

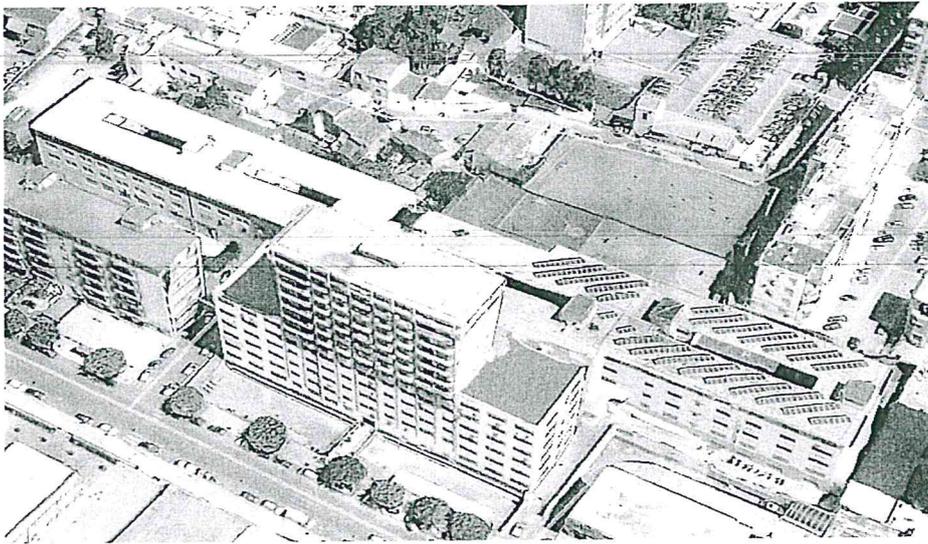


**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
**DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA,**  
**TURISTICA E PER LA ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
**SOVRINTENDENZA BENI CULTURALI**

Via Roma n. 19 – PALERMO – Tel. 091-6628717 - Fax 091-6628734

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO  
DELLE CONDIZIONI IGIENICO SANITARIE DEI W.C.  
DELLA SUCCURSALE DELL' I.T.I. "VOLTA"  
SITA IN PASSAGGIO DEI PICCIOTTI IN PALERMO  
II Intervento

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**Perizia di Euro 100.000,00**



**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva e per le attività produttive -**  
**Sovrintendenza Beni Culturali**

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5 comma 3° della  
Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 e s.m.i. e si valida il progetto ai sensi  
dell'art. 26 comma 8 del D. Legs. del 18 aprile 2016, n° 50

Rep. N° 11/17

del 28 APR. 2017

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Giuseppe Giunchiglia

**TAV. 5**

**ELENCO PREZZI UNITARI**

Il Progettista  
Arch. Valentina Sabella

Art.

Descrizione

AP 01

Realizzazione di alloggio per collettore

Realizzazione di alloggio per collettore complanare degli impianti idrici (caldo/freddo) mediante formazione di nicchia nella muratura esistente compreso di rifinitura di una mano di intonaco a base cementizia, dotato di sportello di chiusura in alluminio anodizzato e pannello in multistrato con apposita chiusura

**MATERIALI**Unità di  
misura

Quantità

Costo  
Unitario

Importo

Sportello di chiusura in alluminio  
anodizzato

corpo

1,00

€ 150,00

€ 150,00

€ 150,00

€ 150,00

**NOTO e UTENSILERIA**Unità di  
misura

Quantità

Costo  
Unitario

Importo

Cerniere, chiusure

corpo

1,00

€ 15,00

€ 15,00

€ 15,00

€ 15,00

**MANODOPERA**Unità di  
misura

Quantità

Costo  
Unitario

Importo

Operaio comune 1° livello

h

2,00

€ 22,02

€ 44,04

Operaio Qualificato 2° livello

h

2,00

€ 24,47

€ 48,94

€ 92,98

€ 92,98

**Sommano**

€ 257,98

Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %

€ 64,50

**Prezzo totale**

€ 322,48

**TOTALE** prezzo di applicazione

corpo

€ 322,00

Art.

Descrizione

AP 02	Risagomatura del vano porta
	Risagomatura del vano porta dopo la dismissione del vecchio telaio in lamierino mediante la realizzazione di spallette con getto in calcestruzzo fine entro predisposta cassetta in legno ed ammorsatura al tramezzo esistente

<b>NOTO e UTENSILERIA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo		
Casseri, materiali d'uso	corpo	1,00	€ 10,00	€ 10,00		
				€ 10,00		€ 10,00
<b>MANODOPERA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo		
Operaio comune 1° livello	h	3,00	€ 22,02	€ 66,06		
Operaio Qualificato 2° livello	h	3,00	€ 24,47	€ 73,41		
				€ 139,47		€ 139,47
<b>Sommano</b>						€ 149,47
Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %						€ 37,37
<b>Prezzo totale</b>						€ 186,84

<b>TOTALE</b> prezzo di applicazione	cadauno	€ 186,00
--------------------------------------	---------	----------

Art.

Descrizione

AP 03

Fornitura e collocazione di lavabo in porcellana dimensione 150x40

Fornitura e collocazione di lavabo in porcellana vetrificata delle dimensioni 150x40 con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte

<b>MATERIALI</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Lavabo	corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00	
				<b>€ 250,00</b>	<b>€ 250,00</b>
<b>NOTO e UTENSILERIA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Materiali accessori	corpo	1,00	€ 50,00	€ 50,00	
				<b>€ 50,00</b>	<b>€ 50,00</b>
<b>MANODOPERA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Operaio comune 1° livello	h	1,00	€ 22,02	€ 22,02	
Operaio Qualificato 2° livello	h	1,00	€ 24,47	€ 24,47	
				<b>€ 46,49</b>	<b>€ 46,49</b>
<b>Sommano</b>					<b>€ 346,49</b>
Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %					<b>€ 86,62</b>
<b>Prezzo totale</b>					<b>€ 433,11</b>

<b>TOTALE</b>	<b>prezzo di applicazione</b>	<b>cadauno</b>	<b>€ 433,00</b>
---------------	-------------------------------	----------------	-----------------

Art.

Descrizione

AP 04

Dismissione di cavedio in cartongesso

Dismissione di cavedio in cartongesso e discesa del materiale di risulta sul cassone per il trasporto alle pubbliche discariche

CALCOLO PER 1 mq

**NOTO e UTENSILERIA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Materiali d'uso	corpo	1,00	€ 5,00	€ 5,00	
				<b>€ 5,00</b>	<b>€ 5,00</b>

**MANODOPERA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Operaio comune 1° livello	h	0,25	€ 22,02	€ 5,51	
Operaio Qualificato 2° livello	h	0,25	€ 24,47	€ 6,12	
				<b>€ 11,62</b>	<b>€ 11,62</b>

**Sommano**

**€ 16,62**

Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %

**€ 4,16**

**Prezzo totale**

**€ 20,78**

**TOTALE prezzo di applicazione**

**al mq**

**€ 20,70**

Art.

Descrizione

AP 05

Realizzazione di cavedio orizzontale/verticale

Realizzazione di cavedio orizzontale/verticale in cartongesso per il passaggio dei rami fognari, stuccato e preparato per la verniciatura

## CALCOLO PER 1 mq

<b>MATERIALI</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
pannelli cartongesso	mq	1,00	€ 20,00	€ 20,00	
				€ 20,00	<b>€ 20,00</b>
<b>NOTO e UTENSILERIA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Materiali accessori	corpo	1,00	€ 15,00	€ 15,00	
				€ 15,00	<b>€ 15,00</b>
<b>MANODOPERA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Operaio comune 1° livello	h	1,00	€ 22,02	€ 22,02	
Operaio Qualificato 2° livello	h	1,00	€ 24,47	€ 24,47	
				€ 46,49	<b>€ 46,49</b>
<b>Sommano</b>					<b>€ 81,49</b>
Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %					<b>€ 20,37</b>
<b>Prezzo totale</b>					<b>€ 101,86</b>

**TOTALE** prezzo di applicazione

al mq

**€ 101,80**

Art.

Descrizione

AP 06

Realizzazione di supporti in muratura per lavabo

Realizzazione di supporti in muratura per lavabo con laterizi forati e malta cementizia a 300 Kg di cemento per mc di sabbia, spessore 12 cm

## CALCOLO PER 1 mq

**MATERIALI**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
laterizi	mq	1,00	€ 50,00	€ 50,00	
malta cementizia	corpo	1,00	€ 15,00	€ 15,00	
				<b>€ 65,00</b>	<b>€ 65,00</b>

**NOTO e UTENSILERIA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Materiali accessori	corpo	1,00	€ 26,00	€ 26,00	
				<b>€ 26,00</b>	<b>€ 26,00</b>

**MANODOPERA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Operaio comune 1° livello	h	5,00	€ 22,02	€ 110,10	
Operaio Qualificato 2° livello	h	5,00	€ 24,47	€ 122,35	
				<b>€ 232,45</b>	<b>€ 232,45</b>

**Sommano****€ 323,45**

Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %

**€ 80,86****Prezzo totale****€ 404,31****TOTALE prezzo di applicazione****al mq****€ 404,00**

Art.

Descrizione

AP 07	Dismissione di elementi radianti
	Dismissione di elementi radianti e discesa del materiale di risulta sul cassone per il trasporto alle pubbliche discariche

<b>NOTO e UTENSILERIA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Materiali d'uso	corpo	1,00	€ 5,00	€ 5,00	
				<b>€ 5,00</b>	<b>€ 5,00</b>
<b>MANODOPERA</b>	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Operaio comune 1° livello	h	0,33	€ 22,02	€ 7,27	
Operaio Qualificato 2° livello	h	0,33	€ 24,47	€ 8,08	
				<b>€ 15,34</b>	<b>€ 15,34</b>
					<b>€ 20,34</b>
					<b>€ 5,09</b>
					<b>€ 25,43</b>

Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %

<b>TOTALE prezzo di applicazione</b>	<b>cadauno</b>	<b>€ 25,40</b>
--------------------------------------	----------------	----------------

Art.

Descrizione

AP 08	Realizzazione di passaggio di scarico
	Realizzazione di passaggio di scarico in solaio, compreso lo scasso della parte di solaio in corrispondenza della pignatta al fine di collocare il tubo di scarico. Il tutto per dare l'opera completa in ogni sua parte

**NOTO e UTENSILERIA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo
Materiali d'uso	corpo	1,00	€ 10,00	€ 10,00
				<b>€ 10,00</b>

**MANODOPERA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo
Operaio comune 1° livello	h	1,25	€ 22,02	€ 27,53
Operaio Qualificato 2° livello	h	1,25	€ 24,47	€ 30,59
				<b>€ 58,11</b>

**Sommano**

Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %

**Prezzo totale**

**€ 68,11**

**€ 17,03**

**€ 85,14**

<b>TOTALE</b>	<b>prezzo di applicazione</b>	<b>cadauno</b>	<b>€ 85,00</b>
---------------	-------------------------------	----------------	----------------

Art.

Descrizione

AP 09

Realizzazione di architrave

Realizzazione di architrave per la nuova apertura nello spogliatoio alpiano cantinato, mediante utilizzo di travetto prefabbricato precompresso a sezione piena, compreso taglio nella muratura per l'alloggiamento della stessa. Il tutto per dare l'opera finita a regola d'arte

## CALCOLO PER 1 mq

**MATERIALI**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
travetto	corpo	1,00	€ 50,00	€ 50,00	
malta cementizia	corpo	1,00	€ 15,00	€ 15,00	
				<b>€ 65,00</b>	<b>€ 65,00</b>

**NOTO e UTENSILERIA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Materiali accessori	corpo	1,00	€ 10,00	€ 10,00	
				<b>€ 10,00</b>	<b>€ 10,00</b>

**MANODOPERA**

	Unità di misura	Quantità	Costo Unitario	Importo	
Operaio comune 1° livello	h	2,00	€ 22,02	€ 44,04	
Operaio Qualificato 2° livello	h	2,00	€ 24,47	€ 48,94	
				<b>€ 92,98</b>	<b>€ 92,98</b>

**Sommano****€ 167,98**

Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %

**€ 42,00****Prezzo totale****€ 209,98****TOTALE prezzo di applicazione****a corpo****€ 210,00**

Art.

Descrizione

EE1	Operaio comune 1^ Livello		
-----	---------------------------	--	--

Operaio comune 1° livello	h	1,00	€ 22,02	<u>€ 22,02</u>	<u>€ 22,02</u>
				€ 22,02	€ 22,02
			TOTALE prezzo		€ 22,02
			Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %		<u>€ 5,76</u>
					€ 27,78

EE2	Operaio qualificato 2^ Livello		
-----	--------------------------------	--	--

Operaio qualificato 2° livello	h	1,00	€ 24,47	<u>€ 24,47</u>	<u>€ 24,47</u>
				€ 24,47	€ 24,47
			TOTALE prezzo		€ 24,47
			Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %		<u>€ 6,39</u>
					€ 30,86

EE3	Operaio specializzato 3^ Livello		
-----	----------------------------------	--	--

Operaio specializzato 3° livello	h	1,00	€ 26,28	<u>€ 26,28</u>	<u>€ 26,28</u>
				€ 26,28	€ 26,28
			TOTALE prezzo		€ 26,28
			Spese Generali + Utile dell'impresa = 25 %		<u>€ 6,86</u>
					€ 33,14