

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO



DIREZIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO, EDILIZIA SCOLASTICA,
TURISTICO - SPORTIVA E PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
Via Roma 19 - 90133 PALERMO

Lavori di manutenzione ordinaria presso l'edificio scolastico istituto
d'Arte " M. D'Aleo " di Monreale
Progetto esecutivo

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

Direzione Manutenzione del Patrimonio, Edilizia Scolastica, Turistica
Sportiva e per le Attività Produttive

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5 comma 3° della legge regionale
12 Luglio 2011, n° 12, e s.m.i.

Palermo, li 03 GIU. 2013

Rep. N° 08

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Daniele Niosi

| Protocollo | | DATA |
|------------|-----------------------------------|------|
| | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO | |
| | | |
| | | |

Il Collaboratore alla Progettazione

Il Progettista

| N° | N.E.P. | DESCRIZIONE | Quantita' | Prezzo Unit. | Importo |
|----|--------|---|--|--------------|----------|
| 1 | 1 | 21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC 4*(6.50*3.00) parete 4*3.60*3 | 78,000 43,200 SOMMANO m² = 121,200 | 10,60 | 1.284,72 |
| 2 | 2 | 21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.- Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC 4*(6.50*3.00)*5 parete 4*3.60*3,00*5 | 390,000 216,000 SOMMANO m² = 606,000 | 1,74 | 1.054,44 |
| 3 | 3 | 21.1.17 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC Porte 4*0.80*2.20 porte aule 6*1.60*2.20 aule infissi 11*(3.00*1.50) wc 3.00*1.50*2 corridoio porta vano scala 1,65*2.20 | 7,040 21,120 49,500 9,000 3,630 SOMMANO m² = 90,290 | 14,20 | 1.282,12 |
| 4 | 4 | 21.1.24 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC (10,00+9.50+7.50+8.50+5.50+5.50+4.50+3.90+2.10+8.70+5.70) | 71,400 SOMMANO m = 71,400 | 4,01 | 286,31 |
| 5 | 5 | 21.1.25 Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino con Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC n.10 | 10,000 A RIPORTARE 10,000 | | 3.907,59 |

| N° | N.E.P. | DESCRIZIONE | Quantita' | Prezzo Unit. | Importo |
|----|--------|--|-----------|--------------|-----------|
| | | RIPORTO | 10,000 | | 3.907,59 |
| | | SOMMANO cad = | 10,000 | 20,50 | 205,00 |
| 6 | 6 | 15.4.1 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC n.15 | 15,000 | | |
| | | SOMMANO cad = | 15,000 | 72,20 | 1.083,00 |
| 7 | 7 | 15.4.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazio Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC n.2 | 2,000 | | |
| | | SOMMANO cad = | 2,000 | 83,40 | 166,80 |
| 8 | 8 | 15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC n.4 | 4,000 | | |
| | | SOMMANO cad = | 4,000 | 314,50 | 1.258,00 |
| 9 | 9 | 15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC n.2 | 2,000 | | |
| | | SOMMANO cad = | 2,000 | 243,30 | 486,60 |
| 10 | 10 | 5.12.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC 4*(6.50*3.00) | 78,000 | | |
| | | SOMMANO m² = | 78,000 | 17,80 | 1.388,40 |
| 11 | 11 | 5.15.2 Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176 per Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC 4*(6.50*3.00) | 78,000 | | |
| | | SOMMANO m² = | 78,000 | 54,90 | 4.282,20 |
| | | A RIPORTARE | | | 12.777,59 |

| N° | N.E.P. | DESCRIZIONE | Quantita' | Prezzo Unit. | Importo |
|----|--------|--|-----------|--------------|-----------|
| | | RIPORTO | | | 12.777,59 |
| 12 | 12 | 5.9 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC parete 3.60*3*4 | 43,200 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 43,200 | 50,70 | 2.190,24 |
| 13 | 13 | 8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC Porte 4*0.80*2.20 porte aule n.6*1.40*2.20 | 7,040 | | |
| | | | 18,480 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 25,520 | 264,10 | 6.739,83 |
| 14 | 14 | 21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC 4*(6.50*3.00) 4*(3.60*3.00) esterno finestre 56,00*0.60 | 78,000 | | |
| | | | 43,200 | | |
| | | | 33,600 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 154,800 | 10,50 | 1.625,40 |
| 15 | 15 | 9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷2 Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC 4*(6.50*3.00) 4*(3.60*3.00) Piano seminterrato aule Aule nuove 3*6.00*3.10*2 | 78,000 | | |
| | | | 43,200 | | |
| | | | 111,600 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 232,800 | 20,10 | 4.679,28 |
| 16 | 16 | 21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi Istituto d'arte monreale Piano seminterrato 7 | 7,000 | | |
| | | SOMMANO m ³ = | 7,000 | 24,70 | 172,90 |
| | | A RIPORTARE | | | 28.185,24 |

| N° | N.E.P. | DESCRIZIONE | Quantita' | Prezzo Unit. | Importo |
|----|--------|---|------------------------|--------------|-----------|
| | | RIPORTO | | | 28.185,24 |
| 17 | 17 | 11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 6*(7.00+6.50)*2*3.00 soffitto 6*7.00*6.50 | 486,000 273,000 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 759,000 | 5,48 | 4.159,32 |
| 18 | 18 | 21.2.19 Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scartavetratura, spolver Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 6*(7.00+6.50)*2*3.00/2 | 243,000 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 243,000 | 4,42 | 1.074,06 |
| 19 | 19 | 21.2.20 Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 6*(7.00+6.50)*2*3.00/2/2 | 121,500 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 121,500 | 12,00 | 1.458,00 |
| 20 | 20 | 2.1.1.1 Muratura in conci di tufo e malta bastarda retta o centinata, data a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e risegh Istituto d'arte monreale Piano seminterrato WC aule mazzette 6*(2.00*2.30)*0.30 | 8,280 | | |
| | | SOMMANO m ³ = | 8,280 | 212,20 | 1.757,02 |
| 21 | 21 | 9.1.3 Intonaco per interni eseguito con gesso scagliola dello spessore complessivo non superiore a 1,5 cm sul grezzo senza traversato, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, le suggellature Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 4.00*2.30*6 aule nuove 2*6.00*3.10*2 | 55,200 74,400 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 129,600 | 15,10 | 1.956,96 |
| 22 | 22 | 8.1.1.1 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, A RIPORTARE | | | 38.590,60 |

| N° | N.E.P. | DESCRIZIONE | Quantita' | Prezzo Unit. | Importo |
|----|--------|--|--|--------------|-----------|
| | | RIPORTO | | | 38.590,60 |
| | | sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 11*(3.00*1.50) wc 3.00*1.50*2 | 49,500 9,000 SOMMANO m² = 58,500 | 332,80 | 19.468,80 |
| 23 | 23 | 5.16.1 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 2*(6.50+6.00)*6 corridoio 56.00*2 | 150,000 112,000 SOMMANO m = 262,000 | 15,70 | 4.113,40 |
| 24 | 24 | NP1 Fornitura e collocazione di porta antincendio certificata REI 120 a due ante omologata con telaio a tre lati MC3 in acciaio ad alta resistenza spessore 1,5 mm.Verniciatura con polvere epoxi termoindur n.1 | 1,000 SOMMANO cad = 1,000 | 950,00 | 950,00 |
| 25 | 25 | 21.2.21.1 Fornitura e posa in opera di controparete su superfici interne verticali, costituito da un pannello, marcato CE, in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso, di spessore non inferiore a 12,5 mm, Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 6*2*(7.00+6.50)*1.00 | 162,000 SOMMANO m² = 162,000 | 38,90 | 6.301,80 |
| 26 | 26 | 21.2.15 Risanamento di murature per umidità risalente con l'impiego di una miscela di resine silconiche o silaniche, con aggiunta di silicati in soluzione ipotensiva, ad elevata capacità di penetrazione Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 6*7.00*0.90*5 | 189,000 SOMMANO cm = 189,000 | 4,76 | 899,64 |
| 27 | 27 | EEI Operaio Comune 1° livello. Istituto d'arte monreale Piano seminterrato per piccoli lavori da computarsi a lista settimanale | SOMMANO h = | 27,56 | 0 |
| | | A RIPORTARE | | | 70.324,24 |

| N° | N.E.P. | DESCRIZIONE | Quantita' | Prezzo Unit. | Importo |
|----|--------|--|-----------|--------------|-----------|
| | | RIPORTO | | | 70.324,24 |
| 28 | 28 | EE2 Operaio qualificato. Istituto d'arte monreale Piano seminterrato per piccoli lavori da computarsi a lista settimanale | | | |
| | | SOMMANO h = | | 30,60 | 0 |
| 29 | 29 | 9.1.8 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'ine Istituto d'arte monreale Piano seminterrato 56,00*0,60 | 33,600 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 33,600 | 22,30 | 749,28 |
| 30 | 30 | 9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro Istituto d'arte monreale Piano seminterrato 56,00*0,60 | 33,600 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 33,600 | 19,00 | 638,40 |
| 31 | 31 | 5.19.1 Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualità, posto in opera con con ele Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 11*5,00 corridoio 22 | 55,000 | | |
| | | | 22,000 | | |
| | | SOMMANO m = | 77,000 | 13,00 | 1.001,00 |
| 32 | 32 | 15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 6,00 5,00 corridoio 56,00 | 6,000 | | |
| | | | 5,000 | | |
| | | | 56,000 | | |
| | | SOMMANO m = | 67,000 | 33,40 | 2.237,80 |
| 33 | 33 | 21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul Istituto d'arte monreale Piano seminterrato | | | |
| | | A RIPORTARE | | | 74.950,72 |

| N° | N.E.P. | DESCRIZIONE | Quantita' | Prezzo Unit. | Importo |
|----|--------|--|-----------|--------------|-----------|
| | | RIPORTO | | | 74.950,72 |
| | | aule 5*6.00*3.10*15 | 1.395,000 | | |
| | | SOMMANO m ² xcm = | 1.395,000 | 0,97 | 1.353,15 |
| 34 | 34 | 2.2.1.3 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro fin Istituto d'arte monreale Piano seminterrato aule 3*6.00*3.10 | | | |
| | | | 55,800 | | |
| | | SOMMANO m ² = | 55,800 | 32,00 | 1.785,60 |
| | | A RIPORTARE | | | 78.089,47 |

| RIEPILOGO CAPITOLI | Pag. | Importo Paragr. | Importo subCap. | IMPORTO |
|---|------|-----------------|-----------------|--------------|
| | 1 | | | 78.089,47 |
| SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA | | | | € 78.089,47 |
| Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,0666% sui lavori) | | | 1.613,80 | |
| | | | <u>1.613,80</u> | |
| a detrarre | | | 1.613,80 | € 1.613,80 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | | | € 76.475,67 |
| SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | | | |
| Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP. | | | 30,00 | |
| Per IVA 21% | | | 16.398,79 | |
| Spese Tecniche 2% | | | 1.561,79 | |
| Lavori in economia,previsti in progetto,ed esclusi dall'appalto ed imprevisti (max 10%) | | | <u>3.919,95</u> | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | | 21.910,53 | € 21.910,53 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | | | | € 100.000,00 |

li 28/05/2013