



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

VERBALE DI GARA N 1 DEL 20/05/2020

"Candidatura alla procedura negoziata "Servizio di esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico del **Liceo Artistico "Renato Guttuso" (parte storica)**, codice edificio ARES 0820064019 - parte moderna codice edificio ARES 0820064090) via Piersanti Mattarella snc Bagheria (PA), nonché al consequenziale aggiornamento delle mappature previste dall'OPCM no 3274/2003 ss.mm.ii."

CUP: D51G18000500006 – CIG: 81265701B7

Importo a base d'asta € 53.865,92

L'anno duemilaventi il giorno 20 del mese di maggio alle ore 10,30 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, come stabilito dalle "Modalità operative per l'affidamento di appalti, servizi e forniture mediante procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii." adottate da questo Ente prot. n° 74905 del 17/09/2018, si è riunito il seggio di gara, nominato giusta D.D. n° 188 del 05/05/2020, presieduto dal Dirigente della Direzione Ing. Claudio Delfino nella qualità di Presidente e dai componenti R.U.P. Arch. Giuseppa Puleo, Ing. Silvana La Gattuta, e Sig. Francesco Francolino segretario verbalizzante.

Si procede, per l'affidamento del servizio in argomento, all'esperimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del medesimo decreto.

Premesso che:

- I. con D.D. n° 362 del 10/10/2017 l'Arch. Giuseppa Puleo è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per il "Servizio di "Esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio Sismico dell'edificio scolastico sede del Liceo Artistico "Renato Guttuso" (parte storica) di Palermo nonché al consequenziale aggiornamento della mappature previste dall'O.P.C.M. n° 3274 del 24 marzo 2003";
- II. con D.D. n° 546 del 12/12/2019 si è proceduto a prenotare la somma di € 68.345,08 approvare lo schema avviso di manifestazione di interesse, modello di nota per la partecipazione alla manifestazione di interesse, calcolo dell'importo a base di gara, disciplinare di gara e disciplinare di incarico ed avviare le procedure di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. con invito rivolto a 5 (cinque) operatori con il criterio del minor prezzo offerto sul corrispettivo della prestazione per l'affidamento del servizio, tramite pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla formazione di un elenco di operatori economici interessati all'affidamento del servizio, dal quale con successivo sorteggio in seduta pubblica, sarebbero stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà lettura delle condizioni dell'appalto, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della procedura.

- I. la procedura è stata espletata tramite richiesta di offerta (R.d.O.) sul ME.PA. n° 2535191 del 12/03/2020 il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale (allegato 1) secondo le regole generali di e-procurement disponibili sul portale (www.acquistinretepa.it) ed il "Bando del Mercato Elettronico della P.A." per l'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria;

- I gli operatori economici invitati e le relative modalità di scelta sono riportati nell'allegato 1;
- II l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- III la S.A. così come previsto dall'art. 95 comma 12 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- IV il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 30/03/2020;
- V tramite l'Area comunicazione del portale www.acquistinretepa.it è stata comunicata la data della prima seduta pubblica a tutti gli operatori che hanno presentato offerta.

Nessun concorrente è presente nel corso dell'espletamento delle operazioni di gara.

Tutto ciò premesso, il Presidente accede alla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'esame delle offerte e verifica che entro che i termini sono pervenute le seguenti offerte:

1. RTP Ing. Castruccio Castracani Mario Salvatore;
2. Motta Ingegneri e Architetti s.r.l.;
3. RTP Studio Tecnico Ing. Giuseppe Passanisi;
4. RTP Arch. Davide Rizzo.

Si procede all'esame della documentazione prodotta da ogni singolo concorrente, contenuta nelle "Busta Amministrativa".

Il Presidente avvia pertanto l'esame documentazione amministrativa richiesta verificando che risulti conforme, segnandola attraverso apposita funzione del sistema come "Approvata". In tale fase viene Escluso il concorrente RTP Studio Tecnico Ing. Giuseppe Passanisi in quanto non ha presentato l'istanza di partecipazione ai sensi del disciplinare di gara (punti 8.1 e seguenti) nelle apposite sezioni della Piattaforma MEPA. Il Presidente dichiara, pertanto, ammessi alla fase successiva i seguenti operatori:

non ha presentato atto di impegno a costituire RTP, l'istanza di partecipazione, dichiarazione dei requisiti e dichiarazione integrità componenti RTP

1. RTP Ing. Castruccio Castracani Mario Salvatore;
2. Motta Ingegneri e Architetti s.r.l.;
3. RTP Arch. Davide Rizzo.

Il presidente dichiara sospesa la gara in attesa dell'insediamento della Commissione Offerte Anomale nominata dall'UREGA.

La seduta viene conclusa alle ore 11:00

Letto, approvato e sottoscritto

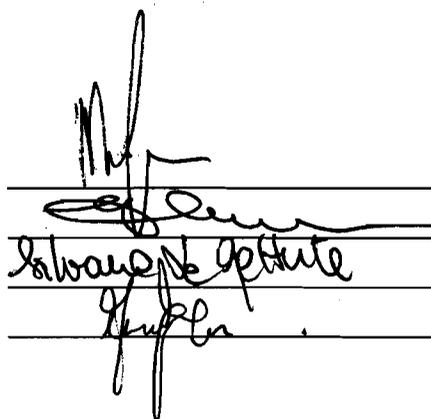
I Componenti del Seggio di gara:

Presidente Ing. Claudio Delfino

RUP Arch. Giuseppa Puleo

Ing. Silvana La Gattuta

Sig. Francesco Francolino (segretario Verbalizzante)



Handwritten signatures of the three members of the Anomalous Offer Commission: Claudio Delfino, Giuseppa Puleo, and Silvana La Gattuta.

Pa

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2535191
Descrizione RDO:	Esecuzione indagini diagnostiche e verifiche rischio sismico del Liceo Artistico Renato Guttuso di Bagheria (Pa), via Piersanti Mattarella
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti)
Amministrazione titolare del procedimento	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO 80021470820 VIA MAQUEDA 100 PALERMO PA
Punto Ordinante	CLAUDIO DELFINO
Soggetto stipulante	Nome: CLAUDIO DELFINO Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Codice univoco ufficio - IPA	F5UE6D
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	arch. Giuseppa Puleo
Inizio presentazione offerte:	12/03/2020 16:24
Termine ultimo presentazione offerte:	30/03/2020 10:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	20/03/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	30/09/2020 10:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	40
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione

Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Numero fornitori invitati:	5

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Vulnerabilità sismica Liceo Artistico Renato guttuso di Bagheria (Pa)
CIG	81265701B7
CUP	D51G18000500006
Percentuali ribasso richieste	p (20,00/20,00) / Concava alla migliore offerta (interdipendente) / Esponente alfa: 0.5;
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Non specificati
Dati di consegna	Via maqueda 100Palermo - 90100 (PA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: F5UE6D . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	53865,92000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale e della segnaletica (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Servizio prevalente oggetto della RdO	Tecnico	Nessuna regola	.
2	Tipo contratto	Tecnico	Lista di	• Acquisto

			scelte	
--	--	--	--------	--

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
dichiarazione di accettazione patto di integrità	Gara	Dichiarazione Accettazione Patto Integrità Mod F.pdf (141.57KB)	
disciplinare di gara	Gara	Disciplinare Di Gara.pdf (543.12KB)	
schema contratto	Gara	Schema Contratto E Disciplinare Incarico.pdf (1.99MB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
autocertificazione o dichiarazione di sopralluogo	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	No
dichiarazione di accettazione patto di integrità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
domanda di partecipazione redatta ai sensi del disciplinare di gara	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
passo e	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	No
Offerta Tecnica	Mulnerabilità	Tecnica	Invio	Obbligatorio	Si

(fac-simile di sistema)	sismica Liceo Artistico Renato guttuso di Bagheria (Pa)		telematico con firma digitale		
Offerta Economica (fac- simile di sistema)	Vulnerabilità sismica Liceo Artistico Renato guttuso di Bagheria (Pa)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	CASTRUCCIO CASTRACANI MARIO SALVATORE	05056260879	CSTMSL60B18C351R	SANT'AGATA LI BATTIATI(CT)	SICILIA	SCELTO
2	DAVIDE RIZZO	06377410821	RZZDVD81H25G273T	BAGHERIA(PA)	SICILIA	SCELTO
3	ING. SALVATORE SIRACUSANO	01390490835	srcsvt57p28f158y	MESSINA(ME)	SICILIA	SCELTO
4	MOTTA INGEGNERI E ARCHITETTI SRL	05695280874	05695280874	CATANIA(CT)	SICILIA	SCELTO
5	STUDIO TECNICO ING GIUSEPPE PASSANISI	01639900891	PSSGPP82P12A494K	MELILLI(SR)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, cursive letters, located in the lower right quadrant of the page.