



**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
**DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA, TURISTICA**  
**E PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE – SOVINTENDENZA BENI CULTURALI**  
\*\*\*\*\*

**Lavori urgenti per l'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua piovana nella copertura dell'edificio scolastico e messa in sicurezza di parte dell'intonaco esterno ammalorato dell'istituto "U. Mursia" – Via Trattati di Roma, n° 6 Carini (PA)**  
**Perizia di Euro 95.670,00**



**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
**Direzione Edilizia Scolastica, Sportiva e per le attività produttive – Sovrintendenza Beni Culturali**  
**Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici "Bacino Territoriale 5 (Palermo San Lorenzo/Resuttana-Partinicese e Lercarese)**

*Visto, Si esprime parere tecnico favorevole e si valida il progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. del 18 aprile 2016, n° 50*

Palermo, 17 NOV. 2016

Rep. n° 22

*Il Responsabile Unico del Procedimento*  
*Ing. Giuseppe Giunchiglia*

**TAV. A04**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**IL COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE**  
**Geom. Salvatore Messina**

**IL PROGETTISTA**  
**Geom. Santo Dionisi**



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	1	A.P.01 Dismissione di guaina esistente Copertura tetto scuola 50.00*2.50*3	375,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	375,000	5,75	2.156,25
2	5	21.1.3.2 Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito a mano o con utensili n.10*0,40*0,40*0,70*3	3,360		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	3,360	646,20	2.171,23
3	6	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.- Copertura lato presidenza 50.00*2.50*3*2	750,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> *xcm =	750,000	1,74	1.305,00
4	2	A.P.02 Bocchettone in PVC rigido da 125 mm. n.14	14,000		
		SOMMANO cad =	14,000	60,00	840,00
5	19	23.1.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale 3,60*1.10*7.00*3	83,160		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	83,160	14,90	1.239,08
6	20	23.1.1.11 Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10 n.10*3	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	11,10	333,00
7	3	15.4.14.6 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro n.14*7	98,000		
		SOMMANO m =	98,000	19,10	1.871,80
8	4	13.7.5.2 Fornitura, trasporto e posa in opera di braghe semplici o a squadra in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e n.10*3	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	16,60	498,00
		A RIPORTARE			10.414,36

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			10.414,36
9	14	21.1.24 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e n.10*7*3	210,000		
		SOMMANO m =	210,000	4,01	842,10
10	7	12.2.2 Fornitura e posa in opera di massetto isolante, costituito da pasta di cemento con aggiunta di aerante, tale da portare la densità finale a valori compresi fra 4000 e 5000 N/m3, in opera per lastrici Copertura lato presidenza 50.00*2.50*0.11*3	41,250		
		SOMMANO m³ =	41,250	212,30	8.757,38
11	8	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamen Copertura lato presidenza 50.00*2.50*3 17,00*17.00	375,000		
			289,000		
		SOMMANO m² =	664,000	7,85	5.212,40
12	11	A.P.03 Fornitura e posa in opera di materiale impermeabilizzante menbrapol, manto continuo composto da resine poliuretane monocomponenti di applicazione liquida, con interposizione, tra gli strati di una Copertura lato presidenza 50.00*4.00*3	600,000		
		SOMMANO m² =	600,000	43,00	25.800,00
13	9	12.1.3 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, posta 17.00*17.00	289,000		
		SOMMANO m² =	289,000	14,00	4.046,00
14	16	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il Copertura lato presidenza 50.00*2.50 7.50*10.50	125,000		
			78,750		
		SOMMANO m² =	203,750	10,50	2.139,38
15	17	21.4.7 Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti Copertura lato presidenza 40.00*2.00	80,000		
		SOMMANO solaio =	80,000	108,90	8.712,00
		A RIPORTARE			65.923,62

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			65.923,62
16	12	9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro Copertura lato presidenza 10.50*7.50	78,750		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	78,750	19,00	1.496,25
17	13	9.1.4 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od or Copertura lato presidenza 50.00*2.50	125,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	125,000	12,60	1.575,00
18	10	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve Copertura lato presidenza 50.00*8.00	400,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	400,000	5,48	2.192,00
19	15	21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi Copertura lato presidenza 50.00*2.50*0.12 6	15,000 6,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	21,000	24,70	518,70
20	21	23.1.1.1.2 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, parete esterna 10.50*7.50	78,750		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	78,750	8,52	670,95
21	22	23.1.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno parete esterna 10.50*7.50	78,750		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	78,750	1,02	80,33
22	23	23.1.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base. parete esterna 10.50*7.50	78,750		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	78,750	3,25	255,94
		A RIPORTARE			72.712,79

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
23	18	9.1.8 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'ine parete esterna 10.50*7.50	78,750	22,30	72.712,79
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	78,750		1.756,13
		A RIPORTARE			74.468,92

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) Sommano i Lavori</b>	<b>€ 74.468,92</b>	<b>€ 74.468,92</b>
A detrarre oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (3,463593%)	<u>€ 2.579,30</u>	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	<b>€ 71.889,62</b>	
 <b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
I.V.A. (22% su - A)	€ 16.383,16	
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 30,00	
Spese tecniche relative alla progettazione 2%	€ 1.489,38	
Imprevisti ed oneri vari	€ 798,54	
Oneri di conferimento a discarica	<u>€ 2.500,00</u>	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 21.201,08</b>	<b>€ 21.201,08</b>
<b>Importo complessivo del Progetto (A+B)</b>		<b>€ 95.670,00</b>

