



PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

(oggi Libero Consorzio Comunale di Palermo ai sensi della L.R. 8/2014)

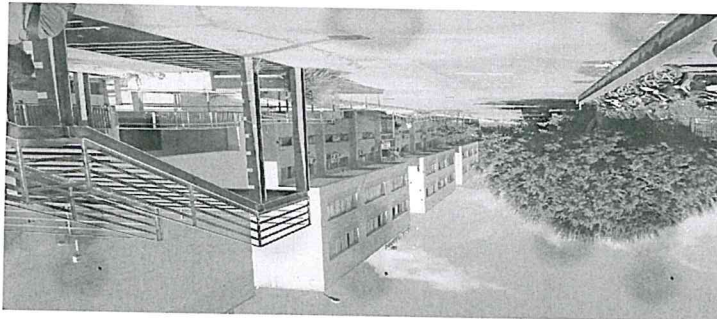
DIREZIONE MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI MANUTENZIONE EDILIZIA  
SPORTIVATURISTICA E PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE NUOVA EDILIZIA  
SCOLASTICA PATRIMONIALE TURISTICO SPORTIVA

Via Roma n. 19 - 90133 Palermo - Tel 091 6628717 - Fax 091 6628734

**ISTITUTO PROFESSIONALE E. ASCIONE**

Intervento n. 00612SIC251-Messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso  
alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali, dell'Istituto Professionale "E.  
Ascione" in Via Centuripe, I nel Comune di Palermo - Provincia di Palermo.  
Importo €. 281.000,00 - C.U.P.:D76E12000870001.  
(Delibera CIPE n.6/2012 pubblicata sulla GURI del 14/04/2012 n.88)

**PROGETTO ESECUTIVO**



**A2)-ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

12 8 OTT, 2014

**PROGETTISTI**

(Ing. Giuseppe Giunchiglia)

(Geom. Tonino Casuccio)

**COLLABORATORI TECNICI**

(Geom. Benedetto Valerio)

(Geom. Rosario Spanò)



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Silvana La Gattuta)

Palermo li 28-10-2014 Rep. No 27

s.m.i

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5  
comma 3° della legge regionale 12 luglio 2011 n° 12 e

NUOVA EDILIZIA SCOLASTICA PATRIMONIALE TURISTICO SPORTIVA

EDILIZIA SPORTIVATURISTICA E PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DIREZIONE MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI MANUTENZIONE

(oggi Libero Consorzio Comunale di Palermo ai sensi della L.R. 8/2014)

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

**IL RUP**

(Ing. Silvana La Gattuta)



N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
1	21.3.1.1	<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per sostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni m2 d'intervento e per i primi 2 cm di spessore.</p> <p>Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>nei colori bianco e tenui;</p> <p>EURO CENTOTRE/90</p>	€/metro quadrato	103,90
2	21.3.1.2	<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per sostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni m2 d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.</p> <p>EURO-QUARANTANO/90</p> <p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinazzo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idroflugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO VENTINQUATTRO/90</p> <p>Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostato di collante e/o di malta di allietamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p>EURO DICIANNOVE/00</p>	€/metro quadrato	19,00
3	21.3.1.2	<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per sostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni m2 d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.</p> <p>EURO-QUARANTANO/90</p> <p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinazzo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idroflugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO VENTINQUATTRO/90</p> <p>Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostato di collante e/o di malta di allietamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p>EURO DICIANNOVE/00</p>	€/metro quadrato	19,00
4	9.1.7	<p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinazzo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idroflugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO-QUARANTANO/90</p> <p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinazzo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idroflugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO VENTINQUATTRO/90</p> <p>Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostato di collante e/o di malta di allietamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p>EURO DICIANNOVE/00</p>	€/metro quadrato	41,90
5	21.1.7	<p>Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostato di collante e/o di malta di allietamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p>EURO DICIANNOVE/30</p> <p>Formitura e posa in opera di impermeabilizzazione continua in resina poliureica pura applicabile a caldo allo stato fluido, a base di prepolimero isocianico e miscele di poliammide modificate, essente da plastificanti e solventi. L'impermeabilizzazione deve essere dotata di elevata capacità elastica, tenace, resistente al punzonamento ed all'usura, impermeabile e resistente agli aggressivi chimici. Dato in opera su superfici verticali e orizzontali, in quantità non inferiore a 3 kg/m2, a spruzzo con pompanti ariless per prodotti a due componenti e riscaldatori in linea su superfici opportunamente preparate che devono risultare sane, asciutte, esenti da polvirulenza, strati friabili, incoerenti e non aderenti. Le superfici adeguatamente pulite saranno preventivamente trattate con idoneo primer e sigillante prima dell'applicazione della poliurea pura. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta</p>	€/metro quadrato	24,90
6	12.1.13	<p>Formitura e posa in opera di impermeabilizzazione continua in resina poliureica pura applicabile a caldo allo stato fluido, a base di prepolimero isocianico e miscele di poliammide modificate, essente da plastificanti e solventi. L'impermeabilizzazione deve essere dotata di elevata capacità elastica, tenace, resistente al punzonamento ed all'usura, impermeabile e resistente agli aggressivi chimici. Dato in opera su superfici verticali e orizzontali, in quantità non inferiore a 3 kg/m2, a spruzzo con pompanti ariless per prodotti a due componenti e riscaldatori in linea su superfici opportunamente preparate che devono risultare sane, asciutte, esenti da polvirulenza, strati friabili, incoerenti e non aderenti. Le superfici adeguatamente pulite saranno preventivamente trattate con idoneo primer e sigillante prima dell'applicazione della poliurea pura. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta</p>	€/metro quadrato	17,30

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
7	21.2.13	Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta bastarda, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	€/metro quadrato	49,80
8	10.1.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio, la pittura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: - per le province di AG-CL-CT-EN-ME-PA-RG-SR : Botticino, travertino e simili.	€/metro quadrato	60,10
9	21.1.8	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili. - per ogni m2 di lastre di marmo riutilizzabili.	€/metro quadrato	96,50
10	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	€/metro quadrato	14,10
11	21.1.12	Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura. - per ogni m2 e per ogni cm di spessore al m2.	€/metro quadrato	10,50
12	21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo.	€/metro quadrato	3,49
13	23.1.4.1	Linea vita temporanea orizzontale, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono; il montaggio con tutto ciò che occorre per realizzarla; lo smontaggio; il documento che indica le caratteristiche tecniche, le istruzioni per l'installazione, per l'uso e la manutenzione; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera. Classi di ancoraggio A1, A2 e C di cui alla UNI EN 795/2002. Misurato per due punti di attacco, fino alla distanza massima tra due punti di m 12,00.	cad/€	149,40
14	23.1.4.3	Cavo per kit linea di vita in acciaio inossidabile Ø 8 mm con estremità cucita e con manico: lunghezza 30 m	cad/€	213,60
17	23.1.3.4	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetricamente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.	€/m²	14,90

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
	21	23.1.1.1.1 Approntamento di ponteggi in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i piani in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del P.I.M.U.S., la segnalatica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane;	€/ m <sup>2</sup>	7,11
	22	23.1.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i piani in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnalatica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione;	€/ m <sup>2</sup>	1,02
	23	23.1.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito;	€/ m <sup>2</sup>	3,25
	24	23.1.1.1.4 Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.	€/ m <sup>2</sup>	19,90
	15	23.1.1.1.5 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m <sup>2</sup> di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.	€/ m <sup>2</sup>	2,72
	16	23.1.4.5 Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. - Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio.	cad./€	56,80
	1823.1.4.14	Moschettone a norma UNI EN 362 con chiusura a vite manuale, in acciaio zincato, apertura 17 ÷ 18 mm e resistenza alla rottura >23 kN.	cad./€	8,00
	1923.3.2	Segnalatica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.	cad./€	51,40

DESCRIZIONE

Operaio Specializzato	Operaio Comune	<p>Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate diseguali di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo mm 0,5, leggibili da una distanza prefissata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la cartellonistica al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; lo smontaggio; l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni minime indicative del cartello: L x H (cm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d (m). E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della cartellonistica. Misurata cadauno per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.</p> <p>5) cartello L x H = cm 40,00 x 40,00 - d = m 16.</p>
-----------------------	----------------	---

/ora	/ora	cad./€
34,64	27,56	16,50

Unità Misura

Prezzo Unit

I Progettisti  
 Ing. Giuseppe Giunchiglia  
 Geom. Tonino Casuccio

I Collaboratori Tecnici  
 Geom. Valerio Benedetto  
 Geom. Rosario Spanò

Formatura e collocazione di canna fumaria in acciaio inox coibentata a doppia camera DN interno da 4 con parete interna in acciaio inox AISI 316 e parete esterna in acciaio inox 304 completa di pezzi speciali e accessori per il montaggio e di quant'altro si rende necessario per dare il lavoro finito a perfe regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
EE1	Operario comune primo livello	h	21,78	0,15	3,2
EE2	Operario qualificato secondo livello	h	24,19	0,15	3,6
EE3	Operario specializzato terzo livello	h	25,95	0,15	3,8
	Canna in acciaio	h			
	Fornitura di canna fumaria in acciaio inox coibentata a doppia camera DN interno da 400 con parete interna in acciaio inox AISI 316 e parete esterna in acciaio inox 304 completa di pezzi speciali e accessori per il montaggio	cad			
	Fornitura di comignolo d'acciaio per canna fumaria DN interno da 400.	cad			
	Comignolo	cad	150,00	1	150,00

434,79	TOTALE
10,00% SPESE GENERALI su €. 434,79	
14,00% SPESE GENERALI su €. 478,27	
PREZZO COMPRESO UTILE IMPRESA E SPESE GENERALI 25%	
PREZZO DI APPLICAZIONE €/ml	
ARROTONDAMENTO	
545,00	

I Collaboratori Tecnici  
 Geom. Benedetto Valerio  
*Benedetto Valerio*  
 Geom. Rosario Spanò  
*Rosario Spanò*

I Progettisti  
 Ing. Giuseppe Ciunchiglia  
*Giuseppe Ciunchiglia*  
 Geom. Tonino Casuccio  
*Tonino Casuccio*





Nolo di piattaforma aerea tipo ragno fino a mt 30,00 compreso nel prezzo l'operatore, il trasporto del mezzo a destinazione e tutti gli oneri per la manutenzione ordinaria e straordinaria, carburanti lubrificanti e tutto l'occorrente necessario per la perfetta utilizzazione della macchina ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
--------	-------------	------	-------------	-----------	--------

Piattafonna aerea  
 Nolo di piattaforma aerea compreso l'operatore il trasporto  
 del mezzo a destinazione e tutti gli oneri per la  
 manutenzione ordinaria e straordinaria, carburanti  
 lubrificanti e tutto l'occorrente necessario per la perfetta  
 utilizzazione della macchina ed ogni onere e magistero per  
 dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.  
 e./giorno

100,00

TOTALE

Operato specializzato IV livello h.8

10,00% UTILE IMPRESA su €. 319,00	31,90
15,00% SPESE GENERALI su €. 319,00	47,85
PREZZO COMPRESO UTILE IMPRESA E SPESE GENERALI 25%	398,75
ARROTONDAMENTO	1,25
PREZZO DI APPLICAZIONE e./giorno	400,00

I Collaboratori Tecnici

Geom. Benedetto Valerio

Geom. Rosario Spanò



I Progettisti

Ing. Giuseppe Giunchiglia

Geom. Tonino Casuccio

