



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive

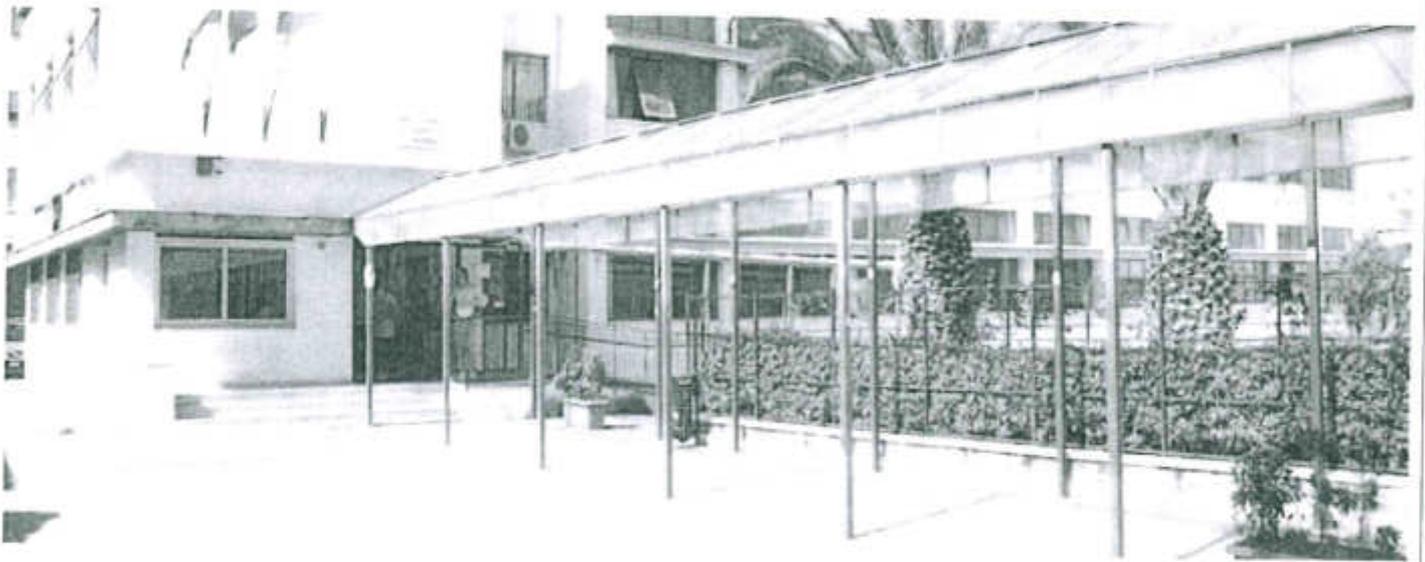
– Sovrintendenza Beni Culturali

Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO

Perizia di € 77.000,00



A 01

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi



IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

Premessa

La presente relazione riguarda la progettazione definitiva dell'intervento di manutenzione straordinaria, con sostituzione delle caldaie esistenti ormai fuori uso, dell'impianto di produzione di calore, alimentato a gasolio, a servizio del plesso principale dell'istituto scolastico sede del liceo classico "F. Scaduto" ubicato in Bagheria nella via Dante. Sulla Tav.1 allegata è indicata l'ubicazione territoriale delle aree dove ricade il locale caldaia oggetto di intervento.

Il progetto ha ricalcato quello già redatto in occasione della costruzione dell'immobile che aveva già ottenuto tutte le approvazioni del caso. Soltanto nella fase esecutiva saranno prodotti i documenti utili alla presentazione della SCIA antincendio, ai sensi di cui al D.P.R. 1 agosto 2011, n.151 - "Impianti per la produzione del calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità $P_f > 700$ kW - Attività 74.2.C" ed alle autorizzazioni al funzionamento ex ISPEL.

1. Descrizione dell'intervento.

L'intervento prevede la sostituzione di tutte e due le caldaie esistenti, e della relativa accessoristica nonché del relativo impianto elettrico, con altrettante ciascuna di potenza nominale max di 255 kW, ad alto rendimento per complessivi 510,00 kW, con pressione di esercizio max di 5 bar, accoppiate con bruciatori alimentati a gasolio a rampa alimentato con pressione di rete di 20 mbar, a testa corta. L'impianto sarà completato con l'accessoristica obbligatoria per norma e cioè con le seguenti apparecchiature certificate:

- kit di sicurezza a norma ISPEL;
- kit gruppo pescaggio gasolio (filtri e cassette comando intercettazione combustibile);
- kit canne fumarie in acciaio inox coibentate, complete di curve e accessori;

Sarà inoltre realizzato l'intero impianto elettrico interno dedicato al comando e controllo della centrale termica come da schema allegato nella fig.1 in Appendice.

Infine sarà anche effettuato l'intervento di riparazione delle tubazioni esistenti interrate a/r in acciaio, che hanno già manifestato perdite diffuse.

2. Luoghi di installazione degli apparecchi.

Gli apparecchi sono installati in un locale dedicato, esterno alla volumetria del fabbricato servito, ubicato, al piano terra ad una quota di + 50cm circa, di dimensioni in pianta di circa 20 m² e altezza interna pari a + 0,40 m.

Sulla Tav.2 allegata è riportata la pianta del locale rappresentata nel contesto dell'edificio scolastico servito.

Al locale si accede, direttamente dall'esterno, da una porta di dimensioni regolari ed è provvisto di aperture idonee per l'areazione. Le dimensioni del locale consentono l'agevole ispezione delle macchine termiche e le manovre di servizio e manutenzione. La tipologia costruttiva è del tipo intelaiata in c.c.a. con tamponamenti di blocchi di arenaria pieni. Al di sotto del locale caldaia, alla quota -1, in locale interrato, è posizionato il serbatoio del gasolio.

3. Impianto elettrico.

L'impianto elettrico sarà realizzato ex-novo in conformità alla legge n. 186 del 1 marzo 1968 e tale conformità deve essere attestata secondo le procedure previste dalla legge n. 46 del 5 marzo 1990 e s.m.i.. L'interruttore generale con pulsante di sgancio è installato all'esterno del locale, in posizione segnalata ed accessibile.

4. Mezzi di estinzione degli incendi.

Nel locale caldaia, in prossimità di ciascuno dei due apparecchi sono installati altrettanti estintori di classe 21A89BC.

5. Segnaletica di sicurezza.

La segnaletica di sicurezza richiamerà l'attenzione sui divieti e sulle limitazioni imposti e segnalerà la posizione della valvola esterna di intercettazione generale del gas e dell'interruttore elettrico generale.

6. Esercizio e manutenzione.

Si richiamano gli obblighi di cui all'art. 11 del DPR 26 agosto 1993, n. 412. Nel locale caldaia è vietato depositare ed utilizzare sostanze infiammabili o tossiche e materiali non attinenti all'impianto e devono essere adottate adeguate precauzioni affinché, durante qualunque tipo di lavoro, l'eventuale uso di fiamme libere non costituisca fonte di innesco.

Il Tecnico

LOCALE CENTRALE TERMICA CORPO B

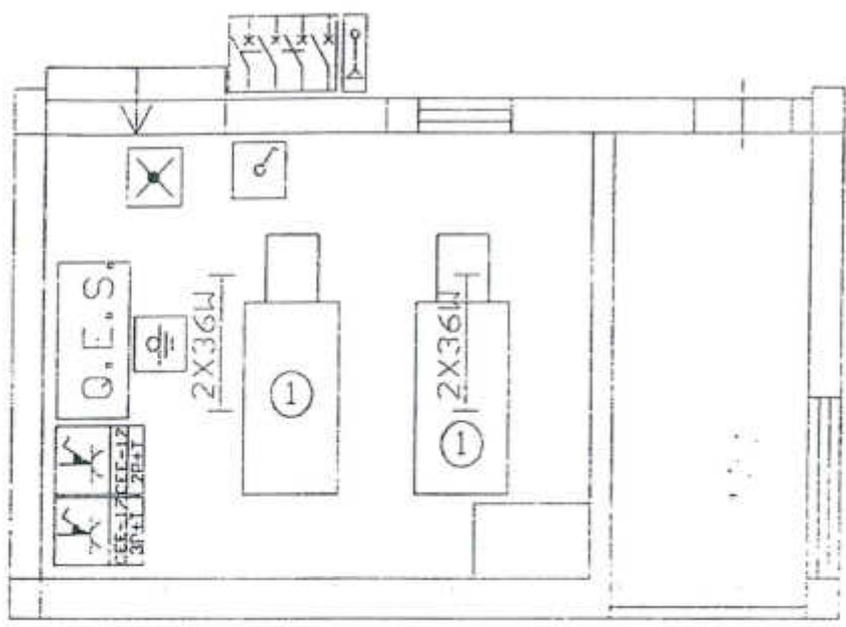


Fig. 1 – Pianta del locale caldaia e schema impianto elettrico dedicato.



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive
– Sovrintendenza Beni Culturali
Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo
Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO
Perizia di € 77.000,00



A 02

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3



Il Responsabile Unico Del Procedimento
Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi

IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

N° OR	Tariffa	DES. LAVORI	MISURAZIONI				Quantità	IMPORTI	
			Pa ug	Lung	Larg	h/pes		Unit.	Totale
1	AP1	Dismissione Caldaie e apparecchiature esistenti centrale termica Liceo Scaduto	1,00				0,00 1,00 0,00		
		SOMMANO a corpo					1,00	1998,00	€ 1.998,00
2	AP2	Fornitura e collocazione di CALDAIA THE/Q 255 3S GT2 OIL completa di bruciatore e quadro comando	2,00				2,00		
		SOMMANO cad					2,00	26913,00	€ 53.826,00
3	AP3	Scavo per ricerca perdita tubazione con sostituzione dei tubi nel tratto interessato e ripristino dei luoghi. Revisione e manutenzione per la messa in esercizio. Compreso il trasporto a rifiuto.	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo					1,00	3065,00	€ 3.065,00
SOMMANO I LAVORI							€ 58.889,00		

A **SOMMANO I LAVORI** € 58.889,00 € 58.889,00
IMPORTO A BASE D'ASTA

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE

B1 Contributo AVCP € 30,00
B2 Imprevisti € 1.447,64
B3 IVA (22% di A) € 12.955,58
B4 D. lgs: n. 50/2016 art. 113 € 1.177,78
B5 Oneri per pratiche presso
organi di controllo € 2.500,00

€ 18.111,00

€ 18.111,00

TOTALE PERIZIA

€ 77.000,00

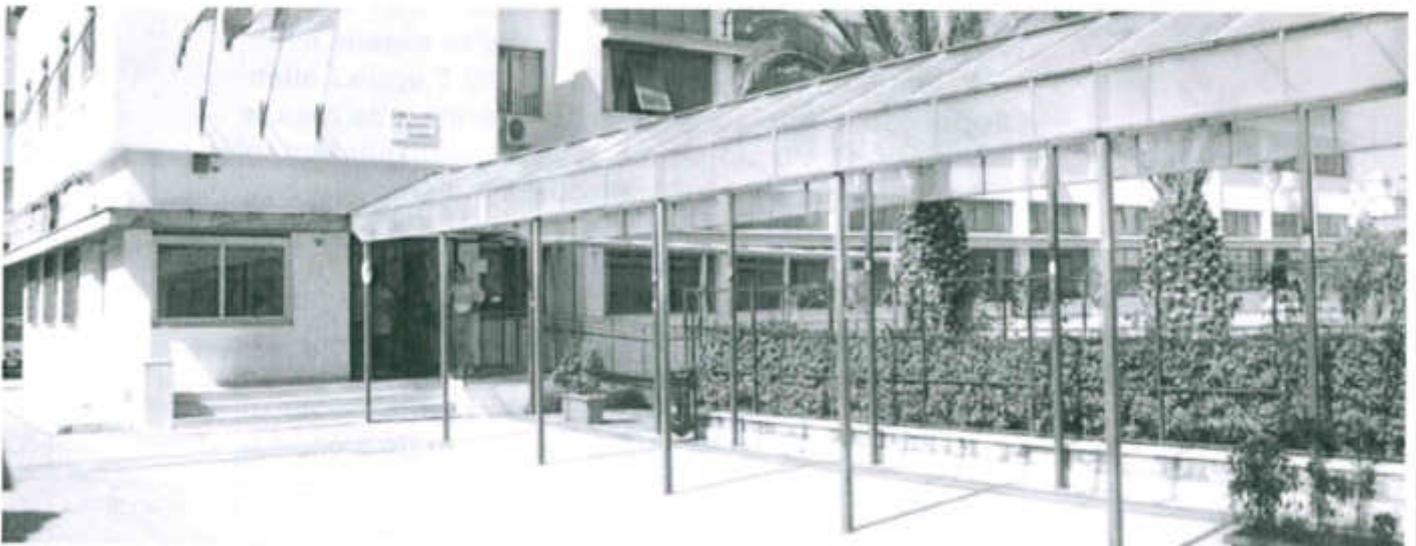


CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive
– Sovrintendenza Beni Culturali
Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo
Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO
Perizia di € 77.000,00



A 03

ELENCO PREZZI

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3



Il Responsabile Unico Del Procedimento
Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi

IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

ELENCO PREZZI

N°	TARIFFA	DESCRIZIONE	U. M.	PREZZO UNITARIO (€)
OPERE EDILI				
1	AP1	Dismissione Caldaia e apparecchiature esistenti centrale termica Liceo Scaduto	a corpo	1.998,00
2	AP2	<p>Fornitura e collocazione di CALDAIA tipo THE/Q 255 3S GT2 OIL completa di bruciatore e quadro comando. La caldaia tipo THE/Q 3S THERMITAL deve godere di una GARANZIA SPECIFICA a partire dalla data di convalida da parte del Servizio Tecnico di Assistenza. L'installazione delle caldaie tipo THE/Q 3S THERMITAL deve essere effettuata da impresa abilitata ai sensi della Legge 5 Marzo 1990 n° 46 che a fine lavoro rilasci al proprietario la dichiarazione di conformità di installazione realizzata a regola d'arte, cioè in ottemperanza alle Norme vigenti ed alle indicazioni fornite dalle ditte produttrici nel libretto di istruzione. Nel prezzo è compreso la manodopera necessaria per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ed il trasporto. Sicurezze INAIL come accessorio (valvola di sicurezza a carico dell'installatore). Compresi oneri per pratiche per la messa in esercizio e certificazioni presso Enti preposti (ISPESL-VVFF).</p>	cad	26.913,00
3		Scavo per ricerca perdita tubazione con sostituzione dei tubi nel tratto interessato e ripristino dei luoghi. Revisione e manutenzione per la messa in esercizio. Compreso il trasporto a rifiuto.	a corpo	3.065,00

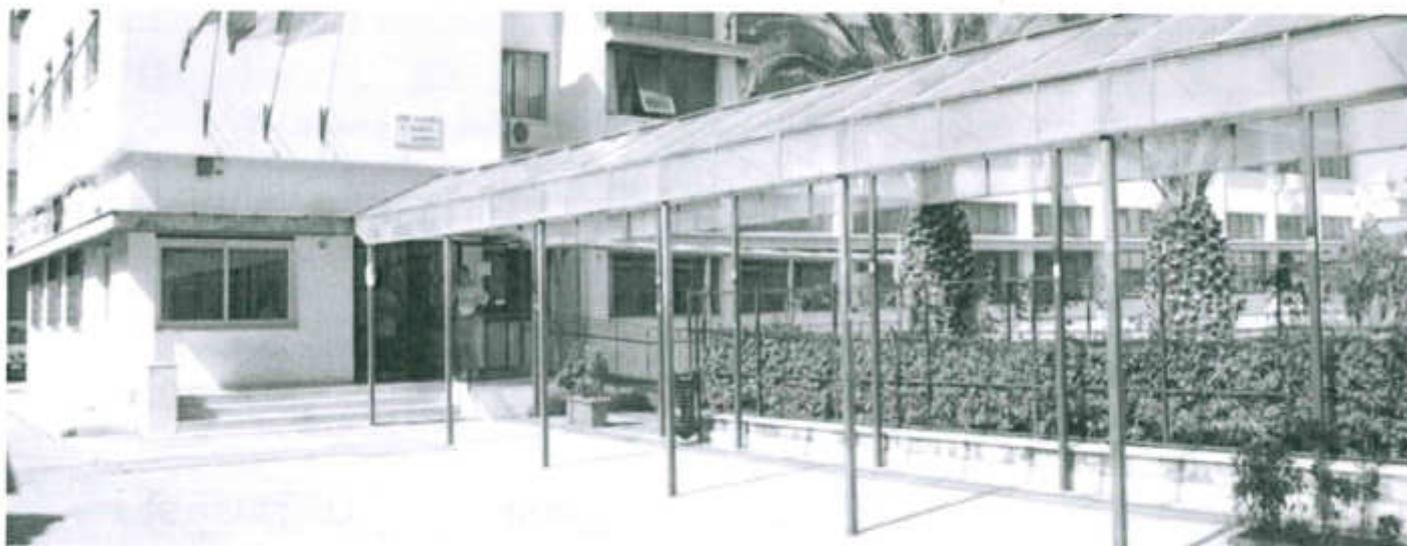


CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive
– Sovrintendenza Beni Culturali
Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo
Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO
Perizia di € 77.000,00



A 04

ANALISI PREZZI

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi



IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

ART. N°	DESCRIZIONE			
AP1				
Dismissione Caldaia e apparecchiature esistenti centrale termica Liceo Scaduto				
Elementi di analisi	U.M.	Quantità	Prezzo Un.	Importo
MATERIALI				
	cad	1,00		0,00
	cad	1,00		
Sommano materiali			€ 0,00	
MANODOPERA				
Operaio specializzato 3° livello	h	24,00	26,95	646,80
Operaio qualificato 2° livello	h	24,00	25,06	601,44
Sommano manodopera			€ 1.248,24	
NOLI				
		1,00	350,00	350,00
Sommano noli			€ 350,00	
SOMMANO		€ 1.598,24		
SPESE GENERALI	13,64%	€ 1.598,24	€ 218,00	
		SOMMANO	€ 1.816,24	
UTILE DELL' IMPRESA	10,00%	€ 1.816,24	€ 181,62	
		SOMMANO	€ 1.997,86	
Prezzo di applicazione /a corpo			€ 1.998,00	

ART. N°	DESCRIZIONE				
AP2					
<p>Fornitura e collocazione di CALDAIA tipo THE/Q 255 3S GT2 OIL completa di bruciatore e quadro comando. La caldaia tipo THE/Q 3S THERMITAL deve godere di una GARANZIA SPECIFICA a partire dalla data di convalida da parte del Servizio Tecnico di Assistenza. L'installazione delle caldaie tipo THE/Q 3S THERMITAL deve essere effettuata da impresa abilitata ai sensi della Legge 5 Marzo 1990 n° 46 che a fine lavoro rilasci al proprietario la dichiarazione di conformità di installazione realizzata a regola d'arte, cioè in ottemperanza alle Norme vigenti ed alle indicazioni fornite dalle ditte produttrici nel libretto di istruzione. Nel prezzo è compreso la manodopera necessaria per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ed il trasporto. Sicurezze INAIL come accessorio (valvola di sicurezza a carico dell'installatore). Compresi oneri per pratiche per la messa in esercizio e certificazioni presso Enti preposti (ISPESL-VVFF).</p>					
Elementi di analisi	U.M.	Quantità	Prezzo Un.	Importo	
MATERIALI					
CALDAIA THE/Q 255 3S GT2 OIL	cad	1,00	15000,00	15000,00	
kit sicurezza ISPESL	cad	2,00	265,00	530,00	
Fornitura e collocazione Quadro elettrico centrale	cad	1,00	3100,00	3100,00	
Kit gruppo pescaggio gasolio, filtri e cassette comando intercettazione combustibile	cad	2,00	350,00	700,00	
Kit tratti canna fumarie in acciaio inox coibentata, completa di curve e accessori	cad	2,00	798,00	1596,00	
Sommano materiali			€ 20.926,00		
MANODOPERA					
Operaio specializzato 3° livello	h	2,00	26,95	53,90	
Operaio qualificato 2° livello	h	2,00	25,06	50,12	
Sommano manodopera			€ 104,02		
NOLI					
Trasporto		1,00	500,00	500,00	
Sommano noli			€ 500,00		
SOMMANO			€ 21.530,02		
SPESE GENERALI		13,64%	€ 21.530,02	€ 2.936,69	
			SOMMANO	€ 24.466,71	
UTILE DELL' IMPRESA		10,00%	€ 24.466,71	€ 2.446,67	
			SOMMANO	€ 26.913,39	
Prezzo di applicazione /cad			€ 26.913,00		

ART. N°	DESCRIZIONE
AP3	
Lavoro per ricerca perdita tubazione con sostituzione dei tubi nel tratto interessato e ripristino dei luoghi. Revisione e manutenzione per la messa in esercizio. Compreso il trasporto a rifiuto.	

Elementi di analisi	U.M.	Quantità	Prezzo Un.	Importo
MATERIALI				
Tubi	a stima	18,00	100,00	1800,00
scavo	a stima	1,00	500,00	500,00
Sommano materiali			€ 2.300,00	
MANODOPERA				
Operaio specializzato 3° livello	h	1,00	26,95	26,95
Operaio qualificato 2° livello	h	1,00	25,06	25,06
Sommano manodopera			€ 52,01	
NOLI				
Trasporto	h	1,00	100,00	100,00
Sommano noli			€ 100,00	
SOMMANO			€ 2.452,01	

PESE GENERALI	13,64%	€ 2.452,01	€ 334,45
		SOMMANO	€ 2.786,46
LE DELL' IMPRESA	10,00%	€ 2.786,46	€ 278,65
		SOMMANO	€ 3.065,11

Prezzo di applicazione /a corpo	€ 3.065,00
--	-------------------



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive
– Sovrintendenza Beni Culturali
Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo
Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO
Perizia di € 77.000,00



A 05

CAPITOLATO D' ONERI

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3

Il Responsabile Unico Del Procedimento
Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi



IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA,
TURISTICA E PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SOVRINTENDENZA BENI CULTURALI

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

CAPITOLATO D'ONERI

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione degli Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

Gli interventi consistono nella fornitura e collocazione di una caldaia, di una fornitura e collocazione di un bruciatore per caldaia.

ART. 2

AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base d'asta dell'affidamento è di € 58.889,00 oltre I.V.A. al 22%.

Tale prezzo è comprensivo di tutte le spese, oneri ed obblighi a carico della ditta assuntrice sotto le condizioni del presente Capitolato d'oneri.

Ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n° 207 del 2010 ed in conformità all'Allegato "A" al predetto D.P.R., i lavori sono assimilabili alla categoria prevalente di opere generali : OS28 (Impianti termici e di condizionamento)

ART. 3

DESIGNAZIONE DELLE OPERE

Le opere che formano oggetto per l'affidamento dei lavori urgenti consistono :

N	Tipologie	Descrizione Lavori
1	API	Dismissione Caldaia e apparecchiature esistenti centrale termica Liceo Scaduto
2	AP2	Fornitura e collocazione di CALDAIA tipo THE/Q 255 3S GT2 OIL completa di bruciatore e quadro comando. La caldaia tipo THE/Q 3S THERMITAL deve godere di una GARANZIA SPECIFICA a partire dalla data di convalida da parte del Servizio Tecnico di Assistenza. L'installazione delle caldaie tipo THE/Q 3S THERMITAL deve essere effettuata da impresa abilitata ai sensi della Legge 5 Marzo 1990 n° 46 che a fine lavoro rilasci al proprietario la dichiarazione di conformità di installazione realizzata a regola d'arte, cioè in ottemperanza alle Norme vigenti ed alle indicazioni fornite dalle ditte produttrici nel libretto di istruzione. Nel prezzo è compreso la manodopera necessaria per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ed il trasporto. Sicurezze INAIL come accessorio (valvola di sicurezza a carico dell'installatore). Compresi oneri per pratiche per la messa in esercizio e certificazioni presso Enti preposti (ISPESL-VVFF).

3	AP3	Scavo per ricerca perdita tubazione con sostituzione dei tubi nel tratto interessato e ripristino dei luoghi. Revisione e manutenzione per la messa in esercizio. Compreso il trasporto a rifiuto.

ART. 4 NORME REGOLATRICE DEI LAVORI

I lavori di cui all'art. 3, sono regolati :

- dalle condizioni stabilite nel presente Capitolato d'oneri;
- dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 recepito dall'art. 24 comma 1 della L.r. n° 8 del 17 maggio 2016 di seguito anche " Codice dei Contratti Pubblici";
- dal D.P.R. n. 207 del 2010: decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici, per le parti ancora in vigore;
- dal Capitolato generale d'appalto (decreto ministeriale - lavori pubblici - 19 aprile 2000, n. 145);
- dal Decreto n. 81 del 2008 (decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro
- dalla legislazione vigente nella Regione Siciliana.
- dal Decreto Ministeriale del 22 gennaio 2008, n° 37;

ART. 5 AFFIDAMENTO DEI LAVORI

E' necessaria l'iscrizione alla CAMERA DI COMMERCIO lettera C (Impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali), ai sensi del D.M.37/08.

Per l' affidamento dei lavori di urgenza è previsto l' esperimento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art 63 del D. Lgs 50/2016, con le modalità previste dall'art. 36 comma 2° lett. **b)** del D. Lgs n° 50/2016 e nel rispetto dei principi di cui all'art.30 comma 1 del suddetto Decreto, con il criterio di aggiudicazione di gara ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del medesimo decreto, del minor prezzo , considerando il massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta.

Il prezzo offerto non sarà in alcun caso e per alcun motivo suscettibile a revisione e quindi resterà fisso ed invariabile per tutta la durata dei lavori.

Esso comprende tutte le spese ed oneri relativi la fornitura, l'installazione ed il trasporto, nonché tutti gli oneri di cui al presente capitolato d'oneri e quant'altro necessario per la verifica del lavoro eseguito.

Resta a carico dell'Amministrazione appaltante l'IVA al 22%.

ART. 6 – SUBAPPALTO

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere o sub-appaltare, anche parzialmente, l' intervento assunto sotto la comminatoria dell'immediata risoluzione del contratto e la perdita della cauzione a titolo di risarcimento danni e delle spese causate all'Ente, salvo maggiori danni accertati.

ART. 7– CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO

E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto, sotto la comminatoria dell'immediata rescissione e la perdita della cauzione a titolo di risarcimento danni e spese causate, salvo maggiori danni accertati. Sono fatti salvi i casi di cessione di azienda ed atti di trasformazione, fusione e scissione di imprese per i quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del d.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la cessione del credito derivante dall'esecuzione dell' intervento in oggetto, risultante da atto pubblico o da scrittura privata autenticata, è subordinata alla notifica all'Ente ed è efficace ed opponibile salvo rifiuto della stazione appaltante ai sensi del predetto art.106.

ART. 8

CONSEGNA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'impresa, aggiudicataria dei lavori, deve provvedere a dare inizio ai lavori con immediatezza e comunque entro e non oltre 5gg dell'avvenuta consegna dei lavori..

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori, resta fissato in giorni 60 (sessanta) lavorativi decorrenti dalla data dell'inizio dei lavori, salvo eventuali interruzioni per cause di forza maggiore e per ritrovamenti imprevedibili.

ART. 9

PAGAMENTI LAVORI – CONTO FINALE E COLLAUDO DEI LAVORI

All'appaltatore sarà corrisposto, il pagamento dei lavori eseguiti in unica soluzione considerato l'esiguo importo della perizia ad ultimazione dei lavori.

Per il pagamento a saldo a seguito dell'esecuzione dell'intervento sarà cura del tecnico responsabile accertare la regolarità contributiva dell'Impresa nei confronti degli Enti assistenziali e Previdenziali.

Dopo l'acquisizione del DURC con esito positivo, a seguito di dichiarazione del tecnico dell'esecuzione a regola d'arte delle lavorazioni e secondo quanto impartito durante l'esecuzione, l'Impresa potrà emettere la relativa fattura elettronica riportando nella medesima il C.I.G. () per la trasmissione dei documenti giustificativi della spesa alla Direzione Bilancio e Finanze Ufficio Tesoro della Città Metropolitana di Palermo per l'emissione del mandato di pagamento.

L'appaltatore non avrà diritto ad alcun pagamento o compenso per lavori eseguiti in più, oltre a quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che l'appaltatore stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.

ART. 10

CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti durante l'esecuzione dei lavori ed in ordine al presente capitolato d'oneri sarà devoluta alla competenza dell'autorità giudiziaria Foro di Palermo.

ART. 11

SPESE ED ONERI VARI

La Ditta assume a proprio carico tutte le spese di copie, bollo, registrazioni fiscali ed ogni altra spesa, nonché ogni eventuale onere connesso all'esecuzione dei lavori e comunque discendente dall'applicazione del presente capitolato d'oneri.

Palermo, li

Per accettazione
L'Impresa

L'Amministrazione Appaltante



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive
– Sovrintendenza Beni Culturali
Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo
Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO
Perizia di € 77.000,00



A 06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3



Il Responsabile Unico Del Procedimento
Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi

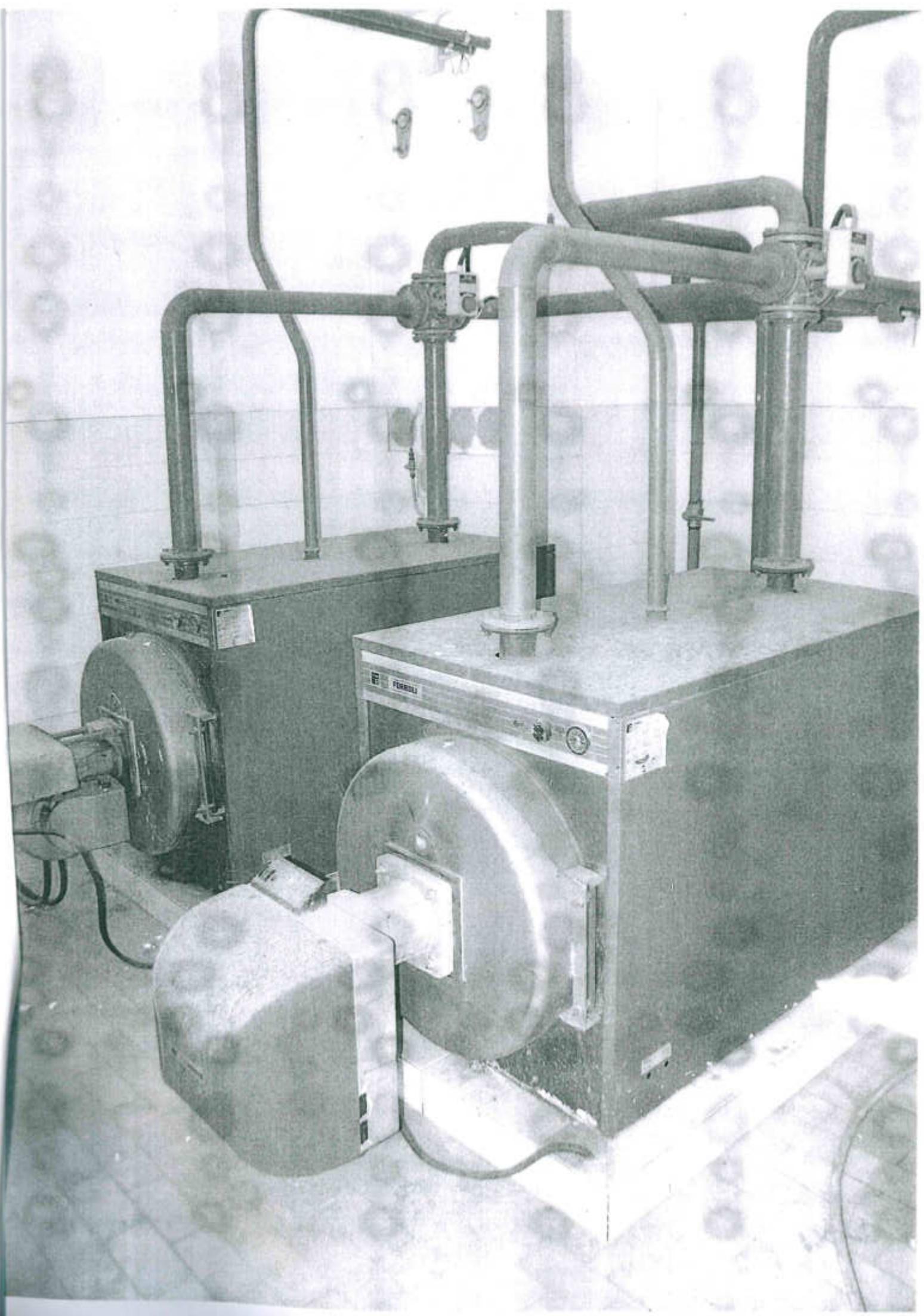
IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

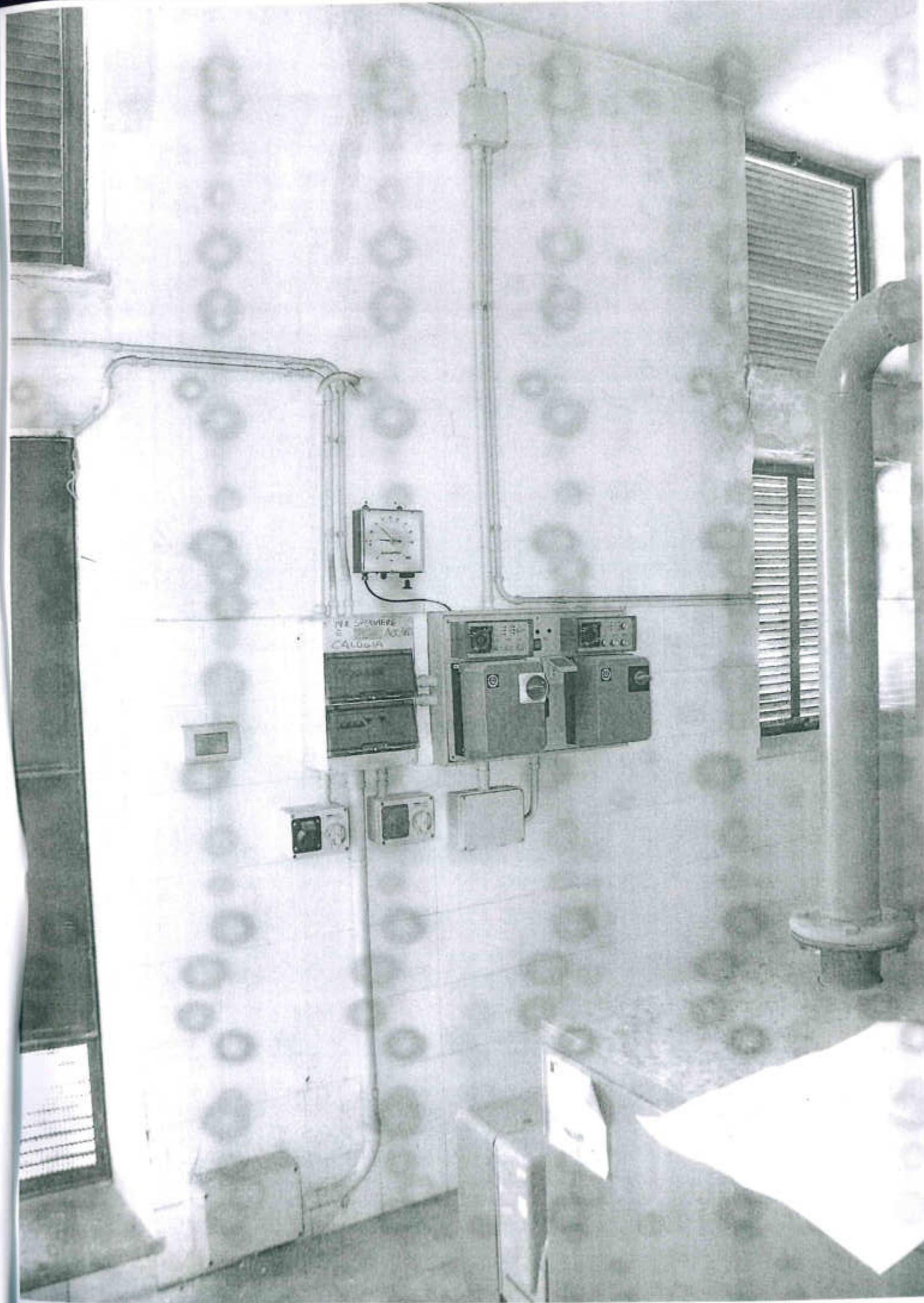
Rosario Spanò

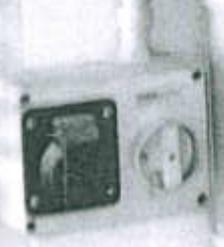
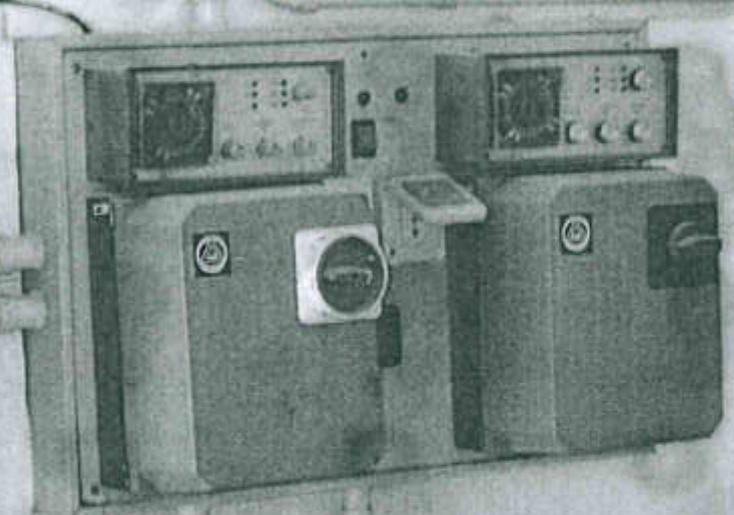
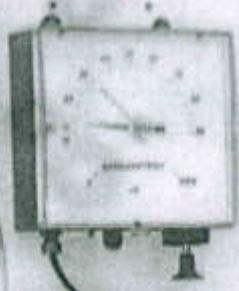


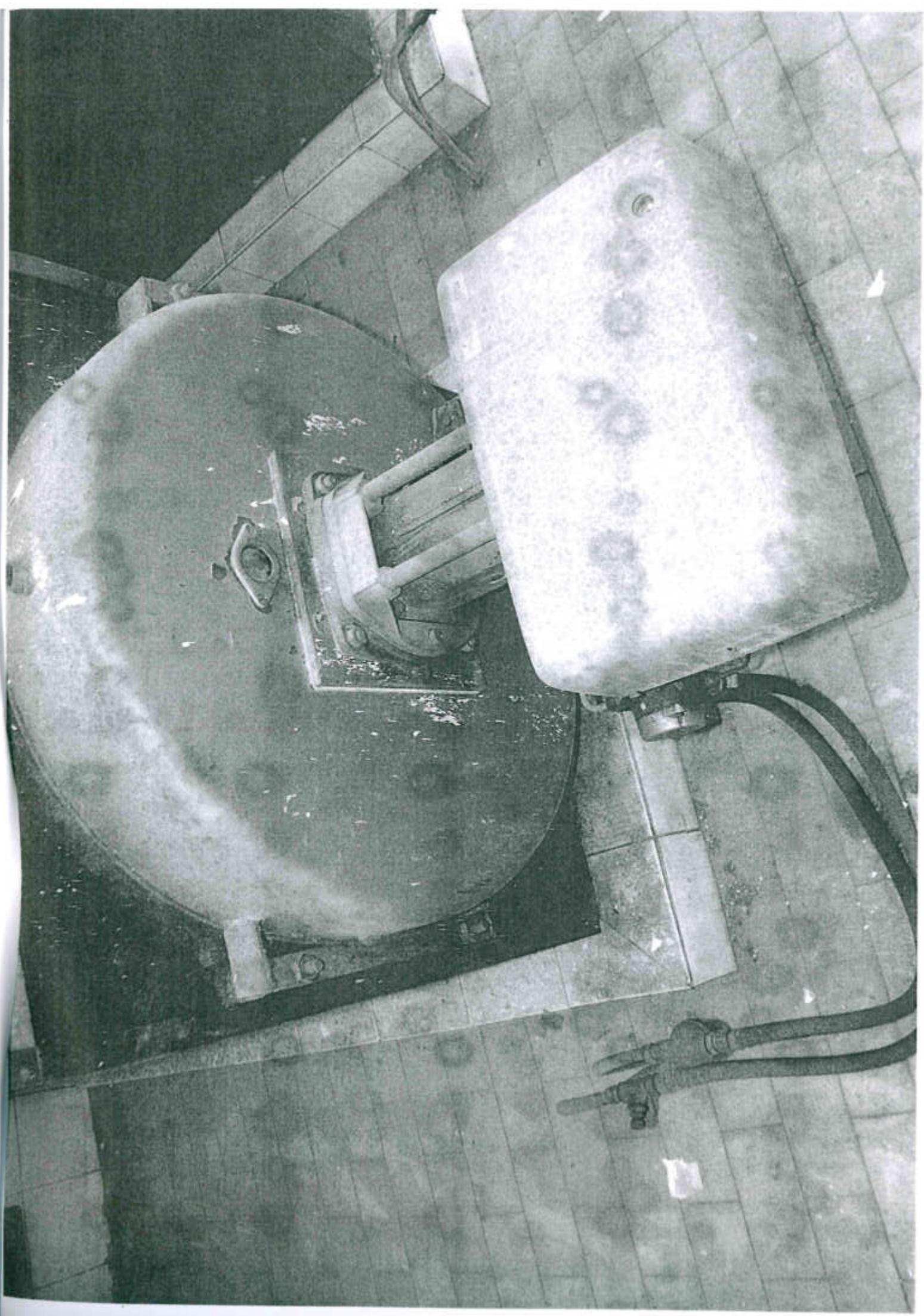
QUI NON USARE
ACQUA PER
SPEGNERE
INCENDI

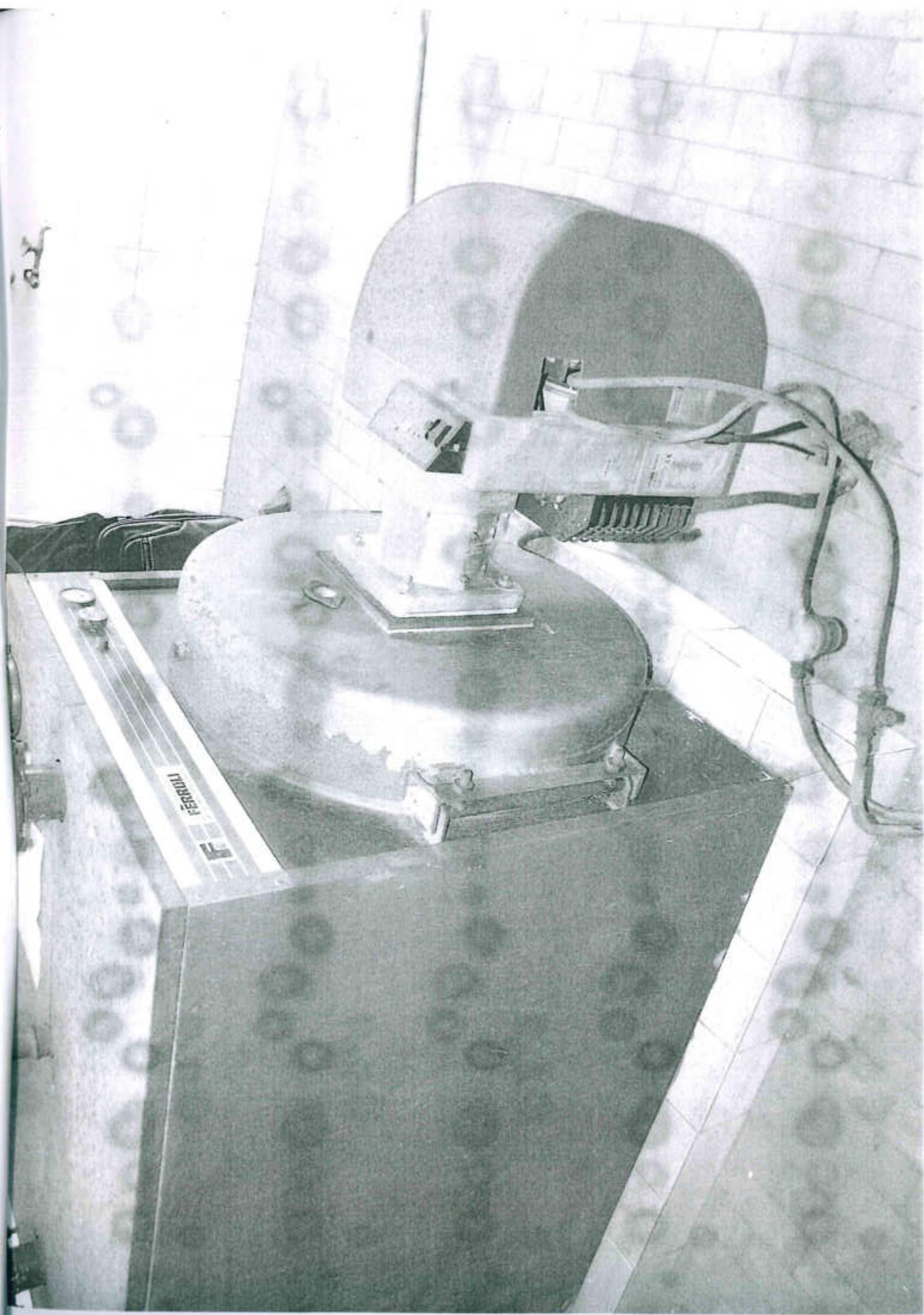


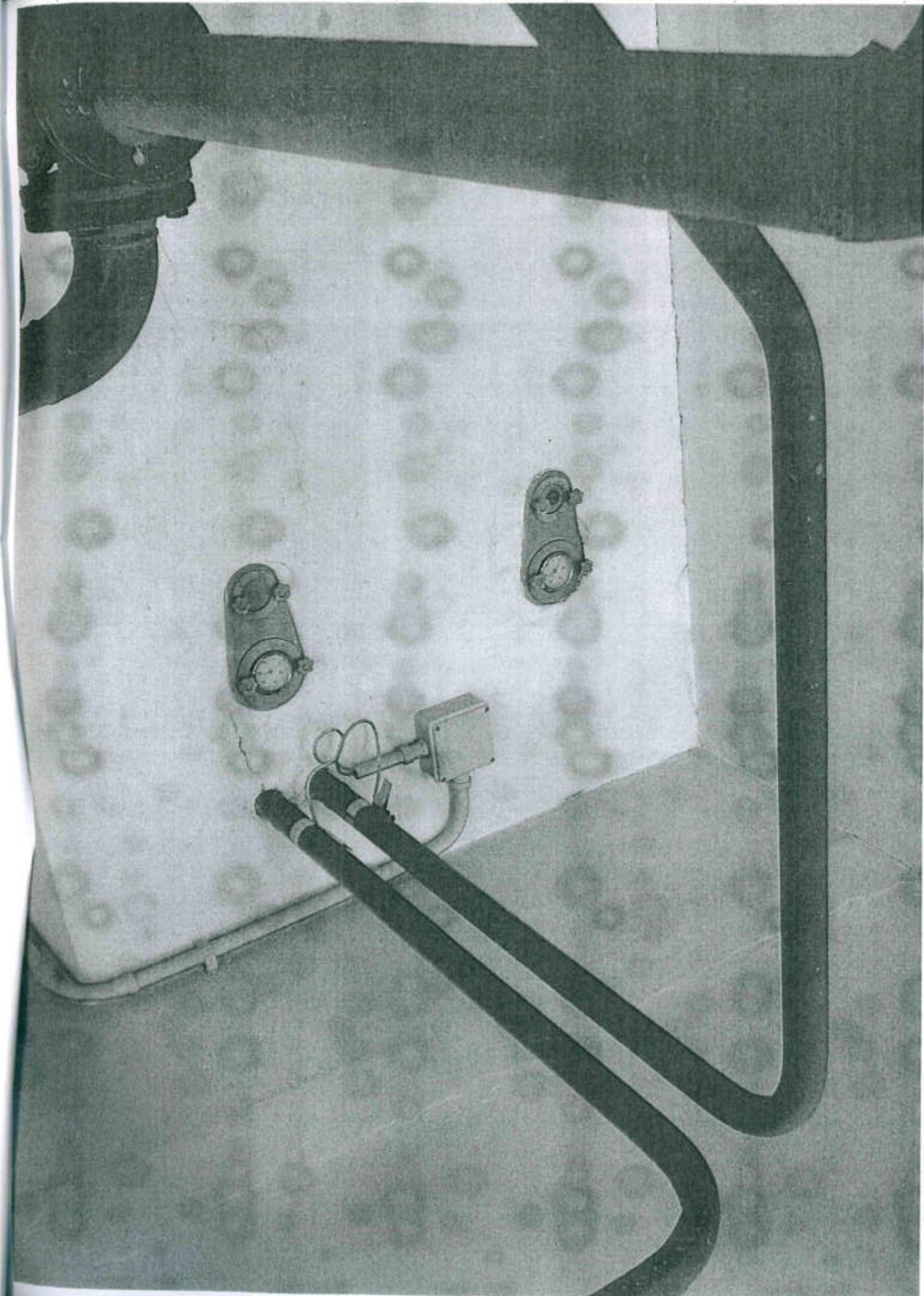


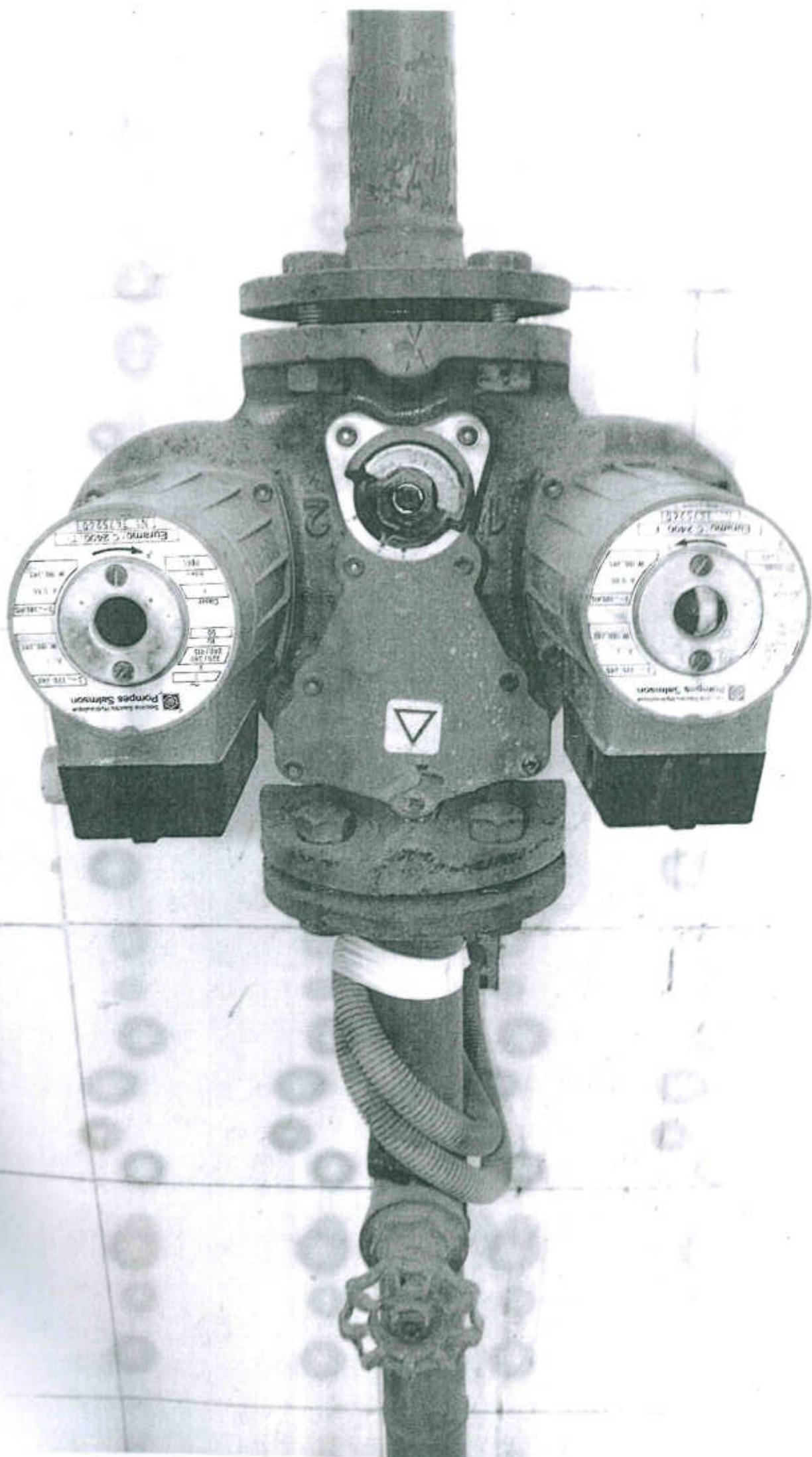


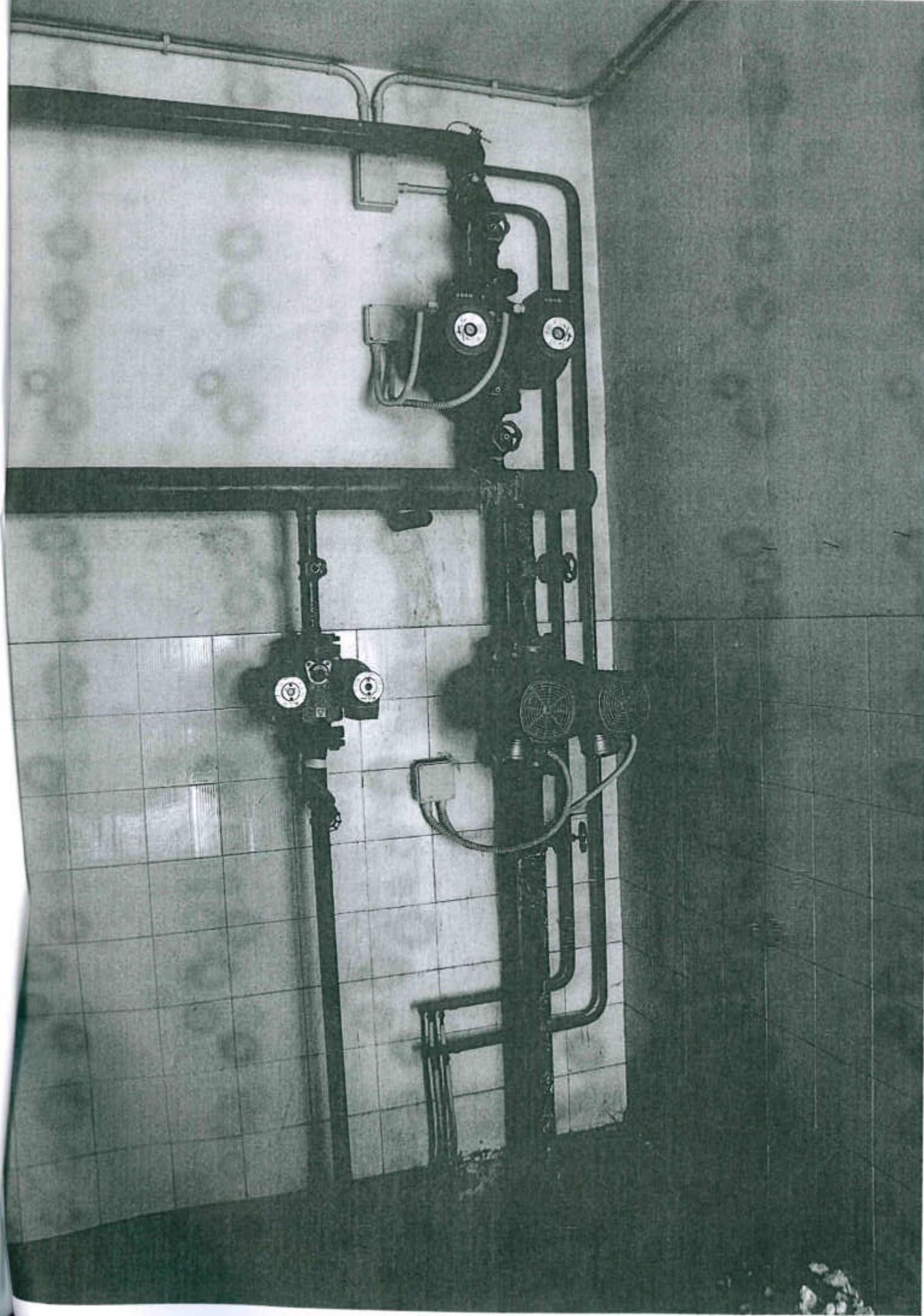


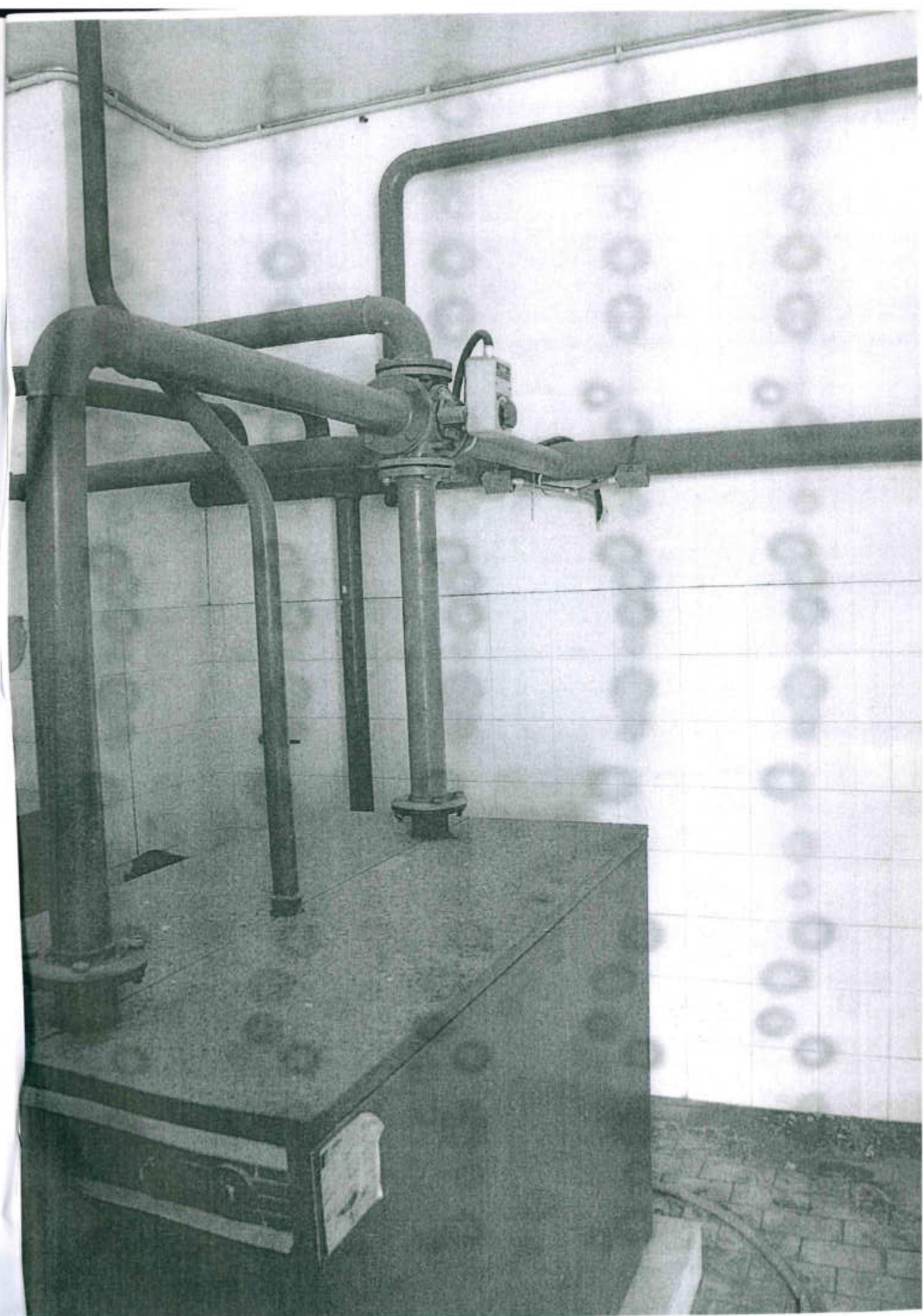


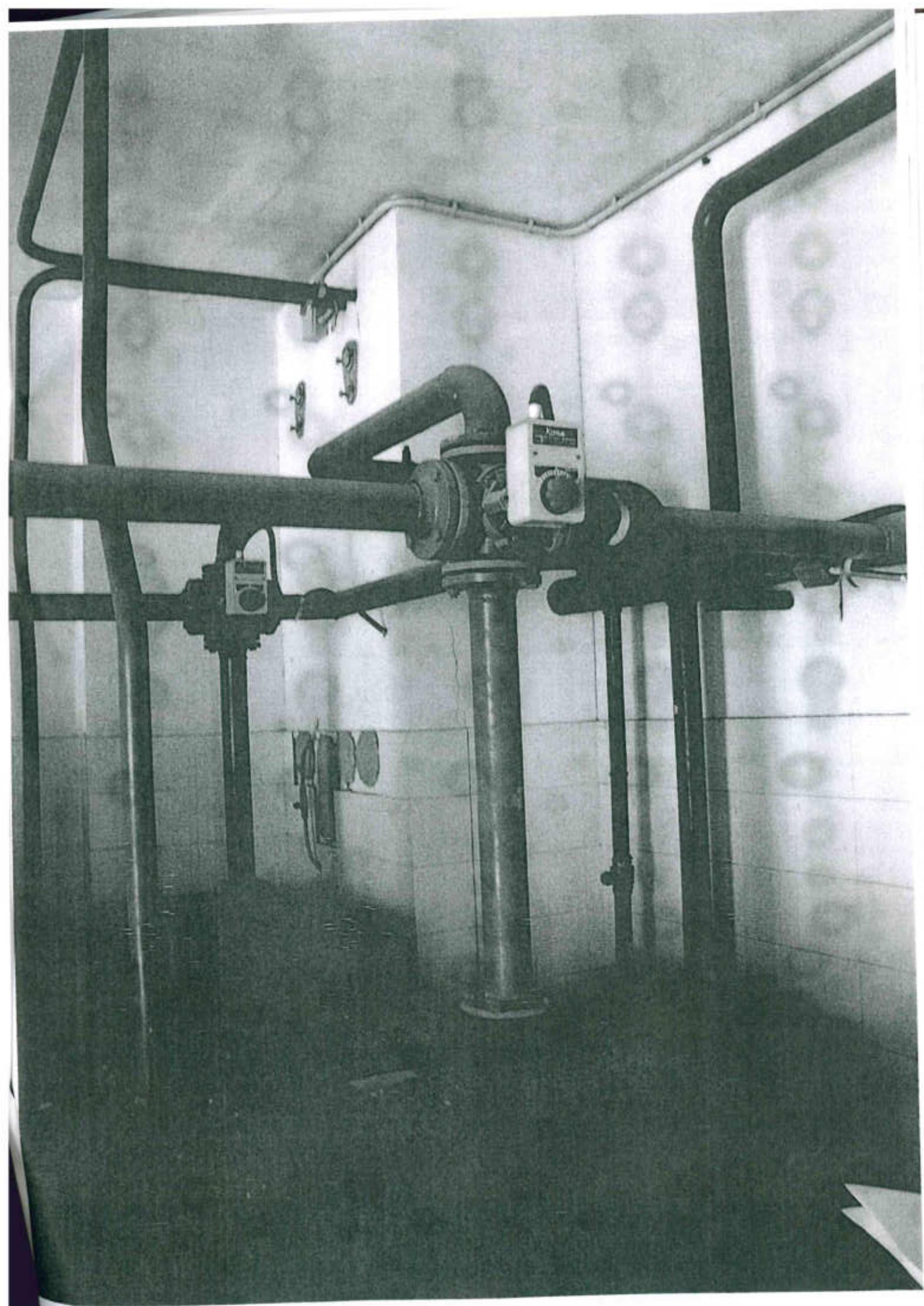


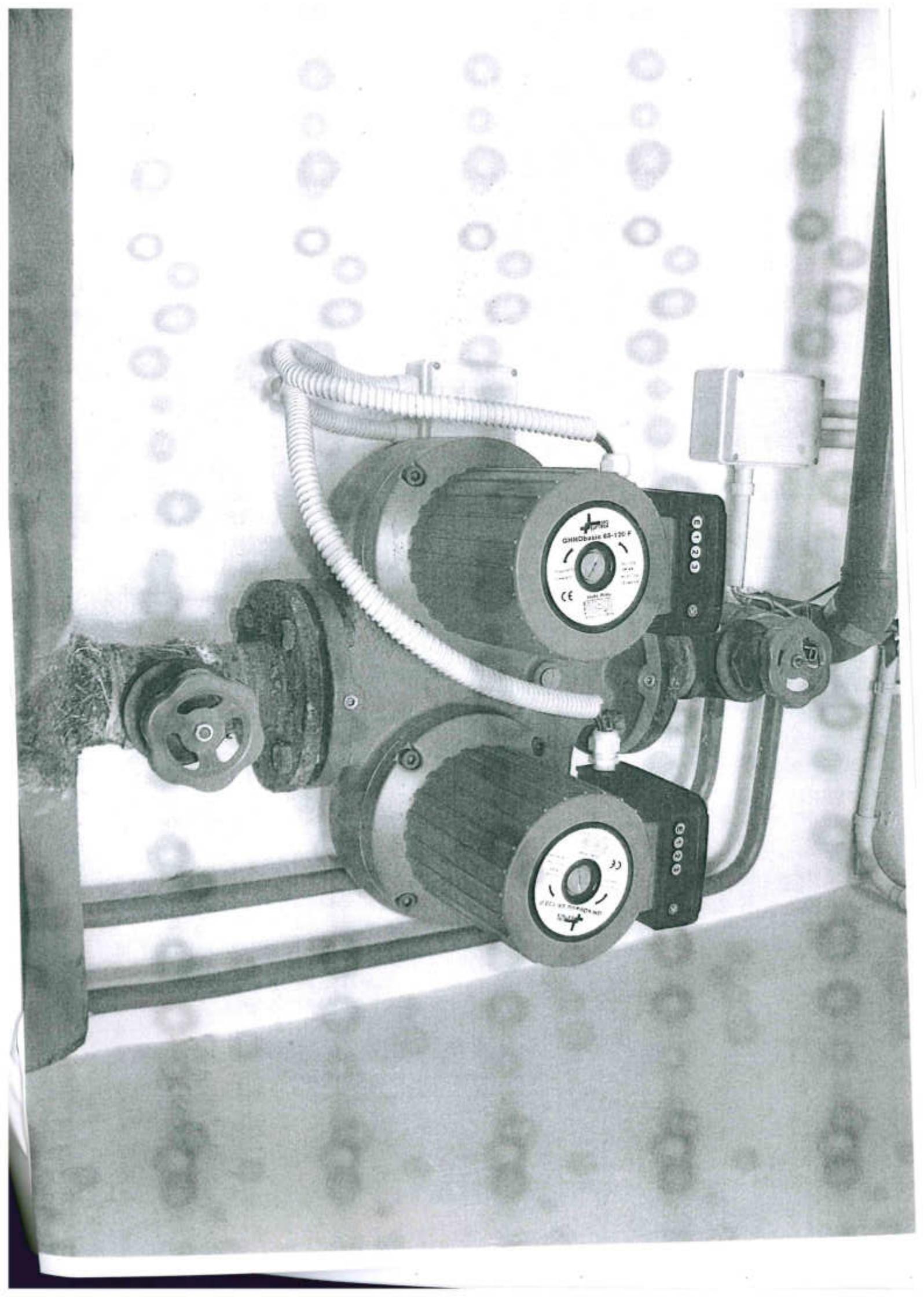














CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive
– Sovrintendenza Beni Culturali
Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo
Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO
Perizia di € 77.000,00



A 07 INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED ELABORATI GRAFICI

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3



Il Responsabile Unico Del Procedimento

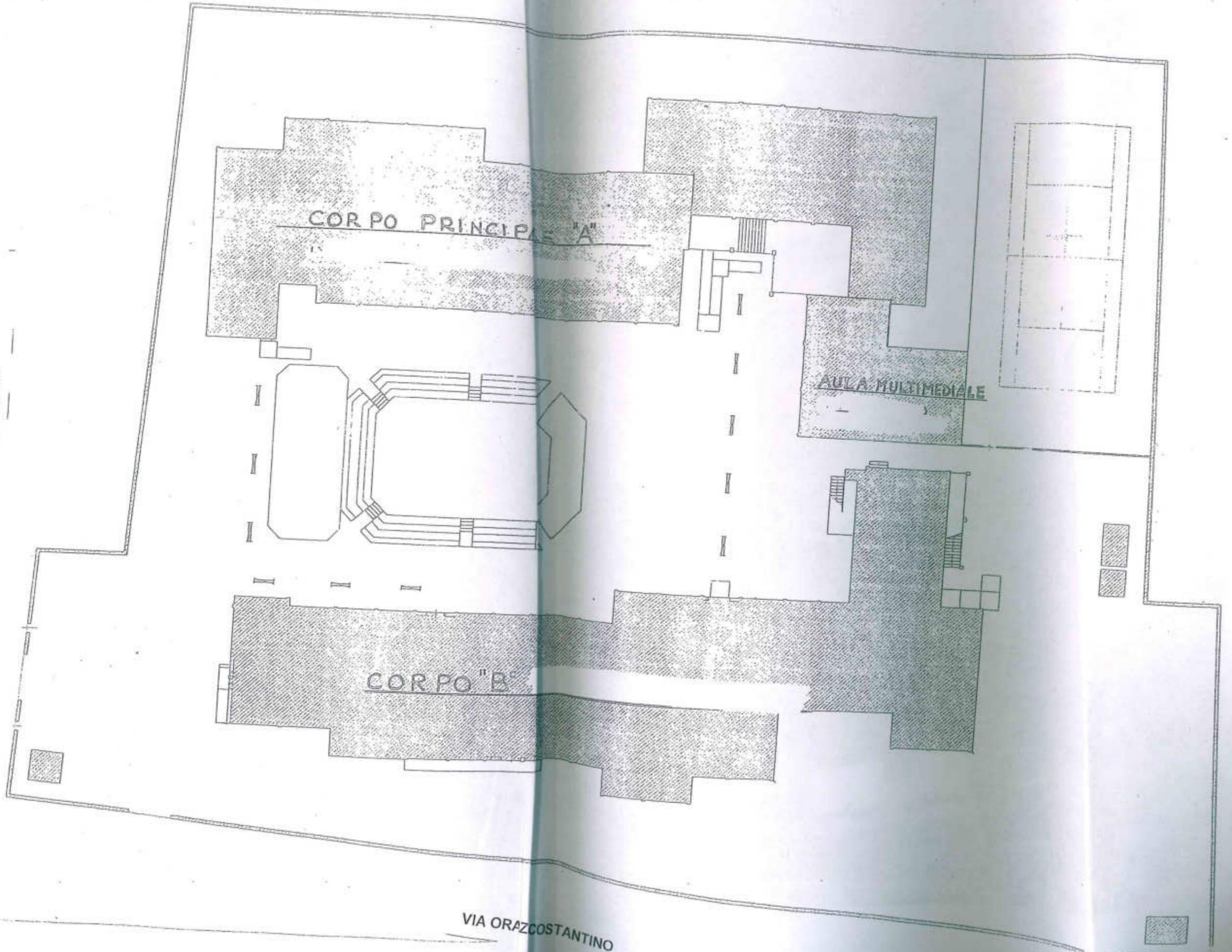
Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi

IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

VIA DANTE



VIA ORAZCOSTANTINO



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva, Turistica e per le Attività Produttive
– Sovrintendenza Beni Culturali
Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici

Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria e sostituzione delle caldaie del Liceo
Classico "F. Scaduto" di Bagheria (PA).

PROGETTO ESECUTIVO
Perizia di € 77.000,00



A 08

CRONOPROGRAMMA

Visto si esprime parere favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26
comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 30-01-2018

Rep. N° 3

Il Responsabile Unico Del Procedimento
Ing. Daniele Niosi

IL PROGETTISTA
Ing. Daniele Niosi



IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Rosario Spanò

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Numero 60 giorni

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

FASI

FASE 1

Durata 20 giorni

TOTALE FASE 1

FASE 2

Durata 45 giorni

TOTALE FASE 2

SUB FASI DI LAVORO

Dismissione caldaia-scavo per tubazioni

€ 3.500,00

Fornitura e collocazione caldaia-ripristino scavi- Fornitura e collocazione bruciatore

€ 55.389,00

€ 58.889,00