



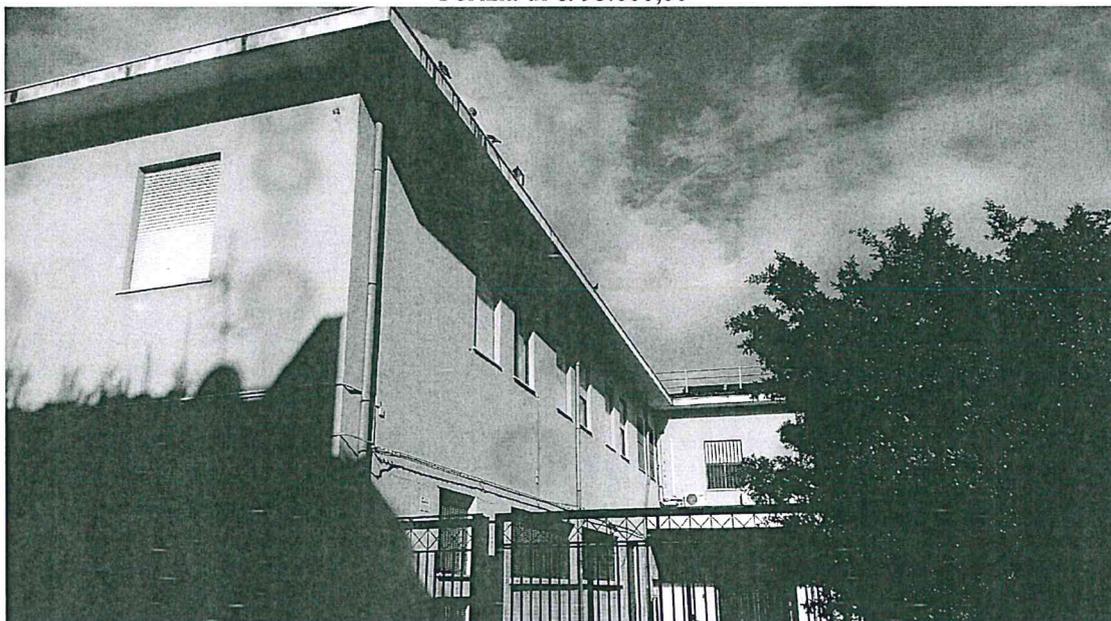
## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA,  
TURISTICA E PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SOVRINTENDENZA BENI CULTURALI  
Ufficio Gestione Edifici Scolastici: Bacino Territoriale 2 (Palermo Centro Storico - Bagherese)

**IPSIA SALVO D'ACQUISTO DI BAGHERIA**  
LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE COPERTURE, DEL LUCERNARIO E  
TORRINO VANO SCALA

PROGETTO ESECUTIVO

Perizia di €. 95.000,00



### ELENCO PREZZI

PROGETTISTA  
(Ing. Silvana La Gattuta)



COLLABORATORI TECNICI  
(Geom. Benedetto Valerio)

*Benedetto Valerio*

(Geom. Rosario Spanò)

*Rosario Spanò*

(Arch. Isabella Romano)

*Isabella Romano*

Visto si esprime parere favorevole e si valida  
il progetto ai sensi dell'art.26 comma 8 del  
D. Lgs. N° 50/2016

Palermo li 18/12/2017

Rep. N° 40

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Silvana La Gattuta)



N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
<b>Voci Finite senza Analisi</b>				
1	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO DIECI/50	€/metro quadrato	10,50
2	21.1.12	Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura. - per ogni m2 e per ogni cm di spessore al m2. EURO TRE/49	€/metro quadrato	3,49
3	21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo. EURO VENTIQUATTRO/70	€/metro cubo	24,70
4	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO QUATTORDICI/00	€/metro quadrato	14,00
5	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. EURO QUATTORDICI/20	€/metro quadrato	14,20
6	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO SETTE/85	€/metro quadrato	7,85
7	9.1.2	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO DICIOOTTO/40	€/metro quadrato	18,40
8	11.6.1	Trattamento anticorrosivo, per interni ed esterni di superfici in acciaio e ferro non trattate, con base di antiruggine coprente, certificata ecobiocompatibile, a base di olio di resine naturali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. EURO QUINDICI/90	€/metro quadrato	15,90
9	9.1.6	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
10	8.4.4.2	<p style="text-align: right;">EURO TREDICI/90</p> <p>Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 e s.m.i. per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, con attenuazione acustica secondo quanto dettato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, composti da due coppie di cristalli (ove necessario basso emissivi) con intercalati fogli di polivinilbutirrale stratificati incolori da almeno 3 mm per singolo vetro, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine d'aria di 6-16 mm, compresi distanziatori e tutto quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Vetro camera stratificato tipo 33.1-16-44.1 b.e., idoneo per qualsiasi zona climatica (trasmissione inferiore o uguale 1,3 W/(m<sup>2</sup> K)).</p>	€/metro quadrato	13,90
11	11.1.1	<p style="text-align: right;">EURO NOVANTASETTE/90</p> <p>Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Al</p>	€/metro quadrato	97,90
12	9.1.7	<p style="text-align: right;">EURO CINQUE/48</p> <p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p>	€/metro quadrato	5,48
13	21.3.1.1	<p style="text-align: right;">EURO VENTIQUATTRO/90</p> <p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m<sup>2</sup> d'intervento e per i primi 2 cm di spessore.</p>	€/metro quadrato	24,90
14	21.3.1.2	<p style="text-align: right;">EURO CENTOTRE/90</p> <p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m<sup>2</sup> d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.</p>	€/metro quadrato	103,90
15	21.9.8	<p style="text-align: right;">EURO QUARANTAUNO/90</p> <p>Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m<sup>2</sup> anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi i tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</p>	€/metro quadrato	41,90

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
16	11.2.1	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	EURO SETTE/97 €/metro quadrato	7,97
17	9.1.9.1	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui;	EURO UNDICI/10 €/metro quadrato	11,10
18	EE1	Operaio Specializzato IV Livello per ripristino impianti	EURO DICIANNOVE/00 €/metro quadrato	19,00
19	EE3	Operaio Comune I livello per ripristino impianti	EURO VENTITOTTO/42 €/ora	28,42
20	EE2	Operaio Specializzato III livello per ripristino impianti	EURO VENTIDUE/52 €/ora	22,52
			EURO VENTISEI/95 €/ora	26,95

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		<b>Voci Finite con Analisi</b>		
21	AP1	Pulizia sottofondo dopo dismissione guaina da trattare mediante l'impiego di carteggiatrice a dischi abrasivi a secco macchina di tipo complanare che mediante azione rotante pulisce a livello corticale massetti mattoni vari e ogni superficie piana rigida e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO SETTE/32	€/metro	7,32
22	AP2	Rimozione guaina bituminosa impermeabile sul terrazzo di copertura della scuola, compreso e compensato nel prezzo l'onere per lo stoccaggio, la discesa dal terrazzo, la posa nel cassone di smaltimento (escluso il trasporto), la pulizia finale dell'area ove presente la guaina ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO CINQUE/35	€/metro quadrato	5,35
23	AP3	Realizzazione di parapetto metallico in ferro zincato da tassellare al cordolo di coronamento di copertura a semplice disegno geometrico secondo i disegni forniti dalla D.L. compreso opere murarie, oneri per la ripresa della impermeabilizzazione, il carico il trasporto il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte EURO CINQUANTASETTE/67	€/metro	57,67
24	AP4	Piattaforma aerea tipo ragno da 20mt, compreso nel prezzo l'operatore, il trasporto del mezzo a destinazione e tutti gli oneri per la manutenzione ordinaria e straordinaria, carburanti lubrificanti e tutto l'occorrente necessario per la perfetta utilizzazione della macchina ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta tegola d'arte. EURO QUATTROCENTOSESANTANOVE/51	€/Euro/gg	469,51
25	AP5	Fornitura e collocazione di lastre in polycarbonato alveolare avente spessore mm 10, di colore a scelta della DL, compreso rondelloni di fissaggio con borchie antinfiltrazioni, il silicone per materiale plastico e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. EURO CINQUANTADUE/70	€/metro quadrato	52,70
26	AP6	Smontaggio e ricollocazione opere in ferro compreso l'onere della saldatura ed ancoraggi vari alla armatura tagli, sfridi, compreso una mano di verniciatura con smalto di colore a scelta della D.L. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO TRENTASETTE/83	€/metro quadrato	37,83

li 15/12/2017

