

N° 2160
1116



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA, TURISTICA E PER LE ATTIVITÀ
PRODUTTIVE, SOVRINTENDENZA BENI CULTURALI

VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA

“INTERVENTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE DI UNA PARTE DELLA COPERTURA DELL’ISTITUTO SUPERIORE “DUCA DEGLI ABRUZZI – LIBERO GRASSI” SEDE DI VIA FAZIO N° 1 IN PALERMO”

Importo complessivo € 30.000,00 di cui € 22.572,52 per lavori a base d’asta, € 1.479,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.948,38 per Somme a disposizione dell’Amministrazione.

CUP: D74H17000010003 - C.I.G.: ZE81DB52D1

L’anno **duemiladiciassette** il giorno **07** del mese di **aprile** alle ore **10,00** nella sede della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, si è riunita la Commissione di Gara nominata con D.D. n° 142 del 07/04/2017 composta dall’Ing. Silvana La Gattuta in qualità di Presidente, coadiuvata dal Funzionario Responsabile del servizio amministrativo Sig.ra Crocetta Carrubba, dal Funzionario tecnico Geom. Antonino Quagliana e dal Segretario verbalizzante Sig.ra Nunzia Silvana Portolano.

Premesso che:

- I. con Decreto del Sindaco Metropolitano n° 24 del 21/02/2017 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo relativo ai suddetti interventi per l’importo complessivo di € 30.000,00 di cui € 22.572,52 per lavori a base d’asta, € 1.479,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.948,38 per Somme a disposizione dell’Amministrazione;
- II. al fine di consentire alla scrivente Direzione l’avvio della procedura di che trattasi, con la garanzia della massima trasparenza, con D.D. n° 103 del 14/03/2017, essendo l’importo dei lavori sotto soglia si è stabilito di procedere all’affidamento degli interventi di che trattasi, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 63 del medesimo Decreto e con il criterio di aggiudicazione di gara ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n° 50/2016 del minor prezzo, considerando il massimo ribasso percentuale sull’importo dei lavori a base d’asta;
- III. nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti per la corrispondente tipologia dei lavori, con nota prot. n° 20991 del 08/03/2017 è stata inoltrata richiesta alla Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza Lavori, Servizi e Forniture, per individuare n° 5 operatori economici dall’elenco approvato con D.D. n° 16 del 20/01/2016 della Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture, in possesso dei requisiti per lo svolgimento dei lavori (OG 1) da invitare alla presente procedura;
- IV. con nota prot. n° 22662 del 13/03/2017 la Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture, trasmette i nominativi di n° 5 imprese tratte dall’elenco degli operatori economici per l’affidamento dei lavori in economia, qualificate per la categoria OG 1 da invitare per la partecipazione alla procedura negoziata di cui in oggetto;
- V. è stato pertanto predisposto lo schema di lettera di invito e del modello di domanda di partecipazione che con allegato elenco delle imprese trasmesso con nota prot. n° 22662/17 del 13/03/2017 dalla Direzione Gare e Contratti, Centrale di Committenza per Lavori, Servizi e Forniture, sono stati approvati con D.D. n° 103 del 14/03/2017 precedentemente citata.

Considerato che:

- I. con lettera prot. n° 28711 del 30/03/2017 sono state invitate a presentare la loro offerta le imprese di seguito indicate:
 1. CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE PIETRO & C. – via Domenico Sciortino, 13 – Bagheria (PA);

2. ICORED S.R.L. – via Francesco Tempa, 10 – Bagheria (PA);
3. SARE SUD S.P.A. – via Antonio De Saliba, 16/18 – Palermo;
4. ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. – via Paganini, 2/3 – Valledlunga Pratameno (CL);
5. CANALE MONTAGGI S.R.L. – via Luigi Einaudi, 8 – Casteldaccia (PA).

Il termine per la scadenza della presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del giorno 06 aprile 2017 presso Archivio Generale di questa Amministrazione in via Maqueda n° 100 nelle ore di ufficio.

Entro il termine prescritto delle ore 12,00 di giorno 06 aprile sono pervenute n° 3 (tre) offerte dalle ditte di seguito indicate:

1. Impresa CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE PIETRO & C. pervenuta in data 05/04/2017 alle ore 9,10 - Prot. n° 30507 del 05/04/2017;
2. Impresa ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. pervenuta in data 05/04/2017 alle ore 11,15 - Prot. n° 30484 del 05/04/2017;
3. Impresa CANALE MONTAGGI S.R.L. pervenuta in data 05/04/2017 alle ore 12,00 - Prot. n° 30501 del 05/04/2017.

così come da certificazione della Segreteria Generale – Archivio Generale del 06/04/2017 prot. n° 30945.

Ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la gara.

Si avviano le operazioni di gara dando lettura delle condizioni previste dalla lettera di invito, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della gara secondo le risultanze della D.D. n° 103 del 14/03/2017.

Il Presidente, dopo aver constatato l'integrità dei sigilli dei plichi, dispone l'apertura delle buste contenenti la documentazione e si procede a numerarle come di seguito:

- busta n° 1: Impresa CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE PIETRO & C.;
- busta n° 2: Impresa ZEUS COSTRUZIONI S.R.L.;
- busta n° 3: Impresa CANALE MONTAGGI S.R.L.

La Commissione esaminata la documentazione in esse contenute, dà atto che:

- ✓ l'impresa CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE PIETRO & C. ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara;
- ✓ l'impresa ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara;
- ✓ l'impresa CANALE MONTAGGI S.R.L. ha fornito la documentazione inerente le partecipazione alla gara, così come richiesto dalla lettera invito, e pertanto è AMMESSA alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta e legge a chiara ed intellegibile voce il ribasso offerto:

1. impresa CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE PIETRO & C. – ribasso offerto 28,2323% sull'importo a b.a.;
2. impresa ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. – ribasso offerto 19,7723% sull'importo a b.a.;
3. impresa CANALE MONTAGGI S.R.L. – ribasso offerto 16,7430% sull'importo a b.a..

Il Presidente dichiara, quindi, aggiudicataria provvisoria dell' "INTERVENTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE DI UNA PARTE DELLA COPERTURA DELL'ISTITUTO SUPERIORE "DUCA DEGLI ABRUZZI – LIBERO GRASSI" SEDE DI VIA FAZIO N° 1 IN PALERMO", l'impresa CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE PIETRO & C. di Bagheria (PA) con un ribasso percentuale del 28,2323% sull'importo a base d'asta di € 22.572,52 e quindi, per un importo netto di € 16.199,78 oltre Oneri di sicurezza pari ad € 1.479,10 e pertanto per un importo netto contrattuale pari ad € 17.678,88 oltre IVA ai sensi di legge.

L'aggiudicazione dei lavori risulterà definitiva dopo che l'Amministrazione avrà verificato le certificazioni di rito.

La seduta viene tolta alle ore 12,00.

Letto, approvato e sottoscritto

Ing. Silvana La Gattuta

Sig.ra Crocetta Carrubba

Geom. Antonino Quagliana

Sig.ra Nunzia Silvana Portolano

Silvana La Gattuta
Crocetta Carrubba
Antonino Quagliana
Nunzia Silvana Portolano