



**CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**  
**DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

**VERBALE DI GARA N. 2 DEL 15/06/2020**

Candidatura alla procedura negoziata "Servizio di esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico del dell'edificio scolastico sede dell'I.P.S.S.A.R. "M. Picone" di Alia (PA), nonché al consequenziale aggiornamento della mappature previste dall'O.P.C.M. n° 3274 del 24 marzo 2003 ss.mm.ii."

CUP: D91G18000230006- CIG: Z902A9EA18- Codice edificio 820014805.

Importo a base d'asta € 32.000,63

In relazione al servizio di cui in oggetto, l'anno duemilaventi il giorno 15 del mese di giugno alle ore 13:00 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, di via Roma n° 19, come stabilito dalle "Modalità operative per l'affidamento di appalti, servizi e forniture mediante procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii." adottate da questo Ente prot. n° 74905 del 17/09/2018, si è nuovamente riunita, a seguito della sospensione del seggio di gara per soccorso istruttorio (Verbale n. 1 del 04.06.2020) la Commissione presieduta dal Dirigente della Direzione Ing. Claudio Delfino nella qualità di Presidente e dai componenti, Ing. Giuseppe Giunchiglia, R.U.P. del servizio, e Luigi Papandrea, dipendente dell'Ente che svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Nella riunione del 04.06.2020 la Commissione, con riferimento alle buste amministrative presentate dai seguenti tre concorrenti:

1. RTP Ing. Antonio Li Puma, Geol. Santina Sambataro, Arch. Borzelli Carlo (giovane professionista)
2. RTP Ing. Adriano Manera, Geol. Armelli Salvatore, Ing. Rubina Ceraso (giovane professionista)
3. RTP Ing. Salvatore Mangano (legale rappresentante della SICILTEST s.r.l.), Geol. Maurizio Bonasera, Ing. Santi Villari (giovane professionista)

approvava la documentazione prodotta da:

- RTP Ing. Adriano Manera, Geol. Armelli Salvatore, Ing. Rubina Ceraso (giovane professionista);
- RTP Ing. Salvatore Mangano (legale rappresentante della SICILTEST s.r.l.), Geol. Maurizio Bonasera, Ing. Santi Villari (giovane professionista).

In relazione invece alla documentazione prodotta dal concorrente, RTP Ing. Antonio Li Puma, Geol. Santina Sambataro, Arch. Borzelli Carlo (giovane professionista) rilevava l'assenza della dichiarazione di sopralluogo (punto 5.2), del Disciplinare di gara, nonché della dichiarazione del Patto di integrità, e pertanto ricorreva al soccorso istruttorio, ponendo al suddetto concorrente il

termine ultimo per il riscontro la data del 09.06.2020 e pertanto sospendeva il seggio di gara in attesa di eventuale riscontro.

Nei termini prescritti il concorrente, RTP Ing. Antonio Li Puma, Geol. Santina Sambataro, Arch. Borzelli Carlo (giovane professionista) ha riscontrato la richiesta della Commissione e pertanto, verificata la regolarità della documentazione amministrativa dal suddetto concorrente la Commissione procede all'approvazione della documentazione amministrativa.

A questo punto la Commissione procede all'esame delle offerte economiche:

- RTP Ing. Adriano Manera, Geol. Armelli Salvatore, Ing. Rubina Ceraso (giovane professionista), in relazione al servizio in questione ha offerto sull'importo a base d'asta di euro 32.000,63, un ribasso del 51,5000 %;
- RTP Ing. Antonio Li Puma, Geol. Santina Sambataro, Arch. Borzelli Carlo (giovane professionista), in relazione al servizio in questione ha offerto sull'importo a base d'asta di euro 32.000,63, un ribasso del 48,6500 %;
- RTP Ing. Salvatore Mangano (legale rappresentante della SICILTEST s.r.l.), Geol. Maurizio Bonasera, Ing. Santi Villari (giovane professionista), in relazione al servizio in questione ha offerto sull'importo a base d'asta di euro 32.000,63, un ribasso del 28,2800 %;

Il Presidente dichiara pertanto "aggiudicatario provvisorio" del "Servizio di esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico del dell'edificio scolastico sede dell'I.P.S.S.A.R. "M. Picone" di Alia (PA), nonché al consequenziale aggiornamento della mappature previste dall'O.P.C.M. n° 3274 del 24 marzo 2003 ss.mm.ii." RTP Ing. Adriano Manera, Geol. Armelli Salvatore, Ing. Rubina Ceraso (giovane professionista), che ha offerto sull'importo a base d'asta di euro 32.000,63, un ribasso del 51,5000%.

Alle ore 14,00 la Commissione dichiara chiuso il Seggio di gara. Al presente verbale si allegano il report del RdO generato dal Sistema (Allegato 1), il report dell'esame delle offerte generato dal Sistema (Allegato 2).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente e Punto Ordinante:

Ing. Claudio Delfino

RUP e Punto Istruttore:

Ing. Giuseppe Giunchiglia

Verbalizzante:

Luigi Papandrea

Allegato 1

Allegato 1

Dati generali della procedura

<b>Numero RDO:</b>	2572138
<b>Descrizione RDO:</b>	Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA)
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Numero di Lotti:</b>	1
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Percentuali di ribasso
<b>Modalità di calcolo della soglia di anomalia:</b>	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO 80021470820 VIA MAQUEDA 100 PALERMO PA
<b>Punto Ordinante</b>	CLAUDIO DELFINO
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: CLAUDIO DELFINO Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
<b>Codice univoco ufficio - IPA</b>	F5UE6D
<b>(RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	Ing. Giuseppe Giunchiglia
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	20/05/2020 12:52
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	04/06/2020 12:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	28/05/2020 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	04/08/2020 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	40

<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegata al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
<b>Numero fornitori invitati:</b>	5

Lotto 1 - Dettagli

<b>Denominazione lotto</b>	Oggetto di Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA) Fornitura (Lotto unico)
<b>CIG</b>	Z902A9EA18
<b>CUP</b>	D91G18000230006
<b>Percentuali ribasso richieste</b>	Percentuale di ribasso (Peso: 1,00,00)
<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>	Non specificati
<b>Dati di consegna</b>	Via maqueda 100Palermo - 90100 (PA)
<b>Dati di fatturazione</b>	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: F5UE6D . Aliquote: secondo la normativa vigente
<b>Termini di pagamento</b>	30 GG Data Ricevimento Fattura
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	32000,63000000

Lotto 1 - Schede tecniche

<b>Nome Scheda Tecnica</b>	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale e della segnaletica (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
<b>Quantita'</b>	1

I campi contrassegnati con \* sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Servizio prevalente oggetto della RdO	Tecnico	Nessuna regola	
2	Tipo contratto	Tecnico	Lista di scelte	• Acquisto

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Capitolato prestazionale	Oggetto di Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA) Fornitura (Lotto unico)	<u>Capitolato Prestazionale.pdf</u> (7MB)	
Dichiarazione patto integrità	Oggetto di Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA) Fornitura (Lotto unico)	<u>Dichiarazione Accettazione Patto Integrità Mod F.pdf</u> (165KB)	
Disciplinare di gara	Oggetto di Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA) Fornitura (Lotto unico)	<u>Disciplinare Di Gara Alia.pdf</u> (384KB)	

*Alia*

*1*

*A*

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo	Modalità	Obbligatorio	Documento
-------------	-------	------	----------	--------------	-----------

		<b>Richiesta</b>	<b>risposta</b>		<b>unico per operatori riuniti</b>
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Oggetto di Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA) Fornitura (Lotto unico)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

<b>Nr.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Comune(PR)</b>	<b>Regione</b>	<b>Modalità di inclusione</b>
1	ADRIANO MANERA	03039120831	MNRDRN81A19D861E	GALATI MAMERTINO(ME)	SICILIA	SCELTO
2	ING. GIUSEPPE MAUTONE	03987220658	MTNGPP73T18A7170	AGROPOLI(SA)	CAMPANIA	SCELTO
3	ING. LI PUMA ANTONIO	05129600820	LPMNTN72C16C135F	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
4	MARIANA BARONE	03241690837	BRNMRN84D48I199F	GALATI MAMERTINO(ME)	SICILIA	SCELTO
5	SALVATORE	02895370837	MNGSVT82E28F158R	MESSINA(ME)	SICILIA	SCELTO

MANGANO					
---------	--	--	--	--	--

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

<b>Numero RDO:</b>	2572138
<b>Descrizione RDO:</b>	Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA)
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Percentuali di ribasso
<b>Modalità di calcolo della soglia di anomalia:</b>	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO 80021470820 VIA MAQUEDA 100 PALERMO PA
<b>Punto Ordinante</b>	CLAUDIO DELFINO
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: CLAUDIO DELFINO Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
<b>Codice univoco ufficio - IPA</b>	F5UE6D
<b>(RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	20/05/2020 12:52
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	04/06/2020 12:00

↓  
A



<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	28/05/2020 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	04/08/2020 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	40
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale

Lotto esaminato: 1 Oggetto di Esecuzione delle indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico dell'edificio scolastico sede dell'IPSAR di Alia (PA) Fornitura (Lotto unico)

<b>CIG</b>	Z902A9EA18
<b>CUP</b>	D91G18000230006
<b>Oggetto di Fornitura 1</b>	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale e della segnaletica (Scheda di RdO per fornitura a corpo)/1/
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	32000,63000000

#### Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	R.T.P. ING. MANERA - GEOL. ARMELI - ING. CERASO	Operatori Riuniti	Impresa GEOL. ARMELI SALVATORE: 01617260839, INGEGNERE: 06372540820, ADRIANO	01/06/2020 17:26

			MANERA: 03039120831	
2	ING. LI PUMA ANTONIO	Operatori Riuniti	Impresa geologo Santina Sambataro: 02951700836, ARCHITETTO CARLO CASTRENZE BORZELLIERE: 06372010824, ING. LI PUMA ANTONIO: 05129600820	03/06/2020 19:51
3	RTP Mangano-Bonasera-Siciltest-Villari	Operatori Riuniti	Impresa MAURIZIO BONASERA: 01764850838, ING. SANTI VILLARI: 03520950837, SALVATORE MANGANO: 02895370837, SICILTEST SRL: 02820510838	30/05/2020 17:43

<b>ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	04/06/2020 12:16:09	15/06/2020 14:16:12

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
R.T.P. ING. MANERA - GEOL. ARMELI - ING. CERASO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ING. LI PUMA ANTONIO	Approvato	Soccorso istruttorio		nessuna
RTP Mangano-Bonasera-Siciltest-Villari	Approvato	nessuna		nessuna

*[Handwritten signatures and initials on the right side of the page]*

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

<b>ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	15/06/2020 14:16:24	

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta Economica (fac-simile di sistema)</b>	
	<b>Valutazione</b>	<b>Note</b>
R.T.P. ING. MANERA - GEOL. ARMELI - ING. CERASO	NON Valutato	nessuna
ING. LI PUMA ANTONIO	NON Valutato	nessuna
RTP Mangano-Bonasera- Siciltest-Villari	NON Valutato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

<b>Concorrente</b>	<b>Valore complessivo dell'Offerta</b>
R.T.P. ING. MANERA - GEOL. ARMELI - ING. CERASO	51,50000000
ING. LI PUMA ANTONIO	48,65000000
RTP Mangano-Bonasera-Siciltest- Villari	28,28000000

<b>Note di gara</b>	nessuna
<b>Note specifiche lotto 1</b>	nessuna

Handwritten signature or initials in black ink, consisting of several loops and a final flourish.