



PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO
DIREZIONE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO,
DEMANIO, PROVVEDITORATO ED AUTOPARCO,
FITTI ATTIVI E PASSIVI, PREVENZIONE E SICUREZZA
Ufficio Gestione e Controllo Fitti Passivi

AVVISO RICERCA IMMOBILE

Questa Amministrazione ricerca un immobile in locazione, nel territorio del Comune di Cefalù, da adibire a succursale dell'IPCL "Ninni Cassarà" (Istituto Superiore di Secondo Grado).

L'immobile deve avere le seguenti caratteristiche:

1. Dimensioni tali da garantire l'allocazione di n. 14 aule, n. 5 vani da adibire a uffici, un ampio vano da adibire a sala conferenze e servizi accessori;
2. Deve essere ubicato all'interno del Comune di Cefalù ad una distanza non superiore ai Km. 2,00 dalla Stazione Ferroviaria;

I locali che si ricercano dovranno essere immediatamente fruibili e possedere tutti i requisiti e le certificazioni previste dalle norme vigenti in relazione alla destinazione scolastica. Qualora non possedano i requisiti e le certificazioni necessarie, l'offerta dovrà essere accompagnata da una dichiarazione di impegno, da parte dei proprietari, a realizzare a propria cura e spese, quelle opere necessarie ad adeguare l'immobile all'uso per il quale viene richiesto.

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa indirizzata alla Direzione **GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO, DEMANIO, PROVVEDITORATO ED AUTOPARCO, FITTI ATTIVI E PASSIVI, PREVENZIONE E SICUREZZA** – Via Maqueda n. 100 – 90134 **PALERMO**, entro le ore 13:30 del 29/Gennaio 2016.

L'offerta in busta chiusa dovrà contenere:

1. Offerta con indicazione del canone di locazione richiesto;
2. Planimetrie;
3. Tutta la Certificazione prevista dalle normative vigenti o dichiarazione di impegno da parte dei proprietari all'esecuzione di tutte le opere di adeguamento necessarie.

IL DIRETTORE
(Arch. Giuseppe Di Grigoli)