



PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

DIREZIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO, EDILIZIA SCOLASTICA,
TURISTICO SPORTIVA E PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Via Roma 19 - 90133 PALERMO

Lavori di manutenzione straordinaria urgenti da eseguirsi presso
ITC "N. Palmeri" Ciminna - Liceo Scientifico "U. Mursia" Carini e
Liceo Classico "Ugdulena" di Termini Imerese
Perizia di Euro 100.000,00

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO
Direzione Manutenzione del Patrimonio, Edilizia Scolastica,
Turistico Sportiva e per le attività produttive

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5 comma 3° della legge regionale 12
luglio 2011 n° 12 e s.m.i.

Palermo, 22 LUG. 2013

Rep. N° 11

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Santo Dionisi

	ELENCO PREZZI UNITARI	

IL PROGETTISTA

IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
	1 API	<p>Voci Finite senza Analisi</p> <p>Fornitura e posa in opera di materiale impermeabilizzante menbrapol, manto continuo composto da resine poliuretane monocomponenti di applicazione liquida, con interposizione, tra gli strati di una armatura composta da un geo-tessuto in poliestere da 80 gr/mq di elevata elasticità ad aderenza al supporto di 2,2+0,2 N/mm2.</p> <p>1) stesura del primer MEMBRAPOL AQUA-COAT, consumo di 0,200 kg/mq. Questo prodotto è costituito da resina poliuretana bicomponente, rigido, epossidico, trasparente, a penetrazione profonda, la sua funzione è quella di stabilizzare la superficie ed aumentare l'ancoraggio del MENBRAPOL 250.</p> <p>2) applicazione del primo strato di impermeabilizzante MEMBRAPOL 250, costituito da un elastometro puro di poliuretano monocomponente (polimero solido), stabile ai raggi UV e a temperature comprese tra - 30°C e +90°C, traspirante al vapore acqueo con grado di permeabilità 25,8+4,4 gr/m2/giorno, allungamento alla rottura 900=80%, resistenza alla trazione 7,45+0,30 N/mm2. Immediatamente dopo la posa del MEMBRAPOL 250, si stende il geo-tessuto. Dopo 12-24 ore procedere con seconda applicazione di impermeabilizzante MEMBRAPOL 250. Consumo intera applicazione 2,00 KG/mq.</p> <p>3) Applicazione e protezione finale per MEMBRAPOL 250 di MEMBRAPOL 400, consumo di 0,300 kg/mq, usata per rendere la superficie pedonabile, molto resistente agli atmosferici (pioggia acida, raggi U.V.), stabile agli sbalzi di temperatura (da -30° a + 100 gradi), ignifugo, autoestingente, come protezione della membrana impermeabilizzante MEMBRAPOL 250. Essa è costituita da un pigmento colorato ad alta permanenza elastica di poliuretano alifatico monocomponente. Il seguente sistema è certificato di idoneità tecnica MPA-Braunschweig secondo le direttive dell'Unione Europea per l'impermeabilizzazione di tetti esposti con applicazione liquida, in conformità con ETAG 005. La MEMBRAPOL dopo l'applicazione fornisce la certificazione di garanzia di 10 anni, è compreso e compensato nel prezzo il ripristino della guaina esistente da (bolle, buchi, fessure e l'allargamento dei fori di scarico della copertura fino a cm.125), nonché ove occorre e precisamente in corrispondenza degli scarichi la stesura di malta cementizia per la collimazione delle pendenze ect)</p> <p>Il tutto per dare l'opera a perfetta regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO QUARANTA Incidenza manodopera: 0,00%</p>	€/	40,00
	2 21.2.4	<p>Sigillatura con malta di cemento a 400 kg di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO DUE/65 Incidenza manodopera: 77,00%</p>	€/metro	2,65
	3 11.1.1	<p>Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte</p> <p>Al</p> <p style="text-align: right;">EURO CINQUE/48 Incidenza manodopera: 39,00%</p>	€/metro quadrato	5,48
	4 5.13	<p>Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellazione nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p>		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
5	21.1.26	<p>Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.</p> <p>- per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo.</p>	<p>EURO VENTII/70 Incidenza manodopera: 35,00%</p> <p>€/metro quadrato</p>	20,70
6	EE1	Operaio Comune 1° livello.	<p>EURO VENTIQUATTRO/70 Incidenza manodopera: 0,00%</p> <p>€/metro cubo</p>	24,70
7	EE2	Operaio Qualificato 2° livello.	<p>EURO VENTISETTE/56 Incidenza manodopera: 0,00%</p> <p>€/ora</p>	27,56
8	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	<p>EURO TRENTA/60 Incidenza manodopera: 0,00%</p> <p>€/ora</p>	30,60
9	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m ² , posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	<p>EURO SETTE/85 Incidenza manodopera: 63,00%</p> <p>€/metro quadrato</p>	7,85
10	12.1.7	<p>Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composta costituita da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia in vari colori che formano diversi disegni decorativi per la realizzazione di manti a vista, del peso non inferiore a 4,5 kg/m²; - armatura composta a tre strati preimpregnata di bitume modificato con polimeri elastomeri SBS; - strato inferiore in bitume modificato con polimeri elastomeri SBS. La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 	<p>EURO QUATTORDICI Incidenza manodopera: 28,00%</p> <p>€/metro quadrato</p>	14,00
11	9.1.8	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	<p>EURO VENTITRE Incidenza manodopera: 18,00%</p> <p>€/metro quadrato</p>	23,00

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		EURO VENTIDUE/30 Incidenza manodopera: 36,00%	€/metro quadrato	22,30
12	9.1.9.1	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui.		
		EURO DICIANNOVE Incidenza manodopera: 63,00%	€/metro quadrato	19,00
13	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO DIECI/50 Incidenza manodopera: 76,00%	€/metro quadrato	10,50
14	18.3.4.3	Fornitura e posa in opera, su palo a frusta (mensola) o su palo diritto, di apparecchio di illuminazione con gruppo ottico chiuso (grado di protezione IP 65-66) idoneo per lampade Sodio Alta Pressione (S.A.P.) da 70/100/150/250W. Apparecchio cablato in classe di isolamento 2a completo di reattore rifasato e accenditore (Lampada S.A.P.). Apparecchio conforme alle norme CEI 34.21 e provvisto di marchio CE e di qualità IMQ o equivalente. Corpo in lega leggera pressofusa in due parti, di cui l'inferiore in lega leggera pressofusa con funzione portante e quella superiore, in resina rinforzata, con funzione di copertura e protezione. Vano contenitore ausiliari elettrici incorporato, grado di protezione IP 23. Riflettore in alluminio di elevata purezza (non inferiore a 99,8%) stampato da lastra tutto spessore, brillantato ed ossidato anodicamente; coppa di chiusura in vetro termoresistente ad elevata trasparenza, sporgente a prismatura differenziata (rifrattore) o piana/sporgente liscia (ottiche di tipo cut-off). In opera compresi gli allacciamenti elettrici ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. per lampada S.A.P. da 150 W		
		EURO TRECENTOVENTITRE/10 Incidenza manodopera: 11,00%	€/cadauno	323,10
15	18.4.2.3	Fornitura e collocazione entro armatura di lampada a bulbo ellissoidale o cilindrica a vapori di sodio (S.A.P.) accenditore esterno, questo escluso, luce bianco oro, in opera a qualsiasi altezza, con caratteristiche di illuminazione non inferiori a: da 150 W, 14.500 lumen		
		EURO QUARANTATRE/60 Incidenza manodopera: 7,00%	€/cadauno	43,60

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
16	23.1.1.10	<p>Oneri Sicurezza</p> <p>Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: - per ogni m3 e per tutta la durata dei lavori al m3.</p> <p style="text-align: right;">EURO QUATTORDICI/90 Incidenza manodopera: 33,00%</p>	€/metro cubo	14,90
17	23.1.1.11	<p>Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10</p> <p style="text-align: right;">EURO UNDICI/10 Incidenza manodopera: 88,00%</p>	€/cadauno	11,10

li 19/07/2013