



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE PATRIMONIO

Ufficio: via Maqueda, 100 - Tel. 091/6628111

Posta certificata: patrimonio@cert.cittametropolitana.pa.it

email: patrimonio@cittametropolitana.pa.it

Sede Legale: via Maqueda, 100 - 90134 PALERMO - Codice Fiscale 80021470820

Ufficio Gestione Amministrativa del Patrimonio

AVVISO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI AI QUALI CONCEDERE UN APPARTAMENTO UBICATO AL PIANO 7° DELL'IMMOBILE SITO A PALERMO IN VIA ELIA CRISAFULLI N. 11, IDENTIFICATA AL CATASTO AL FG. 60 P.LLA 834 SUB. 24, PER LA FINALITA' DI CENTRO DI ASCOLTO PER CITTADINI TAGLIEGGIATI DA ORGANIZZAZIONI MAFIOSE.

1) ENTE APPALTANTE

Città Metropolitana di Palermo - Via Maqueda, 100 - 90100 Palermo -
PEC: cm.pa@cert.cittametropolitana.pa.it

2) OGGETTO

Costituzione elenco Operatori Economici

3) FINALITA'

Con il presente avviso la Città Metropolitana di Palermo intende acquisire manifestazione d'interesse al fine di costituire un elenco di Operatori Economici per procedere all'eventuale individuazione di soggetti ai quali concedere un appartamento ubicato al piano 7° dell'immobile sito a Palermo in via Elia Crisafulli n. 11 identificata al catasto al fg. 60 p.lla 834 sub. 24, **per la finalità di centro di ascolto per cittadini taglieggiati da organizzazioni mafiose**. Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente che sarà libero di non procedere ad affidamenti o agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

4) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è rivolta a tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. che:

- non si trovino nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs n.50/2016;
- siano iscritti alla Camera di Commercio per attività che consentano l'utilizzo del bene per la finalità di cui al punto 3;
- nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, abbiano esercitato attività di lotta e/o contrasto contro le organizzazioni mafiose.



5) PROCEDURA PER LA CONCESSIONE

Trattandosi di importi inferiori a 40.000 euro, l'individuazione del contraente avviene per affidamento diretto o per procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento. Si precisa il bene verrà concesso a titolo gratuito ma facendosi carico di tutte le manutenzioni ordinarie e straordinarie oltre che degli oneri per imposte, tasse e utenze.

La Città Metropolitana di Palermo si riserva di procedere all'assegnazione anche se venga presentata una sola manifestazione d'interesse.

6) CONDIZIONI RELATIVE ALL'ISCRIZIONE ED ALLA PERMANENZA IN ELENCO

L'Ente iscriverà nell'elenco i soggetti in possesso dei requisiti di cui al punto 4), tenuto conto della data e numero di protocollo di arrivo della manifestazione di interesse. L'elenco avrà la validità di anni 1 (uno) dalla data di approvazione dello stesso e potrà essere rinnovato per gli anni successivi. I soggetti iscritti sono tenuti a segnalare tempestivamente all'Ente, ogni eventuale variazione che incida sui dati e le informazioni comunicate all'Ente. L'Ente procederà alla cancellazione dall'elenco tutti gli Operatori:

- nei confronti dei quali sia stato accertato il venir meno dei requisiti di ammissione richiesti;
- abbiano prodotto dichiarazioni non veritiere;
- non abbiano dato riscontro per due volte, a lettere o inviti dell'Ente.

Gli operatori potranno richiedere in qualsiasi momento la cancellazione dall'elenco mediante semplice domanda scritta.

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

- a) manifestazione di interesse redatta esclusivamente sul modulo predisposto ed allegato al presente avviso;
- b) dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di cui all'allegato "1";

La suindicata documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal Titolare o dal Rappresentante Legale del concorrente con allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità e dovrà essere inviata in formato pdf esclusivamente a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo PEC: "cm.pa@cert.cittametropolitana.pa.it" entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31/12/2020 recante l'indicazione del seguente oggetto: *"Manifestazione d'interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici ai quali concedere un appartamento ubicato al piano 7° dell'immobile sito a Palermo in via Elia Crisafulli n. 11, identificata al catasto al Fg. 60 P.lla 834 sub. 24, per la finalità di centro di ascolto per cittadini taglieggiati da organizzazioni mafiose."*

Non saranno prese in considerazione:

- le istanze presentate in maniera difforme da come sopra descritto;
- le istanze pervenute anteriormente alla data del presente avviso;
- le istanze pervenute successivamente alla data di scadenza prevista dal presente avviso.

8) CRITERI DI VALUTAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEL BENE

Gli operatori che avranno presentato la manifestazione di interesse secondo le modalità e tempi previsti dal presente bando verranno valutati secondo i seguenti criteri:

- Associazione che abbia la sede legale nella Regione Sicilia (Punti 5);
- Avere esercitato, nei tre anni precedenti al presente avviso, attività di lotta e/o contrasto contro le organizzazioni mafiose (Punti 3 per ogni attività svolta);
- Numero di dipendenti in regola sino alla data del 31/11/2020 (Punti 1 per ogni dipendente a tempo indeterminato – Punti 0,5 per ogni dipendente assunto con contratti a tempo determinato, con contratto a progetto e interinali);
- A parità di punteggio si terrà conto della data di presentazione della manifestazione di interesse;



- La Città Metropolitana di Palermo si riserva la facoltà di assegnare il bene anche nel caso della presentazione di una sola manifestazione di interesse;

9) PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet della Città Metropolitana di Palermo: www.cittametropolitana.pa.it e nella sezione Amministrazione Trasparente sotto la sezione Bandi di gara e Contratti.

10) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", e ss.mm., si informa che il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per l'inserimento nell'elenco, l'eventuale rifiuto comporta esclusione dal procedimento in oggetto.

Il Tecnico
Geom. Vincenzo Guzzo



Il Funzionario
Ing. Pietro Caruso



IL DIRETTORE
Arch. Giuseppina Di Grigoli

