 35,00 | 35,00 |
| - | maniglie | cad | 2 | 25,00 | 50,00 |
| Sommano materiali | | | | | 220,00 |
| Manodopera | | | | | |
| - | Operaio comune 1° livello | h | 1,00 | 22,49 | 22,49 |
| - | Operaio qualificato 2° livello | h | 1,00 | 24,97 | 24,97 |
| Sommano manodopera | | | | | 47,46 |
| Noli | | | | | |
| N01 | trasporto | h | 1,00 | 10,00 | 10,00 |
| Sommano noli | | | | | 10,00 |

| | | | | |
|--------------------|--------|--------|---------|--------|
| | | | Sommano | 277,46 |
| | | | | |
| Spese generali | 15,00% | 277,46 | | 41,62 |
| | | | Sommano | 319,08 |
| | | | | |
| Utile dell'Impresa | 10% | 319,08 | Sommano | 31,91 |
| | | | TOTALE | 350,99 |

