



## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA, SPORTIVA,  
TURISTICA E PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SOVRINTENDENZA BENI CULTURALI  
Ufficio Gestione Edifici Scolastici: Bacino Territoriale 2 (Palermo Centro Storico - Bagherese)

**IPSIA SALVO D'ACQUISTO DI BAGHERIA**  
LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE COPERTURE, DEL LUCERNARIO E  
TORRINO VANO SCALA

PROGETTO ESECUTIVO

Perizia di €. 95.000,00



COMPUTO METRICO

PROGETTISTA  
(Ing. Silvana La Gattuta)



COLLABORATORI TECNICI  
(Geom. Benedetto Valerjo)

*Benedetto Valerjo*

(Geom. Rosario Spanò)

*Rosario Spanò*

(Arch. Isabella Romano)

*Isabella Romano*

Visto si esprime parere favorevole e si valida  
il progetto ai sensi dell'art.26 comma 8 del  
D. Lgs. N° 50/2016  
Palermo li 18/12/2017 Rep. N° 40  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Silvana La Gattuta)



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>Ponteggi e opere provvisionali</b>			
1	23.1.3.8	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono	m = 50,000	3,00	150,00
2	23.1.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale 1.00*2.00*4.00	SOMMANO m³ = 8,000	14,90	119,20
3	23.1.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10	cad = 6,000	11,10	66,60
4	23.1.3.7	Transenna modulare di tipo prefabbricato per delimitazione zone di lavoro per la sicurezza dei lavoratori, per passaggi obbligati, ecc, delle dimensioni minime cm 200x110, costituita da struttura port	cad = 12,000	47,20	566,40
5	AP4	Piattaforma aerea tipo ragno da 20mt,	Euro/gg = 15,000	469,51	7.042,65
		1) Totale Ponteggi e opere provvisionali			7.944,85
		A RIPORTARE			7.944,85

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			7.944,85
		<b>Demolizione e Trasporto a Discarica</b>			
6	1	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il			
		torrino vano scala interno			
		5.05*3.30*2	33,330		
		3.75*3.30*2	24,750		
		lucernario			
		14.15*1.00*2	28,300		
		4.00*1.00*2	8,000		
		aule soffitti e pareti			
		2.50*4.00*2	20,000		
		esterno torrino vano scala			
		(0.30+0.35)*3.75+(5.05+5.05)*(0.35+0.30)	9,003		
		esterno lucernaio			
		(14.15+14.15+3.70)*0.30+(14.15+14.15+3.7)*0.35	20,800		
		Muretto d'attico			
		(82.00+44+20+21)*(0.30+0.35+0.30)	158,650		
		pensilina si considera il trentapercento			
		((0.80+0.20+0.80)*(82.00+21.00+20.00))*0.30	66,420		
		Intonaco esterno corpo rialzato			
		16.50*2.00	33,000		
		SOMMANO m² =	402,253	10,50	4.223,66
7	2	21.1.12 Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura.- per ogni m2 e per ogni cm di spessore al m2.			
		m² =	402,253	3,49	1.403,86
8	3	21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		Intonaco			
		402.253*0.04	16,090		
		Infissi			
		74.528*0.10	7,453		
		intonaco corpo rialzato			
		28.050*0.04	1,122		
		SOMMANO m³ =	24,665	24,70	609,23
9	6	21.1.17 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed			
		Torrino scala			
		(3.75+0.50)*(5.05+0.50)	23,588		
		lucernaio			
		14.15*3.60	50,940		
		vetri			
		10.00	10,000		
		SOMMANO m² =	84,528	14,20	1.200,30
10		AP2 Rimozione guaina bituminosa impermeabile sul terrazzo di copertura della scuola, compreso e compensato nel prezzo l'onere per lo stoccaggio, la discesa dal terrazzo, la posa nel cassone di smaltimento			
		200+0.50*(82.00+82.00+21.00)	292,500		
		guaina coprimuretto			
		A RIPORTARE	292,500		15.381,90



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			17.795,55
		<b>Opere Edili e Finiture</b>			
11	7	9.1.2 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'ine	m² = 117,380	18,40	2.159,79
12	8	9.1.6 Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per da	m² = 117,380	13,90	1.631,58
13	10	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve	m² = 117,380	5,48	643,24
14	11	9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con 284.873	284,873		
		SOMMANO	m² = 284,873	24,90	7.093,34
15	13	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m² = 10,000	103,90	1.039,00
16	14	21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m² = 10,000	41,90	419,00
17	15	21.9.8 Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m2 anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi 20	20,000		
		SOMMANO	m² = 20,000	7,97	159,40
18	16	11.2.1 Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici 284.873	284,873		
		SOMMANO	m² = 284,873	11,10	3.162,09
19		9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro 284.873	284,873		
		SOMMANO	m² = 284,873	19,00	5.412,59
		A RIPORTARE			39.515,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			39.515,58
20	EE1	Operaio Specializzato IV Livello per ripristino impianti	h = 8,000	28,42	227,36
21	EE3	Operaio Comune I livello per ripristino impianti	h = 8,000	22,52	180,16
22	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, posta 451.150+0.80*(82.00+21.00+24.00)	552,750		
		SOMMANO m² =	552,750	14,00	7.738,50
23	AP3	Realizzazione di parapetto metallico in ferro zincato da tassellare al cordolo di coronamento di copertura a semplice disegno geometrico secondo i disegni forniti dalla D.L. compreso opere murarie, on 44.00+82.00+21.00+24.00	171,000		
		SOMMANO m =	171,000	57,67	9.861,57
24	EE2	Operaio Specializzato III livello per ripristino impianti	h = 8,000	26,95	215,60
25	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamen	m² = 415,150	7,85	3.258,93
26	AP5	Fornitura e collocazione di lastre in polycarbonato alveolare avente spessore mm6, di colore a scelta della DL, compreso rondelloni di fissaggio con borchie antinfiltrazioni, il silicone per materiale tetto torrino vano scala (3.75+0.50)*(5.05+0.50) tetto lucernaio (14.15+0.60)*(3.60+0.60)	23,588		
		SOMMANO mq =	61,950	52,70	4.507,85
27	AP6	Smontaggio e ricollocazione opere in ferro	mq = 5,000	37,83	189,15
28	11.6.1	Trattamento anticorrosivo, per interni ed esterni di superfici in acciaio e ferro non trattate, con base di antiruggine coprente, certificata ecobiocompatibile, a base di olio di resine naturali	m² = 20,000	15,90	318,00
29	8.4.4.2	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs.	m² = 10,000	97,90	979,00
30	AP1	Pulizia sottofondo dopo dismissione guaina da trattare mediante l'impiego di carteggiatrice	m = 451,150	7,32	3.302,42
		A RIPORTARE			70.294,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
r		RIPORTO			70.294,12
r r r		3) Totale Opere Edili e Finiture			52.498,57
		A RIPORTARE			70.294,12

## RIEPILOGO CAPITOLI

Pag.

Importo Paragr.

Importo subCap.

IMPORTO

Ponteggi e opere provvisionali	1			7.944,85
Demolizione e Trasporto a Discarica	2			9.850,70
Opere Edili e Finiture	4			52.498,57

**SOMMANO I LAVORI**

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavor a detrarre			7.944,85	€	<b>70.294,12</b>
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			7.944,85	€	7.944,85
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				€	62.349,27
<b>Importo complessivo dei lavori</b>				€	<b>70.294,12</b>

li 18/12/2017

IL PROGETTISTA

