



**REPUBBLICA ITALIANA  
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO  
PROCEDURA APERTA**

**VERBALE "5"**

L'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di ottobre alle ore 11,30 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Forniture e Servizi, via Del Bosco n° 12, in conformità a quanto previsto nel bando di gara, pubblicato nella G.U.R.S. n. 33 (parte II e III) del 18/08/2017, pubblicizzato mediante inserzione sui quotidiani locali "Giornale di Sicilia" e "Quotidiano di Sicilia" del 23/08/2017, sui quotidiani nazionali "Italia Oggi" e "La Repubblica" del 23/08/2017 e nel sito internet di questo Ente, si costituisce la Commissione di gara nominata, ai sensi dell'art. 8 della L.R. N° 12 del 2011, con Determinazione del Dirigente della Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Forniture e Servizi n° 103 del 4/10/2017 per procedere alla gara per l'appalto del servizio, in 4 lotti, di "assistenza igienico - personale a favore degli studenti diversamente abili frequentanti gli istituti di competenza della Città Metropolitana di Palermo per l'anno scolastico 2017/2018. Periodo 14/09/2017 - Giugno 2018 compresi gli esami di stato. Costo del servizio € 1.578.228,62 al netto dell'IVA, comprendente gli oneri del personale e le spese di gestione, come di seguito riportati:

1°lotto - CIG 7177547B26 - Palermo Ovest	€ 575.395,85 al netto dell'IVA;
2°lotto - CIG 7177552F45 - Zona Est e Alte Madonne	€ 345.237,51 al netto dell'IVA;
3°lotto - CIG 7177556296 - Palermo Est	€ 427.436,92 al netto dell'IVA;
4°lotto - CIG 71775616B5 - Zona Ovest e Sud	€ 230.158,34 al netto dell'IVA;

Gli importi a base d'asta per ogni singolo lotto su cui verrà applicata l'offerta di ribasso sono così come di seguito riportati:

1°lotto - Palermo Ovest:	€ 27.399,80 + IVA al 5%;
2°lotto Zona Est e Alte Madonie	€ 16.439,88 + IVA al 5%;
3°lotto Palermo Est-	€ 20.354,14 + IVA al 5%;
4°lotto Zona Ovest e Sud	€ 10.959,92 + IVA al 5%;

Presiede l'esperimento di gara il Dr. Maurizio Zingale, Direttore della Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Forniture e Servizi della Città

Metropolitana di Palermo, giusta Determinazione del Commissario Straordinario n.° 35 del 22/07/2015, e quali componenti della Commissione come sopra nominata l'Avv. Maurizio Cannizzo, nato a Monreale (PA) il 08/01/1954, la Dott.ssa Daniela Tumeo, nata a Brolo (ME) il 02/04/1970, e il Sig. Luca Bonanno, nato a Palermo il 04/01/1958 in servizio presso la Direzione Gare, Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Forniture e Servizi di questa Amministrazione, quale Segretario verbalizzante.

Sono presenti alle operazioni di gara il sig. Benedetto Faso con delega del Presidente e legale rappresentante sig. Danilo Gianfortone della Società Azione Sociale partecipante alla gara; il sig. Giuseppe Concialdi, l'avv. Massimiliano Mangano e l'avv. Giovanni Barraja con delega del legale rappresentante sig. Salvatore Gentilini della Società Amanthea Coop. Sociale partecipante alla gara; il sig. Antonino Cuttitta con delega del Presidente e rappresentante legale sig. Paolo Dalla Bella della Società Socioculturale Coop. Soc. Onlus partecipante alla gara; La Dott.ssa Francesca Pruiti Ciarello con delega del Sig. Francesco Passantino Presidente e legale rappresentante del Consorzio SOL.CO. Rete di Imprese Sociali Siciliane Società, partecipante alla gara; la dott.ssa Castagna Francesca Luciana con delega del sig. Roberto Oliveti legale rappresentante dell'Associazione Aress Fabiola Onlus partecipante alla gara.

Preliminarmente la Commissione da atto che con nota PEC del 19/10/2017 il Rappresentante Legale della Amanthea Società Coop. Sociale - soggetto concorrente alla gara - ha fatto pervenire atto di invito e diffida con il quale, in ordine all'aggiudicazione del Lotto n. 2 Zona Est e Madonie, chiede l'esclusione della gara della Aress Fabiola Onlus - soggetto risultato aggiudicatario - e l'aggiudicazione del predetto Lotto n. 2 in favore della Amanthea Soc. Coop. Sociale, risultata seconda in graduatoria, motivando tale richiesta, in sintesi, con la carenza in capo all'aggiudicataria del requisito dell'iscrizione alla Camera di Commercio della predetta Aress Fabiola Onlus. La Commissione, esaminate le argomentazioni esposte nella citata nota PEC della Amanthea Soc. Coop. Sociale, le respinge poiché la Aress Fabiola Onlus, in quanto soggetto appartenente alla categoria del cd. Terzo Settore non è obbligata all'iscrizione al REA della Camera di Commercio come previsto

dalla vigente normativa come per altro ribadito anche da consolidata giurisprudenza in materia affermando in proposito “non costituendo l’iscrizione alla C.C.A.A. un requisito indefettibile di partecipazione alle gare d’appalto”. Per le ragioni sopra esposte si conferma pertanto l’ammissione della predetta Aress Fabiola Onlus alla gara in argomento.

Ciò premesso, il Presidente comunica che la Commissione ha riscontrato che, per mero errore materiale, l’aggiudicazione dei singoli lotti disposta con il verbale n. 4 del 17/10/2017, secondo le graduatorie stilate in base al punteggio assegnato alle imprese partecipanti, non risulta coerente con il criterio dell’ordine di importanza economica degli stessi lotti, come espressamente previsto al punto 2 e 5 lett. d) del disciplinare di gara. Infatti, i lotti in ordine decrescente di importo sono:

“Lotto n. 1”

“Lotto n. 3”

“Lotto n. 2”

“Lotto n. 4”

Pertanto fermi restando i punteggi attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche, come specificato nelle operazioni di gara di cui al verbale n. 4 del 17/10/2017, e di seguito riportati:

Busta	IMPRESA	PUNTEGGIO
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	36
2	COOPERATIVA SOCIO CULTURALE	54
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	37
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE – PALERMO (MANDANTE)	29
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) – COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	27
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	33
7	AZIONE SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	51
8	ARESS FABIOLA ONLUS	41
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	38
10	CAPOFILA CONSORZIO SOL.CO. RETE DI IMPRESE SOCIALI SICILIANE	45

occorre riesaminare per singolo lotto l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica e determinare la conseguente aggiudicazione del lotto. Si procede quindi all'esame del punteggio attribuito all'offerta economica per i partecipanti al "Lotto n. 1":

Busta	SOGGETTI CONCORENTI	Percentuale ribasso	Punteggio di offerta economica
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	100%	30
2	COOPERATIVA SOCIO CULTURALE	100%	30
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	100%	30
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE - PALERMO (MANDANTE)	100%	30
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) - COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	100%	30
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	100%	30
7	AZIONE SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	100%	30
8	-----Soggetto non partecipante al lotto	//	//
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	100%	30
10	CAPOFILA CONSORZIO SOL.CO. RETE DI IMPRESE SOCIALI SICILIANE	100%	30

e si stila la relativa graduatoria:

Busta	SOGGETTI CONCORRENTI	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	66
2	COOPERATIVA SOCIO CULTURALE	84
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	67
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE - PALERMO (MANDANTE)	59
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) - COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	57
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	63
7	AZIONE SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	81
8	-----Soggetto non partecipante al lotto	//
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	68
10	CAPOFILA CONSORZIO SOL.CO. RETE DI IMPRESE SOCIALI SICILIANE	75

La Commissione rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta quella che ha ottenuto il punteggio complessivo di 84/100 (ottantaquattro/100) prodotta dalla Società Cooperativa Socio Culturale e constatato che solamente

l'offerta economica risulta superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara dichiara la superiore offerta non anomala.

La Commissione, pertanto, dichiara **aggiudicataria del "Lotto n. 1" del servizio di che trattasi la Società Cooperativa Socio Culturale con sede in Venezia Marghera via Ulloa n. 5 con il punteggio complessivo di 84/100 (Ottantaquattro/100), per l'importo di € 575.395,85 (€ Cinquecentosettantacinquemilatrecentonovantacinque/85)**, avendo offerto in sede di gara il ribasso percentuale del 100% sull'importo a base d'asta.

Si procede all'aggiudicazione del lotto successivo in ordine decrescente di importo che è quello contrassegnato come **"Lotto n. 3"**.

La Commissione procede all'apertura dell'offerta economica presentata dalla società Azione Sociale Società Cooperativa Sociale a.r.l. relativa al Lotto n. 3 che nella precedente seduta di gara non era stata aperta in quanto la ditta risultava già aggiudicataria di un altro lotto. Il Presidente dà lettura, a chiara ed intelligibile voce, della percentuale di ribasso proposta dal concorrente che in applicazione della formula prevista dall'art. 17 del Capitolato Speciale d'Oneri dà luogo al punteggio come sotto indicato:

Busta	SOGGETTI CONCORENTI	Percentuale di ribasso	Punteggio offerta economica
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	100%	30
2	----- Aggiudicataria Lotto n. 1	//	//
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	100%	30
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE - PALERMO (MANDANTE)	100%	30
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) - COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	100%	30
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	100%	30
7	AZIONE SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	100%	30
8	ARESS FABIOLA ONLUS	100%	30
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	100%	30
10	CAPOFILA CONSORZIO SOL.CO. RETE DI IMPRESE SOCIALI SICILIANE	100%	30

A questo punto la Commissione stila la seguente graduatoria sommando i punteggi riportati nella valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica:

Busta	SOGGETTI CONCORRENTI	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	66
2	----- Aggudicataria Lotto n. 1	//
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	67
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE - PALERMO (MANDANTE)	59
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) - COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	57
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	63
7	AZIONE SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	81
8	ARESS FABIOLA ONLUS	71
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	68
10	CAPOFILA CONSORZIO SOL.CO. RETE DI IMPRESE SOCIALI SICILIANE	75

Il Presidente rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta quella che ha ottenuto il punteggio complessivo di 81/100 (Ottantuno/100) prodotta dalla società Azione Sociale Società Cooperativa Sociale a.r.l. e constatato che solamente l'offerta economica risulta superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara dichiara la superiore offerta non anomala.

La Commissione, pertanto, dichiara **aggiudicataria del "Lotto n. 3" relativo al servizio di che trattasi la società Azione Sociale Società Cooperativa Sociale a.r.l. , con sede in Caccamo (PA) via San Vito snc con il punteggio di 81/100 (Ottantuno/100) per l'importo di € 427.436,92 (€quattrocentoventisettemilaquattrocentotrentasei/92), avendo offerto in sede di gara il ribasso percentuale del 100% sull'importo a base d'asta.**

Si procede all'aggiudicazione del lotto successivo in ordine decrescente di importo che è quello contrassegnato come **"Lotto n. 2"**.

La Commissione rileva che a causa dell'errore materiale fatto nella seduta precedente relativamente all'aggiudicazione dei lotti in ordine decrescente di importo economico, si è a conoscenza dell'offerta economica della società Azione Sociale Società Cooperativa Sociale a.r.l., ma che la stessa non può far parte della graduatoria relativa al "Lotto n. 2" in quanto già aggiudicataria del "Lotto n. 3".

Busta	SOGGETTI CONCORENTI	Percentuale ribasso	dPunteggio offerta economica
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	100%	30

2	----- Aggiudicataria Lotto n. 1	//	//
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	100%	30
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE - PALERMO (MANDANTE)	100%	30
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) - COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	100%	30
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	100%	30
7	AZIONE SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	100%	30
8	ARESS FABIOLA ONLUS	100%	30
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	100%	30
10	-----Soggetto non partecipante al lotto	//	//

La Commissione stila la seguente graduatoria sommando i punteggi riportati nella valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica:

Busta	SOGGETTI CONCORRENTI	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	66
2	----- Aggiudicataria Lotto n. 1	//
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	67
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE - PALERMO (MANDANTE)	59
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) - COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	57
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	63
7	----- Aggiudicataria Lotto n. 3	//
8	ARESS FABIOLA ONLUS	71
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	68
10	-----Soggetto non partecipante al lotto	//

Il Presidente rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta quella che ha ottenuto il punteggio complessivo di 71/100 (Settantuno/100) prodotta dalla società Aress Fabiola Onlus e constatato che solamente l'offerta economica risulta superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara dichiara la superiore offerta non anomala.

La Commissione, pertanto, dichiara **aggiudicataria del "Lotto n. 2" relativo al servizio di che trattasi la società Aress Fabiola Onlus, con sede in Termini Imrese (PA) Piazza delle Terme n. 16/A con il punteggio di 71/100 (Settantuno/100), per l'importo di € 345.237,51 (€trecentoquarantacinquemiladuecentotrentasette/51),** avendo il soggetto

aggiudicatario offerto in sede di gara il ribasso percentuale del 100% sull'importo a base d'asta.

Si procede all'aggiudicazione del lotto successivo in ordine decrescente di importo che è quello contrassegnato come "Lotto n. 4".

La Commissione procede all'apertura dell'offerta economica presentata dalla società Consorzio SOL.CO. Rete di Imprese Sociali Siciliane relativa al Lotto n. 4 che nella precedente seduta di gara non era stata aperta in quanto la società risultava già aggiudicataria di un altro lotto. Il Presidente dà lettura, a chiara ed intelligibile voce, della percentuale di ribasso proposto dal concorrente che in applicazione della formula prevista dall'art. 17 del Capitolato Speciale d'Oneri dà luogo al punteggio come sotto indicato:

Busta	SOGGETTI CONCORENTI	Percentuale ribasso	Punteggio di offerta economica
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	100%	30
2	----- Aggudicataria Lotto n. 1	//	//
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	100%	30
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE - PALERMO (MANDANTE)	100%	30
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) - COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	100%	30
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	100%	30
7	----- Aggudicataria Lotto n. 3	//	//
8	ARESS FABIOLA ONLUS	100%	30
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	100%	30
10	CAPOFILA CONSORZIO SOL.CO. RETE DI IMPRESE SOCIALI SICILIANE	100%	30

Inoltre la Commissione rilevato che si è a conoscenza dell'offerta economica della Aress Fabiola Onlus per l'errore materiale commesso nella precedente seduta, ma che la stessa non può far parte della graduatorio relativa al "Lotto n. 4" in quanto già aggiudicataria del "Lotto n. 2", stila la seguente graduatoria sommando i punteggi riportati nella valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica:

Busta	SOGGETTI CONCORRENTI	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	ORSA MAGGIORE COOPERATIVA SOCIALE	66
2	----- Aggudicataria Lotto n. 1	//
3	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NIDO D'ARGENTO	67
4	A.T.I. LA VALLE VERDE COOP. SOC. (C.G.) - COSAM	59



Busta	SOGGETTI CONCORRENTI	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
	TOTUS TUUS COOPERATIVA SOCIALE – PALERMO (MANDANTE)	
5	A.T.I. COOPERATIVA SOCIALE MATUSALEMME (C.G.) – COOP. SOC. ORCHIDEA (ASSOCIATA)	57
6	ISIDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - CARINI	63
7	----- Aggiudicataria Lotto n. 3	//
8	----- Aggiudicataria Lotto n. 2	//
9	AMANTHEA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - CACCAMO	68
10	CAPOFILA CONSORZIO SOL.CO. RETE DI IMPRESE SOCIALI SICILIANE	75

Il Presidente rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta quella che ha ottenuto il punteggio complessivo di 75/100 (Settantacinque/100) prodotta dalla società Consorzio SOL.CO. Rete di Imprese Sociali Siciliane e constatato che solamente l'offerta economica risulta superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara dichiara la superiore offerta non anomala.

La Commissione, pertanto, dichiara **aggiudicataria del "Lotto n. 4" relativo al servizio di che trattasi la società Consorzio SOL.CO. Rete di Imprese Sociali Siciliane Società, con sede in Catania via Pietro Carrera n. 23 con il punteggio di 75/100 (Settantacinque/100), per l'importo di € 230.158,34 (Èduecentotrentamilacentocinquantotto/34), avendo il soggetto aggiudicatario offerto in sede di gara il ribasso percentuale del 100% sull'importo a base d'asta.**

La Commissione dà atto che tutte le operazioni effettuate in data odierna si sono rese necessarie per adempiere alle prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara e pertanto a tutela degli interessi di questa Stazione Appaltante e dei soggetti partecipanti alla gara.

Il presente verbale di aggiudicazione, chiuso alle ore 12,10 sarà registrato, unitamente al verbale n° 1 del 27/09/2017, n. 2 del 04/10/2017, n. 3 del 11/10/2017 e n. 4 del 17/10/2017 con il contratto di appalto.

Letto, approvato e sottoscritto

*Mario Z...*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*