



**CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**  
**DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

**VERBALE DI GARA N 1 DEL 15/05/2020**

"Candidatura alla procedura negoziata "Servizio di "Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede del **Liceo Scientifico Benedetto Croce di Palermo, via Benfratelli n. 4**, nonché al consequenziale aggiornamento delle mappature previste dall' OPCM no 3274/2003 e ss.mm.ii. - Codice Edificio ARES n. 0820533445.

CUP: D71G18000280006 – CIG: 8126852A6B

Importo a base d'asta € 48.453,35

L'anno duemilaventi il giorno 15 del mese di maggio alle ore 12.20 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, come stabilito dalle "Modalità operative per l'affidamento di appalti, servizi e forniture mediante procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii." adottate da questo Ente prot. n° 74905 del 17/09/2018, si è riunito il seggio di gara, nominato giusta D.D. n° 188 del 05/05/2020, presieduto dal Dirigente della Direzione Ing. Claudio Delfino nella qualità di Presidente e dai componenti R.U.P. Arch. Giuseppa Puleo, Ing. Silvana La Gattuta e Sig. Francesco Francolino segretario verbalizzante.

Si procede, per l'affidamento del servizio in argomento, all'esperimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del medesimo decreto.

Premesso che:

- I. con D.D. n° 363 del 10/10/2017 l'Arch. Giuseppa Puleo è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per il "Servizio di "Esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio Sismico dell'edificio scolastico sede del Liceo Scientifico "B. Croce" di Palermo – Via Benfratelli n. 4 nonché al consequenziale aggiornamento della mappature previste dall'O.P.C.M. n° 3274 del 24 marzo 2003";
- II. con D.D. n° 539 del 11/12/2019 si è proceduto a prenotare la somma di € 67.992,13, approvare lo schema avviso di manifestazione di interesse, modello di nota per la partecipazione alla manifestazione di interesse, calcolo dell'importo a base di gara, disciplinare di gara e disciplinare di incarico ed avviare le procedure di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. con invito rivolto a 5 (cinque) operatori con il criterio del minor prezzo offerto sul corrispettivo della prestazione per l'affidamento del servizio, tramite pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla formazione di un elenco di operatori economici interessati all'affidamento del servizio, dal quale con successivo sorteggio in seduta pubblica, sarebbero stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà lettura delle condizioni dell'appalto, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della procedura.

- I. la procedura è stata espletata tramite richiesta di offerta (R.d.O.) sul ME.PA. n° 2535174 del 04/03/2020 il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale (allegato 1) secondo le regole generali di e-

procurement disponibili sul portale ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) ed il “Bando del Mercato Elettronico della P.A.” per l’esecuzione di servizi di architettura e ingegneria;

- II. gli operatori economici invitati e le relative modalità di scelta sono riportati nell’allegato 1;
- III. l’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- IV. la S.A. così come previsto dall’art. 95 comma 12 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., si riserva di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- V. il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 24/03/2020;
- VI. tramite l’Area comunicazione del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) è stata comunicata la data della prima seduta pubblica a tutti gli operatori che hanno presentato offerta.

Nessun concorrente è presente nel corso dell’espletamento delle operazioni di gara.

Tutto ciò premesso, il Presidente accede alla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l’esame delle offerte e verifica che entro che i termini sono pervenute le seguenti offerte:

1. Ve.Ma. Progetti s.r.l.s.;
2. RTP Ing. Gabriele Lo Cacciato;
3. Sidoti Engineering s.r.l.;
4. RTP CMP Progetti Arch. Orazio Maria Giovanni Pellegrino;
5. RTP .Ing. Giuseppe Mautone

Si procede all’esame della documentazione prodotta da ogni singolo concorrente, contenuta nelle “Busta Amministrativa”.

Il Presidente avvia pertanto l’esame documentazione amministrativa richiesta verificando che risulti conforme per tutti i concorrenti segnandola attraverso apposita funzione del sistema.

Il Presidente esaminata la documentazione del concorrente sopraindicato 1. Ve.Ma. Progetti s.r.l.s. dichiara attivata la Procedura di Soccorso Istruttorio di cui all’art. 83, comma 9 del Codice.

Si procede con l’esame della documentazione amministrativa del concorrente 2. RTP Ing. Gabriele Lo Cacciato. La documentazione inoltrata risulta conforme e pertanto “Approvata” attraverso apposita funzione del sistema. Il concorrente è ammesso.

Si continua nell’esame della documentazione del concorrente 3 Sidoti Engineering s.r.l., nella documentazione amministrativa relativa alla dichiarazione di sopralluogo si riscontra dichiarazione di altro professionista invitato ad altra gara. Si procede, con l’esame delle altre buste Amministrative al fine di evidenziare se anche la documentazione amministrative degli altri concorrenti presentano anomalie. A seguito di apertura delle buste amministrative si riscontrano anomalie simili e precisamente si ritrovano nei concorrenti documentazione di altri operatori economici partecipanti anche ad altre procedure di gare.

Il Presidente pertanto dichiara sospesa la seduta e aggiornata al 22/05/2020 in attesa di ricevere chiarimenti da parte degli operatori della piattaforma MEPA ai quali è già stata inoltrata una segnalazione con assegnato n° 1 – 152 208617

La seduta viene conclusa alle ore 13:45

Letto, approvato e sottoscritto

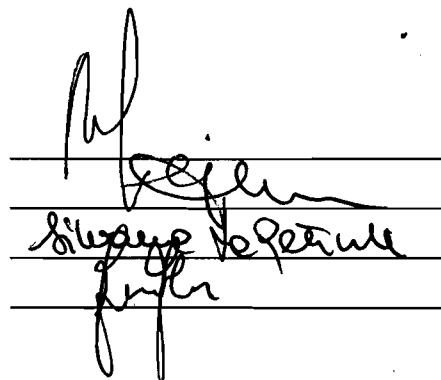
I Componenti del Seggio di gara:

Presidente Ing. Claudio Delfino

RUP Arch. Giuseppa Puleo

Ing. Silvana La Gattuta

Sig. Francesco Francolino (segretario Verbalizzante)



The image shows three horizontal lines representing a signature strip. On the first line, there is a large, stylized signature that appears to be 'C. Delfino'. On the second line, there is a signature that appears to be 'G. Puleo'. On the third line, there is a signature that appears to be 'S. La Gattuta'. Below the third line, there is another signature that appears to be 'F. Francolino'.

esigimitepa

Dati generali della procedura

<b>Numero RDO:</b>	2535174
<b>Descrizione RDO:</b>	Esecuzione indagini diagnostiche e verifiche rischio sismico del Liceo Scientifico Benedetto Croce di Palermo, via Benfratelli n. 4
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
<b>Numero di Lotti:</b>	1
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Percentuali di ribasso
<b>Modalità di calcolo della soglia di anomalia:</b>	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti)
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO 80021470820 VIA MAQUEDA 100 PALERMO PA
<b>Punto Ordinante</b>	CLAUDIO DELFINO
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: CLAUDIO DELFINO Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
<b>Codice univoco ufficio - IPA</b>	F5UE6D
<b>(RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	arch. Giuseppa Puleo
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	12/03/2020 16:23
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	30/03/2020 10:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	20/03/2020 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	30/09/2020 10:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	40
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
<b>Numero fornitori invitati:</b>	5

Lotto 1 - Dettagli

<b>Denominazione lotto</b>	vulnerabilità sismica Liceo scientifico Benedetto Croce di Palermo
<b>CIG</b>	8126852A6B
<b>CUP</b>	D71G18000280006
<b>Percentuali ribasso richieste</b>	p (20,00/20,00) / Concava alla migliore offerta (interdipendente) / Esponente alfa: 0.5;
<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>	Non specificati
<b>Dati di consegna</b>	Via maqueda 100Palermo - 90100 (PA)
<b>Dati di fatturazione</b>	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: F5UE6D . Aliquote: secondo la normativa vigente
<b>Termini di pagamento</b>	30 GG Data Ricevimento Fattura
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	48453,35000000

Lotto 1 - Schede tecniche

<b>Nome Scheda Tecnica</b>	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale e della segnaletica (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
<b>Quantita'</b>	1

I campi contrassegnati con \* sono obbligatori

<b>Nr.</b>	<b>Caratteristica</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Regola di Ammissione</b>	<b>Valori</b>
1	Servizio prevalente oggetto della RdO	Tecnico	Nessuna regola	
2	Tipo contratto	Tecnico	Lista di scelte	• Acquisto

Documentazione Allegata alla RdO

<b>Descrizione</b>	<b>Riferimento</b>	<b>Documento</b>	<b>Link Esterno</b>
dichiarazione accettazione patto integrità	Gara	<a href="#">Dichiarazione Accettazione Patto Integrità Mod F.pdf (107KB)</a>	

disciplinare di gara	Gara	<u>Disciplinare Di Gara.pdf</u> (1015KB)
schema contratto	Gara	<u>Schema Di Contratto E Disc. Prestazionale.pdf</u> (1MB)

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Dichiarazione di accettazione patto integrità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
autocertificazione o dichiarazione di sopralluogo	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	No
domanda di partecipazione ai sensi del disciplinare di gara	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
passo e	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	No
Offerta Tecnica (fac-simile di sistema)	vulnerabilità sismica Liceo scientifico Benedetto Croce di Palermo	Tecnica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	vulnerabilità sismica Liceo scientifico Benedetto Croce di Palermo	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

<b>Nr.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Comune(PR)</b>	<b>Regione</b>	<b>Modalità di inclusione</b>
1	CMP PROGETTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO	05294540876	05294540876	CATANIA(CT)	SICILIA	SCELTO
2	ING. GABRIELE LO CACCIATO	05915260821	LCCGRL80A16G273T	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
3	ING. GIUSEPPE MAUTONE	03987220658	MTNGPP73T18A717O	AGROPOLI(SA)	CAMPANIA	SCELTO
4	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	12502151009	12502151009	ALBANO LAZIALE(RM)	LAZIO	SCELTO
5	VE.MA. PROGETTI S.R.L.S.	02077520688	02077520688	MONTESILVANO(PE)	ABRUZZO	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.