



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per la selezione di operatori economici per l'affidamento, mediante procedura negoziata, del
*“Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri
naturalistici della Mufara, ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia.
Stagione invernale 2019-2020 – Stagioni estate - autunno 2020”*

CIG:811320086F - CUP: D12J19000090003

AMMINISTRAZIONE

Città Metropolitana di Palermo Sede Legale: Via Maqueda n.100, 90100 Palermo

UFFICIO PROPONENTE

Direzione Edilizia e Beni Culturali via Roma n. 19 Palermo

Tel. 0916628619. - PEC: ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

R.U.P. del servizio è l'ing. Maurizio Magro Malosso nominato con Determina Dirigenziale n.312 del 07/08/2019, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55/2019.

MAIL:ediliziascolastica@cittametropolitana.pa.it - PEC: ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it.

TEL. 091-6628169

OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente avviso è finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n.50/2016 per contrarre con la Pubblica Amministrazione, alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del *“Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia” – Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate - Autunno 2020*”.

Il presente avviso non costituisce, quindi, invito per “offerta al pubblico” ai sensi dell'art. 1336 cc. o “promessa al pubblico” ai sensi dell'art. 1989 cc.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente Avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

LUOGO DELLA PRESTAZIONE

Il luogo della prestazione del servizio è l'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, in territorio di Petralia Sottana (PA), al cui interno ricadono le piste da discesa, i sentieri di collegamento e i sentieri naturalistici della Mufara.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'AVVISO

La documentazione allegata al presente Avviso comprende: il *“Modello istanza manifestazione di interesse”* (Allegato 1), Schema di Disciplinare di gara (Allegato 2), Determina a contrarre n. 459 del 22/11/2019 (Allegato 3), nonché gli elaborati della perizia di stima del 11/11/2019: *“Calcolo dei Costi del Servizio”* (Allegato 4), *“Capitolato Speciale Prestazionale”* (Allegato 5), *“Quadro economico di spesa”* (Allegato 6), *Schema di contratto* (Allegato 7).

COSTO DEL SERVIZIO

Il costo complessivo del servizio da porre a base d'asta ammonta a € 153.955,72, quale somma dei costi per la gestione delle piste durante la stagione invernale 2019-2020 (€ 115.857,56) e di quelli relativi alla gestione delle piste e dei sentieri naturalistici durante le stagioni Estate - Autunno 2020 (€ 38.098,16).

Tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa, sono previsti, costi per rimborsi spese, da liquidare all'Aggiudicatario del servizio a presentazione di titoli giustificativi (fatture, polizze, ecc.). Per le

specifiche dei costi del servizio e rimborsi spese si rimanda all'art. 5 dell'elaborato di perizia denominato "*Capitolato Speciale Prestazionale*" (Allegato 5).

Incidenza manodopera

Il costo della manodopera, desunto dall'elaborato di perizia denominato "*Calcolo dei costi del Servizio*" (Allegato 4), è pari ad € 73.023.12 di cui € 53.106.00 per la stagione invernale 2019-2020 ed € 19.917.12 per le stagioni Estate -Autunno 2020.

DURATA DEL SERVIZIO E ATTIVITÀ DA ESPLETARE

Il servizio ha **durata temporale massima di anni uno**, con attività da espletare sulle piste da discesa e dei sentieri di collegamento durante la stagione invernale 2019-2020 ed attività da espletare durante le stagioni Estate Autunno 2020, sulle stesse aree e sui sentieri naturalistici, vedasi artt. 4 e 7 dell'elaborato di perizia "*Capitolato Speciale Prestazionale*" (Allegato 5). Per motivate esigenze dell'Amministrazione i suddetti periodi potranno subire variazioni in aumento o in diminuzione, previa comunicazione che verrà fornita con congruo anticipo.

SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Gli operatori economici devono essere iscritti al MEPA bando Servizi, Area Merceologica "*Strade verde pubblico e gestione del territorio*", Categoria "*Pulizia delle strade e servizi invernali*" alla data di presentazione della loro candidatura o comunque entro la data di scadenza del presente avviso.

Gli operatori economici possono partecipare in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

È vietato agli operatori economici partecipare alla successiva procedura negoziata in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di operatori economici o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. È vietato all'operatore economico che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

Nel caso di raggruppamenti temporanei la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del D.Lgs.50/2016.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di operatori economici di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, esegue le prestazioni di servizi indicati come principali, anche in termini economici, i mandanti quelle indicate come secondarie.

Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria, il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura, oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate.

Nel caso in cui un operatore economico intenda presentare offerta in qualità di mandatario di operatori riuniti, tutti i soggetti per conto dei quali l'operatore iscritto agisce devono a loro volta essere iscritti al MEPA.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere d) ed e) del Codice e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

CHIARIMENTI

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva procedura negoziata, acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile Unico del Procedimento, all'indirizzo

email: ediliziascolastica@cittametropolitana.pa.it entro e non oltre il giorno **06/12/2019, ore 12,00**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste, presentate in tempo utile, verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: www.cittametropolitana.pa.it.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici dovranno inviare la propria manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, predisposta secondo il “*Modello istanza manifestazione di interesse*” allegato al presente Avviso (*Allegato 1*), corredata della copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, tramite PEC, all'indirizzo ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it entro e non oltre le ore **12,00 del 11 Dicembre 2019** indicando nell'oggetto “Candidatura alla procedura negoziata per il “*Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia*” – Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate - Autunno 2020”.

In caso di partecipazione in forma associata, la dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento, allegando per ciascuno dei soggetti fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (salvo nel caso di firma digitale). La dichiarazione sostitutiva può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti e in tal caso andrà trasmessa la relativa procura (copia conforme all'originale).

Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell'Ente), non saranno tenute in considerazione. Rimane fermo che la manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato e accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

CONTENUTO DELLA DOMANDA

Nel messaggio di posta elettronica certificata dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

- a) Istanza di manifestazione di interesse, sottoscritta dall'operatore economico con allegata copia fotostatica di un documento di identità dello stesso. La manifestazione di interesse può essere sottoscritta anche da un procuratore dell'operatore economico ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dall'elenco dei operatori economici ammessi alla successiva procedura negoziata, copia conforme all'originale della relativa procura. Nel caso di operatore economico costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. La manifestazione d'interesse dovrà indicare:
 - a.1) la modalità di partecipazione quale operatore economico singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;
 - a.2) la forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 45 del Codice;
- b) Dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il candidato dichiara il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e tecnica;
- c) dichiarazione con la quale si rende noto, a titolo collaborativo e acceleratorio (la cui assenza non è causa di esclusione):

- c.1) il domicilio eletto per le comunicazioni;
- c.2) l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo se residente in uno degli Stati membri dell'Unione Europea.

CRITERIO DI ACCIUDICAZIONE

L'Appalto in questione sarà aggiudicato dall'Amministrazione mediante procedura negoziata con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta.

La scelta dell'operatore economico, tra i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse, sarà condotta tramite la piattaforma www.acquistinretepa.it (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse purché valida.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che non si trovino in alcune delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

2) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E CAPACITA' TECNICA

Gli operatori economici devono possedere ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettere a) e c) D. Lgs 50/2016 e s.m.i. l'iscrizione al Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per la tipologia di attività attinente l'oggetto dell'affidamento.

In caso di concorrente "gruppo" (intendendo per tale il soggetto costituito ai sensi dell'art.48 del. Lgs 50/2016 e s.m.i) il requisito deve essere soddisfatto da tutti i componenti singolarmente.

3) ISCRIZIONE AL MEPA

Gli operatori economici che vogliono presentare manifestazione di interesse devono essere iscritti al MEPA, Bando "*Servizi*", Area Merceologica "*Strade verde pubblico e gestione del territorio*", Categoria "*Pulizia delle strade e servizi invernali* alla data di presentazione della loro candidatura o comunque entro la data di scadenza del presente Avviso.

L'iscrizione al MEPA e l'abilitazione al suddetto Bando è responsabilità dell'operatore economico che curerà la procedura secondo le regole di e-procurement di Consip S.p.A., disponibili all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Questa Stazione Appaltante, non può essere ritenuta responsabile di eventuali problemi e ritardi nell'iscrizione al MEPA e all'abilitazione.

La Stazione Appaltante prima dell'avvio delle successive procedure mediante RDO, non darà alcun ulteriore avviso agli operatori economici, che hanno aderito alla presente indagine di mercato e procederà ad invitare solo gli operatori che saranno regolarmente iscritti, abilitati e attivi sul MEPA per il bando di abilitazione richiesto.

Gli operatori economici possono attestare il possesso dei requisiti sopra menzionati mediante dichiarazione sostitutiva.

SELEZIONE DEGLI OO. EE. DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA.

Sulla base delle istanze di manifestazione di interesse presentate dagli operatori economici, in relazione

ai requisiti necessari alla partecipazione alla successiva procedura negoziata, si procederà a verificare che:

- gli operatori economici raggruppati, non abbiano presentato domanda in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti, e che non abbiano assunto la veste di operatori economici ausiliari per conto di altri candidati, a pena dell'esclusione di entrambi;
- i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del Codice, hanno dichiarato di candidarsi, non abbiano presentato domanda autonomamente o in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia del consorzio che dei consorziati.

Seguirà la verbalizzazione dell'elenco degli operatori economici ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, dopo l'eventuale espletamento delle procedure di soccorso istruttorio previste dall'articolo 83, comma 9 del Codice, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione Appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 comma 9 costituisce causa di esclusione.

Tra i soggetti ammessi all'elenco, la Stazione Appaltante seleziona gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata in numero pari a 10 (dieci), mediante sorteggio pubblico, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, indicato nella lettera di invito.

Si procederà al successivo affidamento, previa procedura negoziata, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse. L'elenco degli operatori economici che hanno presentato richiesta di invito e l'elenco degli operatori economici effettivamente ammessi alla successiva procedura negoziata ed i relativi verbali sono riservati; il diritto di accesso a tali atti è differito a data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla procedura negoziata.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sarà:

- pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante (<http://www.cittametropolitana.pa.it>)
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sul sito web: www.serviziocontrattipubblici.it

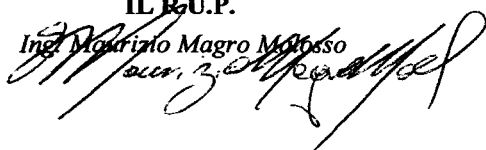
ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso, pubblicato all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante e visibile sul sito istituzionale all'indirizzo internet: www.cittametropolitana.pa.it, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

IL R.U.P.

Ing. Maurizio Magro Massimo



Il Dirigente

Ing. Claudio Delfino



Marca da bollo da € 16,00

"Modello istanza manifestazione di interesse"

Alla Città Metropolitana di Palermo
 Direzione Edilizia e Beni Culturali
 via Roma n. 19 Palermo

PEC: ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it

OGGETTO: Istanza per manifestazione di interesse all'invito alla procedura negoziata per l'affidamento del
"Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia"
Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate - Autunno 2020". CIG: 811320086F

Il sottoscritto _____ nato a _____ residente in _____
 Via _____ n. _____, in qualità di _____
 della impresa _____ iscritto alla C.C.I.A.A.
 di _____ al n. _____ C.F. _____ P.I. _____ Sede
 legale _____ Comune _____ Prov. _____ Cap _____ Tel
 _____ e mail _____ pec: _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato, con le modalità stabilite dalla Stazione Appaltante nell'Avviso, alla procedura negoziata per l'affidamento del *"Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia" – Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate - Autunno 2020"*.

A tal fine in via preliminare e fatto salvo quanto verrà successivamente richiesto in sede di selezione, consapevole delle responsabilità penali assunte, ai sensi ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del suddetto D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate e ai fini della partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto

DICHIARA

1. di aver preso visione dell'Avviso prot. n. _____ del _____ pubblicato sul sito della Città Metropolitana di Palermo e delle caratteristiche essenziali dell'appalto;
2. di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste all'articolo 80 del decreto legislativo n 50/2016 e ss.mm.i;
3. di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecniche di cui all'art. 83 comma 1 lettere a) e c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
4. di essere iscritto al portale www.acquistinretepa.it (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) ed essere abilitato al Bando Servizi, Area Merceologica "Strade verde pubblico e



gestione del territorio”, Categoria “Pulizia delle strade e servizi invernali”, alla data di presentazione della candidatura o comunque di iscriversi entro la data di scadenza dell’Avviso per potere partecipare alla successiva procedura negoziata.

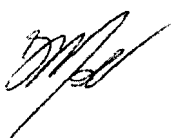
5. che la ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la tipologia di attività attinente l’oggetto dell’affidamento.

6. la natura giuridica dell’operatore economico rappresentato é:

(DA BARRARE)

- ditta individuale
- società in nome collettivo
- società in accomandita semplice
- società per azioni
- società in accomandita per azioni
- società a responsabilità limitata
- società cooperativa a responsabilità limitata
- società cooperativa a responsabilità illimitata
- consorzio di cooperative
- consorzio tra imprese artigiane
- consorzio di cui agli artt. 2602 e segg. C.C.
- consorzio stabile
- soggetto che abbia stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.Lgs. n.240 DD. 23.07.1991

FIRMA





CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

SCHEMA DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL

“Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della mufara, ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia. Stagione invernale 2019-2020 – Stagioni estate - autunno 2020”

CIG: 811320086F - CUP: D12J19000090003

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

R.U.P. del servizio è l'ing. Maurizio Magro Malosso nominato con Determina Dirigenziale n.312 del 07/08/2019, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55/2019.

MAIL: ediliziascolastica@cittametropolitana.pa.it - PEC: ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it.

TEL. 091-6628169

OGGETTO DELL'APPALTO

La procedura per l'affidamento del servizio in oggetto è stata disposta con Determina a contrarre n. ____ del _____, ed avverrà mediante procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., (in seguito Codice), avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 8, del Codice.

LUOGO DELLA PRESTAZIONE

Il luogo della prestazione del servizio è l'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, in territorio di Petralia Sottana (PA), al cui interno ricadono le piste da discesa, i sentieri di collegamento e i sentieri naturalistici della Mufara.

COSTO DEL SERVIZIO

Il costo complessivo del servizio da porre a base d'asta ammonta a € 153.955,72, quale somma dei costi per la gestione delle piste durante la stagione invernale 2019-2020 (€ 115.857,56) e di quelli relativi alla gestione delle piste e dei sentieri naturalistici durante le stagioni Estate - Autunno 2020 (€ 38.098,16).

Tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa, sono previsti, costi per rimborsi spese, da liquidare all'Aggiudicatario del servizio a presentazione di titoli giustificativi (fatture, polizze, ecc.). Per le specifiche dei costi del servizio e rimborsi spese si rimanda all'art. 5 dell'elaborato di perizia denominato “*Capitolato Speciale Prestazionale*”.

Incidenza manodopera

Il costo della manodopera, desunto dall'elaborato di perizia denominato “*Calcolo dei costi del Servizio*”, è pari ad € 73.023,12 di cui € 53.106,00 per la stagione invernale 2019-2020 ed € 19.917,12 per le stagioni Estate -Autunno 2020.

DURATA DEL SERVIZIO E ATTIVITÀ DA ESPLETARE

Il servizio ha durata temporale massima di anni uno, con attività da espletare sulle piste da discesa e dei sentieri di collegamento durante la stagione invernale 2019-2020 ed attività da espletare durante le stagioni Estate - Autunno 2020, sulle stesse aree e sui sentieri naturalistici, vedasi artt. 4 e 7 dell'elaborato di perizia "Capitolato Speciale Prestazionale". Per motivate esigenze dell'Amministrazione i suddetti periodi potranno subire variazioni in aumento o in diminuzione, previa comunicazione che verrà fornita con congruo anticipo.

DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- Relazione Tecnica;
- Calcolo dei costi del servizio con inclusi i costi della manod'opera;
- Quadro economico;
- Capitolato Speciale Prestazionale;
- Schema di contratto
- Disciplinare di gara;
- Lettera di invito generata dal MEPA

La documentazione di gara è disponibile, in formato elettronico, sul sito <https://www.acquistinretepa.it>.

SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, iscritti al MEPA (di seguito denominato Sistema), Bando Servizi, Area Merceologica "Strade verde pubblico e gestione del territorio", Categoria "*Pulizia delle strade e servizi invernali*", possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato agli operatori economici partecipare alla successiva procedura negoziata in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di operatori economici o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. È vietato all'operatore economico che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

Nel caso di raggruppamenti temporanei la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del D.Lgs.50/2016.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di operatori economici di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, esegue le prestazioni di servizi indicati come principali, anche in termini economici, i mandanti quelle indicate come secondarie.

Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria, il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura, oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate.

Nel caso in cui un operatore economico intenda presentare offerta in qualità di mandatario di operatori riuniti, tutti i soggetti per conto dei quali l'operatore iscritto agisce devono a loro volta essere iscritti al MEPA.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere d) ed e) del Codice e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno entro il _____ alle ore _____ in via telematica attraverso la sezione del MEPA riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste, presentate in tempo utile, verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

COMUNICAZIONI

Anche ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs.n. 50/2016 e s.m.i. l'operatore economico con la presentazione dell'OFFERTA ~~allega automaticamente domicilio nell'apposita "Area comunicazioni"~~ ~~ad essa riservata ai fini della ricezione di ogni~~ comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata che indica al momento della presentazione dell' OFFERTA.

Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui l'Amministrazione lo riterrà opportuno, l'Amministrazione invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato dal concorrente.

Ai medesimi fini, in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti ogni impresa facente parte del RTI o del Consorzio con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area del Sistema ad essa riservata.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che non si trovino in alcune delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E CAPACITA' TECNICA

Gli operatori economici devono possedere ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettere a) e c) D. Lgs 50/2016 e s.m.i. l'iscrizione al Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per la tipologia di attività attinente l'oggetto dell'affidamento.

In caso di concorrente "gruppo" (intendendo per tale il soggetto costituito ai sensi dell'art.48 del. Lgs 50/2016 e s.m.i) il requisito deve essere soddisfatto da tutti i componenti singolarmente.

ISCRIZIONE AL MEPA

Gli operatori economici devono essere iscritti al MEPA, Bando "Servizi", Area Merceologica "Strade verde pubblico e gestione del territorio", Categoria "Pulizia delle strade e servizi invernali" alla data di presentazione della loro candidatura o comunque entro la data di scadenza del presente Avviso.

L'iscrizione al MEPA e l'abilitazione al suddetto Bando è responsabilità dell'operatore economico che curerà la procedura secondo le regole di e-procurement di Consip S.p.A., disponibili all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Questa Stazione Appaltante, non può essere ritenuta responsabile di eventuali problemi e ritardi nell'iscrizione al MEPA e all'abilitazione.

Gli operatori economici possono attestare il possesso dei requisiti sopra menzionati mediante dichiarazione sostitutiva.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. *black list* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (ai sensi dell'art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. n. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Protocollo di legalità/Patto di integrità, mediante la compilazione e la sottoscrizione dei modelli predisposti dalla stazione appaltante, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della l. 190/2012.

INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 7.1 lett.a) deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderente al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 7.1 lett.a) deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale (*ad esempio iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi*).

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'ausiliare.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione in relazione alle prestazioni oggetto del Contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria preli avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la Commissione o l'organo/Ufficio competente per detta fase comunica l'esigenza al RDP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al punto 2.3, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine consono per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta.

Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo **nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto**, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del codice e dichiararli in gara.

Il mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ad eccezione di quelli nel comma 4 del medesimo articolo, comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

1. **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, di € 3.079,11 pari al 2% del prezzo base dell'appalto sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.
2. **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare **garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppati temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto.

L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante. Trattandosi di una gara telematica si raccomanda di richiedere al Garante una polizza rilasciata in formato digitale ed inoltrarla attraverso il Sistema.
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005);
- duplicato informatico di documento informatico ai sensi dell'art. 23 bis del d.lgs. 82/2005 se prodotta in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71 del medesimo decreto.

In caso di bonifico dovrà essere presentata a Sistema una copia in formato elettronico del versamento con indicazione del codice IBAN del soggetto che ha operato il versamento stesso. Resta inteso che il concorrente dovrà comunque

produrre a pena di esclusione l'impegno al rilascio della garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ove il concorrente risultasse aggiudicatario.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile – e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettueranno, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a €. 20,00 (venti) secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1174 del 19/12/2018 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi di gara".

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Tutti i documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione dovranno essere inviati all'Amministrazione, ove non diversamente previsto, esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti, ove richiesto a pena di esclusione.

L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire dal concorrente all'Amministrazione attraverso il Sistema, entro e non oltre il termine perentorio delle ore _____ del _____, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la sua irregolarità.

L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema.

Si precisa che qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, l'Amministrazione adotta i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d. lgs. n. 50/2016, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento. Nei casi di sospensione e proroga, il Sistema assicura che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate. E' consentito agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla.

L'OFFERTA" è composta da:

A – Documentazione amministrativa;

B – Offerta economica

Sul sito www.acquistinretepa.it, nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, la presentazione dell'OFFERTA dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di passi procedurali che consentono di predisporre ed inviare i documenti di cui l'OFFERTA si compone.

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta, che non siano già in formato pdf, devono essere tutti convertiti in formato pdf.

La presentazione dell'OFFERTA e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema che può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'OFFERTA deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione sopra stabilito. I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema.

Si chiede al concorrente coerenza tra i dati imputati a Sistema e quelli riportati nella documentazione prodotta in OFFERTA.

E' sempre possibile modificare i passi precedentemente eseguiti: in tale caso si consiglia di prestare la massima attenzione alla procedura di preparazione dell'offerta guidata dal Sistema, in quanto le modifiche effettuate potranno avere conseguenze sui passi successivi. È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto di ogni fase e di ogni passo relativo alla presentazione dell'OFFERTA.

L'invio dell'OFFERTA, in ogni caso, avviene solo con la selezione dell'apposita funzione di "conferma ed invio" della medesima.

La presentazione dell'OFFERTA mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell' OFFERTA medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Consip S.p.A., del Gestore del Sistema e dell'Amministrazione ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'OFFERTA non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera Consip S.p.a., il Gestore del Sistema e l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. Consip S.p.A. si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Si precisa inoltre che:

- l'OFFERTA presentata entro il termine di presentazione della stessa è vincolante per il concorrente;
- entro il termine di presentazione dell'OFFERTA, chi ha presentato un'OFFERTA potrà ritirarla, un'OFFERTA ritirata equivarrà ad un'offerta non presentata;
- il Sistema non accetta OFFERTE presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine di presentazione delle OFFERTE, nonché OFFERTE incomplete di una o più parti la cui presenza è necessaria ed obbligatoria.

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'OFFERTA, a pena di esclusione, i documenti specificati nei successivi paragrafi, ove richiesto, sottoscritti con firma digitale. Si raccomanda di inserire detti allegati nella sezione pertinente ed in particolare, di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

Il concorrente che intenda partecipare in forma riunita (es. RTI/Consorti, sia costituiti che costituendi) dovrà in sede di presentazione dell'OFFERTA indicare la forma di partecipazione e indicare gli operatori economici riuniti o consorziati. Il Sistema genera automaticamente una password dedicata esclusivamente agli operatori riuniti, che servirà per consentire ai soggetti indicati di prendere parte (nei limiti della forma di partecipazione indicata) alla compilazione dell' OFFERTA.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa, si applica l'art. 83 comma 9 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo e preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante, per il tramite del proprio organo interno, competente per questa fase, assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante, per il tramite del proprio organo interno competente per la specifica fase, invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è disponibile sul Sistema e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Modalità di pagamento del bollo

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal DPR 642/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di Euro 16,00 dovrà avvenire mediante l'utilizzo del modello F23, con specifica indicazione:

- dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale);
- dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: Città Metropolitana di Palermo, Via Maqueda, 100, Palermo, C.F. 80021470820);
- del codice ufficio o ente (campo 6: TX7);
- del codice tributo (campo 11: 456T);
- della descrizione del pagamento (campo 12: "Imposta di bollo – Gara CIG _____ - "Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara, ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaaglia. Stagione invernale 2019/2020 – Stagioni estate – autunno 2020").

A comprova del pagamento effettuato il concorrente dovrà far pervenire alla Città Metropolitana di Palermo, entro il termine di presentazione dell'offerta, attraverso il Sistema nell'apposita sezione "Domanda di partecipazione- Comprova imposta di bollo, scansione in formato pdf del F23.

CONTENUTO DELLA OFFERTA ECONOMICA

Con riferimento alla presente procedura, il concorrente dovrà, a pena di esclusione, inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema, un'Offerta economica secondo la procedura e le modalità che seguono:

- inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato pdf "Offerta economica", che il concorrente dovrà inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema dopo averla scaricata, salvata sul proprio PC e sottoscritta.

L'Offerta economica, al netto di IVA e altre imposte e contributi di legge, contiene, a pena di esclusione:

- a) il ribasso percentuale che può essere espresso con massimo quattro cifre decimali. Qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati dal Sistema alla quarta cifra decimale.
- b) la stima dei costi della mano d'opera ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta o che non siano formulate nel rispetto di quanto indicato nel presente disciplinare di gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'Appalto in questione sarà aggiudicato dall'Amministrazione mediante procedura negoziata con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica della gara si terrà il giorno _____ alle ore _____

Il seggio di gara procederà, in seduta pubblica, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) la verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse offerte siano composte di *Documentazione amministrativa* e *Offerta economica*, (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato) è riscontrata dalla presenza a Sistema delle offerte medesime in quanto le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal Sistema medesimo e dunque nessuna offerta è presente a Sistema;
- b) successivamente il seggio di gara procederà attraverso il Sistema alla apertura delle offerte presentate e, quindi ad accedere all'area contenente la "*Documentazione amministrativa*" di ciascuna singola offerta presentata, mentre, le *Offerte economiche* resteranno segrete, chiuse/bloccate a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile né all'"Ufficio", né alla Commissione di gara, né alla Città Metropolitana di Palermo né alla Consip S.p.A., né ai concorrenti, né a terzi; pertanto, il Sistema consentirà l'accesso alla *Documentazione amministrativa* e l'Ufficio deputato all'esame della documentazione amministrativa procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti;
- c) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- d) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- e) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed-alle successive sedute pubbliche di apertura delle offerte) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Completata la verifica della documentazione amministrativa, il Seggio di gara procederà allo sblocco e all'apertura delle offerte economiche rendendo visibili le percentuali di ribasso offerte.

In caso di parità in graduatoria, si procederà, in conformità a quanto previsto dall'articolo 18, comma 5, del D.M. 28 Ottobre 1985, pertanto, sarà chiesto ai concorrenti di operare un rilancio sulle voci di offerta economica, da presentare entro un termine perentorio con le modalità che saranno successivamente definite dalla stazione appaltante.

Ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 97, commi 1, 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs n° 50/2016. Per il calcolo della soglia di anomalia si farà riferimento alle indicazioni operative rilasciate dal MIT, Provveditorato Interregionale per le 00.PP. Sicilia e Calabria – Palermo, con la Circolare in data 05.07.2019 0017649-05/07/2019.

Se alla data di celebrazione della gara il Sistema non sarà stata aggiornata non sarà presa in considerazione la soglia di anomalia calcolata dal sistema e il Seggio di gara procederà al calcolo della soglia di anomalia secondo la procedura sopra indicata.

VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 2 e 2-bis del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, di una commissione ad hoc nominata, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui il seggio di gara formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmetterà al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, l'Amministrazione prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

L'Amministrazione, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, l'Amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. L'Amministrazione aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs.159/2011

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La Stipula del contratto avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/fornitura.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. In caso di suddivisione dell'appalto in lotti, le spese relative alla pubblicazione saranno suddivise tra gli aggiudicatari dei lotti in proporzione al relativo valore.

L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 263,00. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Palermo rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), l'Amministrazione fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Finalità del trattamento

I dati forniti dai concorrenti vengono raccolti e trattati dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione alla gara e, in particolare, ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'aggiudicazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica;

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dall'Amministrazione ai fini della stipula del Contratto per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa della Convenzione stessa.

Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici nel rispetto delle norme previste dal Regolamento UE.

Base giuridica e natura del conferimento

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati all'Amministrazione, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

Natura dei dati trattati

I dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd. "giudiziari") di cui all'art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione.

Non vengono, invece, richiesti i dati rientranti nelle "categorie particolari di dati personali" (cd. "sensibili"), ai sensi, di cui all'art. 9 Regolamento UE.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza necessarie e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, cartacei, informatici e telematici idonei a trattare i dati nel rispetto delle misure di sicurezza previste dal Regolamento UE.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere:

1. trattati dal personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di gara e l'esecuzione del Contratto, dal personale di altri uffici della medesima che svolgono attività inerenti, nonché dagli uffici che si occupano di attività per fini di studio e statistici;

2. comunicati a collaboratori autonomi, professionisti consulenti, che prestino attività di consulenza o assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di gara ed all'esecuzione del Contratto, anche per l'eventuale tutela in giudizio, a fini di settore o fini statistici;
3. comunicati ad eventuali soggetti esterni, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
4. comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;
5. comunicati all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in osservanza a quanto previsto dalla Determinazione AVCP n.1 del 10/01/2008.

Il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione dell'appalto, saranno diffusi tramite il sito internet della Stazione Appaltante. Oltre a quanto sopra, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2012; nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016), il concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet di questa Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente".

I dati potrebbero essere trasferiti ad un'organizzazione internazionale, in adempimento di obblighi di legge; in tal caso il trasferimento avverrà nel rispetto delle prescrizioni del Regolamento UE.

Periodo di conservazione dati

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dalla conclusione dell'esecuzione del Contratto, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili. Inoltre, i dati potranno essere conservati, anche in forma aggregata, per fini di studio o statistici nel rispetto dell'art. 89 del Regolamento UE.

Processo decisionale automatizzato

Nell'ambito della fase di gara, non è presente alcun processo decisionale automatizzato.

Diritti del concorrente/interessato

Per "interessato" si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti dal concorrente all'Amministrazione. All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 23 del Regolamento UE. In particolare, l'interessato ha il diritto di: *i)* ottenere, in qualunque momento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano; *ii)* il diritto di accesso ai propri dati personali per conoscere: la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; *iii)* il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; *iv)* il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all'art. 20 del regolamento UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi, la risposta all'istanza non perviene nei termini di legge e/o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito reclamo, ricorso o segnalazione.

Titolare del trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

Titolare del trattamento è il Sindaco Metropolitano Prof. Leoluca Orlando che ha provveduto a nominare il proprio Responsabile della protezione dei dati.

Consenso al trattamento dei dati personali

Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del Contratto, il legale rappresentante pro tempore del Concorrente/aggiudicatario prende atto ed acconsente espressamente al trattamento come sopra definito dei dati personali, anche giudiziari, che lo riguardano.

Il concorrente si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, anche giudiziari, da parte dell'Amministrazione per le finalità sopra descritte.

REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza di quanto sopra, l'Amministrazione segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, Consip S.p.A. e il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, i concorrenti e le Amministrazioni o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerto.

Tutti contenuti del sito www.acquistinretepa.it e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dal MEF, dalla Consip espresse o implicite, degli altri utenti del Sistema, la Consip Sistema. ed il Gestore del Sistema, non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle Amministrazioni per qualsiasi inadempimento dei Fornitori e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la registrazione e la presentazione dell'offerta i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip S.p.A., l'Amministrazione ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o a terzi, a causa di violazioni delle contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente..

H. R.U.P.
Ing. Maurizio Magro Malosso
2011/3

Il Dirigente
Ing. Claudio Delfino



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 459 del 22/11/2019

Oggetto: : *"Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara, ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia. Stagione invernale 2019/2020 - Stagioni estate-Autunno 2020". CUP: D12J19000090003 -CIG: 811320086F. Revoca D.D. n. 317 del 09/08/2019 - Presa atto perizia del 11/11/2019 -Approvazione "Schema Avviso manifestazione di interesse "Modello istanza manifestazione di interesse "Schema di Disciplinare di gara " - Determina a contrarre.*



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 459 del 22-11-2019

OGGETTO: *"Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara, ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia. Stagione invernale 2019/2020 – Stagioni estate-Autunno 2020". CUP: D12J19000090003 – CIG: 811320086F. Revoca D.D. n. 317 del 09/08/2019 – Presa atto perizia del 11/11/2019 – Approvazione "Schema Avviso manifestazione di interesse", "Modello istanza manifestazione di interesse", "Schema di Disciplinare di gara" - Determina a contrarre.*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- per effetto della convenzione del 30/04/2015 sottoscritta con il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Sicilia, la Città Metropolitana di Palermo, ha l'obbligo di garantire, in condizioni di sicurezza, la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, sia durante la stagione invernale, in condizioni di innevamento, che in quella estiva ed autunnale;
- con D.D.G n° 418 del 28/12/2018 dell'Assessorato delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica, in conformità alla lettera e-quinquies) comma 6 art. 15 della L.R. del 8 maggio 2018 n° 8 e s.m.i., è stato assegnato alla Città Metropolitana di Palermo un contributo straordinario di € 300.000,00 destinato in via esclusiva all'affidamento della gestione delle piste da discesa dell'area servita dagli impianti di risalita di Piano Battaglia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 312 del 07/08/2019, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'ing. Maurizio Magro Malosso è stato nominato R.U.P. del *"Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia per la stagione invernale 2019-2020 e le stagioni Estate- Autunno 2020"*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 317 del 09/08/2019 è stata approvata la perizia di stima del servizio, redatta in data 07/08/2019, dell'importo complessivo di € 250.490,00, prenotando nel contempo il relativo impegno della spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 320 del 04/09/2019, integrata dalle D.D. n. 325 del 12/09/2019 e D.D. n. 335 del 19/09/2019, si è determinato di procedere all'affidamento del servizio in questione, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, nel testo aggiornato dalla L.n.55/2019, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.) b del D. Lgs. 50/2016;
- la gara per l'affidamento del servizio è stata dichiarata deserta per mancata presentazione di offerte, come risulta dal verbale del 05/11/2019;

Considerato che:

- stante l'imminente arrivo della stagione invernale ed in conseguenza della mancanza di partecipanti alla summenzionata gara andata deserta, si ritiene necessario estendere la possibilità di partecipazione anche ad operatori economici che hanno svolto appalti analoghi a quello in oggetto, variando, nel contempo,

alcune condizioni dell'appalto;

per tali motivazioni il R.U.P. ha provveduto ad armonizzare la perizia di stima del servizio che, datata 11/11/2019, ha un importo complessivo pari ad € 250.490,00, con il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO DELLA SPESA DEL SERVIZIO				Importo (€)
A)	Costo massimo del servizio per gestione esercizio piste stagione invernale 2019-2020:			115.857,56
B)	Costo del servizio per le stagioni Estate Autunno 2020			38.098,16
Somma				153.955,72
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1)	L.V.A. sul servizio gestione piste stagione invernale 2019-2020	22%	di A)	25.488,66
B2)	L.V.A. Sul servizio piste, sentieri, ecc. stagioni Estate Autunno 2020	22%	di B)	8.381,60
B3)	Costi per rimborso spese stagione invernale 2019-2020			
	a) Costo del direttore di esercizio (mesi tre) comprensivo di I.V.A., stagione invernale 2019-2020.			8.000,00
	b) Oneri assicurativi R.C. per un massimale di € 5.000.000,00, comprensivo di I.V.A.			4.880,00
	c) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.			3.660,00
	d) Costo per la stipula della convenzione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso prestazione espletata da n. 1 unità di personale individuata, dall'Appaltatore, quale responsabile del servizio di soccorso			6.100,00
B4)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagione invernale 2019-2020 (art. 113 comma 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2%	di A)	2.317,15
B5)	Somme per imprevisti servizio stagione invernale 2019-2020			3.046,63
B6)	Acquisto e/o integrazione di attrezzature e/o macchine operatrici (quad e/o, motoslitte, ecc.) compreso I.V.A.			15.000,00
B7)	Costi per rimborso spese stagioni Estate Autunno 2020			
	a) oneri assicurativi, comprensivi di I.V.A., per stipula R.C. per un massimale di € 5.000.000,00			2.500,00
	b) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.			2.000,00
B8)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagioni estiva ed autunnale 2020 (art. 113 c. 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2%	di B)	750,00
B9)	Somme per imprevisti servizio stagioni Estate-Autunno 2020			1.310,24
B10)	Costi per rimborso spese comuni ai due periodi del servizio			
	a) Costo comprensivo di IVA per redazione PSC e funzione di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione			5.000,00
	b) Costo comprensivo di I.V.A., noleggio di n. 4 bagni chimici compresa pulizia e sanificazione per n. 5 interventi			6.100,00
	c) Costo comprensivo di I.V.A. per acquisto rifugi in legno per ricovero attrezzature			2.000,00
Somma in totale				250.490,00

- il mancato avvio servizio del servizio, per gli obblighi scaturenti dalla convenzione del 30/04/2015 sottoscritta con il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Sicilia, determinerebbe un danno grave e certo per l'Amministrazione, è necessario ricorrere ad una nuova procedura di gara, nelle forme previste dalla vigente normativa, al fine di affidare il servizio in questione;
- l'art. 32 comma 2 del sopracitato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre;
- per la nuova procedura di gara è stato generato il nuovo CIG: 811320086F in sostituzione del precedente che si riferiva alla gara andata deserta;
- per l'affidamento del servizio si procederà mediante procedura negoziata con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- è stato pertanto predisposto un Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla formazione di un elenco di operatori economici interessati all'affidamento del suddetto servizio, dal quale, con successivo

sorteggio in seduta pubblica, verranno selezionati n. 10 (dieci) operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti nel disciplinare di gara, da invitare alla successiva procedura negoziata;

- per la partecipazione alla suddetta procedura negoziata gli operatori economici devono essere iscritti al MEPA e abilitati al Bando Servizi, Area Merceologica "Strade verde pubblico e gestione del territorio", Categoria "Pulizia delle strade e servizi invernali" alla data di presentazione della loro candidatura o comunque entro la data di scadenza dell'Avviso.

Rilevato che:

- occorre prendere atto della perizia del 11/11/2019 e contestualmente prenotare il relativo impegno pari ad € 250.490,00, la cui spesa per singola annualità, come previsto dall'art. 183 comma 5 del TUEL 267/2000, prevede l'esigibilità di € 20.000,00 sull'esercizio finanziario 2019 e di € 230.490,00 sull'esercizio finanziario 2020;
- la suddetta spesa dovrà assumersi come segue:
 - per € 20.000,00 sul capitolo di spesa 141304 del PEG 2019 e dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGR.	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOMI/PATRIM.						
			1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004
6	1	01	1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004

- per € 230.490,00 sul capitolo di spesa 141312 del PEG 2020 e dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGR.	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOMI/PATRIM.						
			1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004
6	1	01	1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1;

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. 118/2011;

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE:	"Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara, ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia - Stagione invernale 2019-2020 - Stagioni estate - autunno 2020" - Approvazione perizia e prenotazione spesa di € 250.490,00.
-----------------	--

Ritenuto opportuno, pertanto:

- revocare la Determinazione Dirigenziale n. 317 del 09/08/2019, riferita alla procedura di gara andata deserta;
- prendere atto della perizia, datata 11/11/2019, redatta dal R.U.P., prenotando nel contempo il relativo impegno di spesa;
- approvare gli atti dell'Avviso di manifestazione di interesse quali lo "Schema di Avviso di manifestazione di interesse", il "Modello istanza manifestazione di interesse" e lo "Schema di Disciplinare di gara", finalizzato alla formazione di un elenco di operatori economici, interessati all'affidamento del servizio, da invitare alla successiva procedura negoziata a cui si farà ricorso con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento

Il Responsabile dell'Ufficio Amm.vo

Sig.ra Crocetta Carrubba

[Signature]

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Benedetto Purrzellina

[Signature]

Visto: H.R.U.P.

Ing. Maurizio Magro

[Signature]

IL DIRIGENTE

Visto:

- la perizia del 11/11/2019 redatta dal R.U.P.;
- il D. Lgs. 50/2016 e s.s.m.m.ii.;
- il Regolamento dell'Organizzazione dell'Ente;
- la documentazione agli atti;
- la superiore proposta;

Riconosciuta la necessità e l'opportunità del provvedimento, per quanto sopra esposto

DETERMINA

1. revocare la Determinazione Dirigenziale n. 317 del 09/08/2019, riferita alla gara andata deserta;
2. prendere atto della perizia, datata 11/11/2019, relativa al "Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara, ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia" dell'importo complessivo di € 250.490,00 avente il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO DELLA SPESA DEL SERVIZIO				Importo (€)
A)	Costo massimo del servizio per gestione esercizio piste stagione invernale 2019-2020:			115.857,56
B)	Costo del servizio per le stagioni Estate Autunno 2020			38.098,16
	Somma			153.955,72
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1)	I.V.A. sul servizio gestione piste stagione invernale 2019-2020	22%	di A)	25.488,66
B2)	I.V.A. Sul servizio piste, sentieri, ecc. stagioni Estate Autunno 2020	22%	di B)	8.381,60
B3)	Costi per rimborso spese stagione invernale 2019-2020			
	a) Costo del direttore di esercizio (mesi tre) comprensivo di I.V.A., stagione invernale 2019-2020.			8.000,00
	b) Oneri assicurativi R.C. per un massimale di € 5.000.000,00, comprensivo di I.V.A.			4.880,00
	c) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.			3.660,00
	d) Costo per la stipula della convezione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso prestazione espletata da n. 1 unità di personale individuata, dall'Appaltatore, quale responsabile del servizio di soccorso			6.100,00
B4)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagione invernale 2019-2020 (art. 113 comma 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2%	di A)	2.317,15
B5)	Somme per imprevisti servizio stagione invernale 2019-2020			3.046,63
B6)	Acquisto e/o integrazione di attrezzature e/o macchine operatrici (quad e/o, motoslitte, ecc.) compreso I.V.A.			15.000,00
B7)	Costi per rimborso spese stagioni Estate Autunno 2020			
	a) oneri assicurativi, comprensivi di I.V.A., per stipula R.C. per un massimale di € 5.000.000,00			2.500,00
	b) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.			2.000,00
B8)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagioni estiva ed autunnale 2020 (art. 113 c. 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2%	di B)	750,00
B9)	Somme per imprevisti servizio stagioni Estate Autunno 2020			1.310,24
B10)	Costi per rimborso spese comuni al due periodi del servizio			
	a) Costo comprensivo di IVA per redazione PSC e funzione di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione			5.000,00
	b) Costo comprensivo di I.V.A., noleggio di n. 4 bagni chimici compresa pulizia e sanificazione per n. 5 interventi			6.100,00
	c) Costo comprensivo di I.V.A. per acquisto rifugi in legno per ricovero attrezzature			2.000,00
	Somma in totale			250.490,00

3. prenotare l'impegno di € 250.490,00, la cui spesa per singola annualità, come previsto dall'art. 183 comma 5 del TUEL 267/2000, prevede l'esigibilità di € 20.000,00 sull'esercizio finanziario 2019 e di € 230.490,00 sull'esercizio finanziario 2020;
4. dare atto che la suddetta spesa è da assumere come segue:
 - per € 20.000,00 sul capitolo di spesa 141304 del PEG 2019 e dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGR.	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004
6	1	01	1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004

- per € 230.490,00 sul capitolo di spesa 141312 del PEG 2019 e dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGR.	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004
6	1	01	1	3	2	9	4	2	1	2	01	07	004

5. dare atto che per l'affidamento del servizio si procederà mediante procedura negoziata con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa pubblicazione di un Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla formazione di un elenco di operatori economici, interessati all'affidamento del servizio, da invitare alla procedura negoziata;
6. approvare lo "Schema di Avviso di manifestazione di interesse", il "Modello istanza manifestazione di interesse" e lo "Schema di Disciplinare di gara";
7. dare atto che, ai fini della successiva rendicontazione della spesa, sarà effettuata la regolarizzazione contabile del suddetto impegno con l'imputazione della spesa a valere sul Contributo Straordinario assegnato a questa Amministrazione con D.D.G. n. 418 del 28/12/2018 dell'Assessorato delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica. :

(1) Palermo li, 22/11/2019

Prog. 2960/19 - OGSP E 1210/19
OGSP E 1211/19

Il Dirigente
Ing. Claudio Delfino

Allegati:

- Determinazione Dirigenziale n. 317 del 09/08/2019;
- Perizia del 11/11/2019 costituita da: *Relazione tecnica, Calcolo dei costi del servizio, Quadro economico, Capitolato Speciale Prestazionale, Schema di contratto del servizio;*
- Schema di Avviso di manifestazione di interesse;
- Modello istanza manifestazione di interesse;
- Schema di Disciplinare di gara;
- C.I.G.

(1) 8. Dare atto che il servizio in questione è inserito nel "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2019-2020", adottato con Decreto del Sindaco Metropolitanò n. 220 del 21/11/2019 con il CUI n. 580021470820201900052

Sul presente atto, si rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., del vigente Regolamento dei Controlli Interni e di Contabilità, il visto di regolarità contabile e, se ne attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata. In base alla documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 179 c.1 e 2 del T.U. 267/2000 comprovante la regolarità della procedura di acquisizione dell'entrata si esprime visto di regolarità contabile attinente gli accertamenti.

Con sede in Palermo via San Ferdinando del tempio ex succhia D.D. in coese
ex contabile di Francesco Portogallo

Addi 25/11/2019

LO SPECIALISTA CONTABILE
(Reg. Mag. Via Contino)

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
Bilancio, Rendiconto e Contabilità
.....(Reg. Stato Annuale Esso).....

Si attesta che i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, sugli atti pervenuti, previsti dall'art. 184, comma 4°, D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e dal vigente Regolamento di contabilità sono stati effettuati con esito positivo.

Addi

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

ESTREMI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO ON LINE
(Art. 32 Legge 18 giugno 2009 n° 69)

Si attesta che la presente determinazione n° _____ del _____ è stata pubblicata all'Albo on line dell'Ente dal _____ al _____.

Palermo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE O SUO DELEGATO



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive

SERVIZIO ANNUALE PER LA GESTIONE DELLE PISTE DA DISCESA, DEI SENTIERI DI COLLEGAMENTO E DEI SENTIERI NATURALISTICI DELLA MUFARA, RICADENTI NELL'AREA SCIABILE ATTREZZATA DI PIANO BATTAGLIA.

A) COSTI DEL SERVIZIO DELLA STAGIONE INVERNALE 2019-2020

Per la determinazione dei costi della manodopera si è fatto riferimento a quelli del settore Edile della Provincia di Palermo, validi dal 1° aprile 2019 incrementati delle aliquote: spese generali (15%) ed utile di impresa (10%).

Il costo del servizio di gestione delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento, durante il periodo invernale di innevamento, valutato sulla scorta dell'esperienza maturata nello scorso servizio invernale (stagione 2018-2019), è composto da:

- 1) costi relativi alle operazioni preliminari l'apertura quali: 1) le operazioni di primo livellamento, rullatura e battitura delle superfici innevate, 2) il posizionamento dei sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi, ivi compreso le reti di protezione di tipo A (per i quali sono in corso le procure di gara per la relativa fornitura), 3) la sfronatura dei rami durante l'esercizio, il successivo smontaggio dei sistemi di protezione da eseguire a chiusura della stagione sciistica. Per detti costi sono considerate le aliquote di spese generali (15,00%) ed utile dell'impresa (10%);
- 2) costi variabili correlati alle giornate di esercizio delle piste e relativa battitura. Sono previsti i costi della sicurezza (ispettore di pista per i controlli preliminari all'apertura giornaliera e durante l'esercizio e n. 1 addetto al soccorso). Per detti costi sono considerate le aliquote di spese generali (15,00%) ed utile dell'impresa (10%);
- 3) costi per rimborso spese quali: la remunerazione del direttore di esercizio delle piste, gli oneri assicurativi relativi alla stipula della polizza r.c. (con riferimento ad un periodo di apertura piste di mesi tre), l'acquisto per integrazione e/o sostituzione dei dispositivi di sicurezza e segnaletica per la sicurezza piste, il costo per la stipula della convezione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica da espletare, anche a chiamata. Per ciascuno di detti importi non sono considerate le aliquote di spese generali (15,00%) ed utile di impresa (10%), trattandosi di rimborso spese. I costi per rimborso spese, ricompresi tra le somme a disposizione del servizio, sono incrementati dell'aliquota di I.V.A. (22%) in quanto fatturate alla Società di gestione per nome e per conto di questa Amministrazione. Ciascuno importo dovrà, comunque, essere rendicontato con titolo giustificativo (fattura, polizza, ecc..).

1) COSTI OPERAZIONI PRELIMINARI APERTURA.									
A) Costo interventi preparatori di primo livellamento rullatura e battitura delle superfici innevate.									
	Utilizzo di n. 1 battipista per 4 giorni lavorativi, ciascuno per un valore medio di 8 ore di lavoro diurno. Mezzo condotto da un operaio specializzato (3° livello) assistito, per lo stesso numero di ore, da n.1 operaio comune (1° livello), con funzioni di assistenza durante le operazioni di imbragaggio del mezzo e di manovra del mezzo del mezzo ecc., esclusivamente per questa prima fase.								
	squadre e/o mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)	
autista battipista	1	1	8	4	32	27,43	1,00	877,76	
manodopera		1	8	4	32	22,86		731,52	
battipista	1		8	4	32	36,28		1.160,96	
						costo giornaliero			
carburante	1			4		210,00		840,00	
							Sommano	3.610,24	
								3.610,24	
Spese generali (15,00%)								15,00%	541,54
Utile dell'impresa (10,00%)								10,00%	415,18
Sommano in totale.								4.566,96	

B) Costo posizionamento sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi) ivi compreso il carico ed il trasporto dal locale deposito del POP 10								
	Si considerano due squadre di n. 2 operai comuni per 9 gg lavorativi ciascuna di 8 ore con idoneo mezzo(4 gg. di battipista con conducente e 5 gg. motoslitte, compreso di carburante).							
	squadre e/o mezzi	operai	ore	giorni	Totale ore	costo orario (1)	% sgravi fiscali	Importo (€)
manodopera	2	2	8	9	288	22,86	1,00	6.583,68
autista battipista	1	1	8	4	32	27,43	1,00	877,76
battipista (1)	1		8	4	32	36,28		1.160,96
motoslitte (2)	1		8	5	40	10,00		400,00
						costo giornaliero		
carburante (1)				2		90,00		180,00
carburante (2)				4		20,00		80,00
								9.282,40
								9.282,40

Spese generali (15,00%)	15,00%	1.392,36
Utile dell'impresa (10,00%)	10,00%	1.067,48
Somma in totale.		11.742,24

C) Costo operazioni di sfronatura rami durante esercizio.

Si considerano per dette operazioni n. 2 operai comuni per 2 gg. durante esercizio.									
	squadre e/o mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	% di sgravi fiscali	Importo (€)	
manodopera	1	2	8	2	32	22,86	1,00	731,52	
motoslitta	1		8	2	16	10,00		160,00	
						costo giornaliero		40,00	
carburante				2		20,00		40,00	
Somma in totale								931,52	931,52
Spese generali (15,00%)								15,00%	139,73
Utile dell'impresa (10,00%)								10,00%	107,13
Somma in totale i costi fissi.								1.178,38	

D) Smontaggio dei sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi), trasferimento al locale di piano terra del POP 10 e relativa sistemazione. Fasi valutate da eseguire in condizioni di innevamento.

<ul style="list-style-type: none"> n. 5 operai, impegnati per 8 ore, per gg. 6 con mezzo pick-up o quad, con costi unitari pari a quelli già utilizzati; mezzo battipista con conducente, per n. 4 giorni per 8 ore al giorno, a supporto delle operazioni di smontaggio dei sistemi di protezione dai punti più impervi, il trasporto ecc.. 									
	squadre e/o mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	% di sgravi fiscali	Importo (€)	
manodopera	1	5	8	6	240	22,86	1,00	5.486,40	
pick-up o quad	1		8	6	48	15,00		720,00	
autista battipista	1	1	8	4	32	27,43	1,00	877,76	
battipista (1)	1		8	4	32	36,28		1.160,96	
						costo giorno			
carburante battipista				4		90,00		360,00	
carburante pick-up				6		30,00		180,00	
Somma in totale								8.785,12	8.785,12
Spese generali (15,00%)								15,00%	1.317,77
Utile dell'impresa (10,00%)								10,00%	1.010,29
Somma in totale.								11.113,18	

2) COSTI PER GIORNO DI ESERCIZIO DELLE PISTE, IN CONDIZIONI DI INNEVAMENTO

A) Gestione delle piste durante l'esercizio sicurezza in pista (costo pro/die).

n. 1 ispettore piste (operaio qualificato) per il controllo piste con qualifica di addetto al soccorso, munito di motoslitta, che verifichi prima dell'apertura giornaliera delle piste il posizionamento dei dispositivi di protezione, paletti e segnaletica sicurezza per complessive 8 ore (7 ore apertura impianti + 1 ora di servizio ispettivo prima dell'apertura) oltre a n. 1 operaio qualificato che lavori durante l'orario di apertura degli impianti (7 ore) con funzioni di addetto al soccorso.

	squadre e/o mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	% di sgravi fiscali	Importo (€)	
ispettore pista		1	8	1	8	25,50	1,00	204,00	
addetto soccorso		1	7	1	7	25,50	1,00	178,50	
motoslitta	1		8	1	8	10,00		80,00	
						costo giornaliero			
carburante	1			1		20,00		20,00	
Somma in totale								482,50	482,50
Spese generali (15,00%)								15,00%	72,38
Utile dell'impresa (10,00%)								10,00%	55,49
Costo del servizio giornaliero								610,37	

B) Battitura giornaliera delle piste durante l'esercizio medio (costo pro/die).

Per ciascuna giornata, si considera: n. 1 battipista, per un valore medio di 7 ore di battitura, oltre al conducente battipista (operaio specializzato) per complessive 8,5 ore giornaliere di cui 7 ore per la conduzione del mezzo e 1,5 ore, per le operazioni di rifornimento e piccole manutenzioni sul mezzo battipista.

	squadre e/o mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	% di sgravi fiscali	Importo (€)
autista battipista	1	1	8,5	1	8,5	27,43	1,00	233,16
manodopera		1	0	1	0	22,86		0,00
battipista	1		7	1	7	36,28		253,96

					costo giornaliero		
carburante	1		1		180,00	180,00	
					Sommano	667,12	
Spese generali (15,00%)						15,00%	100,07
Utile dell'impresa (10,00%)						10,00%	76,72
						Costo del servizio battitura in esercizio	813,91

	€	gg	€/gg
Costi del pro die sicurezza piste e	2a 610,37	1	610,37
	2b 843,91	1	843,91
	1.454,28		1.454,28

Per un totale del costo del servizio, calcolato su gg. 60 di servizio pro/die pari a :

	Costi (preliminari apertura ecc..)	Costi variabili legati al pro/die			(1)+(2)
	€	gg.	€/gg	€	€
Costo servizio	(1a+1b+1c+1d) 28.600,76	60	1.454,28	87.256,80	115.857,56

3) COSTI PER RIMBORSO SPESE	
a) Costo del direttore di esercizio (mesi tre) comprensivo di I.V.A., stagione invernale 2019-2020.	8.000,00
b) Oneri assicurativi R.C. per un massimale di € 5.000.000,00, comprensivo di I.V.A.	4.880,00
c) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.	3.660,00
d) Costo per la stipula della convezione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso prestazione espletata da n. 1 unità di personale individuata, dall'Appaltatore, quale responsabile del servizio di soccorso	6.100,00
Sommano i costi per rimborso spese.	22.640,00

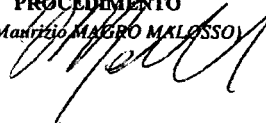
Si riporta di seguito il quadro economico della spesa:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA DEL SERVIZIO STAGIONE INVERNALE 2019-2020			
A)	Costo massimo del servizio per gestione esercizio piste stagione invernale 2019-2020:		115.857,56
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	I.V.A. sul servizio gestione piste stagione invernale 2019-2020	22%	di A) 25.488,66
B2)	Costi per rimborso spese stagione invernale 2019-2020		
	a) Costo del direttore di esercizio (mesi tre) comprensivo di I.V.A., stagione invernale 2019-2020.		8.000,00
	b) Oneri assicurativi R.C. per un massimale di € 5.000.000,00, comprensivo di I.V.A.		4.880,00
	c) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.		3.660,00
	d) Costo per la stipula della convezione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso prestazione espletata da n. 1 unità di personale individuata, dall'Appaltatore, quale responsabile del servizio di soccorso		6.100,00
B3)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagione invernale 2019-2020 (art. 113 comma 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2%	2.317,15
B4)	Somme per imprevisti servizio stagione invernale 2019-2020	< 5%	3.046,63
B5)	Acquisto e/o integrazione di attrezzature e/o macchine operatrici (quad e/o, motoslitta, ecc.) compreso I.V.A.		15.000,00
Sommano in totale			€ 184.350,00

diconsi euro centoottantaquattromilatrecentocinquanta e centesimi zero.

Palermo 11 Novembre 2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO
(ing. Maurizio MAGRO MALOSSO)





CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive

SERVIZIO ANNUALE PER LA GESTIONE DELLE PISTE DA DISCESA, DEI SENTIERI DI COLLEGAMENTO E DEI SENTIERI NATURALISTICI DELLA MUFARA, RICADENTI NELL'AREA SCIABILE ATTREZZATA DI PIANO BATTAGLIA.

A) COSTO NOLO A FREDDO DELLE MACCHINE PER LA STAGIONE INVERNALE 2019-2020

1) OPERAZIONI PRELIMINARI APERTURA.								
A) Interventi preparatori di primo livellamento rullatura e battitura delle superfici innevate.								
	mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
battipista	1		8	4	32	36,28		1.160,96
							Sommano	1.160,96
B) Posizionamento sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi) ivi compreso il carico ed il trasporto dal locale deposito del POP 10								
	mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
battipista (1)	1		8	4	32	36,28		1.160,96
motoslitta (2)	1		8	5	40	10,00		400,00
							Sommano	1.560,96
C) Operazioni di sfronatura rami durante esercizio.								
Si considerano per dette operazioni n. 2 operai comuni per 2 gg. durante esercizio.								
	mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
motoslitta	1		8	2	16	10,00		160,00
							Sommano	160,00
D) Smontaggio dei sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi), trasferimento al locale di piano terra del POP 10 e relativa sistemazione. Fasi valutate da eseguire in condizioni di innevamento.								
	mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
pick-up o quad	1		8	6	48	15,00		720,00
battipista (1)	1		8	4	32	36,28		1.160,96
							Sommano	1.880,96
Totale								4.762,88
Spese generali (15,00%)								15,00% 714,43
Utile dell'impresa (10,00%)								10,00% 547,73
Sommano in totale.								6.025,04

2) DERIVANTI DAL PRO/DIE DELLE PISTE.								
A) Gestione delle piste durante l'esercizio sicurezza in pista (costo pro/die).								
	mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
motoslitta	1		8	1	8	10,00		80,00
							Sommano	80,00
B) Battitura giornaliera delle piste durante l'esercizio medio (costo pro/die).								
	mezzi	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
battipista	1		7	1	7	36,28		253,96
							Sommano	253,96
Totale								333,96
Spese generali (15,00%)								15,00% 50,09
Utile dell'impresa (10,00%)								10,00% 38,41
Sommano in totale.								422,46

Per un totale del costo del servizio, calcolato su gg. 60 di servizio pro/die pari a :

Costo servizio	Costi (preliminari apertura ecc..) (1a+1b+1c+1d)	Costi variabili legati al pro/die			(1)+(2)
		€	gg.	€/gg	€
	6.025,04	60	422,46	25.347,60	31.372,64

diconsi euro trentunomilatrecentosettantadue/74 centesimi.

Palermo 11 Novembre 2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

(ing. Maurizio MAGRO MALOSSO)



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA BENI CULTURALI

Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive.

SERVIZIO ANNUALE PER LA GESTIONE DELLE PISTE DA DISCESA, DEI SENTIERI DI COLLEGAMENTO E DEI SENTIERI NATURALISTICI DELLA MUFARA, RICADENTI NELL'AREA SCIABILE ATTREZZATA DI PIANO BATTAGLIA.

B) COSTI DEL SERVIZIO DELLE STAGIONI ESTATE AUTUNNO 2020

Le attività lavorative da espletare, durante le stagioni estiva e autunnale 2019, sono quelle riportate sull'allegato denominato A) elenco delle attività ed oneri economici, facente parte integrante della relazione tecnica della perizia di stima e, sono da essere espletate, lungo i tracciati delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei 3 sentieri naturalistici della Mufara già rinvenuti, descritti sulla stessa relazione.

Trattasi di attività da eseguire su area sciabile attrezzata individuata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 7 (ai sensi dell'articolo 9 comma 1 della Legge Regionale 23 marzo 2010, del 03/01/2019). Per la determinazione dei costi della manodopera si è fatto riferimento a quelli del settore Edile della Provincia di Palermo, validi dal 1° aprile 2019 incrementati delle aliquote: spese generali (15%) ed utile di impresa (10%).

B) COSTI DEL SERVIZIO								
B.1) Lavorazioni ad inizio stagione.								
Si considera l'impiego di due squadre di n. 2 operai comuni per 6 gg. e di un pick-up al seguito, per le operazioni di scerbatura, pulizia, sfronatura rami e taglio polloni lungo i sentieri. Nel costo è, altresì, compresa una quota per impiego di attrezzature, quali vanghe, rastrelli, soffiatore, ecc. necessarie per tali operazioni, stimata in € 50 al giorno.								
	squadre e/o mezzi	operai	ore	giorni	Totale ore	costo orario (1)	% sgravi fiscali.	Importo (€)
manodopera	2	2	8	6	192	22,86		4.389,12
mezzo pick-up	1		8	6	48	15,00		720,00
						costo giornaliero		
carburante	1			6		30,00		180,00
attrezzature	1			6		50,00		300,00
						Sommano		5.589,12
						15,00%		838,37
						10,00%		642,75
						Sommano		7.070,24
7.070,24								
B.2) Lavorazioni durante i giorni in esercizio Giugno - Settembre								
Costituito da due aliquote di costi, la prima considerando i giorni di apertura obbligatori degli impianti di risalita (periodo 15 giugno -15 settembre) come previsto dall'art. 41 del Capitolato Speciale Prestazionale degli impianti di risalita, la seconda aliquota relativa alle attività preparatorie di fine settimana, previste da espletare con l'impiego di n.2 operai. Nel costo è, altresì, compresa una quota per l'impiego di attrezzature, quali vanghe, rastrelli, soffiatore, ecc., necessarie per tali operazioni, stimata in € 50 al giorno relativamente ai soli giorni preparatorie al fine settimana.								
	squadre	operai	ore	giorni	Totale ore	costo	% sgravi	Importo (€)
manodopera	1	1	8	40	320	22,86	1,00	7.315,20
	1	1	8	15	120	22,86	1,00	2.743,20
mezzo pick-up	1		8	40	320	15,00		4.800,00
						costo giornaliero		
carburante	1			40		30,00		1.200,00
onere attività preparatorie al fine settimana								
manodopera	1	2	8	15	240	22,79		5.469,60
mezzo pick-up	1		8	15	120	15,00		1.800,00
carburante	1			15		30,00		450,00
attrezzature	1			15		50,00		750,00
						Sommano		24.528,00
						15,00%		3.679,20
						10,00%		2.820,72
						Sommano		31.027,92
						Sommano in totale		38.098,16

COSTI PER RIMBORSO SPESE STAGIONI ESTATE AUTUNNO 2020		Importo (€)
a) Oneri assicurativi, comprensivi di I.V.A., per stipula R.C. per un massimale di € 5.000.000,00		2.500,00
b) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.		2.000,00
Sommano i costi per rimborso spese vive		4.500,00

Si riporta il quadro di riepilogo della spesa del servizio

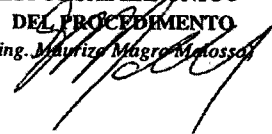
QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA DEL SERVIZIO STAGIONI ESTATE AUTUNNO 2020				Importo (€)	Importo (€)
B)	Costo del servizio per le stagioni Estate Autunno 2020			38.098,16	38.098,16
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1)	I.V.A. Sul servizio piste, sentieri, ecc. stagioni Estate Autunno 2020	22%	di B)	8.381,60	
B2)	Costi per rimborso spese stagioni Estate Autunno 2020				
	a) oneri assicurativi, comprensivi di I.V.A., per stipula R.C. per un massimale di € 5.000.000,00			2.500,00	
	b) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.			2.000,00	
B3)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagioni estiva ed autunnale 2020 (art. 113 c. 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2%	di B)	750,00	
B4)	Somme per imprevisti servizio stagioni Estate Autunno 2020			1.310,24	
Sommano				14.941,84	14.941,84
Sommano in totale					53.040,00

(diconsi euro cinquantatremilaecuaranta/00)

Palermo 11 Novembre 2019

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO

(ing. Maurizio Magro Marosca)





CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive

SERVIZIO ANNUALE PER LA GESTIONE DELLE PISTE DA DISCESA, DEI SENTIERI DI COLLEGAMENTO E DEI SENTIERI NATURALISTICI DELLA MUFARA, RICADENTI NELL'AREA SCIABILE ATTREZZATA DI PIANO BATTAGLIA.

A) COSTO MANOD'OPERA DEL SERVIZIO STAGIONE INVERNALE 2019-2020

Valutato al netto delle spese generali ed utile d'impresa

1) OPERAZIONI PRELIMINARI APERTURA.								
A) Interventi preparatori di primo livellamento rullatura e battitura delle superfici innevate.								
	squadre	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
autista battipista	1	1	8	4	32	27,43	1,00	877,76
manodopera		1	8	4	32	22,86		731,52
							Sommano	1.609,28

B) Posizionamento sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi) ivi compreso il carico ed il trasporto dal locale deposito del POP 10								
	squadre	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
manodopera	2	2	8	9	288	22,86	1,00	6.583,68
autista battipista	1	1	8	4	32	27,43	1,00	877,76
								7.461,44

C) Operazioni di sfrondatura rami durante esercizio.								
	squadre	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
manodopera	1	2	8	2	32	22,86	1,00	731,52
							Sommano	731,52

D) Smontaggio dei sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi), trasferimento al locale di piano terra del POP 10 e relativa sistemazione. In condizioni di innevamento.								
	squadre	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
manodopera	1	5	8	6	240	22,86	1,00	5.486,40
autista battipista	1	1	8	4	32	27,43	1,00	877,76
								6.364,16

2) COSTI PER GIORNO DI ESERCIZIO DELLE PISTE, IN CONDIZIONI DI INNEVAMENTO

A) Gestione delle piste durante l'esercizio sicurezza in pista (costo pro/die).								
	squadre	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
ispettore pista		1	8	1	8	25,50	1,00	204,00
addetto soccorso		1	7	1	7	25,50	1,00	178,50
							Sommano	382,50

B) Battitura giornaliera delle piste durante l'esercizio medio (costo pro/die).								
	squadre	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)
autista battipista	1	1	8,5	1	8,5	27,43	1,00	233,16
							Sommano	233,16

		€/gg
Costi manod'opera sul pro die (sicurezza piste e battitura)	2a	382,50
	2b	233,16
		615,66

Per un totale del costo della manod'opera sul servizio, calcolato su gg. 60 di servizio pro/die pari a :

Costo	Costi (preliminari apertura ecc..)		Costi variabili legati al pro/die			(1)+(2) €
	(1a+1b+1c+1d))	€	gg.	€/gg	€	
		16.166,40	60	615,66	36.939,60	53.106,00

diconsi euro cinquantatremilacentosei e centesimi zero.

Palermo 11 Novembre 2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

(ing. Maurizio MAGRO MALOSSO)



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA BENI CULTURALI

Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive.

SERVIZIO ANNUALE PER LA GESTIONE DELLE PISTE DA DISCESA, DEI SENTIERI DI COLLEGAMENTO E DEI SENTIERI NATURALISTICI DELLA MUFARA, RICADENTI NELL'AREA SCIABILE ATTREZZATA DI PIANO BATTAGLIA.

B) COSTO MANOD'OPERA DEL SERVIZIO STAGIONI ESTATE AUTUNNO 2020
Valutato al netto delle spese generali ed utile d'impresa

B) COSTI DEL SERVIZIO									
B.1) Lavorazioni ad inizio stagione.									
	squadre	operai	ore	giornate	Totale ore	costo orario	maggioraz.	Importo (€)	
manodopera	2	2	8	6	192	22,86		4.389,12	
							Sommano	4.389,12	4.389,12
B.2) Lavorazioni durante i giorni in esercizio Giugno - Settembre									
	squadre	operai	ore	giorni	Totale ore	costo orario	% sgravi	Importo (€)	
manodopera	1	1	8	40	320	22,86	1,00	7.315,20	
	1	1	8	15	120	22,86	1,00	2.743,20	
onere attività preparatorie al fine settimana									
manodopera	1	2	8	15	240	22,79		5.469,60	
							Sommano	15.528,00	15.528,00
Totale costo manod'opera stagioni estate autunno 2020									19.917,12

Di seguito si riporta il quadro di riepilogo del costo della manod'opera del servizio

QUADRO RIEPILOGATIVO COSTO MANOD'OPERA STAGIONE INVERNALE 2019-2020 E STAGIONI ESTATE AUTUNNO 2020	
	Importo
Costo manod'opera stagione invernale 2019-2020	53.106,00
Costo manod'opera stagioni estate autunno 2020	19.917,12
Sommano costi manod'opera	73.023,12

(diconsi euro settantatremilaventitre/12)

Palermo 11 Novembre 2019

**IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO**
(ing. Maurizio Maggi Molisso)



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI
Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive

SERVIZIO ANNUALE PER LA GESTIONE DELLE PISTE DA DISCESA, DEI SENTIERI DI COLLEGAMENTO E DEI SENTIERI NATURALISTICI DELLA MUFARA, RICADENTI NELL'AREA SCIABILE ATTREZZATA DI PIANO BATTAGLIA.

Si riporta di seguito il quadro economico complessivo della spesa:

QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO DELLA SPESA DEL SERVIZIO			Importo (€)
A)	Costo massimo del servizio per gestione esercizio piste stagione invernale 2019-2020:		115.857,56
B)	Costo del servizio per le stagioni Estate Autunno 2020		38.098,16
Sommato			153.955,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1)	I.V.A. sul servizio gestione piste stagione invernale 2019-2020	22% di A)	25.488,66
B2)	I.V.A. Sul servizio piste, sentieri, ecc. stagioni Estate Autunno 2020	22% di B)	8.381,60
B3) Costi per rimborso spese stagione invernale 2019-2020			
a) Costo del direttore di esercizio (mesi tre) comprensivo di I.V.A., stagione invernale 2019-2020.			8.000,00
b) Oneri assicurativi R.C. per un massimale di € 5.000.000,00, comprensivo di I.V.A.			4.880,00
c) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.			3.660,00
d) Costo per la stipula della convezione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso prestazione espletata da n. 1 unità di personale individuata, dall'Appaltatore, quale responsabile del servizio di soccorso			6.100,00
B4)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagione invernale	2% di A)	2.317,15
B5)	Somme per imprevisti servizio stagione invernale 2019-2020		3.046,63
B6)	Acquisto e/o integrazione di attrezzature e/o macchine operatrici (quad e/o, motoslitta, ecc.) compreso I.V.A.		15.000,00
B7) Costi per rimborso spese stagioni Estate Autunno 2020			
a) oneri assicurativi, comprensivi di I.V.A., per stipula R.C. per un massimale di € 5.000.000,00			2.500,00
b) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.			2.000,00
B8)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagioni estiva ed autunnale 2020 (art. 113 c. 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di B)	750,00
B9)	Somme per imprevisti servizio stagioni Estate Autunno 2020		1.310,24
B10) Costi per rimborso spese comuni ai due periodi del servizio			
a) Costo comprensivo di IVA per redazione PSC e funzione di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione			5.000,00
b) Costo comprensivo di I.V.A., noleggio di n. 4 bagni chimici compresa pulizia e sanificazione per n. 5 interventi			6.100,00
c) Costo comprensivo di I.V.A. per acquisto rifugi in legno per ricovero attrezzature			2.000,00
Sommato in totale			€ 250.490,00

diconsi euro duecentocinquantaquattrocentonovanta e centesimi zero.

Palermo 11 Novembre 2019

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**
(ing. Maurizio MAGRO MALOSSO)



CITTA' METROPOLITANA DI PAERMO
Direzione Edilizia e Beni Culturali

Capitolato Speciale Prestazionale per il
“Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia”

STAGIONE INVERNALE 2019-2020 – STAGIONI ESTATE-AUTUNNO 2020

Art. 1

Oggetto della Concessione.

Il presente Capitolato ha per oggetto il *“Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, STAGIONE INVERNALE 2019-2020 – STAGIONI ESTATE, AUTUNNO 2020”* per fine di garantire in condizioni di sicurezza, la fruizione delle aree, descritte al successivo art.2 anche per la pratica di attività di turistico, sportive ed escursionistiche.

Le aree che formano oggetto del presente servizio di gestione sono state concesse alla Città Metropolitana di Palermo (già Provincia Regionale di Palermo), in forza della convenzione stipulata, con il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Sicilia, in data 30/04/2015 per la durata di anni 29, con la quale sono stati aggiornati i termini i termini della concessione del 17/09/2004 (con scadenza nel 2023) per allinearli alla durata temporale dell'appalto misto contratto del 05/06/2015 rep. 23) relativo all'ammodernamento degli impianti di risalita cofinanziato con fondi comunitari.

La Città Metropolitana di Palermo di seguito chiamata Amministrazione concedente, non potendo espletare la gestione diretta del servizio, per mancanza di attrezzature specifiche ed idonee figure professionali affida il servizio in epigrafe, alle condizioni di cui ai successivi articoli e nel rispetto del codice dei contratti e delle norme vigenti, a soggetto terzo in possesso dei necessari requisiti, di seguito chiamato Appaltatore che dovrà assolvere agli obblighi di cui al presente Capitolato Speciale Prestazionale .

Art. 2

Descrizione delle piste da discesa e dei n.ro 3 sentieri della Mufara.

All'interno delle aree concesse, con la richiamata convenzione del 30/04/2015, fanno parte dell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, come individuata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 7 del 03/01/2019 e formano oggetto del presente servizio di gestione:

- 1) **Le piste da discesa**, nel loro attuale stato di consistenza, quali:
- **la pista nera “Vincenzo Mollica”** lunga 1030 mt circa è accessibile per mezzo della seggiovia Biposto “Mufara”. Parte in prossimità della sommità del monte Mufara a quota 1.862 mt. s.l.m. e inizia con un tratto scoperto esposto a nord con pendenza variabile fra il 30% e il 50% dal quale in lontananza si scorge il mare Tirreno nelle giornate di migliore visibilità. Il tracciato prosegue nella faggeta per un breve tratto in leggera pendenza e, dopo avere attraversato la linea della seggiovia, riprende con un percorso avvincente che si snoda con alcuni curvoni impegnativi e con pendenze comprese fra il 20% e il 60% fino a condividere, nell'ultima parte, il suo tracciato con la pista “Scoiattolo”, di seguito descritta, e arriva alla stazione di valle degli impianti a quota 1.605 mt. s.l.m.;

- la pista rossa "Sparviero" lunga 2270 mt. circa, comprese tutte le varianti e diramazioni, è accessibile per mezzo della seggiovia Biposto "Mufara". E' una pista panoramica che parte da quota 1848 m s.l.m. ed è fruibile a sciatori di tutti i gradi di abilità per la possibilità di scegliere fra alcune varianti con larghezza e pendenza adeguate. Nel suo tratto iniziale segue l'andamento della strada di accesso alla cima della Mufara, da tale tratto si dirama una impegnativa variante nera di pendenza compresa fra il 40% e il 50%, che si ricongiunge al tracciato di difficoltà media (rosso) a quota 1800 mt. s.l.m.. La pista prosegue nella faggeta, dopo un breve restringimento, con un percorso sinuoso e molto suggestivo che consente ampie curve in superconduzione. In diversi punti del tracciato può scorgersi il maestoso profilo del Mongibello e, attraversata una ampia selletta panoramica, ci si connette con il rettilineo finale fino alla stazione di valle degli impianti a quota 1605 mt. s.l.m.;
 - la pista blu "Scoiattolo" di 300 mt. circa è servita dalla sciovia a fune alta "Mufaretta". Parte da quota 1660, è adatta a sciatori principianti che non desiderano percorrere le piste lunghe e ripide servite dalla seggiovia. Ha un percorso largo e rettilineo adatto a tutti i tipi di sciata. Condivide il suo percorso con la parte finale della pista Mollica ed arriva a quota 1605 mt. s.l.m.;
 - la pista blu "Marmotta" servita dal tapis-roulant, ha un tracciato di 200 mt. circa ed un dislivello di circa 30 mt. E' la pista ideale per le attività di primo avviamento allo sci anche per i bambini della più tenera età. Ha un tracciato molto largo e rettilineo.
- 2) I tre sentieri della Mufara, di recente rinvenuti sui tracciati degli antichi sentieri in passato utilizzati dai carbonai, ed attrezzati alla fruizione per escursioni pedonali, di carattere naturalistico sportivo e turistico. Tracciati millenari, percorsi nei secoli da pastori e da carbonai, sono stati rinvenuti e sono in parte segnalati con interventi non invasivi di semplice pulizia del suolo, che tengono sempre conto dell'area di pregevolezza naturalistica in cui ci si trova e rappresentano una rilevante traccia di congiunzione tra il passato, il presente ed il futuro. Tutti i sentieri partono dalla stazione di valle della seggiovia, durante i periodi del suo esercizio (quota 1563 mt. s.l.m.), e sono fruibili in discesa dopo uno spettacolare e introduttivo spostamento in quota a bordo delle seggiole biposto, dalla sua stazione di arrivo (quota 1833 mt. s.l.m.) diramandosi in direzioni diverse. Di seguito si riporta brevemente una descrizione dei tre sentieri naturalistici della Mufara, rinvenuti:
- **Sentiero Filippo Arena** - Si sviluppa, inizialmente attorno alla dolina della Mufara per poi scendere verso valle nel versante NE dello stesso rilievo montuoso. Percorso ET Escursionismo Turistico, ha un dislivello di 270 m, parte da quota 1833 slm e con arrivo a 1563 slm. Ha una lunghezza di circa 1,5 km e un tempo di percorrenza stimato pari a h 1,5. E' stato già dotato di 3 pannelli in legno con tettoia, di tipologia e dimensioni uguali a quelli già adoperati nel Parco delle Madonie, che ospitano pannelli in forex con informazioni inerenti il sentiero e i principali aspetti naturalistici che si possono osservare. Lungo il percorso sono dislocati alcuni paletti in legno, contraddistinti da un segnale verde, alti circa 1,5 mt fuori terra ed infissi al suolo per cm 50 circa, con la scritta P.O. (Punto di Osservazione) . In prossimità di tali paletti vi sono spesso delle aree di sosta che sono luogo di particolari osservazioni naturalistiche. I paletti sono numerati sequenzialmente per permettere a tutti i visitatori di riconoscere i luoghi di interesse. Altri paletti di altezza fuori terra di cm 50 e infissi al suolo per cm 50 contraddistinti dal segnale verde permetteranno ai fruitori di seguire in sicurezza il corretto percorso;
 - **Sentiero Pippo Tarro** - Si sviluppa a monte della strada di servizio della seggiovia, che dalla vetta della Mufara scende fino alla SP54. Da qui procede in direzione del Rifugio Marini e quindi giunge nel pianoro di Piano Battaglia. Il sentiero ha una lunghezza pari a 1,8 km con un tempo di percorrenza di h 1,45 m e un dislivello di 270 metri. Questo sentiero, molto panoramico, con vista sul versante NEST della Mufara, è particolarmente consigliato per coloro che desiderano percorrere un tracciato panoramico, ai margini del bosco e ha punti di osservazione privilegiati per la vista sull'Etna. Alcuni paletti di altezza fuori terra di cm 50 e infissi al suolo per cm 50 contraddistinti dal segnale di colore rosso permettono ai fruitori di seguire in sicurezza il corretto percorso;
 - **Sentiero Maresc. V. Di Franco** - si sviluppa per circa 0,6 km lungo il versante nord della Mufara costeggiando la seggiovia lungo tutta la sua estensione. Con un tempo di percorrenza stimato in h 1,50 si sviluppa prevalentemente dentro il bosco della Mufara con una costante discesa sotto gli alberi di faggio. Alcuni paletti di altezza fuori terra di cm 50 e infissi al suolo

per cm 50 contraddistinti dal segnale di colore giallo permettono ai fruitori di seguire in sicurezza il corretto percorso.

La gestione per la fruizione, in condizioni di sicurezza, delle aree oggetto della convenzione servite dagli impianti di risalita, negli anni passati, è stata affidata da questa Amministrazione alla Società di gestione degli impianti di risalita, sia durante i periodi di innevamento (mesi invernali) che durante i periodi di non innevamento (mesi estivi ed autunnali).

Con riferimento alle caratteristiche delle arre da gestire, con il presente servizio, l'Appaltatore, all'avvio del servizio, dovrà dichiarare di accettare la situazione dei luoghi in merito alla consistenza delle stesse, a seguito di verifica risultante con la sottoscrizione del verbale di consegna redatto in contraddittorio tra le parti. Sarà compito dell'Appaltatore, garantire per tutto il periodo del servizio, il corretto utilizzo e la buona conservazione delle piste e dei sentieri di collegamento.

I tratti, meno accidentati e con pendenze regolari delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei tre sentieri naturalistici della Mufara, potranno essere utilizzati, anche per discese in mountain-bike, purché debitamente messi in sicurezza con dispositivi di protezione ed interventi mirati a tal fine.

Art. 3

Tipologia del servizio

Il servizio di gestione dell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia ad uso, sportivo, turistico ed escursionistico, dovrà avvenire in modo da garantire agli utenti la pratica delle attività in condizioni di sicurezza provvedendo alla messa in sicurezza delle aree fruibili proteggendo gli utenti da ostacoli presenti mediante l'utilizzo di adeguate protezioni degli stessi e segnalazioni di eventuali situazioni di pericolo. Dovrà essere assicurato il soccorso degli infortunati lungo le piste da discesa, i sentieri di collegamento e i tre sentieri naturalistici della Mufara, in luoghi accessibili dai più vicini centri di assistenza sanitaria.

Il servizio di gestione, delle suddette aree rappresenta una priorità irrinunciabile di interesse pubblico perseguito dalla Città Metropolitana di Palermo, unitamente alla promozione delle attività sportive e alla valorizzazione del territorio per il periodo del presente accordo.

I giorni di apertura delle piste in condizioni di sicurezza e le relative operazioni di battitura e fresatura durante la stagione di innevamento, devono essere certificati, con atto scritto, dal Direttore di esercizio o suo delegato, ed inviati giornalmente al Concedente.

Durante la stagione di innevamento, il Direttore di esercizio delle piste da discesa e/o per esso un suo delegato dopo avere, giornalmente verificato nelle ore mattutine, l'esistenza delle condizioni di sicurezza sulle piste deve dare formale comunicazione alla Società di gestione degli impianti di risalita, nella figura del Direttore di esercizio degli impianti di risalita e/o al capo servizio degli impianti.

Soltanto dopo la predetta comunicazione potranno essere utilizzati gli impianti di risalita per consentire ai fruitori l'utilizzo delle piste da discesa.

Il Direttore di esercizio delle piste da discesa e/o per esso un suo delegato inoltre, potrà vietare l'utilizzo delle piste nella loro interezza o in alcuni tratti, ogni qual volta, durante l'esercizio, non sono garantire le condizioni di sicurezza o nel caso di incidenti sulle piste, per consentire ed agevolare le relative operazioni di soccorso.

Di detta sospensione deve essere data immediata comunicazione al gestore degli impianti di risalita che, in tali situazioni, dovrà sospendere l'utilizzo degli impianti di risalita o di quell'impianto che riguarda il tratto di pista chiusa, potendo consentire l'utilizzo della seggiovia, da parte dei fruitori, nella sola condizione di salita e discesa, previo acquisizione delle necessarie autorizzazioni. Tali procedure dovranno essere dettagliatamente e descritte nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, di cui al successivo art. 7.

Art. 4

Durata del servizio.

Il servizio ha durata temporale massima di anni uno, con attività da espletare sulle piste da discesa e dei sentieri di collegamento durante la stagione invernale 2019-2020 ed attività da espletare durante le stagioni Estate Autunno 2020.



Nello specifico, la durata del servizio di gestione delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento, per la stagione invernale 2019-20, calcolata per un periodo di 60 gg. in condizioni di innevamento, in condizioni di sicurezza e con battitura giornaliera, è tale da assicurare l'apertura, contestuale, degli impianti di risalita nelle giornate di maggiore afflusso degli sciatori, considerando i sabati, le domeniche e le festività infrasettimanali ricadenti nel periodo invernale.

La durata del servizio di gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei tre sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia durante le stagioni Estate Autunno 2020 con oneri economici a carico di quest'Amministrazione è stata determinata considerando di assicurare l'apertura della seggiovia durante la stagione estiva nei giorni di sabato e domenica nel periodo compreso dal 15 giugno al 15 settembre e continuativa nel periodo compreso fra il 5 e il 20 agosto, oltre alle operazioni preliminari l'apertura estiva.

Per motivate esigenze dell'Amministrazione i suddetti periodi potranno subire variazioni in aumento o in diminuzione, previa comunicazione che verrà fornita con congruo anticipo.

Art. 5

Costo del servizio

Il costo complessivo del "Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, STAGIONE INVERNALE 2019-2020 – STAGIONI ESTATE, AUTUNNO 2020" da porre a base d'asta, pari a € 153.955,72 è risultante dalla somma dei costi relativi a:

A)	Costo del servizio per gestione esercizio piste stagione invernale 2019-2020, valutato per 60 gg. di pro/die:	€ 115.857,56 (*)
B)	Costo del servizio per le stagioni Estate - Autunno 2020	€ 38.098,16

(*) Di cui € 31.372,60 quale importo stimato dell'aliquota riferita al nolo a freddo delle macchine (battipista, motoslitta e pick-up o quad), determinato per le giornate necessarie per l'espletamento della fasi e stimate nel calcolo di spesa.

Nello specifico si ha:

Costo Servizio stagione invernale 2019-2020

Il costo del servizio di gestione delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento, durante il periodo invernale, comprensivo delle aliquote di spese generali (15,00%) ed utile dell'impresa (10%) è composto da:

- a. € 28.600,76, quali costi relativi alle operazioni preliminari l'apertura: 1) operazioni di primo livellamento, rullatura e battitura delle superfici innevate, 2) posizionamento dei sistemi di protezione lungo le piste (reti, paletti e materassi, ivi compreso le reti di protezione di tipo A per i quali è in corso la relativa fornitura, 3) sfrondata dei rami durante l'esercizio, 4) smontaggio dei sistemi di protezione da eseguire a chiusura della stagione sciistica. Importo comprensivo di € 6.025,04 quale aliquota del noleggio a freddo delle macchine (battipista, motoslitta e pick-up o quad), per le giornate necessarie per l'espletamento delle fasi e stimate nel calcolo di spesa del servizio;
- b. € 87.256,80, quali costi variabili correlati alle giornate di esercizio delle piste e relativa battitura, che prevedono i costi di esercizio giornalieri per n. 1 ispettore di pista (preliminari all'apertura giornaliera e durante l'esercizio), n. 1 addetto al soccorso e di battitura delle piste. Importo comprensivo di € 25.347,56 quale aliquota del noleggio a freddo delle macchine (battipista e motoslitta) per le 60 giornate di apertura delle piste sulla base del costo pro/die pari a 1.454,28 costituito dalle due aliquote:

Costo pro/die	€/giorno
servizio di ispettore pista e addetto al soccorso	610,37
servizio di battitura giornaliera delle piste	843,91
	<hr/>
	1.454,28

Nel caso di servizio reso parzialmente è da applicare l'aliquota del servizio pro/die relativa.

L'importo complessivo del noto a freddo, pari a € 31.372,60 = € (6.025,04+25.347,56), delle macchine è dovuto all'Appaltatore, pur in assenza di innevamento, a seguito di attestazione da parte del D.E.C., che ne riscontri la presenza e la loro messa a disposizione e mantenimento sui luoghi per le giornate preventivate nel calcolo di spesa del servizio.

Per la suddetta fase del servizio (stagione invernale 2019-2020) sono, inoltre, previsti € 22.640,00 quali costi per rimborso spese, facenti parte delle somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo la specifica di seguito riportata:

3) COSTI PER RIMBORSO SPESE	
a) Costo del direttore di esercizio (mesi tre) comprensivo di I.V.A., stagione invernale 2019-2020.	€ 8.000,00
b) Oneri assicurativi R.C. per un massimale di € 5.000.000,00, comprensivo di I.V.A.	€ 4.880,00
c) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.	€ 3.660,00
d) Costo per la stipula della convezione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso prestazione espletata da n. 1 unità di personale individuata, dall'Appaltatore quale responsabile del servizio di soccorso	€ 6.100,00
Sommario i costi per rimborso spese.	€ 22.640,00

I suddetti importi, previsti tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa, in quanto relativi a rimborsi spese, sono al netto di spese generali ed utile di impresa. Ciascuno dei suddetti importi, sarà liquidato all'Appaltatore a seguito presentazione di titolo giustificativo (fattura, polizza, ecc.).

I singoli importi che costituiscono i costi per rimborso spese potranno essere oggetto di rimodulazione per motivate esigenze riscontrate in corso di esecuzione del servizio da parte del Direttore di Esecuzione del contratto (D.E.C.).

Costo servizio stagioni Estate-Autunno 2020

Il costo del servizio di gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei tre sentieri naturalistici della Mufara, comprensivo delle aliquote di spese generali (15,00%) ed utile dell'impresa (10%) è composto da:

- € 7.070,24, quali costi per lavorazioni da eseguire ad inizio stagione in cui è previsto: l'impiego di due squadre di n. 2 operai comuni per 6 gg. e di un pick-up al seguito, per le operazioni di scerbatura, pulizia, sfrondata rami e taglio polloni lungo i sentieri. Nel costo è, altresì, compresa una quota per impiego di attrezzature, quali vanghe, rastrelli, soffiatore, ecc. necessarie per tali operazioni, stimata in € 50 al giorno;
- € 31.027,92 quali costi per lavorazioni durante i giorni in esercizio Giugno – Settembre che comprendono due aliquote di costi, la prima ottenuta considerando i giorni di apertura obbligatori degli impianti di risalita (periodo 15 giugno -15 settembre) come previsto dall'art. 41 del Capitolato Speciale Prestazionale degli impianti di risalita, la seconda aliquota relativa alle attività preparatorie di fine settimana, previste da espletare con l'impiego di n.2 operai. Nel costo è, altresì, compresa una quota per l'impiego di attrezzature, quali vanghe, rastrelli, soffiatore, ecc., necessarie per tali operazioni, stimata in € 50 al giorno relativamente ai soli giorni preparatorie al fine settimana.

Per un costo complessivo pari a: € (7.070,24+31.027,92) € 38.098,16.

Per la suddetta fase del servizio (stagione Estate Autunno 2020) sono, inoltre, previsti € 4.500,00 quali costi per rimborso spese, facenti parte delle somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo la specifica di seguito riportata:

COSTI PER RIMBORSO SPESE STAGIONI ESTATE AUTUNNO 2020	
	Importo (€)
a) Oneri assicurativi, comprensivi di I.V.A., per stipula R.C. per un massimale di € 5.000.000,00	2.500,00
b) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.	2.000,00
Sommano i costi per rimborso spese vive	4.500,00

Tra le somme a disposizione dell'Amministrazione sono altresì compresi i costi per rimborsi spese, comprensivi di IVA, comuni ai due periodi in cui il servizio è distinto e che di seguito di riportano:

COSTI PER RIMBORSO SPESE COMUNI AI DUE SERVIZI	
	Importo (€)
a) Costo comprensivo di IVA per redazione PSC e funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	5.000,00
b) Costo comprensivo di I.V.A., per noleggio di n. 4 bagni chimici compresa pulizia e sanificazione per n. 5 interventi	6.100,00
c) Costo comprensivo di I.V.A. per acquisto rifugi in legno per ricovero attrezzature	2.000,00
Sommano i costi per rimborso spese vive	13.100,00

I suddetti importi, previsti tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa, in quanto relativi a rimborsi spese sono al netto di spese generali ed utile di impresa. Ciascuno dei suddetti importi, sarà liquidato all'Appaltatore a seguito presentazione di titolo giustificativo (fattura, polizza, ecc.).

I singoli importi che costituiscono i costi per rimborso spese potranno essere oggetto di rimodulazione per motivate esigenze riscontrate in corso di esecuzione del servizio da parte del Direttore di Esecuzione del contratto (D.E.C.).

La fase di esecuzione del servizio, sia per la stagione invernale 2019-2020 che per le stagioni Estate Autunno 2020, dovrà essere condotta in applicazione a quanto stabilito dal D.M. 7 Marzo 2018 n. 49, per la parte relativa ai servizi (titolo III).

Art. 6 Pagamenti

I pagamenti sono da effettuare in funzione delle due fasi temporali di cui il servizio in questione si compone e precisamente:

Servizio stagione invernale 2019-2020.

- a) **una prima rata pari a € 20.000,00** (euro ventimila/00) quale anticipazione, inferiore al 20% del costo del servizio (art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio del servizio invernale 2019-2020. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione.
- b) **successivi pagamenti in acconto**, in corso d'opera, dietro rilascio di certificati di pagamento, ogni qualvolta l'ammontare del servizio raggiungerà l'importo di € 20.000,00 (euro ventimila) al netto del ribasso contrattuale e dello 0,5% a garanzia della regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale dei lavoratori;
- c) **il certificato di pagamento dell'ultimo acconto**, qualunque ne sia l'ammontare netto, sarà emesso contestualmente all'ultimazione dei lavori, accertata e certificata dal Direttore di Esecuzione del Contratto (D.E.C.);
- d) **la rata di saldo sarà pagata, a seguito presentazione di garanzia fideiussoria**, previa attestazione, da parte dell'Appaltatore, del regolare adempimento degli obblighi contributivi ed

assicurativi, non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del Certificato del collaudo provvisorio (o di regolare esecuzione) del servizio.

All'Appaltatore per i giorni in cui non sarà effettuata la battitura delle piste spetterà comunque l'aliquota giornaliera relativa al nolo a freddo delle macchine mantenute sui luoghi (battipista, motoslitta e pick-up o quad) durante il Servizio, per i periodi previsti nel calcolo di spesa del servizio stesso.

Gli importi dei costi per rimborso spese, previsti tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa saranno liquidati all'Appaltatore a seguito presentazione di titolo giustificativo (fattura, polizza, ecc.).

Ciascuno dei pagamenti sarà effettuato su presentazione di apposita fattura elettronica, previa verifica del documento unico di regolarità contributiva, mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato dall'aggiudicatario ai sensi dall'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., con indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto predetto.

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n. 136/2010, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 8, della medesima Legge.

Servizio stagioni Estate-Autunno 2020.

- a) **una prima rata pari a € 7.000,00** quale anticipazione, inferiore al 20% del costo del servizio (art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio del servizio stagioni Estate Autunno 2020. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione.
- b) **successivi pagamenti in acconto**, in corso d'opera, dietro rilascio di certificati di pagamento, qualvolta l'ammontare del servizio raggiungerà l'importo di **Euro 12.0000 (Euro dodicimila)** al netto del ribasso contrattuale e dello 0,5% a garanzia della regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale dei lavoratori;
- c) **il certificato di pagamento dell'ultimo acconto**, qualunque ne sia l'ammontare netto, sarà emesso contestualmente all'ultimazione dei lavori, accertata e certificata dal Direttore di Esecuzione del Contratto (D.E.C.);
- d) **la rata di saldo sarà pagata, a seguito presentazione di garanzia fideiussoria**, ai sensi del comma 3 dell'art.124, e previa attestazione, da parte dell'Appaltatore, del regolare adempimento degli obblighi contributivi ed assicurativi, non oltre il novantesimo giorno dell'emissione del Certificato del collaudo provvisorio (o di regolare esecuzione) del servizio.

Gli importi dei costi per rimborso spese, previsti tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa saranno liquidati all'Appaltatore a seguito presentazione di titolo giustificativo (fattura, polizza, ecc.).

Ciascuno dei pagamenti sarà effettuato su presentazione di apposita fattura elettronica, previa verifica del documento unico di regolarità contributiva, mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato dall'aggiudicatario ai sensi dall'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., con indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto predetto.

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n. 136/2010, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 8, della medesima Legge.

Art. 7

Modalità esplicative del servizio -Obblighi e responsabilità dell'Appaltatore. Attività da espletare.

Relativamente al servizio di gestione esercizio piste stagione invernale 2019-2020

Durante il servizio di gestione delle piste da sci e dei sentieri di collegamento l'Appaltatore dovrà rigorosamente attenersi ai criteri di sicurezza di esercizio, sicurezza sul lavoro, qualità del servizio svolto, completezza dell'offerta e durata del servizio (apertura stagionale ed orario giornaliero).

di funzionamento), in modo tale da garantire l'esercizio delle piste in concomitanza con gli orari di apertura degli impianti di risalita (dalle ore 09,00 alle ore 16,00).

Dopo la stipula del contratto, e prima dell'avvio del servizio di gestione delle piste di discesa ad uso turistico e dei sentieri di collegamento, per la stagione invernale 2019-2020 l'Appaltatore è obbligato a:

1. nominare, un tecnico abilitato all'esercizio della professione, in possesso dei requisiti di legge, per la redazione, previa visione del P.O.S. della Società di Gestione degli impianti di risalita, di un Piano di Sicurezza e Coordinamento, svolgendo altresì, per l'intero periodo le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, il cui onere economico, stimato in € 5.000,00, previsto alla voce B10a del Quadro Economico Riepilogativo di Spesa del Servizio, sarà corrisposto nella misura del 70% a chiusura del servizio della stagione invernale 2019-2020, ed il restante 30% a chiusura delle stagioni Estate – Autunno 2010;
2. nominare un direttore di esercizio delle piste, in possesso dei requisiti di legge, che dovrà espletare le attività descritte al successivo art. 9 e che è ritenuto responsabile della sicurezza delle piste da sci e dei sentieri di collegamento durante il loro utilizzo da parte dei fruitori;
3. stipulare idonea polizza assicurativa R.T.C. e R.C.O. per la responsabilità civile verso terzi e per i mezzi di servizio con massimale minimo dell'importo di € 5.000.000,00, per la copertura dei rischi derivanti da eventuali sinistri e dagli adempimenti previdenziali collegati alla gestione delle piste, con gli obblighi di cui al successivo Art. 18 che tenga indenne ed esoneri espressamente l'Amministrazione Concedente da ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi modo o momento derivare da quanto forma oggetto del presente Capitolato Speciale Prestazionale;
4. stipulare una convenzione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso, per la durata temporale del servizio;

L'avvio del servizio dovrà essere certificato con verbale di consegna, redatto sui luoghi, che dovrà contenere anche l'elenco sistemi di protezione lungo le piste, reti, paletti e materassi che, di proprietà dell'Amministrazione Concedente, saranno consegnati alla società di gestione;

Avviato il servizio, comunque preliminarmente all'utilizzo delle piste da parte dei fruitori (sciatori ed escursionisti), l'Appaltatore, sotto le indicazioni e la responsabilità del direttore di esercizio delle piste nei cinque (5) giorni che precedono l'apertura delle piste all'utilizzo dei fruitori, deve provvedere:

- a) alla loro messa in sicurezza mediante il posizionamento dei dispositivi di protezione (reti, paletti, materassi), avuto in consegna dall'Amministrazione concedente;
- b) eseguire le operazioni di taglio polloni e di sfrondata;

Durante i giorni di apertura ed esercizio delle piste da sci e dei sentieri di collegamento per l'utilizzo dei fruitori, devono essere sempre garantite da parte dell'Appaltatore, nel pieno rispetto del Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui al punto 1, le condizioni di sicurezza, mediante l'attuazione delle misure previste dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e dalla Legge 24 dicembre 2003, n.363 "Norme in materia di sicurezza nella pratica degli sport invernali da discesa e da fondo" atte a garantire l'incolumità degli sciatori che percorrono le piste e nello specifico ha l'obbligo di assicurare l'espletamento delle seguenti fasi operative:

- operazioni giornaliere, se ritenute necessarie dal Direttore di esercizio delle piste (o da suo delegato) di battitura della neve, per la preparazione delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento, sempre che le condizioni climatiche lo consentano;
- operazioni atte ad eliminare lungo le piste da discesa e dei sentieri di collegamento gli ostacoli che creano pericoli ai fruitori, anche con riporti di neve per la sistemazione di punti critici o poco innevati, posizionando anche adeguata segnaletica per segnalare i vari percorsi – incroci a raso etc;
- operazioni atte a proteggere gli ostacoli che, anche temporaneamente, non possono essere rimossi dalle piste e tra questi segnalare quelli che lo sciatore non può scorgere facilmente;
- operazioni atte a proteggere con barriere anticaduta i bordi delle piste in adiacenza di dirupi e terreni scoscesi;
- esporre idonea segnaletica che identifichi il grado di difficoltà delle piste, le regole di condotta previste dalle vigenti normative, garantendone un'adeguata visibilità;

- accertare, tramite il Direttore di esercizio delle piste, o anche tramite un suo delegato presente sul posto che ne risponde, che le piste da discesa ed i sentieri di collegamento possano essere utilizzate, dai fruitori, in condizioni di sicurezza, dichiarandone giornalmente l'apertura della stessa; La comunicazione giornaliera relativa alla sicurezza delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento deve essere effettuata, con atto formale, entro le ore otto e trenta alla società di gestione Piano Battaglia s.r.l. ed all'Amministrazione Concedente;
- definire l'utilizzo dei sentieri di collegamento, con opportuna segnaletica e nel rispetto delle norme di sicurezza;
- assicurare il servizio di primo soccorso piste, mediante propri dipendenti o facenti capo, in regime di convenzione, Forze dell'Ordine, Forze Militari o Associazioni specialistiche di volontariato, mediante utilizzo di una di una motoslitte attrezzata, anche, per il soccorso, di un impianto di comunicazione radio efficiente, di un toboga e del materiale sanitario necessario al primo soccorso. L'Appaltatore sarà inoltre responsabile del coordinamento tra servizio soccorso piste e servizio di pronto soccorso medico;
- chiudere le piste in caso di pericolo o non agibilità, ovvero di segnalare in modo visibile le cattive condizioni del fondo;
- segnalare tempestivamente l'esistenza di potenziale pericolosità sulle piste da discesa o sui sentieri di collegamento, chiudendo le stesse alla fruizione dell'utenza, dandone contestuale comunicazione alla Società di gestione degli impianti di risalita per i provvedimenti di competenza ed all'Amministrazione Concedente;
- proporre agli utenti idonea copertura assicurativa ai fini della responsabilità civile per danni derivabili agli stessi ed ai terzi in relazione all'uso delle piste e dei sentieri di collegamento.

L'Appaltatore è altresì:

- civilmente responsabile della regolarità e della sicurezza dell'esercizio delle piste, non può consentirne l'apertura al pubblico senza avere preventivamente stipulato apposito contratto di assicurazione, ai fini della responsabilità civile per danni derivabili agli utenti e ai terzi per fatti derivanti da responsabilità dell'Appaltatore, in relazione all'uso di dette aree;
- obbligato alla pulizia delle aree avute in gestione, affinché siano sempre libere da ingombri e depositi di qualsiasi natura. In particolare è fatto divieto di depositare legna, materiale inerte, e qualsiasi altro tipo di materiale che oltre a recare danno all'immagine del comprensorio sciistico rechi difficoltà o pregiudizio alla sicurezza delle persone;

Qualora durante il periodo di validità della concessione entrino in vigore nuove normative sia di carattere regionale sia di carattere nazionale riguardanti la sicurezza di esercizio delle piste da sci, l'Appaltatore ha l'obbligo di attuare, a proprie spese, gli interventi necessari a garantire il rispetto delle nuove norme in vigore.

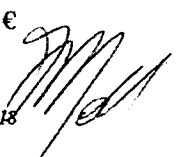
Nel corso di validità del Contratto, l'Appaltatore, senza nulla pretendere anche a solo titolo di rimborso delle spese sostenute dal Concedente, può realizzare di propria iniziativa, previa le dovute Autorizzazioni e Nulla Osta, ulteriori opere migliorative ovvero di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, purché non vengano snaturate le destinazioni dei beni in oggetto.

Si ribadisce che nel caso di impossibilità all'apertura e prosieguo dell'attività per scarsa od assenza d'innervamento, ovvero per qualità del manto nevoso non idoneo alla pratica dello sci, nessun rimborso, nessuna spesa e nessuna responsabilità di alcun tipo, neppure attraverso azioni per scarso rendimento dell'attività del Servizio, potranno essere addossate a carico dell'Amministrazione Concedente, ad eccezione dei costi fissi e dei costi vivi intesi come rimborso spese.

Relativamente al servizio di gestione per le stagioni Estate–Autunno 2020.

Durante il servizio di gestione l'Appaltatore dovrà rigorosamente attenersi ai criteri di sicurezza di esercizio, sicurezza sul lavoro, qualità del servizio svolto, completezza dell'offerta e durata del servizio (apertura stagionale ed orario giornaliero di funzionamento), in modo tale da garantire l'esercizio delle piste in concomitanza con le giornate e gli orari di apertura degli impianti di risalita.

L'Appaltatore è tenuto a stipulare idonea polizza assicurativa R.T.C. e R.C.O. per la responsabilità civile verso terzi e per i mezzi di servizio con massimale minimo dell'importo di €



5.000.000,00, nelle modalità previste al precedente art. 4 (Durata del servizio e oneri economici) per la copertura dei rischi derivanti da eventuali sinistri e dagli adempimenti previdenziali collegati alla gestione delle piste, con gli obblighi di cui al successivo art. 15 che tenga inderogabilmente ed esoneri espressamente l'Amministrazione Concedente da ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi modo o momento derivare da quanto forma oggetto del presente Capitolato Speciale Prestazionale.

Di seguito, si riporta l'elenco attività (**Allegato A**) che la Società affidataria del servizio di gestione, dovrà espletare, durante le stagioni estiva ed autunnale.

A. Ad inizio stagione:

- A.1. revisione e assicurazione dei mezzi da utilizzare durante la gestione estiva ed autunnale ivi compresi quelli da utilizzare per il soccorso (barelle ecc.);
- A.2. revisione dei cartelli e della segnaletica esistente, adottando criteri di miglioramento della leggibilità e della disposizione in relazione alle esperienze delle precedenti stagioni;
- A.3. revisione integrale dell'attrezzatura di soccorso e integrazione dei presidi mancanti o scaduti;
- A.4. formazione degli addetti o aggiornamento della formazione ed esercitazioni pratiche;
- A.5. dislocazione dei presidi di soccorso nei vari punti dell'area di valle, area di monte e lungo i tracciati;
- A.6. per ciascuno dei n. 3 sentieri della Mufara (Filippo Arena, Pippo Tarro e maresc. Di Franco) e per le piste da discesa si deve procedere:
 - A.6.1. allo sgombero dei sentieri dai rami caduti durante l'inverno;
 - A.6.2. alla revisione della segnaletica con sostituzione dei pali segnaletici eventualmente distrutti;
 - A.6.3. al posizionamento della segnaletica rimossa durante la stagione invernale;
 - A.6.4. al posizionamento di corrimano in pali di legno e corda, lungo alcuni tratti scoscesi dei n. 3 sentieri della Mufara, delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento;
 - A.6.5. alla prima pulizia dei tracciati dei n. 3 sentieri della Mufara, che si sviluppano all'interno della faggeta, dalle foglie con rastrello e soffiatore, e raccogliere eventuali piccoli rifiuti lasciati dagli utenti;

B. Durante la stagione (Giugno – Settembre):

- B.1. pulitura periodica dalle foglie, eseguita con rastrello e soffiatore, dei tracciati dei n. 3 sentieri della Mufara (Filippo Arena, Pippo Tarro e maresc. Di Franco), delle piste da discesa, e dei sentieri di collegamento ed alla contestuale raccolta di eventuali rifiuti lasciati dagli utenti;
- B.2. sorvegliare durante gli orari di apertura al pubblico che non vi siano interferenze fra il traffico pedonale ed altri tipi di utenza dei sentieri e dei percorsi;
- B.3. durante i giorni di apertura al pubblico, revisionare la corretta posizione della segnaletica verticale, di quella di sicurezza e dei dispositivi di protezione prima dell'apertura e durante la stessa;
- B.4. percorrere a fine di ogni giornata i sentieri, aperti alla fruizione del pubblico, per accertarsi che non ci siano utenti lungo i sentieri;
- B.5. provvedere, in caso di deterioramento del suolo, alla livellazione dei tracciati con attrezzatura manuale (piccone, pala e rastrello);
- B.6. durante i giorni di apertura al pubblico assicurare il soccorso e il trasporto degli infortunati:
 - B.6.1. informare i presidi di pronto soccorso più vicini dell'esercizio degli impianti ed esercizi;
 - B.6.2. informarsi circa l'effettivo presidio della Guardia Medica e dei pronto soccorso degli ospedali più vicini;
 - B.6.3. verificare la disponibilità di autoambulanze nelle zone limitrofe agli impianti;
 - B.6.4. dislocare la squadra di soccorso ed i mezzi di trasporto lungo i tracciati pronti per l'intervento;
 - B.6.5. tenere praticabili i percorsi di accesso, avvicinamento ed esodo dalle piste per raggiungere le aree predisposte al trasbordo sui mezzi di soccorso

Rimane a carico della società di gestione l'onere economico per garantire il soccorso ai fruitori durante le giornate di apertura e di esercizio.

C. a fine stagione:

- C.1. dismissione della segnaletica, anche quella di sicurezza, delle tabelle che durante l'inverno risultano vulnerabili per l'uso invernale delle piste e di ostacolo alle attività di manutenzione delle stesse;
- C.2. ricovero di tutto il materiale sopra indicato presso il magazzino del POP 10, secondo le indicazioni fornite dal Direttore di Esecuzione del Contratto;
- C.3. ricovero del materiale inerente il soccorso nel locale infermeria dell'edificio servizi a valle;
- C.4. inventariare tutto il materiale per verificare eventuali perdite, rotture e deterioramenti e la fine vita utile di tutti i prodotti soggetti a scadenza delle certificazioni.

Durante i due periodi del servizio l'Appaltatore dovrà provvedere al noleggio n. 4 bagni chimici per l'utenza pubblica, dislocati secondo le disposizioni impartite dal D.E.C. e alla pulizia e sanificazione degli stessi per n. 5 interventi.

Art. 8

Smaltimento rifiuti pericolosi

L'Appaltatore dovrà provvedere allo smaltimento dei rifiuti classificati come pericolosi in base alla normativa vigente, tramite soggetti in possesso delle autorizzazioni di legge.

Art. 9

Personale adibito alla battitura delle piste o ad altri compiti.

L'Appaltatore è tenuto ad assumere il personale necessario alla battitura meccanica delle piste, in possesso dei necessari requisiti, ed allo svolgimento degli altri compiti (quali ispettori di piste, operai per il posizionamento dei sistemi di protezione per la sicurezza, della segnaletica, taglio dei polloni e sfrondataura) si rendessero necessari per il buon funzionamento della ski-area oggetto del presente Capitolato Speciale Prestazionale.

Tale personale deve operare anche nei periodi fuori esercizio per l'installazione, il rimessaggio e la manutenzione di tutto il materiale utilizzato.

Art. 10

Designazione del Direttore delle piste

L'Appaltatore prima dell'avvio della stagione invernale 2019-2020 è obbligato, ai sensi di legge a nominare un Direttore delle piste, che sia regolarmente abilitato all'esercizio dell'attività a cui è preposto, al quale competono le seguenti operazioni:

- coordinare le operazioni preliminari all'apertura in esercizio delle piste (posizionamento dei sistemi di protezione lungo le piste, reti, paletti e materassi);
- coordinare le operazioni giornaliere di battitura, preparazione delle piste da discesa;
- coordinare le operazioni atte ad eliminare dalle piste da discesa gli ostacoli che creano pericoli alla discesa degli sciatori;
- coordinare le operazioni atte a proteggere gli ostacoli che, anche temporaneamente, non possono essere rimossi dalle piste e tra questi segnalare quelli che lo sciatore non può scorgere facilmente;
- coordinare le operazioni atte a proteggere con barriere anticaduta i bordi delle piste in adiacenza di dirupi e terreni scoscesi;
- accertare, anche tramite un suo delegato presente sul posto che ne risponde, della circostanza che le piste da discesa siano, in condizioni di potere essere utilizzate dai fruitori in condizioni di sicurezza, dichiarandone giornalmente l'apertura delle stesse;
- L'apertura delle piste deve essere comunicata, con atto formale, entro le ore nove coincidente con l'orario di apertura degli impianti di risalita, alla società di gestione degli impianti di risalita ed all'Amministrazione Concedente;
- segnalare tempestivamente l'esistenza di potenziale pericolosità sulle piste da discesa o sui sentieri di collegamento, chiudendo le stesse alla fruizione dell'utenza, dandone contestuale comunicazione alla società di gestione degli impianti di risalita per i provvedimenti di competenza ed all'Amministrazione Concedente;

- chiudere tutti gli accessi alle piste nelle quali, a causa delle condizioni ambientali e climatologiche, vengano a determinarsi temporanee condizioni di inagibilità o di pericolo valanghe;
- chiudere le piste durante le operazioni di battitura con mezzi e limitare il transito dei mezzi battipista e motoslitte per soli motivi di soccorso e servizio;
- coordinare il servizio di soccorso sulle piste da discesa;

La designazione e successiva nomina del Direttore di esercizio delle piste da sci deve essere comunicata con provvedimento scritto, all'Amministrazione Concedente ed alla Società di gestione degli impianti di risalita.

Art. 11

Qualificazione del personale, oneri previdenziali e assicurativi

Il personale dell'Appaltatore, chiamato ad espletare le varie fasi lavorative, deve essere qualificato ed opportunamente formato all'espletamento dei compiti richiesti, deve inoltre essere facilmente identificabile (giacca gestori impianto etc.).

In merito alla sicurezza sul lavoro verrà garantito dall'Appaltatore l'adempimento degli obblighi di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n.81.

L'Appaltatore dovrà ottemperare a tutti gli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi, previdenziali, assistenziali e in materia di sicurezza dei lavoratori, come previsto dalle vigenti disposizioni normative e dai CCNL di categoria e dagli eventuali integrativi in vigore nell'ambito territoriale di riferimento.

Art. 12

Consegna delle piste da discesa per uso sportivo, dei sentieri di collegamento ed attrezzature

La consegna delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento avverrà in contraddittorio tra le parti mediante redazione di apposito verbale dal quale risulterà lo stato di conservazione delle stesse.

Con la sottoscrizione del predetto verbale, l'Appaltatore accetta i beni nello stato di fatto in cui si trovano, riconoscendone l'idoneità. Contestualmente saranno consegnate e messe a disposizione dell'Appaltatore anche le dotazioni di sicurezza, di proprietà dell'Amministrazione Concedente, quali:

- Reti di protezione "tipo B" di colore azzurro in polietilene ad alta resistenza, ciascuna della lunghezza di mt. 15 ed altezza 2h., maglia 7x7cm, treccia diametro 3,5 mm;
- Pali di sostegno "tipo B" per rete in policarbonato ad alta resistenza antinfortunistica avente diametro 35 mm h. 250 cm, completi di n. 3 fascette tendi rete regolabili e n.1 puntale sferico;
- Reti di delimitazione "tipo C" in polietilene ad alta resistenza colore azzurro, con corda perimetrale, spezzone m. 25 x 1,20 h., ritorto Ø 2,5 mm, maglia 10x 10 cm
- Pali di sostegno in fibreglass colore azzurro, per rete di delimitazione "tipo C"; Ø 15 mm, h. 165 cm con 2 tendi rete già montati sul palo punta obliqua;
- Chiave universale in alluminio antitorsione per palo slalom con manopole in spugna con puntale BIG-RAPID;
- Trapano elettronico del tipo AEG "codice 11041" avente attacco Ø 13mm, potenza 18 V e con 2 batterie (4AH). Completo di batteria al litio supplementare, caricabatteria e valigetta, esclusa punta in alluminio Ø 35 mm;
- Materassi in gommapiuma di densità 21 kg / mc, e rivestito in PVC telato antitaglio rinforzato termosaldato occhiellato su tutti i lati cm 200 x 150 x sp.15;
- Pannelli indicanti segnale di pericolo incrocio tipo in tessuto antivento completo di occhielli e di n. 4 elastici di fissaggio per l'aggancio al palo, stampati in quadricromia digitale per garantire la massima visibilità anche in presenza di nebbia, delle dimensioni di cm 75x75;
- Pali di sostegno del pannello digitale pericolo incrocio n fibreglass Ø 15 mm, h. 165 cm, con 2 tendi rete - punta obliqua tipo (H) "
- Cartelli di classificazione BLU per piste sci ø 42cm tipo in materiale antinfortunistico che garantisce nell'eventualità di un impatto la totale incolumità, resistente alle basse temperature e agli intagli, perfettamente serigrafabile;

- Pali in PVC blu ad alta resistenza antinfortunistica \varnothing 35mm x alt. 230 cm per il sostegno della segnaletica con puntale conico tipo (A);
- Cartelli di classificazione ROSSO per piste sci \varnothing 42cm tipo " in materiale antinfortunistico che garantisce nell'eventualità di un impatto la totale incolumità, resistente alle basse temperature e agli intagli, perfettamente serigrafabile;
- Pali in PVC rosso ad alta resistenza antinfortunistica \varnothing 35mm x alt. 230 cm per il sostegno della segnaletica fissa di percorso , con puntale conico tipo (A) ";
- Cartelli di classificazione NERO per piste sci \varnothing 42cm tipo in materiale antinfortunistico che garantisca nell'eventualità di un impatto la totale incolumità, resistente alle basse temperature e agli intagli, perfettamente serigrafabile;
- Pali per il sostegno della segnaletica fissa ad alta resistenza antinfortunistici in PVC NERO \varnothing 35 mm x h. 230 cm. per sostegno della segnaletica fissa di percorso , con puntale conico tipo (A);
- Cartello di classificazione VERDE per piste sci \varnothing 42cm tipo in materiale antinfortunistico che garantisca nell'eventualità di un impatto la totale incolumità , resistente alle basse temperature e agli intagli, perfettamente serigrafabile;
- Pali per il sostegno della segnaletica fissa ad alta resistenza antinfortunistici in PVC VERDE \varnothing 35 mm x h. 230 cm. per sostegno segnaletica fissa di percorso , con puntale conico tipo (A);
- Collari di sostegno per cartelli completo di viti per il palo \varnothing 35;
- Materassi paracolpi;
- Toboga, nella versione in alluminio con lamine di scorrimento nella parte inferiore e completi di materassino cinghie e barre in alluminio adatte al traino in massima sicurezza
- Imballi di rete transenna 50 m x 1,20 h colore giallo/rossa
- Moduli di transenna Limit 3 Sport 200 x 90 cm colore blu
- Piedini doppi per transenna;

nelle quantità che saranno riportate sul verbale di consegna.

Alla scadenza della concessione la riconsegna delle piste e dei sentieri di collegamento, delle dotazioni di sicurezza messe a disposizione, nonché di tutta la documentazione tecnica detenuta dal Appaltatore, avverrà in contraddittorio tra le parti mediante redazione di apposito verbale.

Qualora alla riconsegna si ravvisassero danni dovuti a imperizia, incuria o mancanza di manutenzione ordinaria e straordinaria, essi verranno stimati e imputati al gestore che dovrà quindi provvedere al loro ripristino con le modalità indicate dall' Amministrazione Concedente. In caso di inottemperanza l'Amministrazione Concedente escuterà la cauzione definitiva, restando comunque impregiudicate eventuali altre azioni per il ristoro integrale dei danni.

Art. 13

Mezzi d'opera ed attrezzature.

L'Appaltatore dovrà documentare, prima della firma del contratto, di disporre dei seguenti mezzi:

- n. 1 battipista di adeguate caratteristiche per l'uso specifico, avente potenza non inferiore a 400 Cv, munito di verricello per l'ancoraggio, lama orientabile a 12 vie e fresa orientabile;
- n. 1 mezzo PK;
- n.1 motoslitta, ovvero quad, attrezzata anche per il soccorso,

per l'utilizzo durante il servizio di gestione delle piste da discesa e dei sentieri di collegamento in relazione al servizio in condizioni di innevamento.

Dovrà inoltre, possedere attrezzature tecniche, materiali e equipaggiamento idoneo per dare esecuzione al servizio in oggetto in condizioni di sicurezza così come previsto dalle normative vigenti in materia.

L'Appaltatore, per garantire gli standard di qualità e di sicurezza del servizio, potrà integrare le attrezzature ed il materiale elencato nel precedente articolo 12, nei limiti di spesa previsti nel quadro economico di riepilogo della spesa servizio, precisamente:



- € 3.660,00 di cui alla voce B3c) - Dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza lungo le piste, da integrare o sostituire, comprensivo di I.V.A. relativamente al servizio da espletare durante la stagione invernale 2019-2020 (costi per rimborso spese);
- € 2.000,00 di cui alla voce B7b) - Costi, comprensivi di I.V.A., per integrazione e/o sostituzione dispositivi e segnaletica di sicurezza sentieri naturalistici e piste, acquisto materiali di soccorso, relativamente al servizio da espletare durante le stagioni Estate Autunno 2020 (costi per rimborso spese);

con le modalità di acquisto e rendicontazione previsti al precedente articolo Art. 5 Costo del servizio.

Tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, del quadro economico di riepilogo della spesa, sono state previste:

- € 15.000,00 di cui alla voce B6) Acquisto e/o integrazione di attrezzature e/o macchine operatrici (quad e/o, motoslitta, ecc.) compreso I.V.A.;
- € 2.000,00 di cui alla voce B10c) Costo per acquisto rifugi in legno per ricovero attrezzature compreso I.V.A.;

da spendere dietro apposita autorizzazione da parte del direttore di Esecuzione del Contratto (D.E.C.)

La funzionalità dei beni e delle attrezzature dovrà essere sempre garantita dall'Appaltatore.

Nel caso in cui per garantire la funzionalità dei beni, delle attrezzature e delle piste sia necessario effettuare degli interventi, questi dovranno essere eseguiti con onere a carico dell'Appaltatore.

Art. 14

Vigilanza e controllo.

L'amministrazione Concedente eserciterà attività di controllo sulla gestione e qualità del servizio, espletato dal Appaltatore mediante i funzionari incaricati appartenenti agli uffici competenti.

Gli incaricati dell'Ente potranno accedere in ogni momento ai beni in concessione per le opportune verifiche in merito agli aspetti tecnici di manutenzione/gestione secondo gli obblighi contrattuali.

A seguito delle verifiche eventuali inadempienze saranno contestate per iscritto dall'Amministrazione Concedente, con apposito verbale redatto in loco in contraddittorio con l'Appaltatore, o con apposita successiva comunicazione la quale chiederà chiarimenti scritti al gestore, rimanendo libera di agire per l'eventuale adempimento/inadempimento e risarcimento dei danni.

Sulla base dell'esito di dette risultanze, l'Amministrazione Concedente potrà richiedere l'esecuzione, entro un adeguato tempo, dei lavori ritenuti necessari per la sicurezza e la regolarità dell'esercizio, oltre che per il decoro stesso delle aree (piste da discesa, sentieri di collegamento e sentieri escursionistici della Mufara).

Fermo restando le inadempienze, scaduto inutilmente il termine fissato, l'Amministrazione Concedente potrà eseguire di propria iniziativa i lavori, con il conseguente addebito delle relative spese al Appaltatore, a decorrere dal trentesimo giorno dalla data dell'intimazione, prelevando il relativo importo dal deposito cauzionale che dovrà essere reintegrato dal Appaltatore entro 30 giorni dalla richiesta dell'Amministrazione Concedente, salvo ogni altra eccezione.

Art. 15

Pubblicità – Attività Commerciali.

L'Appaltatore, potrà pubblicizzare nel rispetto dell'immagine e del decoro della località, all'interno dell'area asciabile attrezzata di Piano Battaglia, come individuata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 7 del 03/01/2019 le proprie attività ed i propri servizi offerti, a propria cura e spese, senza nulla pretendere dall'Amministrazione Concedente.

L'Appaltatore, potrà altresì esporre, in apposite bacheche, materiale sportivo e commerciale, previo il rilascio delle apposite autorizzazioni di legge, e sarà ritenuto responsabile relativamente al rispetto della normativa vigente in materia.

Nell'ambito del servizio di gestione, l'Amministrazione potrà autorizzare lo svolgimento di eventi e/o manifestazioni sportive anche a carattere nazionale, opportunamente autorizzate dagli organi competenti, dandone preventiva comunicazione all'Appaltatore.

Art. 16

Obblighi a carico dell'Amministrazione Concedente.

L'Amministrazione Concedente al fine di consentire lo sviluppo del comprensorio, presta sin d'ora il proprio consenso a che l'Appaltatore realizzi opere di implementazione, quali punti di sosta/ristoro per i fruitori delle aree, realizzazione di parco bimbi, ecc.. subordinatamente al rilascio di permessi a costruire e/o autorizzazioni edilizie, ove richieste, e all'approvazione dei relativi progetti da parte degli Enti competenti.

L'Amministrazione Concedente in collaborazione con altri Enti si impegna, al fine di potenziare l'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, a predisporre studi di fattibilità per lo sviluppo e la promozione turistica.

Art. 17

Responsabilità dell'Appaltatore ed obblighi assicurativi.

L'Appaltatore ha l'obbligo di stipulare idonea polizza assicurativa R.T.C. e R.C.O. per la responsabilità civile verso terzi e per i mezzi di servizio con massimale minimo dell'importo di € 5.000.000,00, da depositare all'atto della stipula del contratto di concessione c/o gli Uffici della Direzione.

L'assicurazione deve coprire eventuali danni o incidenti derivanti dallo svolgimento di gare, allenamenti, manifestazioni ed in genere da qualsiasi altra attività svolta presso le strutture concesse in utilizzo, compresi i lavori di manutenzione, e tutti gli oneri posti a carico dell'Appaltatore nel presente Capitolato.

L'Appaltatore risponde di tutto quanto concerne la gestione oltre che del proprio personale e dovrà segnalare all'Amministrazione Concedente, per iscritto, ogni difetto di funzionamento degli impianti, interrompendo, in tal caso, l'uso dei medesimi e prendendo le immediate precauzioni del caso.

L'Appaltatore esonera espressamente l'Amministrazione Concedente da ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi modo o momento derivare da quanto forma oggetto del presente Capitolato Speciale.

L'Appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone o alle cose comunque provocati nell'esercizio delle attività sportive, restando a suo totale ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte dell'Amministrazione Concedente.

L'Appaltatore risponderà della gestione e del comportamento del personale, dei soci e di altri soggetti presenti nelle strutture a vario titolo per le mansioni conferite e si obbliga a tenere l'Amministrazione Concedente sollevata ed indenne da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale o azione presente e futura, per danni di qualsiasi genere arrecati alle persone ed alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi modo o momento derivare da quanto forma oggetto del presente affidamento.

Art. 18

Cauzione definitiva

In caso di aggiudicazione l'aggiudicatario è obbligato a costituire una **garanzia fideiussoria** (cauzione definitiva) pari al 10% dell'intero importo contrattuale € 153.955,72 = € (115.857,56 + 38.098,16).

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; qualora il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del Codice Civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale cauzione sarà restituita dopo l'avvenuta regolare consegna alla Città Metropolitana di Palermo delle piste in oggetto e sempre che l'Appaltatore abbia adempiuto ad ogni suo obbligo ed ogni eventuale controversia sia stata definita e liquidata.

L'Amministrazione Concedente avrà diritto a trattenere ed incamerare in via amministrativa ed unilaterale, la somma di cui sopra fino alla concorrenza di ogni suo credito in caso di insolvenza e/o inadempienza dell'Appaltatore e salva ogni altra azione.

Art. 19

Uso delle aree oggetto del servizio, sospensioni, divieto di modificazione della destinazione delle stesse.

Con la stipula del contratto l'Amministrazione Concedente garantirà per tutta la durata della gestione l'uso delle aree in questione, fatta comunque salva ogni sospensione che dovesse verificarsi per anomalie, disfunzioni, adeguamento, sulle piste o lavori di messa a norma richiesti da leggi vigenti al momento della firma del contratto e/o che venissero emanate durante il corso di validità del contratto stesso che richiedessero lavori di manutenzione straordinaria.

E' espressamente vietata ogni forma di modifica delle aree diversa da quelle previste dal presente Capitolato se non preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Concedente e dall'Ente proprietario (Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale della Regione Sicilia).

Art. 20

Riconsegna delle aree e dei beni materiali mobili.

Alla scadenza del servizio, l'Appaltatore dovrà restituire le piste da discesa, i sentieri di collegamento e i tre sentieri naturalistici della Mufara, nel medesimo stato in cui le ha ricevute e risultanti dal verbale di consegna, fatte salve le eventuali opere di miglioria e modifiche apportate con il consenso dell'Amministrazione Concedente.

Contestualmente alle aree, sopra dette, dovranno essere riconsegnate all'Amministrazione Concedente i materiali e beni dispositivi di protezione, segnaletica di sicurezza, recinzioni, segnaletica, ecc..) che sono stati consegnati in sede di avvio del servizio e che risultano elencati nel relativo verbale, ad eccezione dei beni che hanno subito normale usura e deterioramento.

Art. 21

Risoluzione anticipata del contratto.

L'Amministrazione Concedente avrà diritto di risolvere unilateralmente il contratto con decorrenza dalla data di notifica del provvedimento, con risarcimento degli eventuali danni subiti, al verificarsi di una delle seguenti circostanze:

- dopo la seconda contestazione scritta da parte del RUP dell'Amministrazione Concedente di eventuali addebiti per incuria nella gestione;
- qualora l'Appaltatore ponga in essere atti che costituiscono direttamente o indirettamente gravi violazioni di leggi e regolamenti, ovvero inosservanza di ordinanze o prescrizioni dell'autorità competente e ripetute inadempienze ad obblighi di legge;
- qualora si verifichi il fallimento dell'Appaltatore ovvero lo scioglimento dello stesso o comunque si determinino sostanziali modifiche nell'assetto associativo dell'Appaltatore, tali da far venire meno il rapporto fiduciario sulla base del quale è stato stipulato il contratto;
- qualora l'Appaltatore sia sottoposto a misure quali il concordato preventivo, l'amministrazione controllata ed altri analoghi provvedimenti;
- qualora l'Appaltatore si sia reso responsabile di gravi violazioni del contratto;
- mancato rispetto delle disposizioni e obblighi del presente capitolato;
- violazione del disposto di cui all'art. 21 " Divieto di cessione del contratto".

L'Appaltatore oltre che nei casi previsti dalla Legge e nei casi di cui sopra, decade dal pieno diritto della concessione nel caso di suo fallimento o di scioglimento della ditta e/o Società.

Nei casi di decadenza ed in quelli di revoca della concessione, previsti dai precedenti articoli, l'Amministrazione Concedente avrà diritto di essere reimmessa immediatamente nella materiale disponibilità delle piste.

Art. 22
Rescissione.

Resta inteso che l'Amministrazione Concedente ha facoltà di chiedere il recesso in caso di gravi e motivate inadempienze, puntualmente comunicate e contestate dall'Appaltatore in forma scritta.

Art. 23
Divieto di cessione del contratto.

E' fatto espresso divieto all'Appaltatore di trasferire in capo a terzi in tutto o in parte i diritti contemplati nel contratto. E' nulla la cessione o la sub-gestione del contratto.

Art. 24
Modificazione del contratto.

Ogni modifica ed integrazione al contenuto del contratto sarà valida ed efficace solo se approvata in forma scritta tra le parti.

Art. 25
Controversie.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra l'Amministrazione Concedente e l'Appaltatore è competente il Foro di Palermo.

Art. 26
Penali.

Fatta salva la possibilità della risoluzione del contratto, eventuali particolari inadempienze d'obbligo derivanti dal capitolato speciale, comporteranno l'applicazione delle seguenti penali:

- per le infrazioni di lieve entità potrà essere applicata al gestore una penale pari a € 100,00, per ogni giornata del servizio;
- per l'inosservanza delle prescrizioni di cui al contratto verrà applicata una penale di € 300,00;
- per la cattiva custodia, mancata cura e/o manutenzione sui beni dati in concessione, con il verbale di avvio del servizio, sarà applicata una penale pari al 20% dell'importo dei costi del bene. Fanno eccezione i beni che subiscono normale usura e deterioramento;
- per le lavorazioni del servizio, eseguite dall'Appaltatore a seguito di invito – diffida, verrà applicata una penale pari al 20% dell'importo delle stesse;
- in caso di mancata apertura, per ragioni derivanti da negligenze e/o dal comportamento della società concessionaria, tranne che per il mancato innervamento sarà applicata al gestore una penale giornaliera di € 300,00.

Le penali verranno applicate dal RUP dell'Amministrazione Concedente. L'applicazione delle stesse sarà preceduta da specifica contestazione scritta inviata anche tramite pec, mail e/o fax. L'Appaltatore potrà presentare le proprie controdeduzioni entro 48 ore dalla data di ricevimento.

Il mancato versamento delle penali, in caso di non accettazione delle controdeduzioni da parte dell'Amministrazione Concedente e nonostante la diffida a provvedervi nel termine stabilito, può comportare la risoluzione del contratto con le modalità di cui all'art. 22.

Art. 27
Referente.

L'Amministrazione Concedente indica quale suo referente per i relativi controlli il RUP del servizio, nominato con D.ne Dirigenziale n. 312 del 07-08-2019, nella persona dell'ing.re Maurizio Magro Malosso, al quale l'Appaltatore dovrà rivolgersi indistintamente per qualsiasi problema di carattere tecnico inerente i servizi oggetto dell'affidamento e per eventuali problemi organizzativi e gestionali inerenti i servizi oggetto dell'affidamento.

Art 28
Spese.

Tutte le spese necessarie per la stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Art. 29

Controllo sull'andamento della gestione.

L'Appaltatore è tenuto, entro trenta giorni dalla chiusura del servizio, a presentare all'Amministrazione Concedente apposita relazione gestionale con idonea documentazione giustificativa, relativa servizio di gestione appena concluso, che sarà conservata agli atti dell'Amministrazione Concedente andando a costituire un archivio del servizio, che potrà essere utilizzato per i prossimi esercizi.

Art. 30

Norma finale.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, si applicano le norme del codice civile e delle leggi vigenti in materia.





CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

Ufficio Edilizia Scolastica, Turistico-Sportiva e per le Attività Produttive

SERVIZIO ANNUALE PER LA GESTIONE DELLE PISTE DA DISCESA, DEI SENTIERI DI COLLEGAMENTO E DEI SENTIERI NATURALISTICI DELLA MUFARA, RICADENTI NELL'AREA SCIABILE ATTREZZATA DI PIANO BATTAGLIA.

Si riporta di seguito il quadro economico complessivo della spesa:

QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO DELLA SPESA DEL SERVIZIO		Importo (€)
A)	Costo massimo del servizio per gestione esercizio piste stagione invernale 2019-2020:	115.857,56
B)	Costo del servizio per le stagioni Estate Autunno 2020	38.098,16
Somma		153.955,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	L.V.A. sul servizio gestione piste stagione invernale 2019-2020	25.488,66
	22% di A)	
B2)	L.V.A. Sul servizio piste, sentieri, ecc. stagioni Estate Autunno 2020	8.381,60
	22% di B)	
B3) Costi per rimborso spese stagione invernale 2019-2020		
	a) Costo del direttore di esercizio (mesi tre) comprensivo di I.V.A., stagione invernale 2019-2020.	8.000,00
	b) Oneri assicurativi R.C. per un massimale di € 5.000.000,00, comprensivo di I.V.A.	4.880,00
	c) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.	3.660,00
	d) Costo per la stipula della convezione per il soccorso alpino con altra società o associazione sciistica che potrà garantire, anche a chiamata, l'espletamento del servizio di soccorso prestazione espletata da n. 1 unità di personale individuata, dall'Appaltatore, quale responsabile del servizio di soccorso	6.100,00
B4)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagione invernale	2.317,15
	2% di A)	
B5)	Somme per imprevisti servizio stagione invernale 2019-2020	3.046,63
B6)	Acquisto e/o integrazione di attrezzature e/o macchine operatrici (quad e/o, motoslitta, ecc.) compreso I.V.A.	15.000,00
B7) Costi per rimborso spese stagioni Estate Autunno 2020		
	a) oneri assicurativi, comprensivi di I.V.A., per stipula R.C. per un massimale di € 5.000.000,00	2.500,00
	b) Costo per dispositivi di sicurezza e/o segnaletica di sicurezza, materiale di soccorso, comprensivo di I.V.A.	2.000,00
B8)	Incentivi per funzioni tecniche servizio stagioni estiva ed autunnale 2020 (art. 113 c. 3 D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	750,00
	2% di B)	
B9)	Somme per imprevisti servizio stagioni Estate Autunno 2020	1.310,24
B10) Costi per rimborso spese comuni ai due periodi del servizio		
	a) Costo comprensivo di IVA per redazione PSC e funzione di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	5.000,00
	b) Costo comprensivo di I.V.A., noleggio di n. 4 bagni chimici compresa pulizia e sanificazione per n. 5 interventi	6.100,00
	c) Costo comprensivo di I.V.A. per acquisto rifugi in legno per ricovero attrezzature	2.000,00
Somma in totale		€ 250.490,00

diconsi euro duecentocinquantamilaquattrocentonovanta e centesimi zero.

Palermo 11 Novembre 2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROGREDIMENTO
(ing. Maurizio MAGRO MALOSSO)



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

SCHEMA DI CONTRATTO PER IL

“Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei

sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia

Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate-Autunno 2020”

L'anno duemiladiciannove il giorno ____ del mese di _____ in Palermo, nella sede della Città Metropolitana di Palermo, uffici di via Roma 19,

TRA

l'ing. Claudio Delfino, nato a _____ il _____, che interviene nel presente contratto nella qualità di Direttore della Direzione Edilizia e Beni Culturali- in nome, per conto nell'interesse della Città Metropolitana di Palermo (C.F. n. 80021470820),

E

Il signor _____ nato a _____ il _____ che interviene nella qualità di _____ pro tempore della ditta “_____” con sede legale in _____ via _____ n. _____, avente partita IVA _____ di seguito denominata “Appaltatore”.

PREMESSO CHE:

- con D.D.G. n.756/S5 Tur del 09/06/2014 registrato alla Corte dei Conti il 02/07/2014 reg. l fg. 41, l'Assessorato Regionale Turismo ha finanziato il progetto esecutivo relativo ai lavori per le “Infrastrutture per la fruizione turistico-sportiva di Piano Battaglia. Ammodernamento impianti di risalita.” – PO-FESR 2007/2013 per un importo complessivo di € 3.670.000,00 (di cui € 3.169.580,18 lavori ed € 500.419,82 somme a disposizione dell'Amministrazione) a valere sulla linea di intervento 3.3.2.2 del Programma Operativo

FESR 2007-2013;

- in data 30/04/2015 l'allora Provincia Regionale di Palermo ha sottoscritto con il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Sicilia la convenzione per la concessione in uso per anni 29 degli impianti di risalita e scioviari siti in località Piano della Battaglia, agro del comune di Petralia Sottana, necessaria per procedere all'aggiornamento dei termini di concessione (la precedente convenzione del 17/09/2004 aveva una durata di anni 19 con scadenza nel 2023) ed allinearla alla durata temporale dell'appalto, di cui al D.D.G. n.756/S5 Tur del 09/06/2014;

- con contratto di appalto misto del 05/06/2015 rep. n.23, registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio di Palermo al n. 6707 del 15/06/2015 serie 1T, è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto misto dei lavori all'A.T.I. "CCM Finotello s.r.l. (CG) – Di Giovanna s.r.l. – Piano Battaglia s.r.l." dove si prevede tra l'altro, la gestione per anni 29;
- i lavori sono stati conclusi entro il tempo utile contrattuale;

CONSIDERATO CHE:

- il contratto del 05/06/2015, di appalto misto, all'art. 1 lettera C prevedeva di affidare la gestione funzionale ed economica delle opere realizzate per tutta la durata della concessione (29 anni) alla società "Piano Battaglia s.r.l.";
- la Città Metropolitana di Palermo, per effetto della convenzione del 30/04/2015, ha l'obbligo di gestire le aree oggetto della convenzione servite dagli impianti di risalita, ivi comprese le piste da discesa ed i sentieri di collegamento durante i periodi di innevamento (mesi invernali) per le attività sciistiche e nei periodi di non innevamento (mesi estivi ed autunnali) per la pratica delle attività turistico, sportive ed escursionistiche anche sui tre sentieri naturalistici della Mufara, in atto rinvenuti;
- la gestione degli impianti di risalita è iniziata nel 2017, durante la stagione invernale;
- la gestione delle aree oggetto della convenzione servite dagli impianti di risalita, negli anni

passati, è stata affidata da questa Amministrazione alla Appaltatore degli impianti di risalita,

ta, durante:

a) i periodi di innevamento rispettivamente a titolo oneroso, contributo forfettario pari a € 20.000,00 per l'anno 2017, a titolo gratuito per l'anno 2018 ed a titolo oneroso per la

stagione invernale 2018-2019 con un costo del servizio pari a € 151.770,01 (comprensivo di I.V.A. e rimborso spese);

b) i periodi di non innevamento (mesi estivi ed autunnali), a titolo gratuito per gli anni 2017 e 2018 e a titolo oneroso per la gestione estiva in corso con un costo del servizio

pari a € 50.500,00 (comprensivo di I.V.A. e rimborso spese);

- nelle more di più organiche attività la Città Metropolitana ha comunque avviato alcuni interventi di valorizzazione e miglioramento necessari per perseguire la migliore fruizione delle aree, sia con riferimento all'attività nei periodi di innevamento, che alla pratica degli sport estivi (trekking, Mountain bike, etc.) per i quali è predisposto l'impianto di risalita;

VISTO

- l'art.1 della L.R. n.24 del 16 dicembre 2018 che stanziava 300.000,00 euro a questa Amministrazione da destinare in via esclusiva per l'affidamento della gestione delle piste da discesa dell'area servita dagli impianti di risalita di Piano Battaglia;

- il D.D.G. 418 del 28/12/2018 dell'Assessorato Regionale delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica che, in conformità alla lettera e-quinquies) del comma 6 dell'art. 15 della legge regionale 8 maggio 2018, n.8 e s.m.i., impegna e liquida per l'anno 2018 in favore di questa Città Metropolitana di Palermo la somma di € 300.000,00 quale contributo straordinario destinato in via esclusiva all'affidamento della gestione delle piste da discesa dell'area servita dagli impianti di risalita di Piano Battaglia;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 7 del 03/01/2019 con la quale sono state individuate e delimitate le aree sciistiche in località Piano Battaglia, ai sensi dell'articolo 9 del com-

ma 1 della L.R. n.7/2010, anche al fine di assicurare la manutenzione ordinaria delle piste e

garantire i requisiti imposti dalla legge quadro n.363/2003 attraverso l'affidamento di tali

aree al gestore degli impianti, conformemente alla convenzione del 05-06-2015 (cit. allegata

to A alla Deliberazione);

- la Legge 363 del 24 dicembre 2003;

- la L.R. 7 del 23 marzo 2010;

ATTESO CHE per effetto degli obblighi scaturenti dalla concessione del 30/04/2015 sotto-

scritta con il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Sicilia, rimane a

carico di questa Amministrazione l'onere economico, relativo al servizio per la gestione delle

piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti

nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia, garantendone la fruizione in condizioni di

sicurezza;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. ____ del __/__/____ con la quale è stata approva-

ta la perizia di stima, del 11/11/2019, relativa al "Servizio annuale per la gestione delle piste

da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti

nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni

Estate-Autunno 2020", con relativa prenotazione delle somme per il finanziamento della

spesa;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. ____ del ____, con la quale sono state stabilite le

procedure a contrarre;

VISTO, il verbale di aggiudicazione della gara del _____, dal quale risulta che la

Ditta _____, ha offerto il ribasso del _____

sull'importo netto del servizio posto a base d'asta e pari a € 153.955,72 _____

corrispondente ad un importo di € _____ per il che risulta un importo netto del

servizio pari a € _____, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione, quali

I.V.A., costi per rimborso spese, imprevisti ecc...;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. ____ del _____, con la quale , previa

verifica della documentazione di rito, si è proceduto ad aggiudicare il servizio in argomento

alla ditta " _____ " con sede legale in _____ via

_____ n.____, avente partita IVA _____.

VISTA la documentazione di rito, presentata dalla ditta aggiudicataria, in uno al POS del

servizio

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO SI CONVIENE E SI STIPULA

ART.1

Le premesse fanno parte integrante del presente atto.

ART.2

La Città Metropolitana di Palermo, vista la L. 363/2003, affida alla "Appaltatore" quale ag-

giudicataria del "*Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di colle-*

gamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di

Piano Battaglia. Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate-Autunno 2020" da esple-

tarsi, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, sulle piste da discesa, i sentieri di colle-

gamento, i tre sentieri naturalistici della Mufara e degli immobili di servizio che ivi insistono;

ricadenti catastalmente nel foglio di mappa n. 8 p.lle 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 20, 21, 22,

27, 30 del Comune di Petralia Sottana.

ART. 3

Il "*Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e*

dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia

Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate-Autunno 2020" dovrà essere espletato nelle

modalità disciplinate dal Capitolato Speciale Prestazionale facente parte della perizia del servi-

zio datata 11 Novembre 2019.

ART. 4

Il "Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di Piano Battaglia Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate-Autunno 2020" deve essere espletato con attività da espletarsi in due distinte fasi temporali:

- durante la stagione invernale 2019-2020, in condizioni di innevamento, per assicurare la fruizioni da parte degli utenti (sciatori e appassionati della neve) in condizioni di sicurezza;
- durante le stagioni Estate Autunno 2020 per assicurare l'utilizzo delle piste da discesa, dei sentieri di collegamento e dei tre sentieri naturalistici della Mufara, rinvenuti, per la pratica delle attività turistico, sportive ed escursionistiche

ART. 5

Le attività richieste all'Appaltatore, con il servizio in questione sono descritte nel Capitolato Speciale Prestazionale agli artt. 5 e 7.

La consegna delle aree che formano oggetto del presente servizio di gestione, avverrà in contraddittorio tra le parti mediante redazione di apposito verbale dal quale risulterà lo stato di conservazione delle stesse.

Con la sottoscrizione del predetto verbale, l'Appaltatore, accetta i beni nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, riconoscendone l'idoneità. Per l'espletamento del servizio, potranno essere utilizzate dall'Appaltatore, previa consegna, i dispositivi di protezione e le dotazioni di sicurezza di proprietà dell'Amministrazione Concedente, in atto ricoverate presso il locale magazzino del POP 10.

Alla scadenza del servizio la riconsegna delle piste e dei sentieri di collegamento, delle dotazioni di sicurezza messe a disposizione, nonché di tutta la documentazione tecnica detenuta dall'Appaltatore avverrà in contraddittorio tra le parti mediante apposito verbale.

ART. 6

Il costo del "Servizio annuale per la gestione delle piste da discesa, dai sentieri di collegamento e dei sentieri naturalistici della Mufara ricadenti nell'area sciabile attrezzata di

Piano Battaglia Stagione Invernale 2019-2020 – Stagioni Estate-Autunno 2020" al netto del

ribasso d'asta, offerto in sede di gara è pari a complessivi € _____.

così distinto:

• € _____,

quale costo del servizio per la gestione delle piste da discesa, ecc, duran-

te la stagione invernale 2019-2020;

• € _____, quale costo del servizio per la gestione durante le stagioni Estate -

Autunno 2020.

All'Appaltatore, saranno dovuti, altresì, oltre all'I.V.A. di legge, anche i costi per rim-

borso spese, previsti fra le somme a disposizione del quadro economico di riepilogo della

perizia di stima del 11-11-2019, per un importo pari a:

• € 22.640,00, per la gestione delle piste da discesa, ecc, stagione invernale 2019-2020;

• € 4.500,00, per la gestione stagioni Estate - Autunno 2020;

• € 13.100,00 quali costi comuni ai due periodi del servizio;

secondo la specifica per i due periodi elencata all'art. 5 del Capitolato Speciale Prestazionale e

saranno corrisposti a seguito di verifica e accettazione dei relativi titoli giustificativi (fattura,

polizza, ecc.). I singoli importi, che costituiscono i costi per rimborso spese possono, in corso

d'opera, essere rimodulati dal Direttore di Esecuzione del Contratto (D.E.C.).

Prima dell'avvio del servizio di gestione delle piste di discesa ad uso turistico e dei

sentieri di collegamento, per la stagione invernale 2019-2020 l'Appaltatore è obbligato a

nominare, un tecnico abilitato all'esercizio della professione, in possesso dei requisiti di legge,

per la redazione, previa visione del P.O.S. della Società di Gestione degli impianti di risalita, di

un Piano di Sicurezza e Coordinamento, svolgendo altresì, per l'intero periodo le funzioni di

Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, il cui onere economico, stimato in €

5.000,00, previsto alla voce B10a) del Quadro Economico Riepilogativo di Spesa del Servizio,

sarà corrisposto nella misura del 70% a chiusura del servizio della stagione invernale 2019-

2020, ed il restante 30% a chiusura delle stagioni Estate – Autunno 2010;

Durante il servizio, il D.E.C., ha facoltà, al fine di migliorare la qualità del servizio offerto, di utilizzare per i fini specifici, gli importi previsti tra le somme a disposizione del quadro economico della spesa, e precisamente:

• B6) Acquisto e/o integrazione di attrezzature e/o macchine operatrici (quad e/o, motoslitte, ecc.) compreso I.V.A. pari a: € 15.000,00

• B10b) Costo comprensivo di I.V.A., per noleggio di n. 4 bagni chimici compresa pulizia e sanificazione per n. 5 interventi € 6.100,00

• B10c) Costo comprensivo di I.V.A., per acquisto rifugi in legno per ricovero attrezzature pari a : € 2.000,00

La spesa, dovrà essere autorizzata mediante apposita indagine di mercato, e potrà essere accettata, ai sensi di quanto previsto dal "Codice degli Appalti" anche in presenza di un solo preventivo, considerati gli importi.

ART. 7

I pagamenti del servizio saranno corrisposti all'Appaltatore in funzione delle due fasi temporali di cui il servizio in questione si compone e con le modalità stabilite all'art.6 del Capitolato Speciale Prestazionale, precisamente:

Servizio stagione invernale 2019-2020.

a) **una prima rata pari a € 20.000,00** (euro ventimila) quale anticipazione, inferiore al 20% del costo del servizio (art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio del servizio invernale 2019-2020.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione.

b) successivi pagamenti in acconto, in corso d'opera, dietro rilascio di certificati di

pagamento, ogni qualvolta l'ammontare del servizio raggiungerà l'importo di € 20.000,00

(euro ventimila) al netto del ribasso contrattuale e dello 0,50% a garanzia della regolarità

contributiva, previdenziale e assistenziale dei lavoratori;

c) il certificato di pagamento dell'ultimo acconto, qualunque ne sia l'ammontare netto, sarà

emesso entro gg. 15 dall'ultimazione dei lavori, accertata e certificata dal D.E.C.;

d) la rata di saldo sarà pagata, a seguito presentazione di garanzia fidejussoria, previa

attestazione, da parte dell'Appaltatore, del regolare adempimento degli obblighi

contributivi ed assicurativi, non oltre il novantesimo giorno dell'emissione del Certificato

del collaudo provvisorio o di regolare esecuzione del servizio.

All'Appaltatore per i giorni in cui non sarà effettuata la battitura delle piste spetterà co-

munque l'aliquota giornaliera relativa al nolo a freddo delle macchine mantenute sui luoghi

(battipista, motoslitta e pick-up o quad) durante il Servizio, per i periodi previsti nel calcolo di

spesa del servizio stesso.

Servizio stagioni Estate-Autunno 2020.

a) una prima rata pari a € 7.000,00 quale anticipazione, inferiore al 20% del costo del

servizio (art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), da corrispondere all'appaltatore

entro quindici giorni dall'effettivo inizio del servizio stagioni Estate Autunno 2020.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria

bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione;

b) successivi pagamenti in acconto, in corso d'opera, dietro rilascio di certificati di

pagamento, ogni qualvolta l'ammontare del servizio raggiungerà l'importo di Euro

12.0000 (Euro dodicimila) al netto del ribasso contrattuale e dello 0,50% a garanzia della

regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale dei lavoratori;

c) **il certificato di pagamento dell'ultimo acconto**, qualunque ne sia l'ammontare netto, sarà

emesso entro gg. 15 dall'ultimazione dei lavori, accertata e certificata dal D.E.C.;

d) **la rata di saldo sarà pagata, a seguito presentazione di garanzia fideiussoria**, previa

attestazione, da parte dell'Appaltatore, del regolare adempimento degli obblighi

contributivi ed assicurativi, non oltre il novantesimo giorno dell'emissione del Certificato

del collaudo provvisorio o di regolare esecuzione del servizio.

Gli importi dei costi per rimborso spese, previsti tra le somme a disposizione del quadro

economico di spesa saranno liquidati alla Appaltatore a seguito presentazione di titolo giustifi-

cativo (fattura, polizza, ecc.).

I pagamenti, relativi ai due periodi del servizio:

- Stagione Invernale 2019-2020;

- Stagioni Estate-Autunno 2020

Saranno effettuati su presentazione di apposita fattura elettronica, previa verifica del do-

cumento unico di regolarità contributiva, con accredito della somma mediante bonifico banca-

rio sul conto corrente dedicato dall'aggiudicatario ai sensi dall'art. 3, comma 1, della Legge n.

136/2010 e s.m.i., con indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate

ad operare sul conto predetto.

Per ogni rata di pagamento, escluso le due rate di anticipazione, si applicherà la ritenuta

dello 0,50% a garanzia della regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale dei lavoratori

che sarà successivamente liquidata, a chiusura del servizio e dopo l'approvazione del certifica-

to di collaudo ovvero certificato di regolare esecuzione del servizio e dopo la verifica di con-

formità, attraverso il documento unico di regolarità contributiva (DURC).

ART. 8

L'Appaltatore dovrà utilizzare le piste di discesa, i sentieri di collegamento, i tre sentieri

naturalistici della Mufara, in modo corretto con la diligenza del buon padre di famiglia e li

potrà destinare, previo assenso degli uffici dell'Amministrazione della Città Metropolitana e compatibilmente con i vincoli esistenti nell'area, ad attività propria o di soggetti ad essa affiliati.

ART. 9

L'Appaltatore durante i giorni di apertura ed esercizio delle piste da sci e dei sentieri di collegamento per l'utilizzo dei fruitori, dovrà garantire nel pieno rispetto del Piano di Sicurezza e Coordinamento, le condizioni di sicurezza mediante l'attuazione delle misure previste dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e dalla Legge 24 dicembre 2003, n.363 "Norme in materia di sicurezza nella pratica degli sport invernali da discesa e da fondo" espletando le attività elencate all'art. 7 del Capitolato Speciale Prestazionale assumendone i relativi obblighi.

La Città Metropolitana di Palermo, in esecuzione della convenzione sottoscritta con l'Azienda Foreste Demaniali del 30/04/2015 relativamente alla gestione ed alla manutenzione ordinaria delle piste e della loro messa in sicurezza, secondo quanto prescritto dalla vigente normativa, affida per la durata di cui al precedente art. 4, l'espletamento delle suddette attività per suo conto all'Appaltatore.

L'Appaltatore si impegna comunque a mantenere, le aree così da poterle riconsegnare alla Città Metropolitana di Palermo al termine del presente accordo, nelle medesime condizioni di affidamento. L'Appaltatore mediante utilizzo di propri mezzi, consentirà ed agevolerà le visite periodiche in sito dei tecnici, funzionari od incaricati della Città Metropolitana di Palermo, per le verifiche delle attività del servizio;

ART.10

L'Appaltatore, previo parere delle Amministrazioni competenti, è autorizzata ad approntare e gestire e/o affidare a terzi strutture per finalità di primo soccorso e ristoro (nonché per l'eventuale ricovero di un mezzo di soccorso in caso di incidenti in pista), in prossimità delle stazioni di monte e di valle degli impianti di risalita, ferma restando l'eventuale acquisi-

zione dei necessari permessi e/o autorizzazioni.

ART.11

L'Appaltatore è altresì autorizzata, in via esclusiva, previo parere degli uffici della Città Metropolitana e delle Amministrazioni competenti e nel rispetto dei vincoli esistenti nell'area, ad effettuare in forma sonora e visiva pubblicità commerciale inerente le attività all'interno e nelle adiacenze del comprensorio di Piano Battaglia.

ART.12

Si da atto che a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente contratto, L'Appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., cauzione definitiva di € _____ (euro _____), pari al 10% dell'intero importo contrattuale come previsto dall'art. 19 del Capitolato Speciale Prestazioni, mediante polizza fideiussoria _____ n. _____ emessa dalla _____ in data _____.

La cauzione definitiva cesserà di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e sempre che l'Appaltatore abbia adempiuto a quanto previsto del citato art. 19 del Capitolato.

ART.13

L'Appaltatore esonera la Città Metropolitana di Palermo da ogni responsabilità per danni alle persone e alle cose anche di terzi, che potessero in qualsiasi momento derivare da quanto forma oggetto del presente atto.

A tale scopo la stessa s'impegna ad avere idonea copertura assicurativa, ai sensi dell'art.4 L.363/2003, e di depositare copia della polizza presso l'Amministrazione della Città Metropolitana.

ART.14

In caso di inadempimento a quanto disposto nel presente atto l'Amministrazione della

Città Metropolitana potrà dichiarare la decadenza dell'Appaltatore con effetto immediato

salvo comunque il diritto al risarcimento dei danni. Qualora l'Appaltatore intenda recedere dal presente atto prima della scadenza prevista dovrà darne preavviso di giorni 10 a mezzo pec o raccomandata con ricevuta di ritorno all'Amministrazione della Città Metropolitana.

ART.15

Per quanto non espressamente regolamentato dalla presente convenzione si rinvia alle disposizioni di legge in materia, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto, chiarendo che in caso di contrasto tra il presente contratto ed il Capitolato a prevalere sarà il presente atto.

In caso di controversia inerente l'interpretazione delle norme del presente accordo o nella sua esecuzione, le parti dovranno preventivamente esperire un tentativo di mediazione ai sensi del D.lgs. 28/2010 e ss.mm.ii.. Ove tale tentativo non dovesse sortire effetto positivo, le parti avranno facoltà di adire le vie legali.

Le spese di registrazione, ove occorra, saranno a carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto, redatto in duplice copia, consta di numero tredici facciate, inclusa la presente, e viene sottoscritto dalle parti come d'appresso.

Per l'Appaltatore

Per la Città Metropolitana di Palermo

Il Legale Rappresentante

Il Dirigente

