

Città Metropolitana di Palermo

L.R. n.15/2015

PROGETTO ESECUTIVO

UNITA' DI PROGETTO EMERGENZA SISMA 2002

	Progettazione e coordinamento
R.U.P.	: ing. Paolo Martina
Gruppo di progettazione	: ing. Lorenzo Fruscione
Collaborazione	: Marcello Agolino Giuseppe Lodovisi



**Località e titolo dell'opera : INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO NEGLI EDIFICI DELL'ENTE.
PALAZZO COMITINI – PALAZZO IUNG E PALAZZO EX FF.SS. IN PALERMO**

Tipo di elaborato tecnico : COMPUTO METRICO

Fase:

Conforme

Non conforme

Conformità' condizionata a:

				Pag. 1	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		PALAZZO COMITINI - OPERE DI CONSOLIDAMENTO PIANO TERRA E MURETTO D'ATTICO ZONA "VICOLO S.ORSOLA"			
1	8.3.9	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglia di ottone, contro- telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave.			
		porta ambiente 49 1*0.80*2.20	1,760		
		porta ambiente 48 1*0.80*2.20	1,760		
		porta anti wc 1*0.80*2.20	1,760		
		porta ambiente 44 1*0.80*2.20	1,760		
		porte ambiente 43 2*0.80*2.20	3,520		
		porta corridoio 1*1.20*2.20	2,640		
		SOMMANO m² =	13,200	264,10	3.486,12
2	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2.5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali ed orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		pareti interne ambiente 49 (7.65+4.10)*3.50	41,125		
		parete esterna su corridoio 9.50*3.50	33,250		
		pareti interne ambiente 44 (4.10+4.00)*3.50	28,350		
		a detrarre finestre -2.50*2.00	-5,000		
		parete esterna su corridoio 8.62*3.50	30,170		
		a detrarre aperture -3*0.80*2.20*2	-10,560		
		pareti ambiente 43 (4.10+2*6.70+4.10)*3.50	75,600		
		a detrarre aperture -2*2.20*2.00	-8,800		
		pareti ambiente 42 (4.10+3.00+4.10)*3.50	39,200		
		a detrarre apertura -1*2.20*2.00	-4,400		
		parete ambiente 41 7.02*3.50	24,570		
		a detrarre aperture -2*2.20*2.00	-8,800		
		A RIPORTARE	234,705		3.486,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	234,705		3.486,12
		SOMMANO m ² =	234,705	20,10	4.717,57
3	9.1.5	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola americana per ottenere superfici piane e lisce di aspetto marmorizzato, su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		pareti interne ambiente 49 (7.65+4.10)*3.50	41,125		
		parete esterna su corridoio 9.50*3.50	33,250		
		pareti interne ambiente 44 (4.10+4.00)*3.50	28,350		
		a detrarre finestre -2.50*2.00	-5,000		
		parete esterna su corridoio 8.62*3.50	30,170		
		a detrarre aperture -3*0.80*2.20*2	-10,560		
		pareti ambiente 43 (4.10+2*6.70+4.10)*3.50	75,600		
		a detrarre aperture -2*2.20*2.00	-8,800		
		pareti ambiente 42 (4.10+3.00+4.10)*3.50	39,200		
		a detrarre apertura -1*2.20*2.00	-4,400		
		parete ambiente 41 7.02*3.50	24,570		
		a detrarre aperture -2*2.20*2.00	-8,800		
		SOMMANO m ² =	234,705	17,60	4.130,81
4	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2.5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 + 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		muretto d'attico vicolo s.orsola 10.00*(0.80+0.40+0.80)	20,000		
		SOMMANO m ² =	20,000	24,90	498,00
5	11.1.2	Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte			
		ambiente n. 49 7.65*4.10	31,365		
		(2*7.45+2*4.10)*3.50	80,850		
		ambiente n°48 3.95*4.10	16,195		
		(2*3.95+2*4.10)*3.50	56,350		
		A RIPORTARE	184,760		12.832,50

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	184,760		12.832,50
		ambiente n44 3.95*4.10 (2*3.95+2*4.10)*3.50	16,195 56,350		
		ambiente n43 6.70*4.10 (2*6.70+2*4.10)*3.50	27,470 75,600		
		ambiente n.42 3.00*4.10 (2*3.00+2*4.10)*3.50	12,300 49,700		
		ambiente n°41 6.09*7.02 (2*6.09+2*7.02)*3.50	42,752 91,770		
		corridoio (9.51+1.30+8.62)*1.50 2*(9.51+1.30+8.62)*3.50	29,145 136,010		
		piano quarto e piano terzo 250.00	250,000		
		SOMMANO m² =	972,052	6,58	6.396,10
6		11.2.4 Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte			
		muretto d'attico vicolo s.orsola 10.00*(0.80+0.40+0.80)	20,000		
		SOMMANO m² =	20,000	13,20	264,00
7		12.1.6 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/m2; - armatura composita a tre strati preimpregnata di bitume modificato con polimeri elastomeri SBS; - strato inferiore in bitume modificato con polimeri elastomeri SBS. La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		zona adiacente i pluviali muretto d'attico vicolo s.orsola 10.00*2	20,000		
		SOMMANO m² =	20,000	20,30	406,00
8		15.4.12.2 Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm.			
		per sostituzione pluviale zona interessata al consolidamento 25.00	25,000		
		SOMMANO m =	25,000	58,50	1.462,50
9		21.1.5.2 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali			
		A RIPORTARE			21.361,10

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			21.361,10
		rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		eseguito a mano o con utensile elettromeccanico.			
		parte sommitale struttura in muratura canna fumaria 1.00*0.60*2.00	1,200		
		SOMMANO m³ =	1,200	472,60	567,12
10		21.1.11			
		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		pareti interne ambiente 49 (7.65+4.10)*3.50	41,125		
		parete esterna su corridoio 9.50*3.50	33,250		
		pareti interne ambiente 44 (4.10+4.00)*3.50	28,350		
		a detrarre finestre -2.50*2.00	-5,000		
		parete esterna su corridoio 8.62*3.50	30,170		
		a detrarre aperture -3*0.80*2.20*2	-10,560		
		pareti ambiente 43 (4.10+2*6.70+4.10)*3.50	75,600		
		a detrarre aperture -2*2.20*2.00	-8,800		
		pareti ambiente 42 (4.10+3.00+4.10)*3.50	39,200		
		a detrarre apertura -1*2.20*2.00	-4,400		
		parete ambiente 41 7.02*3.50	24,570		
		a detrarre aperture -2*2.20*2.00	-8,800		
		muretto d'attico vicolo s.orsola 10.00*(0.80+0.40+0.80)	20,000		
		SOMMANO m² =	254,705	10,50	2.674,40
11		21.1.15			
		Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino PRconnesse.			
		2*(0.80+0.60)*2.00	5,600		
		SOMMANO m² =	5,600	7,41	41,50
12		21.1.17			
		Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.			
		porta ambiente 49 1*0.80*2.20	1,760		
		porta ambiente 48 1*0.80*2.20	1,760		
		porta anti wc 1*0.80*2.20	1,760		
		porta ambiente 44 1*0.80*2.20	1,760		
		porte ambiente 43 2*0.80*2.20	3,520		
		porta corridoio			
		A RIPORTARE	10,560		24.644,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	10,560		24.644,12
		1*1.20*2.20	2,640		
		SOMMANO m ² =	13,200	14,20	187,44
13	21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo. 10.00	10,000		
		SOMMANO m ³ =	10,000	24,70	247,00
14	21.2.4	Sigillatura con malta di cemento a 400 kg di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. 25.00*4	100,000		
		SOMMANO m =	100,000	2,65	265,00
15	21.2.5	Sarcitura di lesioni di larghezza da 2 a 7 cm, in muratura di qualsiasi tipo, compresi il taglio a coda di rondine, la suggellatura con rottami di mattone e scaglie di pietra dura e malta di cemento nonché ogni altro onere e magistero. 55.00*2	110,000		
		SOMMANO m =	110,000	9,31	1.024,10
16	21.2.6	Sarcitura di lesioni in muratura di qualsiasi tipo con catenelle di mattoni a una testa in profondità e a due teste di larghezza, eseguita con malta di cemento compresa la demolizione della muratura per creare la sede dei mattoni ed ogni altro onere e magistero. 25.00*2	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	36,40	1.820,00
17	21.2.10	Consolidamento di pareti mediante l'applicazione su una sola faccia di rete elettrosaldata, con tondini Ø 5 mm di acciaio a maglia quadrata di 10x10 cm, su muratura di qualsiasi genere, previa pulitura, abbondante lavaggio della superficie muraria. Sono compresi nel prezzo:l'ancoraggio della rete alla muratura tramite tondini di acciaio Ø 6 mm infissi nella muratura in numero non inferiore a 4 per metro quadrato di parete, la legatura della rete al tondino di acciaio Ø 6 mm ancorato alla muratura, la perforazione delle pareti. La sigillatura dei fori con iniezioni a pressione di malta di cemento antiritiro dosata a 300 kg di cemento tipo 32.5 R, applicazione di strato di malta cementizia a 300 kg a pasta fine di spessore non superiore a 3 cm, con l'aggiunta di additivo antiritiro, a rifinitura fratazzata, ed ogni altro onere risultante per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi l'eventuale rimozione del vecchio intonaco da compensare a parte ed il trasporto a rifiuto. Pareti esterne e setti portanti ambiente 44 4.10*3.50 1.50*3.50 a detrarre apertura -1*2.50*2.00 -1*0.80*2.20	14,350 5,250 -5,000 -1,760		
		A RIPORTARE	12,840		28.187,66

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	12,840		28.187,66
		SOMMANO m² =	12,840	63,70	817,91
18		21.2.11 Consolidamento di pareti mediante l'applicazione di una rete in FRP (fibre rinforzate polimeriche) a maglia quadrata con lato circa 60×60 mm e spessore medio circa 3 mm, realizzata in fibre di vetro alcalino resistente impregnata con resina termoidurente di tipo epossidica-vinilestere, tessuta con ordito a torcitura multipla e trama piatta. Sono compresi nel prezzo: la formazione dei fori da praticare sul supporto, l'ancoraggio della rete mediante un sistema costituito da una forcina in FRP di lunghezza variabile, ancorata con idoneo collante chimico, eventualmente associata ad un fazzoletto di distribuzione dei carichi, e gli eventuali pezzi speciali, in corrispondenza delle giunzioni dovrà essere prevista una sovrapposizione di almeno 15 cm, l'applicazione di uno strato di malta cementizia a 300 kg a pasta fine di spessore non superiore a 3 cm con l'aggiunta di additivo antiritiro, a rifinitura fratazzata. Sono esclusi e da computarsi a parte: la rimozione del vecchio intonaco ed il trasporto a rifiuto, la ricostruzione delle parti mancanti o particolarmente danneggiate, e lo strato di finitura, se richiesto, e tutto quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.			
		pareti ambiente n49 2*7.65*3.50	53,550		
		4.10*3.50	14,350		
		a detrarre aperture 2*0.80*2.20	3,520		
		pareti ambiente n.49 (4.10+1.50)*3.50	19,600		
		a detrarre apertura -1*0.80*2.20	-1,760		
		parete separazione ambienti44-43 2*4.10*3.50	28,700		
		parete separazione ambienti 43-42 2*4.10*3.50	28,700		
		muretto d'attico vicolo s.orsola 10.00*(0.80+0.40+0.80)	20,000		
		SOMMANO m² =	166,660	47,90	7.983,01
19		21.2.13 Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta bastarda, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.			
		muretto d'attico 25.00*0.50	12,500		
		SOMMANO m² =	12,500	60,10	751,25
20		21.4.1 Solai con profilati di ferro a doppio T e tavelloni, per qualsiasi luce, compreso il massetto in calcestruzzo classe di resistenza C28/35 classe d'esposizione XC1, XC2 e classe di consistenza S4, dello spessore di 5 cm, con la rete elettrosaldada Æ 5 mm maglia 10x10 cm compreso l'onere della predisposizione dei fori per l'inserimento delle putrelle e la realizzazione del piano di appoggio con mattoni pieni o altro sistema equivalente, e quanto altro occorra per dare l'opera completa regola d'arte, con la sola esclusione della fornitura e collocazione dei profilati che saranno compensati a parte.			
		per copertura canna fumaria 1.50	1,500		
		SOMMANO m² =	1,500	33,50	50,25
21		21.9.6.2 Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura			
		A RIPORTARE			37.790,08

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			37.790,08
		calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomitici con curva granulometrica da 0,1 + 1 mm per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per esterni.			
		muretto d'attico vicolo s.orsola 10.00*(0.80+0.40+0.80)	20,000		
		SOMMANO m² =	20,000	23,60	472,00
22		23.1.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio al m2. per consolidamento muretto d'attico lato vicolo s.orsola 18.20*1.20*18.00	393,120		
		per rimozione struttura sommitale in muratura canna fumaria 3.00*1.20*18.00	64,800		
		SOMMANO m² =	457,920	7,11	3.255,81
23		23.1.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base. per consolidamento muretto d'attico lato vicolo s.orsola 18.20*1.20*18.00	393,120		
		per rimozione struttura sommitale in muratura canna fumaria 3.00*1.20*18.00	64,800		
		SOMMANO m² =	457,920	3,25	1.488,24
		1) Totale PALAZZO COMITINI - OPERE DI CONSOLIDAMENTO PIANO TERRA E MURETTO D'ATTICO ZONA "VICOLO S. ORSOLA"			43.006,13
		A RIPORTARE			43.006,13

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			43.006,13
		PALAZZO JUNG - OPERE DI CONSOLIDAMENTO MURATURE E TRAMEZZI E MURETTO D'ATTICO ZONA INGRESSO			
24		9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		piano primo			
		5.37*2*1.50	16,110		
		6.78*2*1.50	20,340		
		piano secondo zona 1			
		2*3.52*1.50	10,560		
		2*3.65*1.50	10,950		
		2*2.55*1.50	7,650		
		2*5.40*1.50	16,200		
		zona 2			
		5.81*1.50	8,715		
		2*3.93*1.50	11,790		
		2*3.63*1.50	10,890		
		SOMMANO m² =	113,205	20,10	2.275,42
25		9.1.5 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola americana per ottenere superfici piane e lisce di aspetto marmorizzato, su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		piano primo			
		5.37*2*1.00	10,740		
		6.78*2*1.00	13,560		
		piano secondo zona 1			
		2*3.52*1.00	7,040		
		2*3.65*1.00	7,300		
		2*2.55*1.00	5,100		
		2*5.40*1.00	10,800		
		zona 2			
		5.81*1.00	5,810		
		2*3.93*1.00	7,860		
		2*3.63*1.00	7,260		
		SOMMANO m² =	75,470	17,60	1.328,27
26		9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		Piano terra atrio adiacente ascensore			
		(6.62+4.80)*1.50	17,130		
		muretto attico sopra ingresso principale			
		10.00*1.50	15,000		
		SOMMANO m² =	32,130	24,90	800,04
		A RIPORTARE			47.409,86

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			47.409,86
27		11.1.2 Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte			
		ambienti piano 1			
		5.38*6.70	36,046		
		2*(5.38+6.70)*3.50	84,560		
		6.70*2.00	13,400		
		2*6.70*3.50	46,900		
		(5.00+5.00*2.00)	15,000		
		(10.00+10.00+2.00+2.00)*3.50	84,000		
		5.37*4.00	21,480		
		2*(5.37+4.00)*3.50	65,590		
		ambienti piano 2			
		zona 1			
		6.00*6.00	36,000		
		2*(6.00+6.00)*3.50	84,000		
		3.60*3.60	12,960		
		2*(3.60+3.60)*3.50	50,400		
		5.40*2.00	10,800		
		2*(5.40+2.00)*3.50	51,800		
		zona 2			
		5.81*2.00	11,620		
		2*(5.80+2.00)*3.50	54,600		
		5.00*2.00	10,000		
		2*(5.00+2.00)*3.50	49,000		
		5.60*3.00	16,800		
		2*(5.60+3.00)*3.50	60,200		
		SOMMANO m² =	815,156	6,58	5.363,73
28		11.2.4 Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte			
		Piano terra atrio adiacente ascensore			
		(6.62+4.80)*5.00	57,100		
		muretto attico sopra ingresso principale			
		10.00*1.50	15,000		
		SOMMANO m² =	72,100	13,20	951,72
29		12.1.6 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/m2; - armatura composita a tre strati preimpregnata di bitume modificato con polimeri elastomeri SBS; - strato inferiore in bitume modificato con polimeri elastomeri SBS. La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo			
		A RIPORTARE			53.725,31

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			53.725,31
		con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. zona adiacente i pluviali muretto d'attico oggetto di consolidamento 15.00*2.00	30,000		
		SOMMANO m² =	30,000	20,30	609,00
30		12.3.4 Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. zone inersate dai consolidamenti 100.00	100,000		
		SOMMANO m² =	100,000	37,00	3.700,00
31		15.4.12.2 Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm. per sostituzione pluviale zona interessata al consolidamento 15.00	15,000		
		SOMMANO m =	15,000	58,50	877,50
32		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Piano terra atrio adiacente ascensore (6.62+4.80)*1.50 piano primo 5.37*2*1.50 6.78*2*1.50 piano secondo zona 1 2*3.52*1.50 2*3.65*1.50 2*2.55*1.50 2*5.40*1.50 zona 2 5.81*1.50 2*3.93*1.50 2*3.63*1.50 muretto attico sopra ingresso principale 10.00*1.50	17,130 16,110 20,340 10,560 10,950 7,650 16,200 8,715 11,790 10,890 15,000		
		SOMMANO m² =	145,335	10,50	1.526,02
33		21.1.18 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. zone inersate dai consolidamenti 100.00	100,000		
		SOMMANO m² =	100,000	4,26	426,00
34		21.1.19 Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		A RIPORTARE			60.863,83

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			60.863,83
		zone inersate dai consolidamenti			
		100.00	100,000		
		SOMMANO m ² =	100,000	4,69	469,00
35		21.1.26			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.			
		- per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo.			
		5.50	5,500		
		SOMMANO m ³ =	5,500	24,70	135,85
36		21.2.4			
		Sigillatura con malta di cemento a 400 kg di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.			
		40.00	40,000		
		SOMMANO m =	40,000	2,65	106,00
37		21.2.5			
		Sarcitura di lesioni di larghezza da 2 a 7 cm, in muratura di qualsiasi tipo, compresi il taglio a coda di rondine, la suggellatura con rottami di mattone e scaglie di pietra dura e malta di cemento nonché ogni altro onere e magistero.			
		32.00	32,000		
		SOMMANO m =	32,000	9,31	297,92
38		21.2.6			
		Sarcitura di lesioni in muratura di qualsiasi tipo con catenelle di mattoni a una testa in profondità e a due teste di larghezza, eseguita con malta di cemento compresa la demolizione della muratura per creare la sede dei mattoni ed ogni altro onere e magistero.			
		5.00	5,000		
		SOMMANO m =	5,000	36,40	182,00
39		21.2.11			
		Consolidamento di pareti mediante l'applicazione di una rete in FRP (fibre rinforzate polimeriche) a maglia quadrata con lato circa 60x60 mm e spessore medio circa 3 mm, realizzata in fibre di vetro alcalino resistente impregnata con resina termoindurente di tipo epossidica-vinilestere, tessuta con ordito a torcitura multipla e trama piatta. Sono compresi nel prezzo: la formazione dei fori da praticare sul supporto, l'ancoraggio della rete mediante un sistema costituito da una forcilla in FRP di lunghezza variabile, ancorata con idoneo collante chimico, eventualmente associata ad un fazzoletto di distribuzione dei carichi, e gli eventuali pezzi speciali, in corrispondenza delle giunzioni dovrà essere prevista una sovrapposizione di almeno 15 cm, l'applicazione di uno strato di malta cementizia a 300 kg a pasta fine di spessore non superiore a 3 cm con l'aggiunta di additivo antiritiro, a rifinitura fratazzata. Sono esclusi e da computarsi a parte: la rimozione del vecchio intonaco ed il trasporto a rifiuto, la ricostruzione delle parti mancanti o particolarmente danneggiate, e lo strato di finitura, se richiesto, e tutto quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.			
		Piano terra atrio adiacente ascensore			
		(6.62+4.80)*2.00	22,840		
		piano primo			
		5.37*2*2.50	26,850		
		A RIPORTARE	49,690		62,054,60

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	49,690		62.054,60
		6.78*2*2.50	33,900		
		piano secondo zona 1			
		2*3.52*2.50	17,600		
		2*3.65*2.50	18,250		
		2*2.55*2.50	12,750		
		2*5.40*2.50	27,000		
		zona 2			
		5.81*2.50	14,525		
		2*3.93*2.50	19,650		
		2*3.63*2.50	18,150		
		muretto attico sopra ingresso principale			
		10.00*2.50	25,000		
		SOMMANO m ² =	236,515	47,90	11.329,07
40	21.2.13	Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta bastarda, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.			
		muretto d'attico			
		15.00*0.50	7,500		
		SOMMANO m ² =	7,500	60,10	450,75
41	21.9.6.2	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomitici con curva granulometrica da 0,1 ÷ 1 mm per restauri e recuperi architettonici. dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		per esterni.			
		Piano terra atrio adiacente ascensore			
		(6.62+4.80)*1.50	17,130		
		muretto attico sopra ingresso principale			
		10.00*1.50	15,000		
		SOMMANO m ² =	32,130	23,60	758,27
42	23.1.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane:			
		munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio al m2.			
		parete atrio adiacente ascensore			
		(6.62+4.80)*1.20*4.50	61,668		
		muretto attico sopra ingresso principale			
		10.00*13.00	130,000		
		SOMMANO m ² =	191,668	7,11	1.362,76
		A RIPORTARE			75.955,45

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
43		<p style="text-align: center;">RIPORTO</p> <p>23.1.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1. compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base. parete atrio adiacente ascensore (6.62+4.80)*1.20*4.50 muretto attico sopra ingresso principale 10.00*13.00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m² =</p>	<p style="text-align: right;">61,668</p> <p style="text-align: right;">130,000</p> <p style="text-align: right;">191,668</p>	<p style="text-align: right;">3,25</p>	<p style="text-align: right;">75.955,45</p> <p style="text-align: right;">622,92</p>
		<p>2) Totale PALAZZO JUNG - OPERE DI CONSOLIDAMENTO MURATURE E TRAMEZZI E MURETTO D'ATTICO ZONA INGRESSO</p> <p style="text-align: center;">A RIPORTARE</p>			<p style="text-align: right;">33.572,24</p> <p style="text-align: right;">76.578,37</p>

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			76.578,37
		PALAZZO EX FF.SS. - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA			
44		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		Via Roma 50.00*40/100	20,000		
		Via Milano 89.00*40/100	35,600		
		Via B.Giovanni 40.00*40/100	16,000		
		Via Gorizia 89.00*40/100	35,600		
		SOMMANO m ² =	107,200	10,50	1.125,60
45		23.1.1.4.1 Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad incidenza % manodopera ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio al m3. (39.20+86.60+14.60+14.80+87.50)*4.50*0.30			
		SOMMANO m ² =	327,645	9,31	3.050,37
46		23.1.1.5 Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni al m3. (39.20+86.60+14.60+14.80+87.50)*4.50*0.30*11 mesi			
		SOMMANO m ³ =	3.604,095	1,04	3.748,26
		A RIPORTARE			84.502,60

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			84.502,60
47		23.1.1.6 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base. (39.20+86.60+14.60+14.80+87.50)*4.50*0.30	327,645		
		SOMMANO m³ =	327,645	3,93	1.287,64
48		23.1.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. (39.20+86.60+14.60+14.80+87.50)*2.20	533,940		
		SOMMANO m² =	533,940	22,20	11.853,47
49		NOL.1 Fornitura a noleggio di piattaforma sollevabile tipo ragno sollevabile fino a metri 42,00 compreso operatore nonchè carburanti, manutenzione, trasporto a/r ed ogni altro onere per il corretto funzionamento del macchinario per dare l'opera a perfetta regola di arte.	h = 240,000	40,00	9.600,00
50		NP.1 - Sovraprezzo alla voce 21.1.11 Verifica di tutti gli intonaci dei cornicioni, mensole e delle bugne livello copertrura mediante battitura con piccoli colpi al fine di localizzare l'eventuale intonaco distaccato o in fase di distacco; Via Roma 50.00*60/100 Via Milano 89.00*60/100 Via B.Giovanni 40.00*60/100 Via Gorizia 89.00*60/100	30,000 53,400 24,000 53,400		
		SOMMANO m² =	160,800	4,00	643,20
51		OP.ECON. Lavori in economia non suscettibile di esatta valutazione da quantificare ad ora. OPERAIO SPECIALIZZATO 3° LIVELLO - €32.73 OPERAIO QUALIFICATO 2°LIVELLO €30.50 OPERAIO COMUNE 1°LIVELLO € 27.47 TOTALE € 90.70			
		ora =	50,00	90,70	4.535,00
		4) Totale PALAZZO EX FF.SS. - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA			35.843,54
		A RIPORTARE			112.421,91

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
PALAZZO COMITINI - OPERE DI CONSOLIDAMENTO PIANO TERRA E MURETTO D'ATTICO ZONA "VICOLO S.ORSOLA"	1			43.006,13
PALAZZO JUNG - OPERE DI CONSOLIDAMENTO MURATURE E TRAMEZZI E MURETTO D'ATTICO ZONA INGRESSO	8			33.572,24
PALAZZO EX FF.SS. - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA	14			35.843,54
SOMMANO I LAVORI				€ 112.421,91
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori			90,50	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori			26.669,48	
Costo netto manodopera incluso nei lavori			33.847,03	
a detrarre			60.607,01	€ 60.607,01
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 51.814,90
Totale oneri della sicurezza (23,803171% sull'importo dei lavori)			26.759,98	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
IVA (22%) sui lavori			24.732,82	
Competenze RUP e incentivo gruppo progettazione			2.248,44	
oneri discarica			1.000,00	
Spese AVCP			30,00	
imprevisti e arrotondamenti			4.566,83	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				32.578,09 € 32.578,09
IMPORTO COMPLESSIVO				€ 145.000,00