



PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

DIREZIONE MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI, EDILIZIA
TURISTICO SPORTIVA E PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Via Roma 19 - 90133 PALERMO

Lavori di manutenzione dell'impiantistica ed opere connesse per
migliorare la salubrità e l'igiene di immobili scolastici siti in
Palermo e Provincia
Perizia di Euro 100.000,00

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO
Direzione Manutenzione Edifici Scolastici, Edilizia
Turistico Sportiva e per le Attività Produttive

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5 comma 3° della legge regionale 12
luglio 2011 n° 12 e s.m.i.

Palermo, 16 DIC. 2013

Rep. N° 29/13

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giuseppe Giunchiglia

	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	

I COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE

IL PROGETTISTA

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		24.2.11.1 Fornitura e collocazione di caldaia murale a gas a condensazione a camera stagna e a tiraggio forzato per impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, costituita da: - mantello ester ISTITUTO G. GALILEI Via Danimarca Alloggio Custode n.1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	3.265,00	3.265,00
2		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il Istituto Duca degli abruzzi PALESTRA Corncione (25.00+30.00)*2*1.20 Pilastri Corpo Alto Angolo via fermi n.1*9,00*2 IPSSAR 3.00*4.00	132,000 18,000 12,000		
		SOMMANO m² =	162,000	10,50	1.701,00
3		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m Istituto Duca degli abruzzi PALESTRA Corncione (25.00+30.00)*2*1.20 Pilastri Corpo Alto Angolo via fermi n.1*9,00*2 Siconsidera il 60% della superficie totale 150,00*0.60 IPSSAR 3.00*4.00	90,000 12,000		
		SOMMANO m² =	102,000	103,90	10.597,80
4		21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m Istituto Duca degli abruzzi PALESTRA Corncione (25.00+30.00)*2*1.20 Pilastri Corpo Alto Angolo via fermi n.1*9,00*2 Siconsidera il 60% della superficie totale 150,00*0.60	90,000		
		SOMMANO m² =	90,000	41,90	3.771,00
5		9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con Istituto Duca degli abruzzi			
		A RIPORTARE			19.334,80

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			19.334,80
		PALESTRA Cornicione (25.00+30.00)*2*1.20	132,000		
		Pilastrini Corpo Alto Angolo via ferri n.1*9,00*2	18,000		
		IPSSAR 3.00*4.00	12,000		
		SOMMANO m ² =	162,000	24,90	4.033,80
6		9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro			
		Istituto Duca degli abruzzesi PALESTRA Cornicione (25.00+30.00)*2*1.20	132,000		
		Pilastrini Corpo Alto Angolo via ferri n.1*9,00*2	18,000		
		IPSSAR 3.00*4.00	12,000		
		SOMMANO m ² =	162,000	19,00	3.078,00
7		11.2.4 Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici			
		Istituto Duca degli abruzzesi PALESTRA Cornicione (25.00+30.00)*2*1.20	132,000		
		Pilastrini Corpo Alto Angolo via ferri n.1*9,00*2	18,000		
		IPSSAR 3.00*4.00	12,000		
		SOMMANO m ² =	162,000	13,20	2.138,40
8		21.1.17 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed			
		IPSSAR Finestra 1.00*1.20	1,200		
		porta 1.20*2.20	2,640		
		SOMMANO m ² =	3,840	14,20	54,53
9		8.1.1.1 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL			
		IPSSAR 1.00*2,10	2,100		
		SOMMANO m ² =	2,100	332,80	698,88
10		21.1.1 Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta			
		A RIPORTARE			29.338,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			29.338,41
		Parete esterna uscita sicurezza (0.20*0.20+1.00*0.90)*0.25	0,235		
		Parete interna x corridoio 2.20*3.00*0.10	0,660		
		SOMMANO m³ =	0,895	314,30	281,30
11		21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi IPSSAR 1	1,000		
		SOMMANO m³ =	1,000	24,70	24,70
12		11.5.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o IPSSAR 3.60	3,600		
		SOMMANO m² =	3,600	22,80	82,08
13		7.1.2 Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le IPSSAR kg80	80,000		
		SOMMANO kg =	80,000	3,09	247,20
14		7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese IPSSAR kg80	80,000		
		SOMMANO kg =	80,000	2,59	207,20
15		8.4.2.1 Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 e s.m.i., per quanto riguarda l'indi IPSSAR 3.60	3,600		
		SOMMANO m² =	3,600	43,20	155,52
16		8.1.8.1 Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 50÷60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1 IPSSAR 1.20*3.00	3,600		
		SOMMANO m² =	3,600	507,90	1.828,44
17		10.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera A RIPORTARE			32.164,85

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			32.164,85
		con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali			
		IPSSAR			
		5	5,000		
		SOMMANO m ² =	5,000	96,50	482,50
18		2.2.4.2 Tramezzi in blocchi di gesso massicci, dello spessore di 8 cm con incastri maschio - femmina da montarsi con l'uso di idoneo collante, compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro			
		IPSSAR			
		(1.60+1.00+1.30)*3.00	11,700		
		SOMMANO m ² =	11,700	47,10	551,07
19		14.3.1.3 Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo schiacciamento			
		Diam			
		IPSSAR			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	5,43	271,50
20		14.4.6.4 Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI			
		IPSSAR			
		n.4	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	189,10	756,40
21		14.5.4.2 Fornitura e posa in opera di plafoniera lamellare IP20, per fissaggio a soffitto, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light ad alveoli a doppia			
		C			
		IPSSAR			
		n.2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	123,30	246,60
22		14.4.6.1 Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI			
		IPSSAR			
		n.3	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	87,30	261,90
23		14.4.6.5 Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI			
		IPSSAR			
		n.1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	238,80	238,80
		A RIPORTARE			34.973,62

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			34.973,62
24		14.1.4.2 Punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante, realizzato con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione a vista del locale, questa inclusa, in Con IPSSAR n.3	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	42,40	127,20
25		14.1.11.1 Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale termoplastico Condu IPSSAR n.3	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	40,10	120,30
26		14.3.1.5 Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo schiacciamento Diam IPSSAR 50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	7,31	365,50
27		11.1.2 Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in IPSSAR (1.60+1.00+1.30)*3.00*2	23,400		
		SOMMANO m ² =	23,400	6,58	153,97
28		14.4.1.2 Quadro elettrico da incasso in materiale isolante, conforme alla norma CEI 23-51, grado di protezione IP40, completo di portello trasparente/fumè, guide DIN, pannelli ciechi e forati, copri foro Dime IPSSAR n.3	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	41,60	124,80
29		5.1 Pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la IPSSAR 2.30*12.50	28,750		
		SOMMANO m ² =	28,750	36,10	1.037,88
30		23.1.3.8 Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono IPSSAR			
		A RIPORTARE			36.903,27

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			36.903,27
		100	100,000		
		SOMMANO m =	100,000	3,00	300,00
31		23.1.3.13 Transenna in ferro di delimitazione interamente rifrangente colore bianco/rosso, fornita e posta in opera con piedi di sostegno secondo le disposizioni e le tavole di cui al D.M. 10/07/2002, per delimitazione IPSSAR 10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	3,12	31,20
32		A.P.01 Fornitura e collocazione di porta antincendio certificata REI 120 a due ante secondo norme italiane UNI 9723, costituita da Telaio in profilo d'acciaio zincato sp.mm15/10 presso piegato a "Z" conformato ISTITUTO DUCA DEGLI ABBRUZZI n.6	6,000		
		SOMMANO cad =	6,000	600,00	3.600,00
33		A.P.02 Manutenzione riparazione impianto" ascensore CEAM 8735 Matricola PA8891". Sostituzione del quadro elettrico di manovra a 2 velocità a microprocessore MP2. Revisione generale delle porte di piano ed ISTITUTO DUCA DEGLI ABBRUZZI n.1	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	10.500,00	10.500,00
34		A.P.03 Fornitura e posa in opera di gruppo di pressurizzazione per impianto idrico Antincendio conforme a quanto disposto dalla norma UNI EN 12845 costituito da: n°.1 elettropompa principale centrifuga ad a IPSSAR F.SCO PAOLO CASCINO n.1	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	15.500,00	15.500,00
35		A.P.04 Nolo di piattaforma aerea compreso nel prezzo l'operatore , il trasporto del mezzo a destinazione e tutti gli oneri per la manutenzione ordinaria e straordinaria ,carburante lubrificanti e tutto l'occorrenza ISTITUTO DUCA DEGLI ABBRUZZI gg7*h8	56,000		
		SOMMANO h =	56,000	68,00	3.808,00
36		A.P.05 Fornitura e posa in opera di manichetta UNI 45 mt 20,00 completa di lancia a tre effetti,e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. IPSSAR n.10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	350,00	3.500,00
37		A.P.06 Fornitura e posa in opera di maniglione Antipanico da cm.60 IPSSAR			
		A RIPORTARE			74.142,47

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			74.142,47
		n.2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	180,00	360,00
38	A.P.07	Compenso per porta REI 120 precedentemente dismessa vano cucina e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. IPSSAR			
		n.1	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	250,00	250,00
39	A.P.08	Ripresa in breccia di muratura per corridoio e porta esterna e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. IPSSAR			
		n.1	1,000		
		SOMMANO acorpo =	1,000	350,00	350,00
40	A.P.09	Fornitura e collocazione di n.3 prese CEE 380 +T per bar,e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. IPSSAR			
		n.1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	18,00	18,00
41	A.P.10	Fornitura e collocazione di n.3 prese CEE 220 + T per Bar,e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. IPSSAR			
		n.3	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	15,00	45,00
42	A.P.11	Fornitura e collocazione di n.1 prese CEE 380 + N + T per Bar,e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. IPSSAR			
		n.1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	20,00	20,00
43	EE1	Operaio Comune 1° Livello- Istituto Duca Degli Abruzzi 1*8	8,000		
		SOMMANO h =	8,000	27,48	219,84
44	EE2	Operaio Qualificato 2° Livello. Istituto Duca Degli Abruzzi 1*8 IPSSAR 1*8	8,000		
		SOMMANO h =	16,000	30,50	488,00
45	EE3	Operaio Specializzato 3° Livello. Istituto Duca Degli Abruzzi 1*8	8,000		
		A RIPORTARE	8,000		75.893,31

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	8,000		75.893,31
		IPSSAR 1*8	8,000		
		SOMMANO h =	16,000	32,73	523,68
		A RIPORTARE			76.416,99

A) Sommano i Lavori		€ 76.416,99	€ 76.416,99
-Oneri di sicurezza non soggetti a Ribasso d'asta	€ 4.139,20		
- Incidenza manodopera sull'importo dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	<u>€ 20.481,97</u>		
- Sommano oneri sicurezza e incidenza Manodopera non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.621,17	<u>€ 24.621,17</u>	
- Importo dei lavori a base d'asta		€ 51.795,82	
 B) Somme a disposizione dell'Amministrazione dell'Amministrazione			
- I.V.A. (22% su - A)	€ 16.811,74		
- Spese per competenze tecniche (2% su "A")	€ 1.528,34		
- Verifica e rilievo impianto elettrico	€ 1.500,00		
- Verifica impianto di terra	€ 1.000,00		
- Imprevisti	€ 2.712,93		
- Versamento Autorità Vigilanza LL.PP.	<u>€ 30,00</u>		
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 23.583,01	<u>€ 23.583,01</u>	
Importo Complessivo della Perizia (A+B)		€ 100.000,00	