



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive, Sovrintendenza Beni Culturali

VERBALE DI GARA PER LA NOMINA DI "TERZO RESPONSABILE" (EX LEGGE 10/91) E
REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DDR. 412/93 E SS.MM.II. PN > 350 Kw – CIG: Z811A99D01

Premesso che:

- questo Ente ha realizzato diversi impianti sportivi dislocati nel territorio di competenza; tali impianti, in gestione diretta a mezzo di personale dipendente, sono nella fruizione della comunità previa autorizzazione alle società sportive in possesso dei requisiti di legge che di volta in volta ne fanno richiesta;
- ognuno dei suddetti impianti sportivi è dotato di impianto termico per il quale l'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione e il rispetto delle disposizioni di legge in materia di Efficienza Energetica è necessario affidare l'incarico di "TERZO RESPONSABILE" (ex legge 10/91) e regolamento di attuazione D.P.R. 412/93 e ss.mm.ii. a ditta in possesso dei requisiti di legge;
- il servizio rientra tra quelli obbligatori per legge;
- questa Direzione in attuazione di quanto sopra intende conferire l'incarico di "TERZO RESPONSABILE" per l'Esercizio, la Conduzione e il Controllo, la Manutenzione per il rispetto delle disposizioni di legge in materia di efficienza energetica dell'IMPIANTO TERMICO, ex legge n° 10/91 e regolamento di attuazione DPR 412/93 e ss.mm.ii;
- al fine di dotarsi di tale figura con D.D. n. 182 del 25/07/2016 è stata impegnata la somma di € 3.600,00 oltre IVA necessaria per la copertura della spesa per l'affidamento dell'incarico a ditte in possesso dei requisiti di legge distintamente per l'impianto termico del Palazzetto dello Sport nel Comune di Bagheria (potenza termica nominale al focolare 257,3 + 253,3 Kw), per gli impianti termici del Palazzetto dello Sport nel Comune di Cefalù (potenza termica nominale al focolare 289,7Kw), di quello della piscina coperta nel Comune di Isnello (potenza termica nominale al focolare 392 Kw) e di quello del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio "Vito Alex" in Piana degli Albanesi;
- il servizio di che trattasi, come da relazione del Responsabile pro tempore dell'Ufficio Ing. Pietro Caruso, risulta ampiamente sotto soglia e pertanto, con DD n. 225 del 20/09/2016 è stato disposto di procedere alla scelta del contraente secondo le disposizioni dell'art. n .36 comma 2 lett.b) attingendo all'elenco degli operatori economici approvato con D.D.n. 16 del 20/01/2016 e operando con il criterio di aggiudicazione ex art. n. 95 comma 4 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- con la stessa Determinazione è stato approvato lo schema di lettera d'invito e l'elenco delle ditte da invitare;
- in data 20/10/2016, sono state invitate le seguenti ditte:
 - Servizi Energia Calore s.r.l. Via Principe Di Belmonte, 18/A PA
 - EuroService SAS. Via Monti Iblei, 10/12 PA
 - Gangi Impianti srl C.da Piano snc – Gangi (PA)
 - Celi Energia srl Via F. Crispi, 41 Santa Ninfa (TP)
 - Gimel s.r.l. Via B. Mattarella 138 Bagheria (PA)
 - I.CO.SER. srl Viale Unità D'Italia 20 Gangi (PA)
 - Nuova Impianti di Nicastro Antonino e C. snc Via Ercole Patti 1 Paceco(TP)
 - EuroServizi srl Via P.Mignoti snc Partitico(PA)

Sofia Costruzioni srl Via Matteotti 92 Grotte (AG)
Vernengo Servizi srl Via Fondo Chiusa Grande 9/D PA

- nei termini previsti nella lettera d'invito (28 ottobre 2016 ore 12:00) è pervenuto un solo plico da parte delle ditte invitate, come risulta dalla certificazione della Segreteria Generale – Ufficio Archivio e Protocollo Informatico di questo Ente;
- con DD n.293 del 03/11/2016 è stata nominata la Commissione di gara così composta:
 - o Presidente: Dr. Gaspare Geraci;
 - o Componenti: Geom. Salvatore Arena, Sig. Luigi Papandrea
 - o Verbalizzante: Dr. Giovanni Di Miceli

Ciò premesso:

l'anno 2016, il giorno 03 del mese di novembre alle ore 13 presso gli Uffici della Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive, Sovrintendenza Beni Culturali giusta richiamata DD n. 293 del 03/11/2016 sono presenti:

Presidente: Dr. Gaspare Geraci;

Componenti: Geom. Salvatore Arena, Sig. Luigi Papandrea

Verbalizzante: Dr. Giovanni Di Miceli

Assume la presidenza il Dr. Gaspare Geraci che, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara la Commissione validamente insediata e pertanto avvia i lavori.

A questo punto la Commissione dà inizio ai lavori prendendo atto che è pervenuto in Amministrazione, nei termini di cui alla lettera di invito (28 ottobre 2016 ore 12:00), un solo plico presentato dalla ditta Vernengo Servizi srl Via Fondo Chiusa Grande 9/D PA.

La Commissione, prima di procedere all'apertura del plico, ne verifica l'integrità e, a seguito dell'apertura, constata la conformità della documentazione prodotta a quanto richiesto con la lettera invito ed in particolare la completezza della compilazione dello schema di domanda e l'offerta economica che presenta un ribasso del 5% rispetto all'importo a base d'asta di € 3.600 oltre IVA, per un importo al netto del ribasso di € 3.420,00.

A tal punto la Commissione, preso atto della validità dell'offerta, nelle more delle verifiche di legge sulle dichiarazioni rese dal legale rappresentante, dichiara aggiudicataria provvisoria la ditta Vernengo Servizi srl Via Fondo Chiusa Grande 9/D PA per l'importo al netto del ribasso di € 3.420,00.

Alle ore 14:00 il Presidente della Commissione dichiara chiusi i lavori.

Presidente: Dr. Gaspare Geraci

Componenti: Geom. Salvatore Arena

Sig. Luigi Papandrea

Verbalizzante: Dr. Giovanni Di Miceli

