



**PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO**  
**DIREZIONE PATRIMONIO DEMANIO E PROVVEDITORATO**  
**UFFICIO PREVENZIONE E PROTEZIONE**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**  
**PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI ESTINTORI**  
**NELLE SEDI DI LAVORO DELL'ENTE**

**ART. 1**

**OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente capitolato ha per oggetto la fornitura del servizio di manutenzione, da effettuarsi secondo norma UNI 9994 di circa:

- n. 350 estintori da Kg 6 tipo 34A-144BC;
- n. 20 Kg. 9 tipo 34A 144BC;
- n. 5 DA Kg. 100 tipo A B1 C;
- n. 20 a CO2 da Kg 5 tipo 89 BC;

ubicati nelle sedi della Provincia Regionale di Palermo compreso i Centri Operativi di Piano Zucchi e Piano Battaglia

La Ditta manuttrice si impegna a garantire la conformità degli estintori oggetto della manutenzione al prototipo omologato.

**ART.2**

**NORME REGOLATRICI DELLA FORNITURA**

La fornitura dei beni e servizi deve essere eseguita con l'osservanza di quanto previsto: dal presente capitolato d'onori;

- dalle norme contenute nel vigente regolamento dell'Ente per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n°0085/3/C del 21.10.1993;
- dal codice civile e dalle altre disposizioni di legge emanate in materia per ciò che non sia disciplinato dalle norme sopra richiamate, nonché dal Regolamento di contabilità generale approvato con Regio Decreto 827/1924 e successive modifiche ed integrazioni;
- Dal D.M. 28.10.1985;
- Dal D. Lgs 163/2006.

**ART.3**

**CAUZIONE**

A garanzia dell'esatto adempimento di tutte le condizioni stabilite nel contratto la ditta aggiudicataria dovrà prestare cauzione pari a 1/20 del prezzo offerto nei modi previsti dalla legge.

La ditta si impegna, altresì, ad effettuare quei versamenti integrativi che l'Amministrazione dovesse richiedere a termine di legge.

#### **ART. 4**

##### **DURATA DELL'APPALTO**

La fornitura di servizio oggetto del presente capitolato avrà durata di dodici mesi a partire dalla formale consegna del servizio da parte del responsabile tecnico.

#### **ART. 5**

##### **PREZZI**

Il costo del servizio di che trattasi è determinato in funzione dell'intervento effettuato su ogni estintore, classificato ai sensi del successivo art. 4, secondo i seguenti prezzi:

##### **Per estintore a polvere da Kg 6 tipo 34A-144BC:**

- Controllo	€	8,00
- Ricarica	€	12,00
- Revisione (compresa ricarica)	€	18,00

##### **Per estintore a polvere da Kg 9 tipo 34A 144BC:**

- Controllo	€	12,00
- Ricarica	€	18,00
- Revisione (compresa ricarica)	€	27,00

##### **Per estintore a polvere da Kg 100 tipo A B1 C:**

- Controllo	€	15,00
- Ricarica	€	200,00
- Revisione (compresa ricarica)	€	300,00

##### **Per estintore a CO2 da Kg 5 tipo 89 BC:**

- Controllo	€	8,00
- Ricarica	€	15,00
- Revisione (compresa ricarica)	€	20,00

I superiori prezzi si intendo **oltre IVA**.

#### **ART. 6**

##### **INTERVENTI DI MANUTENZIONE**

Le operazioni di manutenzione oggetto del presente appalto sono quelle previste dalla norma UNI 994, da effettuarsi secondo le cadenze in essa indicate:

## **A- Controllo**

Consiste in una misura di prevenzione atta a verificare, con frequenza almeno semestrale, l'efficienza dell'estintore, tramite l'effettuazione dei seguenti accertamenti:

- Verifiche di cui alla fase di *sorveglianza* della norma UNI 9994.
- Controlli previsti al punto "verifica" della UNI EN 3/2.

## **B- Revisione**

Consiste in una misura di prevenzione, di frequenza almeno pari di quella indicata nel prospetto, atta a verificare e rendere perfettamente efficiente l'estintore, tramite l'effettuazione dei seguenti accertamenti ed interventi:

- Verifica della conformità del prototipo omologato per quanto attiene alle iscrizioni ed alla idoneità degli eventuali ricambi;
- Verifica di cui alle fasi di *sorveglianza* e *controllo*; esame interno dell'apparecchio per la verifica del buono stato di conservazione; esame e controllo funzionale di tutte le parti;
- Controllo di tutte le sezioni di passaggio del gas ausiliario e dell'agente estinguente, in particolare il tubo pescante, i tubi flessibili, i raccordi e gli ugelli, per verificare che siano liberi da incrostazioni, occlusioni e sedimentazioni;
- Sostituzione dell'agente estinguente (estintore a Polvere ed estintore a CO<sub>2</sub>) ;
- Montaggio dell'estintore in perfetto stato di efficienza

## **C - Sostituzione e ricarica dell'agente estinguente**

Gli estintori devono essere comunque ricaricati quando siano stati parzialmente o totalmente scaricati.

L'agente estinguente utilizzato nella ricarica deve far conservare all'estintore la conformità al prototipo omologato ed essere garantito all'utilizzatore dal manutentore.

La sostituzione va effettuata con intervallo di tempo non maggiore di quello massimo di efficienza dichiarato dal produttore e, in ogni caso, non maggiore degli intervalli di cui al prospetto 5.3. della UNI 9994.

## **ART. 7**

### **PAGAMENTO**

Il pagamento sarà regolato successivamente ad ogni ciclo di controlli, dietro presentazione di regolare fattura, previa certificazione della regolare esecuzione da parte del responsabile tecnico dell'Amministrazione.

## **ART. 8**

### **PENALITA'**

In tutti i casi di inadempienza nell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente capitolato, sarà applicata a carico della ditta appaltatrice una penale pari a € 10,00 (dieci/00) per ogni giorno di ritardo sulla data di scadenza dei controlli.

Ove il ritardo eccedesse la durata di quindici giorni, in considerazione della natura del servizio richiesto, l'Amministrazione potrà, a suo insindacabile giudizio, procedere alla risoluzione del contratto e all'esecuzione in danno della ditta inadempiente.

#### **ART. 9**

##### **DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO**

E' fatto espresso divieto al fornitore di cedere o subappaltare in tutto o in parte le forniture oggetto del contratto; il mancato rispetto di tale obbligo darà luogo all'immediata rescissione del contratto e alla perdita della cauzione, ed il fornitore sarà tenuto al completo risarcimento dei danni causati.

#### **ART. 10**

##### **CONTROVERSIE**

Per la risoluzione di qualsiasi controversia che dovesse insorgere durante e in ordine al contratto tra l'Amministrazione appaltante e la Ditta, la competenza è devoluta all'Autorità Giudiziaria ordinaria (Foro di Palermo).

#### **ART. 11**

##### **SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'impresa appaltatrice tutte le imposte e tasse e le spese relative e conseguenti alla stipula del contratto, nessuna esclusa o eccettuata, comprese quelle necessarie per la sua registrazione.

#### **ART. 12**

##### **CONDIZIONI SOSPENSIVE**

L'offerta, mentre vincola la Ditta sottoscritta dal momento dell'aggiudicazione, diviene obbligatoria per l'Amministrazione Provinciale solo quando la stessa avrà acquisito tutta la documentazione prevista dall'art. 19 della legge n. 584/77 e, e la certificazione di cui all'art. 2 della legge n. 936/82.

Palermo, lì

Per accettazione

La Ditta