

1° 21/04/2017



**CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**  
**DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA, TURISTICA E PER LE ATTIVITÀ**  
**PRODUTTIVE, SOVRINTENDENZA BENI CULTURALI**

**VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA**

**“LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE INERENTI IL PLESSO SCOLASTICO DELL’ISTITUTO TECNICO NAUTICO “GIOIENI TRABIA” SITO IN CORSO VITTORIO EMANUELE A PALERMO”**

Importo complessivo € 52.000,00 di cui € 37.741,75 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso, € 807,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 13.450,69 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

CUP: D74H17000040003 – CIG: 7020501CB0

L’anno **duemiladiciassette** il giorno **20** del mese di **aprile** alle ore **10,00** nella sede della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, si è riunita la Commissione di Gara nominata con D.D. n° 150 del 19/04/2017 composta dall’Ing. Silvana La Gattuta in qualità di Presidente, coadiuvata dal Funzionario Responsabile del servizio amministrativo Sig.ra Crocetta Carrubba, dal Funzionario tecnico Geom. Antonino Quagliana e dal Segretario verbalizzante Sig.ra Nunzia Silvana Portolano.

Premesso che:

- I. con Decreto del Sindaco Metropolitan n° 38 del 09/03/2017 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai suddetti interventi per l’importo complessivo di € 52.000,00 di cui € 37.741,75 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso, € 807,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 13.450,69 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- II. al fine di consentire alla scrivente Direzione l’avvio della procedura di che trattasi, con la garanzia della massima trasparenza, con D.D. n° 132 del 03/04/2017, essendo l’importo dei lavori sotto soglia si è stabilito di procedere all’affidamento degli interventi di che trattasi, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 63 del medesimo Decreto e con il criterio di aggiudicazione di gara ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n° 50/2016 del minor prezzo, considerando il massimo ribasso percentuale sull’importo dei lavori a base d’asta;
- III. nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti per la corrispondente tipologia dei lavori, con nota prot. n° 27660 del 29/03/2017 è stata inoltrata richiesta alla Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza Lavori, Servizi e Forniture, per individuare n° 5 operatori economici dall’elenco approvato con D.D. n° 43 del 13/03/2017 della Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture, in possesso dei requisiti per lo svolgimento dei lavori (OG 1) da invitare alla presente procedura;
- IV. con nota prot. n° 28266 del 29/03/2017 la Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture, trasmette i nominativi di n° 5 imprese tratte dall’elenco degli operatori economici per l’affidamento dei lavori in economia, qualificate per la categoria OG 1 da invitare per la partecipazione alla procedura negoziata di cui in oggetto;
- V. è stato pertanto predisposto lo schema di lettera di invito e del modello di domanda di partecipazione che con allegato elenco delle imprese trasmesso con nota prot. 28266 del 29/03/2017 dalla Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture, sono stati approvati con D.D. n° 132 del 03/04/2017 precedentemente citata.

Considerato che:

- I. con lettera prot. n° 30532 del 05/04/2017 sono state invitate a presentare la loro offerta le imprese di seguito indicate:

1. S.M.C. – via Alloro, 23 – Palermo;
2. I.R.C. DI GERLANDO PURPURA – via Europa, 35 – San Giuseppe Jato (PA);
3. SCONZO MARIO COSTRUZIONI – corso Garibaldi, 123 – Valledolmo (PA);
4. SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L. – via P.pe di Belmonte, 18/A – Palermo;
5. SPORALLI S.R.L. – via Botticelli, 39 – Mascalucia (CT).

Il termine per la scadenza della presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 18 aprile 2017 presso Archivio Generale di questa Amministrazione in via Maqueda n° 100 nelle ore di ufficio.

Entro il termine prescritto delle ore 12,00 di giorno 06 aprile sono pervenute n° 5 (cinque) offerte dalle ditte di seguito indicate:

1. Impresa SCONZO MARIO COSTRUZIONI pervenuta in data 12/04/2017 alle ore 10,08 - Prot. n° 32406 del 12/04/2017;
2. Impresa SPORALLI S.R.L. pervenuta in data 13/04/2017 alle ore 10,35 - Prot. n° 32990 del 13/04/2017;
3. Impresa I.R.C. DI GERLANDO PURPURA pervenuta in data 14/04/2017 alle ore 10,47 - Prot. n° 33327 del 14/04/2017;
4. Impresa S.M.C. pervenuta in data 14/04/2017 alle ore 12,00 - Prot. n° 33342 del 14/04/2017;
5. Impresa SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L. pervenuta in data 18/04/2017 alle ore 11,55 - Prot. n° 33729 del 18/04/2017.

così come da certificazione della Segreteria Generale – Archivio Generale del 19/04/2017 prot. n° 33864.

Ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la gara.

Si avviano le operazioni di gara dando lettura delle condizioni previste dalla lettera di invito, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della gara secondo le risultanze della D.D. n° 132 del 03/04/2017.

Il Presidente, dopo aver constatato l'integrità dei sigilli dei plichi, dispone l'apertura delle buste contenenti la documentazione e si procede a numerarle come di seguito:

- busta n° 1: Impresa SCONZO MARIO COSTRUZIONI;
- busta n° 2: Impresa SPORALLI S.R.L.;
- busta n° 3: Impresa I.R.C. DI GERLANDO PURPURA;
- busta n° 4: Impresa S.M.C.;
- busta n° 5: Impresa SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L..

La Commissione esaminata la documentazione in esse contenute, dà atto che:

- ✓ l'impresa SCONZO MARIO COSTRUZIONI ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara;
- ✓ l'impresa SPORALLI S.R.L. ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara;
- ✓ l'impresa I.R.C. DI GERLANDO PURPURA ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara.

Alle ore 11,30 si è presentato per assistere all'espletamento delle operazioni di gara il Sig. Nobile Pietro collaboratore dell'impresa S.M.C.

La Commissione prosegue nell'esame della documentazione amministrativa dando atto che:

- ✓ l'impresa S.M.C. ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara;
- ✓ l'impresa SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L. ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta e legge a chiara ed intellegibile voce il ribasso offerto:

1. impresa SCONZO MARIO COSTRUZIONI – ribasso offerto 25,7114% sull'importo a b.a.;
2. impresa SPORALLI S.R.L. – ribasso offerto 37,00% sull'importo a b.a.;
3. impresa I.R.C. DI GERLANDO PURPURA – ribasso offerto 22,0811% sull'importo a b.a.;
4. impresa S.M.C. – ribasso offerto 36,99% sull'importo a b.a.;
5. impresa SERVIZI ENERGIA CALORE S.R.L. – ribasso offerto 12,3527% sull'importo a b.a..

Il Presidente dichiara, quindi, aggiudicataria provvisoria dei "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE INERENTI IL PLESSO SCOLASTICO DEL'ISTITUTO TECNICO NAUTICO "GIOIENI TRABIA" SITO IN CORSO VITTORIO EMANUELE A PALERMO", l'impresa SPORALLI S.R.L. di Mascalucia (CT) con un ribasso percentuale del 37,00% sull'importo a base d'asta di € 37.741,75 e quindi, per un importo netto di € 23.777,30 oltre Oneri di sicurezza pari ad € 807,56 e pertanto per un importo netto contrattuale pari ad € 24.584,86 oltre IVA ai sensi di legge.

L'aggiudicazione dei lavori risulterà definitiva dopo che l'Amministrazione avrà verificato le certificazioni di rito.

La seduta viene tolta alle ore 12,30.

Letto, approvato e sottoscritto

Ing. Silvana La Gattuta

Sig.ra Crocetta Carrubba

Geom. Antonino Quagliana

Sig.ra Nunzia Silvana Portolano

  
  
  
